REPUBLIKA E SHQIPERISË
AGJENCIA E PROKURIMIT PUBLIK

DOKUMENTAT STANDARDE TË PROCEDURËS SË HAPUR SHËRBIME

SHËRBIM MIRËMBAJTJE DHE LYERJE NDËRTESASH
9 (nëntë) lote

– Marreveshje Kuader –

I . NJOFTIMI I KONTRATËS

Seksioni 1. Autoriteti Kontraktor

1.1 Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Agjencia e Blerjeve të Përqendruara
Adresa	Sheshi Skënderbej Nr. 3, Tiranë.
Tel/Fax	+355 42 247 865
E-mail	Denisa.Rakipaj@mb.gov.al Anisa.Bogdani@mb.gov.al Marsidi.Gupi@mb.gov.al
Faqja në Internet	www.mb.gov.al

1.2 Lloji i autoritetit kontraktor:

Institucion qëndror	Institucion i pavarur
X	
Njësi e qeverisjes vendore	Tjetër

1.3 Kontratë në kuadrin e një Marrëveshjeje të veçantë ndërmjet Shqipërisë dhe një Shteti tjetër

Po Jo **X**

Seksioni 2 Objekti i kontratës

2.1Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-81803-08-02-2018

2.2 Lloji i "Kontratave Publike për Shërbime"

Konkurs Projektimi	**Shërbime Konsulence**	**Shërbime të tjera**
		X

2.3 Kontratë në bazë të Marrëveshjes Kuadër

Po **X** Jo

2.4 Lloji i Marrëveshjes Kuadër

Me një Operator Ekonomik

Me disa operatorë ekonomikë X

Të gjitha kushtet janë të përcaktuara Po X Jo

2.5 Numri i operatorëve ekonomikë me të cilët do të perfundojë Marrëveshja Kuadër: disa operatore ekonomike (1 operator *per secilin lot*).

2.6	Kushtet që do zbatohen në rastin e rihapjes së konkurimit dhe/ose përdorimi i mundshëm i blerjes elektronike	**Nuk do të ketë rihapje të konkursit.** **Kontratat do të lidhen sipas kerkesave te Autoriteteve Kontraktore të përcaktuara në pikën 2.7 të DST-ve, me operatorin ekonomik të suksesshëm.** **Dhënia e kontratave do të behet nga Autoritetet Kontraktore të përcaktuara në pikën 2.7 të DST-ve.** Marrëveshja kuadër do të zbatohet me dërgimin e ftesave për ofertë tek operatorët ekonomikë, palë në marrëveshje. Ne rast te lindjes se nevojes konkrete per te lidhur nje kontrate brenda marrëveshjes kuader, autoriteti kontraktor duhet që të dërgojë "ftesën për ofertë" tek kontraktuesi, duke specifikuar listën me sasitë përkatëse. Autoriteti kontraktor i kerkon operatorit ekonomik, fitues te japë oferten e tij. Komunikimi ndërmjet autoritetit kontraktor dhe operatorit ekonomik, behet ne forme te shkruar, ose elektronike (email, fax, etj.) dhe ne çdo rast duhet te dokumentohet dhe te behet pjese e dosjes se procedures. Sherbimet e parashikuara dhe të

		kerkuara janë vetëm orientuese dhe NUK e kushtëzojnë Autoritetin Kontraktor për t'i berë ato. Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kerkoje më pak apo më shumë sherbime se sa ato te parashikuara. (por ne cdo rast brenda vleres se perllogaritur te marreveshjes kuader). Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë kompensimi dhe NUK do t'i lejohet të bëjë ndryshime të çmimeve të njësisë, për shembull në rast se autoriteti kontraktor vendosë të kerkoje më pak apo më shumë sherbime se sa ato të specifikuara dhe/ose në rast se autoriteti kontraktor vendos të mos kerkoje asnjë nga këto sherbime për disa zera. Çmimet për njësi janë percaktuar në Formularin e Cmimit të Ofertës. Çmimet e njësive duhet të jenë fikse dhe nuk duhet t'i nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura në këtë marrëveshje kuadër.

2.7 Autoriteti kontraktor / Autoritetet kontraktore, të cilat do të lidhin marrëveshjen kuadër: Agjencia e Blerjeve të Përqendruara në emër dhe për llogari të autoriteteve kontraktore si më poshtë:

1. Spitali Psikiatrik Sadik Dinçi Elbasan
2. Spitali Rajonal Berat
3. Spitali Rajonal Lezhë
4. Spitali Rajonal Fier
5. Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural
6. Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale
7. Spitali Rajonal Durrës
8. Drejtoria e Përgjithshme e Rezervave Materiale te Shtetit(Ministria e Mbrojtjes)
9. Ministrinë e Turizmit dhe Mjedisit

2.8 Përshkrim i shkurtër marrëveshjes kuadër

1. Fondi limit: 31,571,832 (tridhjetë e një milion e pesëqind e shtatëdhjetë e një mijë e tetëqind e tridhjetë e dy) lekë pa TVSH
2. Burimi i Financimit: Buxheti i shtetit
3. Objekti i marrëveshjes kuadër **: Shërbim mirëmbajtje dhe lyerje ndërtesash**

2. 9 Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja në **muaj ose ditë**

ose

- Loti I. "Shërbim mirëmbajtje për Spitalin Psikiatrik Sadik Dinçi Elbasan" **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

- Loti II. "Shërbim i lyerjeve dhe mirëmbajtje për Spitalin Rajonal Berat" **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

- Loti III. "Shërbim i mirëmbajtje për Spitalin Rajonal Lezhë" **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

- Loti IV. "Shërbim i lyerjeve për Spitalin Rajonal Fier, për godinën e poliklinikës Fier dhe godinën e pediatrisë" **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

- Loti V. "Shërbim i mirëmbajtjes ndërtesash MBZHRN-në" **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

- Loti VI. "Shërbim i mirëmbajtje për Ministrinë e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale" **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

- Loti VII. "Shërbim lyerje ndërtesash për Spitalin Rajonal Durrës" **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

- Loti VIII. "Shërbim mirëmbajtje ndërtimore e ndërtesës së Ministrisë së Mbrojtjes" **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

- Loti IX. “Lyerje dhe shërbim mirëmbajtje për Ministrinë e Turizmit dhe Mjedisit **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

2.9.1 Kohëzgjatja e Marrëveshjes Kuadër

Kohëzgjatja në muaj: 12 muaj nga nënshkrimi i Marrëveshjes Kuadër .
Ose **duke filluar nga** // **(dd/mm/vvvv)** **Përfunduar më** // **(dd/mm/vvvv)**

2.10 Vendi i kryerjes së shërbimeve, objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër:

1. Spitali Psikiatrik Sadik Dinçi Elbasan
2. Spitali Rajonal Berat
3. Spitali Rajonal Lezhë
4. Spitali Rajonal Fier
5. Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural
6. Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale
7. Spitali Rajonal Durrës
8. Drejtoria e Përgjithshme e Rezervave Materiale te Shtetit(Ministria e Mbrojtjes)
9. Ministrinë e Turizmit dhe Mjedisit

2.11 Ndarja në Lote:

Po **X** Jo

Nëse po,

2.12 Përshkrim i shkurtër i loteve

(Objekti dhe fondi limit i loteve)

- Loti I. “Shërbim mirëmbajtje për Spitalin Psikiatrik Sadik Dinçi Elbasan” me fond limit 5 498 177 lekë pa Tvsh.

- Loti II. “Shërbim i lyerjeve dhe mirëmbajtje për Spitalin Rajonal Berat” me fond limit 2 266 666 lekë pa Tvsh.

- Loti III. “Shërbim i mirëmbajtje për Spitalin Rajonal Lezhë” me fond limit 1 250 000 lekë pa Tvsh.

- Loti IV. “Shërbim i lyerjeve për Spitalin Rajonal Fier, për godinën e poliklinikës Fier dhe godinën e pediatrisë” me fond limit 2 684 526lekë pa Tvsh.

- Loti V. “Shërbim i mirëmbajtjes ndërtesash MBZHRN-në” me fond limit 4 992 110 lekë pa Tvsh.

- Loti VI. “Shërbim i mirëmbajtje për Ministrinë e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale” me fond limit 1 816 722 lekë pa TVSH.

- Loti VII. “Shërbim lyerje ndërtesash për Spitalin Rajonal Durrës” me fond limit 3 788 660 lekë pa TVSH.

- Loti VIII. “Shërbim mirëmbajtje ndërtimore e ndërtesës së Ministrisë së Mbrojtjes” me fond limit 1 250 000 lekë pa TVSH.

- Loti IX. “Lyerje dhe shërbim mirëmbajtje për Ministrinë e Turizmit dhe Mjedisit” me fond limit 8 024 971 lekë pa TVSH.

Një Ofertues mund të aplikojë ne disa lote , Për çdo lot paraqitet një ofertë e veçantë.

2.13 Opsionet:

Numri i rinovimeve të mundshme *(nëse ka)*:

Ose: nga në

2.14 Do të pranohen variantet:

Po Jo

2.14.1 Do të pranohet nenkontraktimi:

Po Jo **X**

Nese do te lejohet nenkontraktimi, te specifikohet perqindja e lejuar per nenkontraktim: ____

Autoriteti kontraktor do t’i beje pagesa te drejperdrejte nenkontraktorit:

Po Jo

Shenime te tjera

_____
_____
_____
_____

2.15. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK) janë përdorur standartet e përgatitura nga Agjencia Kombëtare e Shoqerisë së Informacionit:

Po Jo **X**

2.16. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK), në rastin kur standardet janë të pa-aplikueshme, është marrë miratimi paraprak nga Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit:

Po Jo **X**

Seksioni 3 **Informacioni ligjor, ekonomik, financiar dhe teknik**

3.1 Kriteret e Pranimit sipas Shtojcës 8

3.2 Sigurimi i Ofertës[1]: nuk kërkohet
(i zbatueshëm në rastin e procedurave të prokurimit me vlerë më të lartë se kufiri i lartë monetar, në rast se kërkohet nga autoriteti kontraktor**)** Operatori Ekonomik paraqet Formularin e sigurimit të ofertës, kur kërkohet, **sipas Shtojcës 3**. Vlera e kërkuar e sigurimit të ofertës është _____ Lekë (shuma e shprehur në fjalë).

Në rastet e dorëzimit të ofertës për Lote, vlera e sigurimit të ofertës, kur kërkohet, për secilin nga Lotet është si më poshtë:
Loti 1 _____ Lekë
Loti 2 _____ Lekë

Seksioni 4 **Procedura**

4.1 Lloji i procedurës: E hapur

Procedurë prokurimi e rishpallur
Po Jo **X**

Nëse është procedurë e rishpallur të plotësohen të dhënat identifikuese të procedurës së anuluar:

a) Numri i referencës në sistemin e prokurimit elektronik të procedurës së prokurimit të anulluar
_____

b) Objekti i prokurimit të procedurës së prokurimi të anulluar _____

c) Fondi limit i procedurës së prokurimit të anulluar _____

4.2 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:
A) **çmimi më i ulët për secilin Lot** X
Ose

B) **oferta ekonomikisht më e favorshme**

lidhur me rëndësinë: Çmimi **pikë**

etj. **pikë**

Autoriteti Kontraktor duhet të specifikojë pikët për çdo kriter vlerësimi të vendosur.

4.3 Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: **27/08/2018 Ora: 11:00**

Vendi: www.app.gov.al

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike operatorët ekonomike duhet të dorëzojnë ofertën në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP-së, www.app.gov.al

4.4 Afati kohor për hapjen e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: **27/08/2018 Ora: 11:00**

Vendi: Ministria e Brendshme, Agjencia e Blerjeve të Përqendruara.

Informacioni mbi ofertate paraqitura me mjete elektronike duhet t'i komunikohet të gjithë atyre Operatorëve Ekonomikë që kanë dorëzuar oferta, në bazë të kërkesës së tyre.

4.5 Periudha e vlefshmërisë së ofertave: 150 *(e shprehur në ditë)*

4.6 Gjuha (-ët) për hartimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Shqip **X** Anglisht

Tjetër _____

Seksioni 5 **Informacione plotësuese**

5.1 Dokumenta me pagesë (i zbatueshëm vetëm për procedurat që nuk zhvillohen me mjete elektronike):

Po Jo **X**

Nëse Po

Monedha _____ Çmimi _____

Ky çmim mbulon kostot aktuale të kopjimit dhe shpërndarjes së DT tek Operatorët Ekonomikë. Operatorët Ekonomikë të interesuar kanë të drejtë të kontrollojnë DT para blerjes së tyre.

5.2 Informacione shtesë (vendi, zyra, mënyrat për tërheqjen e dokumentave të tenderit)

Vendi: Ministria e Brendshme, Agjencia e Blerjeve të Përqendruara.

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi **03/08/2018**

Njoftimi i kontrates për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor, i cili do të publikohet në Buletinin e Njoftimeve Publike

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Agjencia e Blerjeve të Përqendruara
Adresa	Sheshi Skënderbej Nr. 3, Tiranë.
Tel/Fax	+355 42 247 865
E-mail	Denisa.Rakipaj@mb.gov.al
	Anisa.Bogdani@mb.gov.al
	Marsidi.Gupi@mb.gov.al
Faqja në Internet	www.mb.gov.al

2. Lloji i procedurës se prokurimit: Procedure e Hapur, Marrëveshjes kuadër, me disa operatore ekonomike ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara, me afat 12 muaj.

3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: Shërbim mirëmbajtje dhe lyerje ndërtesash

4.Numri i referencës së procedurës/lotit: **REF-81803-08-02-2018**

Loti 1 Spitali Psikiatrik Sadik Dinçi Elbasan **REF-81806-08-02-2018**

Loti 2 Spitali Rajonal Berat **REF-81808-08-02-2018**

Loti 3 Spitali Rajonal Lezhë **REF-81810-08-02-2018**

Loti 4 Spitali Rajonal Fier **REF-81812-08-02-2018**

Loti 5 Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural **REF-81814-08-02-2018**

Loti 6 Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale **REF-81816-08-02-2018**

Loti 7 Spitali Rajonal Durrës **REF-81819-08-02-2018**

Loti 8 Drejtoria e Përgjithshme e Rezervave Materiale te Shtetit(Ministria e Mbrojtjes) **REF-81821-08-02-2018**

Loti 9 Ministrinë e Turizmit dhe Mjedisit **REF-81823-08-02-2018**

5. Fondi limit 31,571,832 (tridhjetë e një milion e pesëqind e shtatëdhjetë e një mijë e tetëqind e tridhjetë e dy) leke pa tvsh

6. Kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër: **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër 12 muaj**.

7- Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

27/08/2018 Ora: 11:00

8- Afati kohor për hapjen e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

27/08/2018 Ora: 11:00

II. UDHËZIME PËR OPERATORËT EKONOMIKË

Seksioni 1. Hartimi i ofertës

1.1 Operatorët Ekonomikë janë të detyruar të përgatisin oferta, në përputhje me kërkesat e përcaktuara në këto DT. Ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto DT do të refuzohen si të papranueshme.

1.2 Operatori Ekonomik përballon kostot që lidhen me përgatitjen dhe dorëzimin e ofertës së tij. Autoriteti Kontraktor nuk është përgjegjës për këto kosto.

1.3 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, origjinali i ofertes duhet të shtypet ose të shkruhet me bojë që nuk fshihet. Të gjitha fletët e ofertës duhet të lidhen së bashku dhe të numerizohen. Të gjitha fletët e ofertës, përveç literaturës së pandryshueshme e të printuar duhet të pajisen me iniciale ose të nënshkruhen nga Personi (-at) e autorizuar. Çdo ndryshim në ofertë duhet të jetë i lexueshëm dhe i firmosur nga Personat e Autorizuar.

1.4 Në rast të ofertave të paraqitura nga një bashkim operatorësh ekonomikë, oferta duhet të shoqërohet me Prokurën/autorizimin me Shkrim për Personat e Autorizuar që do të përfaqësojnë bashkimin gjatë procedurës së prokurimit.

1.5 **Oferta duhet të përfshijë dokumentat e mëposhtëm:**

a) Formulari i Ofertës Ekonomike, plotësuar **sipas Shtojcës 1 të DT.**

b) Dokumentat që lidhen me objektin e prokurimit (*skica, katalogje, kampione etj*)
_____ ,
_____ ,
_____ .

c) Dokumentat dhe vërtetimet e kërkuara **në Shtojcën 7**

ç) (Opsion) ofertën alternative teknike (nëse parashikohet)

Një Operator Ekonomik duhet të paraqesë vetëm një ofertë.

1.6 Fshehtësia e procesit sipas nenit 25 të LPP-së.

1.7 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, Operatorët Ekonomikë duhet të dorëzojnë vetëm ofertën origjinale të futur në një zarf jotransparent, të mbyllur, të vulosur dhe firmosur me emrin dhe adresën e Ofertuesit dhe të shënuar: "Ofertë për kryerjen e _____shërbimeve; Nr e Njoftimit _____ **"MOS E HAPNI, ME PËRJASHTIM TË RASTEVE KUR ËSHTË I PRANISHËN KOMISIONI I VLERËSIMIT TË OFERTËS, DHE JO PARA _____ (dd/mm/vv) orës _____".**

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike, operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë ofertën në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP-së, www.app.gov.al.

1.8 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, ofertuesit mund të modifikojnë ose të tërheqin ofertat e tyre, me kusht që ky modifikim ose tërheqje të kryhet para afatit kohor përfundimtar për paraqitjen e ofertave. Si modifikimet, ashtu edhe tërheqjet duhet t'i komunikohen Autoritetit Kontraktor me shkrim para datës së fundit për dorëzimin e ofertave. Zarfi që përmban deklaratën e Ofertuesit duhet të shënohet përkatësisht: **"MODIFIKIM OFERTE"** ose **"TËRHEQJE OFERTE".**

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike, ofertuesi mund te modifikojë në çdo kohë ofertën deri përpara përfundimit të afatit kohor për dorëzimin e ofertave, pa patur nevojë për ndonjë komunikim me autoritetin kontraktor, pasi veprimet kryhen në llogarinë e tij, në faqen zyrtare të APP-së, www.app.gov.al.

Seksioni 2 <u>Përllogaritja e ofertës ekonomike</u>

2.1 Operatori Ekonomik duhet të plotësojë Formularin e Ofertës Ekonomike bashkangjitur me këto DT, duke përcaktuar shërbimet që do të ekzekutohen dhe çmimin e tyre.

2.2 Të gjitha çmimet duhet të kuotohen në Monedhën Shqiptare (Lek), duke përfshirë edhe tatimet që zbatohen, por pa përfshirë TVSH. Nëse çmimet kuotohen në një monedhë të huaj, atëherë ato duhet të kthehen në Lekë Shqiptare sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë, në datën në të cilën është dërguar për publikim njoftimi i kontratës dhe duhet të ruhen në atë kurs deri në skadimin e periudhës së vlefshmërisë së ofertës.

2.3 Ofertuesi duhet të shënojë në Formularin e Ofertës Ekonomike, çmimet totale të ofertës të të gjitha Shërbimeve, pa TVSH. Vlera e TVSH, kur aplikohet, i shtohet çmimit të dhënë dhe përbën vlerën totale të ofertës.

2.4. Në rastin e nje marrëveshje kuadër ku të gjitha kushtet NUK janë përcaktuar, çmimet për kontratat e bazuara në marrëveshjen kuadër nuk janë të fiksuara; ato janë objekt i ndryshimit pas një mini-konkurrimi midis operatorëve ekonomikë, palë në marreveshjen kuadër.

2.5 Sigurimi i Ofertës, kur kërkohet, duhet të dorëzohet bashkë me ofertën para skadimit të afatit kohor për dorëzimin e ofertave. Mospajtimi me kërkesat për sigurimin e ofertës do të ketë si pasojë refuzimin e ofertës.

2.6 Sigurimi i Ofertës, kur kërkohet, mund të dorëzohet në një nga format e mëposhtme:

a) garanci bankare
b) garanci sigurimi

Formulari i sigurimit të ofertës duhet të nënshkruhet nga lëshuesi (Banka, kompania e sigurimit, etj) dhe duhet të dorëzohet së bashku me ofertën para hapjes së ofertave, përndryshe oferta do të refuzohet.

Dokumentat si më sipër duhet të jenë të vlefshëm përgjatë gjithë periudhës së vlefshmërisë së ofertës. Në rastin kur sigurimi i ofertës ka formën e një garancie bankare, Autoriteti Kontraktor ia rikthen ofertuesve sigurimin përkatës brenda 15 ditëve nga nënshkrimi i kontratës.

2.7 **Periudha e Vlefshmërisë së Ofertës**

Periudha e vlefshmërisë së ofertës fillon që nga momenti i hapjes së ofertave. Në çdo rast, *të paktën 5 ditë nga përpara* përfundimit të afatit kohor për vlefshëmrinë e ofertave, autoriteti kontraktor mund t'i kërkojë Ofertuesit me shkrim të zgjasë periudhën e vlefshmërisë, deri në një datë të caktuar. Ofertuesi mund t'a refuzojë këtë kërkesë me shkrim pa humbur të drejtën për rimbursim të sigurimit të ofertës, kur ka një tillë. Ofertuesi që bie dakord të zgjasë periudhën e vlefshmërisë së ofertës njofton Autoritetin Kontraktor me shkrim, dhe paraqet një sigurim oferte të zgjatur, nëse ka pasur një të tillë. Oferta nuk mund të modifikohet. Nëse Ofertuesi nuk i përgjigjet kërkesës së bërë nga Autoriteti Kontraktor lidhur me zgjatjen e periudhës së vlefshmërisë së ofertës, ose nuk e pranon kërkesën në fjalë, ose nuk paraqet një sigurim të zgjatur të ofertës, kur kërkohet, atëherë Autoriteti Kontraktor do të refuzojë ofertën.

2.8 Veprimet e jashtëligjshme sipas Nenit 26 të LPP-së

Seksioni 3. <u>Vlerësimi i ofertave</u>

3.1 Kriteret e përzgjedhjes

(Opsioni 1) Çmimi më i ulët i ofertës së kualifikuar.

Kontrata do t'i akordohet atij Ofertuesi që ka ofruar çmimin më ulët të ofertës.

(Opsioni 2) Oferta ekonomikisht më e favorshme.

Për kriteret vlerësuese duhet përcaktuar qartë pesha specifike e secilit kriter dmth sa pikë do të ketë çdo kriter dhe si do të llogariten pikët për ofertuesit e njëpasnjëshëm.

Të gjitha kriteret e vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehen në shifra. Në çdo rast, kur kriteret janë më shumë se një, pesha e kriterit të cmimit nuk do të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100.

Formula me të cilën do të llogariten pikët e ofertuesve në këtë rast është:

Po= Pk1+Pk2+Pk3+.....

Ku:
Po - jane pikët totale të ofertës së vlerësuar
Pk1/Pk2/Pk3/... - jane pikët për çdo kriter të vlerësuar

Pikët për çdo kriter përllogariten sipas formulës:

Pk1= Vmink1 x Pmaxk1/Ok1

Pk1 _____	Pikët e kriterit që vlerësohet
Vmin k1	Vlera e më e ulët e kriterit që vlerësohet
Pmaxk1	Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet
Ok1	Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Sqarim
Si kriter vlerësimi duhet të përzgjidhet vetëm njëri prej opsioneve. Plotësimi i të dy opsioneve e bën procedurën të pavlefshme.

Në rastin e prokurimit të marrëveshjes kuadër, kur objekt i kësaj marrëveshje janë biletat e transportit ajror ndërkombëtar, në vend të çmimit do të përdoret marzhi i fitimit i shprehur në përqindje.

3.2 Korrigjimi i gabimeve dhe pjesët e hequra

3.2.1 Autoriteti Kontraktor korrigjon ato gabime në ofertë, që janë thjesht të një natyre aritmetike, nëse gabimi zbulohet gjatë shqyrtimit të ofertave. Autoriteti Kontraktor e njofton menjëherë Ofertuesin në fjalë me një njoftim me shkrim/elektronik mbi çdo korrigjim të tillë dhe mund të vazhdojë me ndryshimin e gabimit, me kusht që Ofertuesi t'a ketë miratuar këtë komunikim që i është bërë. Nëse Ofertuesi refuzon të pranojë korrigjimin e propozuar, atëherë oferta do të refuzohet, pa konfiskim të sigurimit të ofertës, nëse ekziston një e tillë.

3.2.2 Gabimet në llogaritjen e çmimit do të korrigjohen nga Autoriteti Kontraktor, si më poshtë:

- në rast se ka mospërputhje ndërmjet shumave të shprehura në shifra dhe atyre në fjalë, atëherë do të mbizotërojnë shumat e shprehura në fjalë, me përjashtim të rasteve kur shuma në fjalë lidhet me një gabim aritmetik;

- nëse ka mospërputhje ndërmjet çmimit njësi dhe vlerës së përgjithshme që merret nga shumëzimi i çmimit njësi dhe sasisë, atëherë do të mbizotërojë çmimi njësi, dhe

rrjedhimisht duhet të korrigjohet shuma në total, nëse ka një gabim në një shumë total, që korrespondon me mbledhjen ose zbritjen e nëntotaleve, atëherë do të mbizotërojë nëntotali dhe totali duhet të korrigjohet. Shumat e korrigjuara në këtë mënyrë janë të detyrueshme për ofertuesin. Nëse ofertuesi nuk i pranon ato, atëherë oferta e tij do të refuzohet *Ofertat me gabime aritmetike refuzohen, kur shumat absolute të të gjitha korrigjimeve janë më shumë se ± 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar.*

3.3 Ofertat anomalisht të ulëta

3.3.1 Nëse oferta e dorëzuar, rezulton anomalisht e ulët në lidhje me shërbimet e ofruara, atëherë Autoriteti Kontraktor i kërkon Ofertuesit në fjalë të justifikojë çmimin e ofruar. Nëse Ofertuesi nuk arrin të japë një justifikim që të bindë Autoritetin Kontraktor, atëherë ky i fundit ka të drejtë të refuzojë ofertën.

3.3.2 Oferta do të cilësohet anomalisht e ulët sipas përcaktimit të bërë në nenin 66 të Kreut VII të RrPP .

Në rastin kur janë të vlefshme dy ose më pak oferta, në përputhje me nenin 56, të LPP-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët kur ajo është ulur më shumë se 25 përqind e fondit limit të përllogaritur.

Në rastin kur janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 56 të LPP-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më e vogël se 85 përqind e mesatares së ofertave të vlefshme.

Nëse një apo disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, komisioni i vlerësimit të ofertave duhet të kërkojë sqarime nga ofertuesit, përpara se të marrë vendim për kualifikimin ose jo të tyre, në përputhje me nenin 56 të LPP.

Në çdo rast ofertuesi ka detyrimin të argumentojë dhe dokumentojë me prova shkresore sqarimet mbi elementin/elementët e veçantë të ofertës, në përputhje me kërkesat e nenit 56 të LPP.

Formula që do të zbatohet për të cilësuar një ofertë anomalisht të ulët, në rastin kur ka tre ose më shumë oferta të vlefshme është si më poshtë:

O – Oferta
M_O – Mesatarja e Ofertave të vlefshme
n – Numri i Ofertave të vlefshme
Z_M – Zbritja e Mundshme

$$\mathbf{M_O = O_1 + O_2 + O_3 + \ldots O_n / n}$$

$$\mathbf{Z_M = 85\ \%\ Mo}$$

Vlera e Ofertës që vlerësohet <ZM..... , <u>si rrjedhim Oferta është Anomalisht e Ulët</u>

Në rastin kur kriter vlerësimi është përzgjedhur oferta ekonomikisht më e favorshme,

do të verifikohet nëse ofertat janë anomalisht të ulëta vetëm nëse oferta e klasifikuar me pikët më të larta e ka ofertën ekonomike me vlerën më të ulët.

3.3.3 Ankimi administrativ në dispozicion të Operatorëve Ekonomikë sipas nenit 63 të LPP-së.

Seksioni 4. Nënshkrimi i kontratës

4.1 Njoftimi i fituesit

Autoriteti Kontraktor njofton Ofertuesin fitues, përmes dërgimit të njoftimit të fituesit, siç parashikohet në **Shtojcën 14.** Një kopje e këtij njoftimi publikohet në Buletinin e Njoftimeve Publike, siç kërkohet në Nenin 58 të LPP-së.

4.2 Sigurimi i kontratës

4.2.1 Autoriteti Kontraktor kërkon sigurim për ekzekutimin e kontratës. Shuma e sigurimit për ekzekutimin e kontratës do të jetë 10 % e vlerës së kontratës. Formulari i Sigurimit të Kontratës, sipas **Shtojcës 20 të DT**, duhet të nënshkruhet dhe të dorëzohet para nënshkrimit të kontratës.

4.2.2 Sigurimi për ekzekutimin e kontratës mund të dorëzohet në një nga format e mëposhtme:

i. garanci bankare,
ii. garanci sigurimi,

Ky formular nuk përdoret nga autoritetet kontraktore në rastin e prokurimit të kontratave sektoriale.

4.3 Njoftimi i kontratës së nënshkruar

Në pajtim me RrPP, pas nënshkrimit të kontratës, autoriteti kontraktor dërgon një njoftim në APP për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike.

Shënim: Autoritetet kontraktore nuk duhet të ndërhyjnë për të bërë asnjë lloj ndryshimi në dokumentat e tenderit nga pika 1 në pikën 4.

III. SHTOJCAT

Shtojcat e mëposhtme janë pjesë përbërëse e DT:

Shtojca 1: Formulari i Ofertës Ekonomike
Shtojca 2: Formulari i Ftesës për Ofertë (në rastin e Marrëveshjes Kuadër)
Shtojca 3: Formulari i Sigurimit të Ofertës
Shtojca 4: Formulari i Informacionit Konfidencial
Shtojca 5: Deklaratë mbi përmbushjen e Specifikimeve teknike dhe të Termave të Referencës nga operatori ekonomik
Shtojca 6: Deklaratë për konfliktin e interesit
Shtojca 7: Deklaratë mbi përmbushjen e kritereve te pergjithshme
Shtojca 8: Kriteret e përgjithshme të pranimit/kualifikimit
Shtojca 9: Specifikimet teknike
Shtojca 10: Planifikimi i kontratave në marrëveshjen kuadër
Shtojca 11: Sherbimet dhe Grafiku i ekzekutimit
Shtojca 12: Termat e Referencës
Shtojca 13. Formulari për Njoftimin e Skualifikimit
Shtojca 14: Formulari i Njoftimit të Fituesit
Shtojca 15: Formulari i Njoftimit te operatorëve ekonomikë të suksesshëm në Marrëveshjen Kuadër
Shtojca 16: Kushtet e Përgjithshme të Kontratës
Shtojca 17: Kushtet e Veçanta të Kontratës
Shtojca 18: Formulari i Njoftimit të Kontratës së Nënshkruar
Shtojca 19: Formulari i Njoftimit të Kontratës së Nënshkruar për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike
Shtojca 20: Formulari i Sigurimit të Kontratës
Shtojca 21: Formulari i Ankesës në Autoritetin Kontraktor
Shtojca 22: Draft Marrëveshja Kuadër ku Jo të gjitha kushtet janë të përcaktuara
Shtojca 23: Draft Marrëveshja Kuadër ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara
Shtojca 24: Formulari i Njoftimit të Anullimit

Shtojca 1

[*Shtojcë për t'u plotësuar nga operatori ekonomik*]

FORMULARI I OFERTËS EKONOMIKE

Emri i Ofertuesit_____

Për: *[Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor]*

* * *

Procedura e prokurimit: *[lloji i procedurës]*

Përshkrim i shkurtër i kontratës: *[objekti]*

Publikimi *(nëse zbatohet):* Buletini i Njoftimeve Publike *[Data] [Numri]/ Nr.Referencës në faqen e APP-se*

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, ne, të nënshkruarit, deklarojmë se:

1. Çmimi total i ofertës sonë është [*monedha dhe vlera e ofertës*]; pa TVSH;
2. Çmimi total i ofertës sonë është [*monedha dhe vlera e ofertës*]; me TVSH

1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
Nr	**Përshkrimi i Shërbimeve**	**Sasia**	**Çmimi Njësi**	**Çmimi Total**	**Afati**
Çmimi Neto)					
TVSH (%)					
Çmimi Total					

Nënshkrimi i ofertuesit _____

Vula _____

Shënim:
Çmimet duhet të shprehen në Monedhën ____(e kerkuar ne dokumentat e tenderit)

Shtojca 2
[*Shtojcë për t'u plotësuar nga autoriteti kontraktor në Marrëveshjen Kuadër gjatë rihapjes së procesit të mini-konkursit*]

FTESA PËR OFERTË

(*shkruani emrin e Autoritetit Kontraktor*)
fton për të paraqitur oferta në procedurën për kryerjen e shërbimeve të mëposhtme:
……
……
……
……
(*jepni një përshkrim të saktë të objektit të kontratës dhe sasise siç përkufizohet në Dokumentat e Tenderit (DT)*.

Vendi i kryerjes së shërbimit
(jepni një përshkrim të shkurtër)

Kohëzgjatja e shërbimit _____

Oferta duhet të paraqitet
……
……[*Jep adresën e saktë*]
Përpara
……
…
[*Përcaktoni datën dhe orën përfundimtare*]

Kriteret e përcaktimit të ofertës fituese

Forma e komunikimit:

Me shkrim __ Elektronik (email, fax etj.) _____

Shtojca 3

[*Letër me logon e Bankës / Kompanisë së Sigurimeve*]
[*Shtojcë për t'u paraqitur nga operatori ekonomik, kur kërkohet nga autoriteti kontraktor*]

FORMULARI I SIGURIMIT TË OFERTËS

[Data _____]

Për: *[Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor]*

Në emër të: *[Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar]*

Procedura e prokurimit *[lloji i procedurës]*

Përshkrim i shkurtër i kontratës: *[objekti]*

Publikimi *(nëse zbatohet):* Buletini i Njoftimeve Publike *[Data] [Numri]/ Nr.Referencës në faqen e APP-se*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur,

Ne vërtetojmë se [*emri i ofertuesit të siguruar*] ka derdhur një depozitë pranë [*emri dhe adresa e bankës / kompanisë së sigurimit*] me një vlerë prej [*monedha dhe vlera, e shprehur në fjalë dhe shifra*] si kusht për sigurimin e ofertës, dorëzuar nga operatori i lartpërmendur ekonomik.

Marrim përsipër të transferojmë në llogarinë e [*emri i autoritetit kontraktor*] vlerën e siguruar, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmendë mospërmbushjen e njërit nga kushtet e mëposhtme:

- Ofertuesi e ka tërhequr ose ka ndryshuar ofertën, pas afatit përfundimtar për paraqitjen e ofertave ose para afatit përfundimtar, nëse është përcaktuar kështu në dokumentat e tenderit;
- Ofertuesi ka refuzuar nënshkrimin e kontratës se prokurimit kur autoriteti kontraktor

e kerkon një gjë të tillë;

- Ofertuesi nuk ka paraqitur sigurimin e kontratës, ku oferta është shpallur fituese ose nuk ka plotësuar ndonjë kusht tjetër përpara nënshkrimit të kontrates së përcaktuar në dokumentat e tenderit.

Ky Sigurim është i vlefshëm për periudhën e specifikuar në [*njoftimin e kontratës ose ftesën për tender*].

[Përfaqësuesi i bankës / kompanisë së sigurimit]

Shtojca 4

[*Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik, nëse është rasti*]

LISTA E INFORMACIONIT KONFIDENCIAL

(Shënoni më poshtë informacionin që dëshironi të mbahet konfidencial)

Lloji, natyra e informacionit që duhet të mbetet konfidencial	Numri i faqes dhe pikat e DT që dëshironi të mbeten konfidenciale	Arsyet pse ky informacion duhet të mbetet konfidencial	Afati kohor që ky informacion të mbetet konfidencial

KUJDES

Çdo e dhënë, që nuk është regjstruar si e dhënë konfidenciale, do të konsiderohet se titullari i këtyre të drejtave ka dhënë vetë pëlqimin për dhënien e informacionit përkatës dhe Autoriteti Kontraktor nuk mban asnjë përgjegjësi për publikimin e këtij informacioni.

Nuk përbën sekret tregtar informacioni, që duhet të bëhet publik në bazë të ligjit, që lidhet

me shkeljen e ligjit, apo që duhet të publikohet në bazë të praktikave të mira tregtare e parimeve të etikës tregtare. Përhapja e këtij informacioni vlerësohet e ligjshme, nëse nëpërmjet këtij akti synohet të mbrohet interesi publik.

Shtojca 5

[*Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik*]

DEKLARATË MBI PERMBUSHJEN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit publik, që do të zhvillohet në datë _____ nga Autoriteti Kontraktor_____ me objekt _____ me fond limit _____.

Unë i nënshkruari _____,me cilësinë e _____ të personit juridik _____deklaroj se:

Përmbushim të gjitha specifikimet teknike, të përcaktuara në dokumentat e tenderit dhe e vërtetojmë këtë me çertifikata e dokumenta (nëse kërkohen nga autoriteti kontraktor), të dorëzuar bashkë me këtë deklaratë.

Data e dorëzimit të deklaratës _____

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi

V ula

Shtojca 6

[*Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik*]

DEKLARATË
Mbi konfliktin e interesave

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit publik që do të zhvillohet në datë _____ nga Autoriteti Kontraktor_____ me objekt _____ me fond limit _____.

Konflikti i interesit është gjendja e konfliktit ndërmjet detyrës publike dhe interesave privatë të një zyrtari, në të cilën ai ka interesa privatë, të drejpërdrejtë ose të tërthortë që ndikojnë, mund të ndikojnë ose duket sikur ndikojnë në kryerjen në mënyrë të padrejtë të detyrave dhe përgjegjësive të tij publike.

Në zbatim të nenit 21 pika 1 e Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, kategoritë e zyrtarëve përcaktuar në Kreun III, Seksioni II, që iu ndalohet në mënyrë absolute të përfitojnë në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë nga lidhja e kontratave me një palë një institucion publik janë:

- Presidenti i Republikës, Kryeministri, zvkryeministri, ministrat, ose zvministrat,Deputetet, Gjyqtarët e Gjykatës Kushtetuese, Gjyqtarët e Gjykatës së Lartë, Kryetari i Kontrollit të Lartë të Shtetit, Prokurori i Përgjithshëm, Gjyqtarët e Prokurorët në nivelin e Gjykatës së Shkallës së Parë e në atë të Apelit, Avokati i Popullit, Anëtari i Komisionit Qendror të Zgjedhjeve, Anëtari i Këshillit të Lartë të Drejtësisë, Inspektori i Përgjithshëm i Inspektoratit të Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave, Anëtarët e Enteve Rregullatore, (Këshilli i Mbikqyrjes i Bankës së Shqipërisë, përfshirë Guvernatorin dhe Zv/Guvernatorin; të konkurrencës, telekomunikacionit; energjisë; furnizimit me ujë; të sigurimeve; letrave me vlerë; mediave), Sekretarët e Përgjithshëm të institucioneve qendrore si dhe çdo zyrtar tjetër, në çdo institucion publik, që është të paktën i

barazvlefshëm për nga pozicioni me drejtorët e përgjithshëm, titullarët e institucioneve të administratës publike që nuk janë pjesë e shërbimit civil.

Për zyrtarët e nivelit të mesëm drejtues sipas nenit 31, dhe për zyrtarët e parashikuar në nenin 32 të kreut të III, seksioni 2 të këtj ligji, ndalimi sipas pikës 1 të këtij neni, për shkak të interesave private të zyrtarit, të përcaktuara në këtë pikë zbatohet vetëm në lidhjen e kontratave në fushën e territorit dhe të juridiksionit të institucionit, ku punon zyrtari. Ky ndalim zbatohet edhe kur palë është një institucion i varësisë.

Kur zyrtari është në funksionin e kryetarit a të nënkryetarit të bashkisë, komunës ose të këshillit të qarkut, të anëtarit të këshillit përkatës ose është zyrtar i nivelit të lartë drejtues të një njësie të qeverisjes vendore, ndalimi për shkak të interesave privatë të zyrtarit, të përcaktuara në këtë pikë, zbatohet vetëm në lidhjen e kontratave, sipas rastit, me bashkinë, komunën ose këshillin e qarkut, ku zyrtari ushtron këto funksione. Ky ndalim zbatohet edhe kur palë në kontratë është një institucion publik, në varësi të kësaj njësie (neni 21 pika 2 e Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005).

Ndalimet e përcaktuara në nenin 21 pika 1, 2 të Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, me përjashtimet përkatëse, zbatohen në të njëjtën masë edhe për personat e lidhur me zyrtarin që në kuptim të këtij ligji janë **bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi, fëmijë në moshë madhorë, prindërit e zyrtarit të bashkëshortit/es dhe bashkëjetuesit/es.**

Unë i nënshkruari _____, me cilësinë e përfaqësuesit të personit juridik _____deklaroj nën përgjegjësinë time personale se:

Jam në dijeni të kërkesave dhe ndalimeve të përcaktuara në Ligjin Nr. 9367, datë 07.04.2005 "Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike" i ndryshuar, si dhe në aktet nënligjore të nxjerra në zbatim të tij nga Inspektorati i Lartë i Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive si dhe të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006 "Për prokurimin publik", i ndryshuar.

Në përputhje me to deklaroj se asnjë zyrtar i përcaktuar në **Kreun III, Seksioni II** te Ligjit Nr. 9367, datë 7.4.2005, dhe në këtë deklaratë, nuk zotëron interesa private në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë me personin juridik që unë përfaqësoj.

Data e dorëzimit të deklaratës _____

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

_____

Vula

Shtojca 7

[*Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik*]

DEKLARATË MBI PËRMBUSHJEN E KRITEREVE TË PËRGJITHSHME

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesemarrës në procedurën e prokurimit që do të zhvillohet në datë_____ nga Autoriteti Kontraktor _____ me objekt _____me fond limit _____.

Unë i nënshkruari _____me cilesinë _____të operatorit ekonomik _____ deklaroj nën përgjegjësinë time të plotë se:

- Operatori ekonomik _____ është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".
- Operatori ekonomik _____ nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
- Operatori ekonomik _____ nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale,
- Operatori ekonomik _____ nuk është në proces falimentimi (statusi aktiv),
- Operatori ekonomik _____ ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi

Në çdo rast, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi

vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Data e dorëzimit të deklaratës _____

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shtojca 8

Loti I "Shërbim mirëmbajtje për Spitalin Psikiatrik Sadik Dinçi Elbasan" me fond limit 5 498 177 lekë pa Tvsh.

1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".
b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
b) nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
c) nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.
d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë vetëdeklaratën e lartpërmendur.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet kontraktore.

Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit,

në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 7.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht;

b. Prokura e posaçme.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurimi i ofertes, (**nuk kerkohet**) sipas Shtojcës 3;
b. Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 5;
c. Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit, sipas Shtojcës 6;
ç. Formulari i Ofertës, sipas Shtojces 1;
d. Vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

3. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

3.1 Kapaciteti ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

Ky kriter plotesohet me kriteret e pergjithshme per kualifikim.

3.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Xhiroja mesatare vjetore gjatë dy viteve të fundit (2016, 2017), te ketë një vlere sa 40 % e fondit limit të ketij loti. Për plotësimin e këtij kriteri ofertuesi duhet të paraqesë Vërtetimin përkatës lëshuar nga Administrata Tatimore / Vërtetim për xhiron e tre viteve të fundit të gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik.

2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë kopje të certifikuara të bilanceve të viteve 2016, 2017 të paraqitura pranë autoriteteve tatimore përkatëse.

3.3 Kapaciteti teknik:

1. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon dëshmi për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës, në vlerën prej 40 % të vlerës së fondit limit te ketij loti.

Autoriteti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon dokumentacionin si më poshtë:

- Vërtetim të lëshuar nga një ent publik ose fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.
- Fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara, në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat.

2. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre, ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*
   - Elektricist 2(dy)
   - Hidraulik 2(dy)

3. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre ose eksperience pune minimalisht 3 vjet ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*
   - Murator 1 (nje)
   - Specialist per punime druri 1(nje)
   - Specialist per punime duralumini 1(nje)

4. Operatori ekonomik duhet te kete të punësuar per periudhen (qershor 2017- qershor 2018) te pakten **15 punonjës** (perfshire edhe specialistet), për të cilët duhet të paraqesë:

   - *Vërtetim për kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore leshuar nga administrata tatimore.*
   - *Listepagesat per periudhen* qershor 2017- qershor 2018 .

5. **Ofertuesi duhet te paraqesë Liçenca profesionale te shoqerise lidhur me ekzekutimin e punëve që kërkohen të prokurohen:**

   - Punime germimi ne toke **N.P.1, -Klasifikim 'A'.**
   - Rikonstruksion dhe mirembajtje godina civile dhe industriale, veshje fasada **N.P.3, -Klasifikim 'A'.**
   - Punime per prishjen e ndertimeve **N.S.1, -Klasifikim 'A'.**
   - Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirembajtja e tyre **N.S.2, -Klasifikim 'A'.**
   - Impjante te brendshme elektrike,telefoni,radiotelefoni TV etj **N.S.14, -Klasifikim 'A'.**
   - Punime rifiniture te muratures dhe te lidhura me to etj. **N.S.4, -Klasifikim 'A'.**

6. Operatori ekonomik duhet te jete i pajisur me çertifikatat e meposhtme per objektin qe prokurohet:
   - Sistemi manaxhimit te cilesise (ISO 9001)
   - Sistemi menaxhimit te shendetit dhe sigurimit ne pune (OHSAS-18001)

Çertifikata të jenë lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, sipas nenit 74 te VKM-914 date 29.12.2014, secili operator ekonomik duhet te dorezoje certefikata ISO sipas zërave te punëve/mallrave/shërbimeve qe do te marr përsipër te realizoj sipas aktmarrëveshjes.

Shenim:
Operatorët ekonomikë që do të ofertojnë në më shumë se një lot, duhet të kenë xhiron dhe kontrata e ngjashme sa shuma e loteve në të cilat oferton.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Loti II "Shërbim i lyerjeve dhe mirembajtje për Spitalin Rajonal Berat" me fond limit 2,266,666 lekë pa TVSH.

1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".
b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
b) nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
c) nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.
d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë vetëdeklaratën e lartpërmendur.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet kontraktore.

Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 7.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht;

b. Prokura e posaçme.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurimi i ofertes, (nëse është i zbatueshëm) sipas Shtojcës 3;
b. Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 5;
c. Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit, sipas Shtojcës 6;
ç. Formulari i Ofertës, sipas Shtojces 1;
d. Vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

3. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

3.1 Kapaciteti ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

Ky kriter plotesohet me kriteret e pergjithshme per kualifikim.

3.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Xhiroja mesatare vjetore gjatë dy viteve të fundit (2016, 2017), te ketë një vlere sa 40 % e fondit limit të ketij loti. Për plotësimin e këtij kriteri ofertuesi duhet të paraqesë Vërtetimin përkatës lëshuar nga Administrata Tatimore / Vërtetim për xhiron e tre viteve të fundit të gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik.

2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë kopje të certifikuara të bilanceve të viteve 2016, 2017 të paraqitura pranë autoriteteve tatimore përkatëse.

3.3 Kapaciteti teknik:

1. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon dëshmi për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës, në vlerën prej 40 % të vlerës së ketij lotit.

Autoriteti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon dokumentacionin si më poshtë:

- Vërtetime të lëshuara nga një ent publik ose faturave tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.
- Fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara, në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat.

2. Liçensa profesionale te operatorit ekonomik lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës :

- Punime germimi ne toke **N.P.1, -Klasifikim 'A'.**
- Rikonstruksion dhe mirembajtje godina civile dhe industriale, veshje fasada **N.P.3, Klasifikim 'A'.**
- Punime per prishjen e ndertimeve **N.S.1, -Klasifikim 'A'.**
- Punime rifiniture te muratures dhe te lidhura me to etj. **N.S.4, -Klasifikim 'A'.**
- Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirembajtja e tyre **N.S.2, -Klasifikim 'A'.**
- Impjante te brendshme elektrike,telefoni,radiotelefoni TV etj **N.S.14, -Klasifikim 'A'.**

3. **Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij drejtues:**

- Inxhinier ndertimi 1(nje) *diplome dhe kontratë pune e vlefshme*
- Inxhinier elektrik 1(nje) *diplome dhe kontratë pune e vlefshme*

Stafi drejtues i shoqerise si me siper duhet te jene drejtues teknike ne licensen e shoqerise si dhe ne listepagesat per periudhen qershor 2017 –qershor 2018.

4. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre, ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*

- Elektricist 2(dy)
- Hidraulik 2(dy)

5. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre ose eksperience pune minimalisht 3 vjet , ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*

- Murator 1 (nje)

6. Operatori ekonomik duhet te kete të punësuar per periudhen (qershor 2017- qershor 2018) te pakten **15 punonjës** (perfshire edhe specialistet), për të cilët duhet të paraqesë:

- *Vërtetim për kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore leshuar nga administrata tatimore.*
- *Listepagesat per periudhen* qershor 2017- qershor 2018 .

7. **Disponimi ose mundësia e sigurt e disponimit në pajisjet/kapacitetet e mëposhtme teknike, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës**

- Makina transporti cope 1 (nje),
- Kamion vetshkarkues me vinç cope 1 (nje)
- Minieskavator cope 1 (nje)
- Skrep cope 1 (nje)
- Pompe suvatimi cope 2 (dy)
- Depozite uji(5000 litra) cope 2(dy)
- Matrapik cope 1 (nje)
- Skela metalike suvatimi 500 m^2

<u>Pronesia</u> e mjeteve te mesiperme te vertetohet si me poshte :

Ofertuesi duhet te paraqesë per makinerite te cilat jane ne pronesi, lejet e qarkullimit te tyre (te cilat duhet te jene ne emer te shoqerise). Per mjetet dhe pajisjet e tjera qe

nuk pajisen me leje qarkullimi ofertuesi duhet te paraqesë kontrate noteriale te blerjes ose fatura tatimore te blerjes ose dokument zhdoganimi te pajisjes.
Pranohet marrja me qira ose huaperdorje e mjeteve/pajisjeve te mesiperme, me kusht qe kontratat e qiramarrjes ose te huaperdorjes te jene te lidhura para noterit, me afat vlefshmerie brenda afatit te zbatimit te punimeve per kete objekt.

Shënim :
Makinat e transportit te shoqerohen gjithashtu edhe me Leje te Transportit te Mallrave (te vlefshme) *leje qarkullimi, certifikaten e kontrollit teknik, leje drejtimi per drejtuesin e mjetit te transportit, siguracionin e mjetit*, leshuar nga organet kompetente ne emer te shoqerise apo subjektit pronar te mjetit.(patentat e drejtuesit te mjetit)

Ne rast se operatori ekonomik pjesemarres ne procedure eshte i rregjistruar ne nje vend te huaj, atehere mjetet dhe makinerite duhet te jene te vendosura ne Republiken e Shqiperise me rregjim te perkohshem, e cila vertetohet nepermjet dokumentit hyres ose nje deklarate ku te jete e shenuar sakte adresa e ketyre mjeteve dhe makinerive.

8. Operatori ekonomik duhet te jete i pajisur edhe me çertifikaten e meposhtme per objektin qe prokurohet:
   - Sistemi manaxhimit te cilesise (ISO 9001)
   - Sistemi menaxhimit te shendetit dhe sigurimit ne pune (OHSAS-18001)

Të Ç*ertifikata të jenë lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.*

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, sipas nenit 74 te VKM-914 date 29.12.2014, secili operator ekonomik duhet te dorezoje certefikata ISO sipas zërave te punëve/mallrave/shërbimeve qe do te marr përsipër te realizoj sipas aktmarrëveshjes.

Shenim:
Operatorët ekonomikë që do të ofertojnë në më shumë se një lot, duhet të kenë xhiron dhe kontrata e ngjashme sa shuma e loteve në të cilat oferton.

Te gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Loti III. Shërbim i mirembajtje për Spitalin Rajonal Lezhë me fond limit 1,250,000 lekë pa TVSH.

1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".
b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
b) nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
c) nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.
d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë vetëdeklaratën e lartpërmendur.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet kontraktore.

Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 7.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht;

b. Prokura e posaçme.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurimi i ofertes, (nëse është i zbatueshëm) sipas Shtojcës 3;
b. Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 5;
c. Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit, sipas Shtojcës 6;
ç. Formulari i Ofertës, sipas Shtojces 1;
d. Vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

3. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

3.1 Kapaciteti ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

Ky kriter plotesohet me kriteret e pergjithshme per kualifikim.

3.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Xhiroja mesatare vjetore gjatë dy viteve të fundit (2016, 2017), te ketë një vlere sa 40 % e fondit limit të ketij loti. Për plotësimin e këtij kriteri ofertuesi duhet të paraqesë Vërtetimin përkatës lëshuar nga Administrata Tatimore / Vërtetim për xhiron e tre viteve të fundit të gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik.

2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë kopje të certifikuara të bilanceve të viteve 2016, 2017 të paraqitura pranë autoriteteve tatimore përkatëse.

3.3 Kapaciteti teknik:

1. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon dëshmi për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës, në vlerën prej 40 % të vlerës së ketij loti.

Autoriteti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon dokumentacionin si më poshtë:

- Vërtetime të lëshuara nga një ent publik ose faturave tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.
- Fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara, në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat.

2.Liçensa profesionale te operatorit ekonomik lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës :

- Rikonstruksion dhe mirembajtje godina civile dhe industriale, veshje fasada **N.P.3, -Klasifikim 'A'.**

3.Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre, ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*

- Hidraulik 1(nje)

4. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre ose eksperience pune minimalisht 3 vjet, ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*

- Murator 1 (nje)

5. Operatori ekonomik duhet te kete të punësuar per periudhen (qershor 2017- qershor 2018) te pakten **10 punonjës** (perfshire edhe specialistet), për të cilët duhet të paraqesë:

- *Vërtetim për kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore leshuar nga administrata tatimore.*
- *Listepagesat per periudhen* qershor 2017- qershor 2018 .

6. Operatori ekonomik duhet te jete e pajisur edhe me çertifikaten e meposhtme per objektin qe prokurohet:
   - Sistemi manaxhimit te cilesise (ISO 9001)
   - Sistemi menaxhimit te shendetit dhe sigurimit ne pune (OHSAS-18001)

Çertifikata të jenë lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, sipas nenit 74 te VKM-914 date 29.12.2014, secili operator ekonomik duhet te dorezoje certefikata ISO sipas zërave te punëve/mallrave/shërbimeve qe do te marr përsipër te realizoj sipas aktmarrëveshjes.

Shenim:

Operatorët ekonomikë që do të ofertojnë në më shumë se një lot, duhet të kenë xhiron dhe kontrata e ngjashme sa shuma e loteve në të cilat oferton.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Loti IV "Shërbim i lyrjeve për Spitalin rajonal Fier, godinen e poliklinikes Fier dhe godinen e pediatrise Fier" me fond limit 2,684,526 lekë pa TVSH.

1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë

objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".

b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)

b) nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,

c) nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.

d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë vetëdeklaratën e lartpërmendur.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet kontraktore.

Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 7.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht;

b. Prokura e posaçme.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurimi i ofertes, (nëse është i zbatueshëm) sipas Shtojcës 3;

b. Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 5;

c. Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit, sipas Shtojcës 6;

ç. Formulari i Ofertës, sipas Shtojces 1;

d. Vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

3. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

(të plotësohet nga autoriteti kontraktor),

3.1 Kapaciteti ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

Ky kriter plotesohet me kriteret e pergjithshme per kualifikim.

3.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Xhiroja mesatare vjetore gjatë dy viteve të fundit (2016, 2017), te ketë një vlere sa 40 % e

fondit limit të ketij loti. Për plotësimin e këtij kriteri ofertuesi duhet të paraqesë Vërtetimin përkatës lëshuar nga Administrata Tatimore / Vërtetim për xhiron e tre viteve të fundit të gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik.

2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë kopje të certifikuara të bilanceve të viteve 2016, 2017 të paraqitura pranë autoriteteve tatimore përkatëse.

3.3 Kapaciteti teknik:

1. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon dëshmi për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës, në vlerën prej 40 % të vlerës së fondit të ketij loti.

Autoriteti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon dokumentacionin si më poshtë:

- Vërtetime të lëshuara nga një ent publik ose faturave tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.
- Fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara, në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat.

2.Liçensa profesionale te operatorit ekonomik lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës :

- Rikonstruksion dhe mirembajtje godina civile dhe industriale, veshje fasada **N.P.3, -Klasifikim 'A'.**
- Punime per prishjen e ndertimeve **N.S.1, -Klasifikim 'A'.**

3. Operatori ekonomik duhet te kete të punësuar per periudhen (qershor 2017- qershor 2018) te pakten **10 punonjës** (perfshire edhe specialistet), për të cilët duhet të paraqesë:

- *Vërtetim për kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore leshuar nga administrata tatimore.*
- *Listepagesat per periudhen* qershor 2017- qershor 2018 .

4. Disponimi ose mundësia e sigurt e disponimit në paisjet/kapacitetet e mëposhtme teknike, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës

Makina transporti	cope 1 (nje),
Pompe suvatimi	cope 1(nje)
Depozite uji(5000 litra)	cope 1(nje)
Skela metalike suvatimi	3000 m^2
Betoniere	cope 1 (nje),
Matrapik	cope 1 (nje),

<u>Pronesia</u> e mjeteve te mesiperme te vertetohet si me poshte :

Ofertuesi duhet te paraqesë per makinerite te cilat jane ne pronesi, lejet e qarkullimit te tyre (te cilat duhet te jene ne emer te shoqerise). Per mjetet dhe pajisjet e tjera qe nuk pajisen me leje qarkullimi ofertuesi duhet te paraqesë kontrate noteriale te blerjes ose fatura tatimore te

blerjes ose dokument zhdoganimi te pajisjes.

Pranohet marrja me qira ose huaperdorje e mjeteve/pajisjeve te mesiperme, me kusht qe kontratat e qiramarrjes ose te huaperdorjes te jene te lidhura para noterit, me afat vlefshmerie brenda afatit te zbatimit te punimeve per kete objekt.

Shënim :
Makinat e transportit te shoqerohen gjithashtu edhe me Leje te Transportit te Mallrave (te vlefshme) *leje qarkullimi,certifikaten e kontrollit teknik, leje drejtimin per drejtuesin e mjetit te transportit, siguracionin e mjetit*, leshuar nga organet kompetente ne emer te shoqerise apo subjektit pronar te mjetit.(patentat e drejtuesit te mjetit)
Ne rast se operatori ekonomik pjesemarres ne procedure eshte i rregjistruar ne nje vend te huaj, atehere mjetet dhe makinerite duhet te jene te vendosura ne Republiken e Shqiperise me rregjim te perkohshem, e cila vertetohet nepermjet dokumentit hyres ose nje deklarate ku te jete e shenuar sakte adresa e ketyre mjeteve dhe makinerive.

5.Operatori ekonomik duhet te jete e pajisur edhe me çertifikaten e meposhtme per objektin qe prokurohet:

- Sistemi manaxhimit te cilesise (ISO 9001)
- Sistemi menaxhimit te shendetit dhe sigurimit ne pune (OHSAS-18001)

Çertifikata të jenë lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, sipas nenit 74 te VKM-914 date 29.12.2014, secili operator ekonomik duhet te dorezoje certefikata ISO sipas zërave te punëve/mallrave/shërbimeve qe do te marr përsipër te realizoj sipas aktmarrëveshjes.
Shenim:
Operatorët ekonomikë që do të ofertojnë në më shumë se një lot, duhet të kenë xhiron dhe kontrata e ngjashme sa shuma e loteve në të cilat oferton.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Loti V Shërbim i mirembajtje ndertesa MBZHRN-në me fond limit 4,992,110 lekë pa TVSH.

1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".
b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
b) nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
c) nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.
d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër

nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë vetëdeklaratën e lartpërmendur.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet kontraktore.

Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 7.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht;

b. Prokura e posaçme.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurimi i ofertes, (nëse është i zbatueshëm) sipas Shtojcës 3;
b. Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 5;
c. Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit, sipas Shtojcës 6;
ç. Formulari i Ofertës, sipas Shtojces 1;
d. Vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

3. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

3.1 Kapaciteti ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

Ky kriter plotesohet me kriteret e pergjithshme per kualifikim.

3.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Xhiroja mesatare vjetore gjatë dy viteve të fundit (2016, 2017), te ketë një vlere sa 40 % e fondit limit të ketij loti. Për plotësimin e këtij kriteri ofertuesi duhet të paraqesë Vërtetimin përkatës lëshuar nga Administrata Tatimore / Vërtetim për xhiron e tre viteve të fundit të gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik.

2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë kopje të certifikuara të bilanceve të viteve 2016, 2017 të paraqitura pranë autoriteteve tatimore përkatëse.

3.3 Kapaciteti teknik:

1. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon dëshmi për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës, në vlerën prej 40 % të vlerës së fondit të ketij loti.

Autoriteti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon dokumentacionin si më

poshtë:

- Vërtetime të lëshuara nga një ent publik ose faturave tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.
- Fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara, në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat.

2. Liçensa profesionale te operatorit ekonomik lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës :

- Rikonstruksion dhe mirembajtje godina civile dhe industriale, veshje fasada **N.P.3, -Klasifikim 'A'.**
- Punime per prishjen e ndertimeve **NS-1 -Klasifikim 'A'.**

3. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij drejtues:

- Inxhinier ndertimi 1(nje) *diplome dhe kontratë pune e vlefshme*

Stafi drejtues i shoqerise si me siper duhet te jene drejtues teknike ne licensen e shoqerise si dhe ne listepagesat per periudhen qershor 2017 –qershor 2018.

4. Operatori ekonomik duhet te kete të punësuar per periudhen (qershor 2017- qershor 2018) te pakten **15 punonjës** (perfshire edhe stafin e tij drejtues), për të cilët duhet të paraqesë:

- *Vërtetim për kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore leshuar nga administrata tatimore.*
- *Listepagesat per periudhen* qershor 2017- qershor 2018 .

5. Disponimi ose mundësia e sigurt e disponimit në paisjet/kapacitetet e mëposhtme teknike, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës

Makina transporti	cope 1 (nje),
Depozite uji (5000 litra)	cope 1 (nje)
Matrapik	cope 1 (nje)
Skela metalike	500 m^2

<u>Pronesia</u> e mjeteve te mesiperme te vertetohet si me poshte :

Ofertuesi duhet te paraqesë per makinerite te cilat jane ne pronesi, lejet e qarkullimit te tyre (te cilat duhet te jene ne emer te shoqerise). Per mjetet dhe pajisjet e tjera qe nuk pajisen me leje qarkullimi ofertuesi duhet te paraqesë kontrate noteriale te blerjes ose fatura tatimore te blerjes ose dokument zhdoganimi te pajisjes.

<u>Pranohet</u> marrja me qira ose huaperdorje e mjeteve/pajisjeve te mesiperme, me kusht qe kontratat e qiramarrjes ose te huaperdorjes te jene te lidhura para noterit, me afat vlefshmerie brenda afatit te zbatimit te punimeve per kete objekt.

<u>Shënim :</u>
Makinat e transportit te shoqerohen gjithashtu edhe me Leje te Transportit te Mallrave (te vlefshme) *leje qarkullimi,certifikaten e kontrollit teknik, leje drejtimin per drejtuesin e mjetit te transportit, siguracionin e mjetit*, leshuar nga organet kompetente ne emer te shoqerise

apo subjektit pronar te mjetit.(patentat e drejtuesit te mjetit)
Ne rast se operatori ekonomik pjesemarres ne procedure eshte i rregjistruar ne nje vend te huaj, atehere mjetet dhe makinerite duhet te jene te vendosura ne Republiken e Shqiperise me rregjim te perkohshem, e cila vertetohet nepermjet dokumentit hyres ose nje deklarate ku te jete e shenuar sakte adresa e ketyre mjeteve dhe makinerive.

6. Operatori ekonomik duhet te jete i pajisur edhe me çertifikaten e meposhtme per objektin qe prokurohet:

- Sistemi manaxhimit te cilesise (ISO 9001)
- Sistemi menaxhimit te shendetit dhe sigurimit ne pune (OHSAS-18001) (objekt i prokurimit)

Çertifikata të jenë lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, sipas nenit 74 te VKM-914 date 29.12.2014, secili operator ekonomik duhet te dorezoje certefikata ISO sipas zërave te punëve/mallrave/shërbimeve qe do te marr përsipër te realizoj sipas aktmarrëveshjes.
Shenim:
Operatorët ekonomikë që do të ofertojnë në më shumë se një lot, duhet të kenë xhiron dhe kontrata e ngjashme sa shuma e loteve në të cilat oferton.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Loti VI "Shërbim i mirembajtjes për Ministrinë e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale" me fond limit 1,816,722 lekë pa TVSH.

1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".
b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
b) nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
c) nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.
d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve

shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë vetëdeklaratën e lartpërmendur.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet kontraktore.

Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 7.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht;

b. Prokura e posaçme.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurimi i ofertes, (nëse është i zbatueshëm) sipas Shtojcës 3;
b. Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 5;
c. Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit, sipas Shtojcës 6;
ç. Formulari i Ofertës, sipas Shtojces 1;
d. Vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

3. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

3.1 Kapaciteti ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

Ky kriter plotesohet me kriteret e pergjithshme per kualifikim.

3.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Xhiroja mesatare vjetore gjatë dy viteve të fundit (2016, 2017), te ketë një vlere sa 40 % e fondit limit të ketij loti. Për plotësimin e këtij kriteri ofertuesi duhet të paraqesë Vërtetimin përkatës lëshuar nga Administrata Tatimore / Vërtetim për xhiron e tre viteve të fundit të gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik.

2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë kopje të certifikuara të bilanceve të viteve 2016, 2017 të paraqitura pranë autoriteteve tatimore përkatëse.

3.3 Kapaciteti teknik:

1. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon dëshmi për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës, në vlerën prej 40 % të vlerës së fondit të ketij loti.

Autoriteti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon dokumentacionin si më poshtë:

- Vërtetime të lëshuara nga një ent publik ose/dhe faturave tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.
- Fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara, në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat.

2. Liçensa profesionale te operatorit ekonomik lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës :

- Rikonstruksion dhe mirembajtje godina civile dhe industriale, veshje fasada **N.P.3, - Klasifikim 'A'.**
- Punime rifiniture te muratures dhe te lidhura me to etj. **N.S.4, -Klasifikim 'A'.**
- Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirembajtja e tyre **N.S.2, - Klasifikim 'A'.**

3. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij drejtues:

- Inxhinier ndertimi 1(nje) *diplome dhe kontratë pune e vlefshme*
- Inxhinier hidraulik 1(nje) *diplome dhe kontratë pune e vlefshme*

Stafi drejtues i shoqerise si me siper duhet te jene drejtues teknike ne licensen e shoqerise si dhe ne listepagesat per periudhen qershor 2017 –qershor 2018.

*4.*Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre, ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*

- Elektricist 1(nje)
- Hidraulik 1(nje)

5. Operatori ekonomik duhet te kete të punësuar per periudhen (qershor 2017- qershor 2018) te pakten **10 punonjës** (perfshire edhe stafin e tij drejtues), për të cilët duhet të paraqesë:

- *Vërtetim për kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore leshuar nga administrata tatimore.*
- *Listepagesat per periudhen* qershor 2017- qershor 2018 .

6. Disponimi ose mundësia e sigurt e disponimit në paisjet/kapacitetet e mëposhtme teknike, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës:

Makina transporti cope 1 (nje),
Depozite uji (5000 litra) cope 1 (nje)

<u>Pronesia</u> e mjeteve te mesiperme te vertetohet si me poshte :

Ofertuesi duhet te paraqesë per makinerite te cilat jane ne pronesi, lejet e qarkullimit te tyre (te cilat duhet te jene ne emer te shoqerise). Per mjetet dhe pajisjet e tjera qe nuk pajisen me leje qarkullimi ofertuesi duhet te paraqesë kontrate noteriale te blerjes ose fatura tatimore te blerjes ose dokument zhdoganimi te pajisjes.

Pranohet marrja me qira ose huaperdorje e mjeteve/pajisjeve te mesiperme, me kusht qe kontratat e qiramarrjes ose te huaperdorjes te jene te lidhura para noterit, me afat vlefshmerie brenda afatit te zbatimit te punimeve per kete objekt.

Shënim :
Makinat e transportit te shoqerohen gjithashtu edhe me Leje te Transportit te Mallrave (te vlefshme) *leje qarkullimi,certifikaten e kontrollit teknik, leje drejtimin per drejtuesin e mjetit te transportit, siguracionin e mjetit*, leshuar nga organet kompetente ne emer te shoqerise apo subjektit pronar te mjetit.(patentat e drejtuesit te mjetit)

Ne rast se operatori ekonomik pjesemarres ne procedure eshte i rregjistruar ne nje vend te huaj, atehere mjetet dhe makinerite duhet te jene te vendosura ne Republiken e Shqiperise me rregjim te perkohshem, e cila vertetohet nepermjet dokumentit hyres ose nje deklarate ku te jete e shenuar sakte adresa e ketyre mjeteve dhe makinerive.

7. Operatori ekonomik duhet te jete i pajisur edhe me çertifikaten e meposhtme per objektin qe prokurohet:

- Sistemi manaxhimit te cilesise (ISO 9001)
- Sistemi menaxhimit te shendetit dhe sigurimit ne pune (OHSAS-18001) (objekt i prokurimit)

Çertifikata të jenë lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, sipas nenit 74 te VKM-914 date 29.12.2014, secili operator ekonomik duhet te dorezoje certefikata ISO sipas zërave te punëve/mallrave/shërbimeve qe do te marr përsipër te realizoj sipas aktmarrëveshjes.

Shenim:
Operatorët ekonomikë që do të ofertojnë në më shumë se një lot, duhet të kenë xhiron dhe kontrata e ngjashme sa shuma e loteve në të cilat oferton.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Loti VII "Shërbim lyerje ndertesash për spitalin Rajonal Durrës" me fond limit 3,788,660 lekë pa TVSH.

1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".
b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
b) nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
c) nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.
d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë vetëdeklaratën e lartpërmendur.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet kontraktore.

Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 7.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht;

b. Prokura e posaçme.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurimi i ofertes, (nëse është i zbatueshëm) sipas Shtojcës 3;
b. Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 5;
c. Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit, sipas Shtojcës 6;
ç. Formulari i Ofertës, sipas Shtojces 1;
d. Vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

3. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

3.1 Kapaciteti ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

Ky kriter plotesohet me kriteret e pergjithshme per kualifikim.

3.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Xhiroja mesatare vjetore gjatë dy viteve të fundit (2016, 2017), te ketë një vlere sa 40 % e fondit limit të ketij loti. Për plotësimin e këtij kriteri ofertuesi duhet të paraqesë Vërtetimin përkatës lëshuar nga Administrata Tatimore / Vërtetim për xhiron e tre viteve të fundit të gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik.

2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë kopje të certifikuara të bilanceve të viteve 2016, 2017 të paraqitura pranë autoriteteve tatimore përkatëse.

3.3 Kapaciteti teknik:

1. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon dëshmi për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës, në vlerën prej 40 % të vlerës së fondit të ketij loti.

Autoriteti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon dokumentacionin si më poshtë:

- Vërtetime të lëshuara nga një ent publik ose faturave tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.
- Fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara, në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat.

2. Liçensa profesionale te operatorit ekonomik lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës :

- Rikonstruksion dhe mirembajtje godina civile dhe industriale, veshje fasada **N.P.3, -**
  Klasifikim 'A'.

3. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij drejtues:

- Inxhinier ndertimi 1(nje) *diplome dhe kontratë pune e vlefshme*

Stafi drejtues i shoqerise si me siper duhet te jene drejtues teknike ne licensen e shoqerise si dhe ne listepagesat per periudhen qershor 2017 –qershor 2018.

4.Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre, ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*

- Teknik i mesem ndertimi 2(dy)

5. Operatori ekonomik duhet te kete të punësuar per periudhen (qershor 2017- qershor 2018) te pakten **15 punonjës** (perfshire edhe stafin e tij drejtues), për të cilët duhet të paraqesë:

- *Vërtetim për kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore leshuar nga administrata tatimore.*
- *Listepagesat per periudhen* qershor 2017- qershor 2018 .

6. Disponimi ose mundësia e sigurt e disponimit në paisjet/kapacitetet e mëposhtme teknike, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës

Makina transporti	cope 1 (nje),
Skela metalike	500 m^2

<u>Pronesia</u> e mjeteve te mesiperme te vertetohet si me poshte :

Ofertuesi duhet te paraqesë per makinerite te cilat jane ne pronesi, lejet e qarkullimit te tyre (te cilat duhet te jene ne emer te shoqerise). Per mjetet dhe pajisjet e tjera qe nuk pajisen me leje qarkullimi ofertuesi duhet te paraqesë kontrate noteriale te blerjes ose fatura tatimore te blerjes ose dokument zhdoganimi te pajisjes.

<u>Pranohet</u> marrja me qira ose huaperdorje e mjeteve/pajisjeve te mesiperme, me kusht qe kontratat e qiramarrjes ose te huaperdorjes te jene te lidhura para noterit, me afat vlefshmerie brenda afatit te zbatimit te punimeve per kete objekt.

<u>Shënim :</u>
Makinat e transportit te shoqerohen gjithashtu edhe me Leje te Transportit te Mallrave (te vlefshme) *leje qarkullimi,certifikaten e kontrollit teknik, leje drejtimin per drejtuesin e mjetit te transportit, siguracionin e mjetit*, leshuar nga organet kompetente ne emer te shoqerise apo subjektit pronar te mjetit.(patentat e drejtuesit te mjetit)
Ne rast se operatori ekonomik pjesemarres ne procedure eshte i rregjistruar ne nje vend te huaj, atehere mjetet dhe makinerite duhet te jene te vendosura ne Republiken e Shqiperise me rregjim te perkohshem, e cila vertetohet nepermjet dokumentit hyres ose nje deklarate ku te jete e shenuar sakte adresa e ketyre mjeteve dhe makinerive.

7. Operatori ekonomik duhet te jete i pajisur edhe me çertifikaten e meposhtme per objektin qe prokurohet:

- Sistemi manaxhimit te cilesise (ISO 9001)
- Sistemi menaxhimit te shendetit dhe sigurimit ne pune (OHSAS-18001) (objekt i prokurimit)

Çertifikata të jenë lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, sipas nenit 74 te VKM-914 date 29.12.2014, secili operator ekonomik duhet te dorezoje certefikata ISO sipas zërave te punëve/mallrave/shërbimeve qe do te marr përsipër te realizoj sipas aktmarrëveshjes.
<u>Shenim:</u>
Operatorët ekonomikë që do të ofertojnë në më shumë se një lot, duhet të kenë xhiron dhe kontrata e ngjashme sa shuma e loteve në të cilat oferton.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Loti VIII "Shërbim i mirembajtjes se objekteve te Drejtorise se Përgjithshme te Rezervave Materiale te Shtetit (Ministria e Mbrojtjes)" me fond limit 1,250,000 lekë pa TVSH.

1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".
b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
b) nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
c) nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.
d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër

nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë vetëdeklaratën e lartpërmendur.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet kontraktore.

Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 7.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht;

b. Prokura e posaçme.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurimi i ofertes, (nëse është i zbatueshëm) sipas Shtojcës 3;
b. Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 5;
c. Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit, sipas Shtojcës 6;
ç. Formulari i Ofertës, sipas Shtojces 1;
d. Vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

3. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

3.1 Kapaciteti ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

Ky kriter plotesohet me kriteret e pergjithshme per kualifikim.

3.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Xhiroja mesatare vjetore gjatë dy viteve të fundit (2016, 2017), te ketë një vlere sa 40 % e fondit limit të ketij loti. Për plotësimin e këtij kriteri ofertuesi duhet të paraqesë Vërtetimin përkatës lëshuar nga Administrata Tatimore / Vërtetim për xhiron e tre viteve të fundit të gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik.

2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë kopje të certifikuara të bilanceve të viteve 2016, 2017 të paraqitura pranë autoriteteve tatimore përkatëse.

3.3 Kapaciteti teknik:

1. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon dëshmi për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit nga data e zhvillimit të procedurës, në vlerën prej 40 % të vlerës së fondit të ketij loti.

Autoriteti kontraktor si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon dokumentacionin si më poshtë:

- Vërtetime të lëshuara nga një ent publik ose faturave tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.
- Fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara, në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat.

2. Liçensa profesionale te operatorit ekonomik lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës :

- Rikonstruksion dhe mirembajtje godina civile dhe industriale, veshje fasada **N.P.3, -Klasifikim 'A'.**

3. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij drejtues:

- Inxhinier ndertimi 1(nje) *diplome dhe kontratë pune e vlefshme*

Stafi drejtues i shoqerise si me siper duhet te jene drejtues teknike ne licensen e shoqerise si dhe ne listepagesat per periudhen qershor 2017 –qershor 2018.

4. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre, ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*

- Teknik i mesem ndertimi 2(dy)

5. Operatori ekonomik duhet te kete të punësuar per periudhen (qershor 2017- qershor 2018) te pakten **15 punonjës** (perfshire edhe stafin e tij drejtues), për të cilët duhet të paraqesë:

- *Vërtetim për kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore leshuar nga administrata tatimore.*
- *Listepagesat per periudhen* qershor 2017- qershor 2018 .

6. Disponimi ose mundësia e sigurt e disponimit në paisjet/kapacitetet e mëposhtme teknike, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës

Makina transporti cope 1 (nje),
Kamion vetshkarkues me vinç cope 1 (nje)

Pronesia e mjeteve te mesiperme te vertetohet si me poshte :

Ofertuesi duhet te paraqesë per makinerite te cilat jane ne pronesi, lejet e qarkullimit te tyre (te cilat duhet te jene ne emer te shoqerise). Per mjetet dhe pajisjet e tjera qe nuk pajisen me leje qarkullimi ofertuesi duhet te paraqesë kontrate noteriale te blerjes ose fatura tatimore te blerjes ose dokument zhdoganimi te pajisjes.
Pranohet marrja me qira ose huaperdorje e mjeteve/pajisjeve te mesiperme, me kusht qe kontratat e qiramarrjes ose te huaperdorjes te jene te lidhura para noterit, me afat vlefshmerie brenda afatit te zbatimit te punimeve per kete objekt.

Shënim :
Makinat e transportit te shoqerohen gjithashtu edhe me Leje te Transportit te Mallrave (te vlefshme) *leje qarkullimi,certifikaten e kontrollit teknik, leje drejtimin per drejtuesin e mjetit te transportit, siguracionin e mjetit*, leshuar nga organet kompetente ne emer te shoqerise apo subjektit pronar te mjetit.(patentat e drejtuesit te mjetit)

Ne rast se operatori ekonomik pjesemarres ne procedure eshte i rregjistruar ne nje vend te huaj, atehere mjetet dhe makinerite duhet te jene te vendosura ne Republiken e Shqiperise me rregjim te perkohshem, e cila vertetohet nepermjet dokumentit hyres ose nje deklarate ku te jete e shenuar sakte adresa e ketyre mjeteve dhe makinerive.

7. Operatori ekonomik duhet te jete i pajisur edhe me çertifikaten e meposhtme per objekti qe prokurohet:

- Sistemi manaxhimit te cilesise (ISO 9001)
- Sistemi menaxhimit te shendetit dhe sigurimit ne pune (OHSAS-18001) (objekt i prokurimit)

Çertifikata të jenë lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, sipas nenit 74 te VKM-914 date 29.12.2014, secili operator ekonomik duhet te dorezoje certefikata ISO sipas zërave te punëve/mallrave/shërbimeve qe do te marr përsipër te realizoj sipas aktmarrëveshjes.

Shenim:

Operatorët ekonomikë që do të ofertojnë në më shumë se një lot, duhet të kenë xhiron dhe kontrata e ngjashme sa shuma e loteve në të cilat oferton.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Loti IX Lyerje dhe Sherbimi i Mirmbajtjes se objekteve ndertimore per Ministrine e Turizmit dhe Mjedisit me fond limit 8 ,024 ,971 lekë pa TVSH.

1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 "Për Organizatat jo Fitimprurëse".
b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
b) nuk është dënuar për shkelje penale, në përputhje me Nenin 45/1 të LPP,
c) nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.
d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë vetëdeklaratën e lartpërmendur.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet kontraktore.

Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 7.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht;

b. Prokura e posaçme.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Sigurimi i ofertes, (nëse është i zbatueshëm) sipas Shtojcës 3;
b. Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 5;
c. Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit, sipas Shtojcës 6;
ç. Formulari i Ofertës, sipas Shtojces 1;
d. Vërtetim që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri.

3. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

3.1 Kapaciteti ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

Ky kriter plotesohet me kriteret e pergjithshme per kualifikim.

3.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

1. Xhiroja mesatare vjetore gjatë dy viteve të fundit (2016, 2017), te ketë një vlere sa 40 % e fondit limit të ketij loti. Për plotësimin e këtij kriteri ofertuesi duhet të paraqesë Vërtetimin përkatës lëshuar nga Administrata Tatimore / Vërtetim për xhiron e tre viteve të fundit të gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik

2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë kopje të certifikuara të bilanceve të viteve 2016, 2017 të paraqitura pranë autoriteteve tatimore përkatëse.

3.3 Kapaciteti teknik:

1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për furnizimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë 3 (tre) viteve të fundit, nga data e zhvillimit të procedurës, në vlerën prej 40 % të vlerës së fondit të ketij loti.

Këto furnizime të ngjashme duhet të vërtetohen me dokumentacionin si më poshtë:

- Kur furnizimet e ngjashme janë realizuar me institucione shtetërore, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetimin e lëshuar nga institucioni shtetëror *ose* faturat tatimore ku të shënohen datat, shumat dhe sasitë e mallrave të furnizuara.
- Fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara, në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat.

2. Liçensa profesionale te operatorit ekonomik lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës :

- Rikonstruksion dhe mirembajtje godina civile dhe industriale, veshje fasada **N.P.3,**
  -Klasifikim 'A'.
- Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirembajtja e tyre **N.S.2, -Klasifikim 'A'.**
- Punime rifiniture te muratures dhe te lidhura me to etj. **N.S.4, -Klasifikim 'A'.**
- Impjante te brendshme elektrike,telefoni,radiotelefoni TV etj **N.S.14, -Klasifikim 'A'.**

3.Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*

- Hidraulik 1(nje)

- Elektricist 2(dy)

4.Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij specialiste sipas profesioneve si me poshte, për të cilët duhet të paraqesë deshmi/ certifikate/ cdo dokument tjeter qe verteton kualifikimin e tyre ose eksperience pune minimalisht 3 vjet ***si dhe të shoqëruar me*** *Kontratë Pune* ***dhe*** *Librezë Pune*

- Murator 1 (nje)

5. Operatori ekonomik duhet te kete ne stafin e tij drejtues:

- Inxhinier ndertimi 1(nje) *diplome dhe kontratë pune e vlefshme*

Stafi drejtues i shoqerise si me siper duhet te jene drejtues teknike ne licensen e shoqerise si dhe ne listepagesat per periudhen qershor 2017 –qershor 2018.

6.Operatori ekonomik duhet te kete të punësuar per periudhen (qershor 2017- qershor 2018) te pakten **20 punonjës** (perfshire specialistet), për të cilët duhet të paraqesë:

- *Vërtetim për kontributet e sigurimeve shoqërore e shëndetësore leshuar nga administrata tatimore.*
- *Listepagesat per periudhen* qershor 2017- qershor 2018 .

7. Disponimi ose mundësia e sigurt e disponimit në paisjet/kapacitetet e mëposhtme teknike, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës

Makina transporti	cope 1 (nje),
Kamion vetshkarkues me vinç	cope 1 (nje)
Depozite uji	cope 1(nje)
Skela metalike	1500 m^2

<u>Pronesia</u> e mjeteve te mesiperme te vertetohet si me poshte :

Ofertuesi duhet te paraqesë per makinerite te cilat jane ne pronesi, lejet e qarkullimit te tyre (te cilat duhet te jene ne emer te shoqerise). Per mjetet dhe pajisjet e tjera qe nuk pajisen me leje qarkullimi ofertuesi duhet te paraqesë kontrate noteriale te blerjes ose fatura tatimore te blerjes ose dokument zhdoganimi te pajisjes.
<u>Pranohet</u> marrja me qira ose huaperdorje e mjeteve/pajisjeve te mesiperme, me kusht qe kontratat e qiramarrjes ose te huaperdorjes te jene te lidhura para noterit, me afat vlefshmerie brenda afatit te zbatimit te punimeve per kete objekt.

<u>Shënim :</u>
Makinat e transportit te shoqerohen gjithashtu edhe me Leje te Transportit te Mallrave (te vlefshme) *leje qarkullimi,certifikaten e kontrollit teknik, leje drejtimin per drejtuesin e mjetit te transportit, siguracionin e mjetit*, leshuar nga organet kompetente ne emer te shoqerise apo subjektit pronar te mjetit.(patentat e drejtuesit te mjetit)

8. Operatori ekonomik duhet te jete i pajisur edhe me çertifikaten e meposhtme per objektin qe prokurohet:

- Sistemi manaxhimit te cilesise (ISO 9001)
- Sistemi menaxhimit te shendetit dhe sigurimit ne pune (OHSAS-18001)

Çertifikata të jenë lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, sipas nenit 74 te VKM-914 date 29.12.2014, secili operator ekonomik duhet te dorezoje certefikata ISO sipas zërave te punëve/mallrave/shërbimeve qe do te marr përsipër te realizoj sipas aktmarrëveshjes.

Shenim:

Operatorët ekonomikë që do të ofertojnë në më shumë se një lot, duhet të kenë xhiron dhe kontrata e ngjashme sa shuma e loteve në të cilat oferton.

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Shtojca 9

[*Shtojcë për t'u plotesuar nga Autoriteti Kontraktor*]

SPECIFIKIMET TEKNIKE

Loti I: ***Shërbim mirembajtje për Spitalin Psikiatrik Sadik Dinçi Elbasan*** me fond limit **5,498,177** lekë pa TVSH.

Specifikimi i Materialeve (sipas preventivit)

1. Objektet qe do te mirembahen jane te gjitha godinat e Spitalit Psikiatrik ”Sadik Dinçi” Qendrat e rehabilitimit ”Drita” Elbasan dhe ”Jeta” Cerrik

2. Impianistika perfshin mirembajtje te:

a. rrjeti elektrik

b. rrjeti hidrosanitar

c. anen ndertimore te objekteve.

d. punime te sistemit te ngrohjes (kaldaje)

Specifikimi i Materialeve:

Materialet qe do te perdoren do te jene te reja ne perputhje me standartet kombetare e nderkomtare te miratuara.

Përshkrimi i kërkesave të zbatimit të shërbimeve në lidhje me to:

Mirembajtje e objekteve sa here qe do te njoftohet nga autoriteti kontraktor operatori ekonomik duhet te pergjigjet me kryerjen e sherbimit brenda nje kohe sa me te shkurter.

I. PUNIME NDERTIM

<u>Shtrese pllaka</u>
Riparimi për pllakat e dëmtuara ose për ato pllaka që mungojnë, të bëhet në këtë mënyrë:
Pllakat e dëmtuara duhen hequr megjithë llaçin në një trashësi të paktën 2 cm. Pastaj duhet që vendi të pastrohet dhe të lahet me ujë me presion. Pllakat e reja të jenë dhe me dimensione të njëjta si pllakat e vjetra dhe të vendosen në llaçin e shtruar. Llaçi për riparim duhet të përgatitet me përmbajtje: për 1,02 m² pllaka nevojiten 0,02 m³ llaç të tipit m-15 me 4 kg çemento (marka 400).
Pastaj, duhet që fugat të mbushen me masën përkatëse (bojak), të pastrohen dhe të kryhen të gjitha punët e tjera.
Pllakat do te jene gres porcelanato nje brumeshe, luçidato, cilesine e pllakes qe gjendet ne objekt. Pllakat do te jene cilesore importi, sipas standarteve europiane. Pllakat do te shtrohen me kolle, mbi nje siperfaqe grezo me llaç çimento.

<u>Punime te tjera</u>

Ne fv dyert druri perfshihet cmontimi i mbetjeve ekzistuese, montimi i deres se re, drejtim

suvatim i shpatullave te murit.
Ne riparimin dritaret d/alumin do te zevendesohen dorezat e demtuara, menteshat, nderrim i kornizave e profileve te demtuara te dritareve duroalumini, riparime te tjera deri ne kryerjen perfekte te punes.
Ne riparim dyert duroalumini te zevendesohen pjeset e demtuara, ngritjen e dyerve qe kane krijuar varje dhe mezi hapen e mbyllen.
Ne riparim dyert e drurit, te riparohen kasat pjeset e demtuara, zevendesimi i tyre,menteshat.
Celsa ndricimi te jene cilesore.

PUNIMET HIDRAULIKE

Punimet hidraulike, riparimet e ndryshme hidraulike, duhet te jene te plota nga te gjitha pikpamjet e montimit dhe te cilesise te materialeve, punime qe do te realizohen nen mbikqyrjen e perfaqesuesit te investitorit. Montimi i pjeseve do te perfshije dhe furnizimin me uje per te gjithe elementet hidraulike. Pas perfundimit te punimeve te behen provat e ujit me ngarkese nga ana e zbatuesit ne objekt ne prani te perfaqesuesit te investitorit, te caktuar per ndjekjen e kontrollin e materialeve dhe punimeve.

Materialet te jene te shoqeruara me dokumentacionin perkates, ku te evidentohen parametrat
Punimet hidraulike te kryhen me mallra te komunitetit europian, cilesore, duhet te jene te shoqeruara me dokumentacionin perkates, ku te evidentohen parametrat teknike, menyra e perdorimit, garancia nga fabrika prodhuese. Per cdo vendosje paisjeje, te merret miratimi i perfaqesuesit te investitorit, te caktuar per ndjekjen e kontrollin e materialeve dhe punimeve.

Punimet duhen te kryhen me cilesi te larte per te eleminuar rrjedhjet e ujit. Materialet duhet te sigurojne percjellshmeri te larte te ujrave, rezistence ndaj goditjeve mekanike, te kene mbrojtje te larte izoluese ndaj ujrave, rezistence ndaj korrozionit dhe agjenteve kimike, lehtesi perdorimi gjate punes dhe mundesi te thjeshta riparimi.

Materialet te jene me te njejtat parametra , cilesi dhe permasa me ato qe jane ne objekt.

PUNIMET ELEKTRIKE

Per cdo punim elektrik qe do te kryhet do te vihet ne dijeni personeli perkates dhe administrata per te mos shkaktuar deme ne pajisjet kompjuterike dhe deme njerezore, duhet te marre masat e Sigurimit Teknik per te lejuar punime pa rrezik ne tension TU (220/380V).
Zevendesimi i automateve, çelesave, prizave, kutive, kabllove, percjellsave, llampave e ndricesve, etj te demtuara do te kryhet me materiale te te njejtave parametra teknike me ato ekzistues.
Zevendesimi I llampave te djegura ne ndricues do te behet sipas zerit te preventivit. Materialet dhe aparatet që duhet të përdoren duhet të kenë të gjitha cilësitë e fortësisë, kohëzgjatjes, izolimit dhe të funksionimit të mirë; dhe duhet gjithashtu të jenë të tilla që t'i rezistojnë veprimeve mekanike, gërryese, termike dhe lagështirës për ato që duhet të jenë në kontakt me të gjatë punës. Gjithashtu, janë nën përgjegjësinë e sipërmarrësit montimet dhe çmontimet përkatëse të pjesëve të instalimit për realizimin e provave dhe të verifikimeve.
Te gjitha kutite e prizave ose celesave etj., duhet të vendosen në objekt nëpërmjet kutive të instaluara me llaç çimentoje m - 1.2, duke u kujdesur veçanërisht që instalimi i kutive të mësipërme të bëhet rrafsh me murin në lidhje me sipërfaqet e suvatuara dhe të veshura, në

mënyrë që të mos verifikohen dalje apo futje të tepërta të këtyre kutive.
Tubi fleksibël duhet të jetë i ndërfutur në kutitë që përmbajnë çelesat ose prizat, që në asnjë mënyrë të mos dëmtojnë percjellesit që hyjnë në kuti.
Ndriçuesit duhen fiksuar me siguri në tavanin ambienteve, të varur ose direkt në sipërfaqen e tavanit sipas llojit të ndriçuesit dhe të rekomandimit të dhëna nga prodhuesi.

Loti II: ***"Shërbim i lyerjeve dhe mirëmbajtje për Spitalin Rajonal Berat"*** **me fond limit** 266, 666 lekë pa TVSH.

Shtrese betoni

II.
Shtresat e betonit do te jene te markave C 16/10 per pjesen e shtrimit te shtresave te betonit dhe C 16/10 per pjesen e betoneve strukturore.

Prishje mur tulle me pastrim

Prishje shtresa betoni

Prishja e murit dhe betonit do te behet me matrapik duke u munduar sa me shume te eliminohen zhurmat e teperta dhe pluhurat.

Ngarkimi i materialeve inerte do te behet direkt ne Kamion dhe transportimi i tyre jashte territorit te Spitalit.

Suva e zakonshme fasade mur tulle h ~ 8 m dhe suva brenda mur tulle h-4m me krah
Muret qe do te suvatohen , me pare do te leshohet nje spruce me llac cimentoje per nje ngjitje te shtresave te tjera te suvase me muret dhe soletat. Suvatim i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me përmbajtje për m²: rërë e larë 0,005 m³; llaç gëlqereje m-1: 2, 0.03 m³; çimento 400, 6.6 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shirtit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m), dhe e lëmuar me mistri e bërdaf, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

SHTRESE ME PLLAKE GRES

Pllakat duhen zgjedhur për secilin ambient, duke marrë parasysh nevojat dhe kriteret, që ato duhet t'i përmbushin. Për sallen e maternitetitdhe meremetimet ku jane thyer duhet që pllakat të jenë të Klasës V , me sipërfaqe të ashpër, në mënyrë që të sigurojnë një ecje të sigurtë pa rrëshqitje.

Në ambientet me lagështirë (ËC, banjo e dushe) duhet të vendosen pllaka të klasës I, që e kanë koefiçientin e marrjes së ujit < 3 %.

Për këtë duhet që përpara fillimit të punës, kontraktori të paraqesë tek Supervizori disa shembuj pllakash, së bashku me çertifikatën e tyre të prodhimit dhe vetëm pas aprovimit nga ana e tij për shtrimin e tyre, sipas kushteve teknike dhe rekomandimeve të dhëna nga prodhuesi.

VESHJE ME PLLAKA
Pllakat duhen zgjedhur për secilin ambient, duke marrë parasysh nevojat dhe kriteret, që ato

duhet t‘i përmbushin. Për shkolla dhe kopshte, duhet që pllakat të jenë të Klasës V , me sipërfaqe të ashpër, në mënyrë që të sigurojnë një ecje të sigurtë pa rrëshqitje.Në ambientet me lagështirë (ËC, banjo e dushe) duhet të vendosen pllaka të klasës I, që e kanë koefiçientin e marrjes së ujit < 3 %.Për këtë duhet që përpara fillimit të punës, kontraktori të paraqesë tek Supervizori disa shembuj pllakash, së bashku me çertifikatën e tyre të prodhimit dhe vetëm pas aprovimit nga ana e tij për shtrimin e tyre, sipas kushteve teknike dhe rekomandimeve të dhëna nga prodhuesi.

III.

IV. HIDROIZOLIMI

Per tarracat duhet qe te krijohen me pare pjerresite e nevojshme per kullimin e ujrave ne min 2.5%, dhe drejtimi i ujrave per ne kollonat e shkarkimint, dhe kollonat nuk duhet te mbledhin ujra per nje siperfaqe me te madhe se 75m2. Pjerresite mund te behen me izobeton dhe pastaj duhet te vendosen shtresat perkatese te llustres se cimentos , H/Izolimit etj.

LYERJA

Lyerja do te jete per ambjentet e brendeshme me boje hidroplastiko dhe jo te patinuara ne menyre qe te mos pengohet ventilimi natyral I mureve, dhomat e pacienteve e personelit do te jene te lyera me boje hidroplastiko cilesia e pare.

Lyerja e siperfaqeve metalike shkalleve te hyrjes se emergjences te behen me boje zmalto te zeze.

Lyerja e siperfaqeve te drurit stolat e Poliklinikes, dyert e Infektivit e te hyrjes tek shkallet e emergjences te behen me boje zmalto kafe.

Lyerja e korridorreve te Poliklinikes se Specialiteteve me boje vaji ne siperfaqe te patinuar te behet me ngjyre jeshile.

Tubat e sistemit të furnizimit me ujë të pastër

Për sistemin e furnizimit me ujë të ndërtesave mund të përdoren tuba plastike PPR (Polipropilen) ose mund të përdoren tuba xingato. Theksojmë se tubat prej PPR janë afro 15 herë më të lehtë se tubat e çelikut.

9.2.2 Rakorderitë për tubat e ujit të pijshëm

Për sistemin e furnizimit me ujë të ndërtesave, në rastet kur do të përdoren tuba plastike PPR (Polipropilen Random), rakorderitë përkatëse duhet të jenë PPR ndërsa në tubat xingato rakorderitë janë xingatoje.

9.2.3 Saraçineskat për ujin e pijshëm

Saraçineskat janë pajisje të veçanta që do të përdoren për kontrollin e rrjedhjes në tubacionet e ujit. Me anë të saraçineskave mund të ndryshohet madhësia e prurjes që i jepet pjesës tjetër të tubit ose ndërprerjen e plotë të rrjedhjes. Saraçineskat mund të jenë me material bronxi, gize ose PPR. Ato janë të tipit me sferë ose me porte, me bashkim, me filetim ose me fllanxha.

Saraçineskat sipas mënyrës së bashkimit me tubat I ndajmë në lloje: me fllanxhë dhe me fileto.

9.3.1 Tubat e shkarkimit

Për shkarkimet e ujrave do të përdoren tuba plastike PVC.

9.3.2 Rakorderitë për tubat e shkarkimit të ujrave

Për lidhjen e tubave të shkarkimit me njëri tjetrin si dhe me pajsijet sanitare apo grupet e tyre do të përdoren rakorderitë përkatëse me material plastik PVC.

9.5.1 ËC dhe kaseta e shkarkimit

Në ambientet e larjes apo dhomat e tualetit parashikohet edhe vendosja e ËC-ve. Ato janë me material porcelani me të dhënat e standarteve teknike ndërkombëtare dhe duhet të përcaktohen në projekt nga projektuesi. Ato mund të jenë të tipit oriental ose alla frënga. Në shkolla rekomandohen të tipit oriental ËC, ku vendoset direkt ne dysheme dhe montohet llaç çimento sipas udhëzimeve të dhëna nga supervizori.

ËC tip alla frënga përdoren në kopshte dhe për personelin pedagogjik dhe antikapatët, fiksohen në dysheme ose në mur me fasheta tunxhi, vida dhe tapa me fileto pa ndëprerë veshjen me pllaka të murit. Para fiksimit të tyre duhet të bëhet bashkimi me tubat e shkarkimit të ujrave. ËC mund të jetë me dalje nga poshtë trupit të saj ose me dalje anësore në pjesën e pasme të ËC. Në ËC me dalje anësore tubi i daljes duhet të jetë në lartësinë 19 cm nga dyshemeja.

9.5.4 Lavamanet

Në ambientet e larjes apo dhomat e tualetit, gjithmonë duhet të parashikohen pajisjet hidrosanitare përkatëse (lavamanet) të cilat shërbejnë si vende për larjen e duarve dhe fytyrës së fëmijëve. Lavamanet mund të jenë metalike, porcelani, muri tulle i suvatuar e veshur me pllaka ose të montuar në vepër. Lloji i materialit përbërës të tyre duhet të përcaktohet në projekt nga projektuesi.
Lavamanët duhet të sigurojnë përcjellshmëri të lartë të ujrave, rezistencë ndaj goditjeve mekanike, mbrojtje izoluese ndaj ujrave, eliminim të zhurmave gjatë punës, rezistencë ndaj korrozionit dhe agjentëve kimike, lehtësi gjatë punës në to dhe mundësi të thjeshta riparimi.
Lavamanet e porcelanit dhe mbështetësja e tyre fiksohen në mur me fasheta tunxhi, vida dhe tapa me fileto pa ndërprerë veshjen me pllaka të murit. Pas fiksimit të saj në mur duhet të bëhet vendosja e rubinetave me tunxh të kromuar mbi lavaman dhe bashkimi i lavamanit me tubat e kanalizimit të sifonit dhe tubat e shkarkimit të ujrave. Njëkohësisht lavamani duhet të pajiset edhe me pileten e tij metalike. Pileta duhet të vendoset në pjesën më të ulët të sipërfaqes së gropës mbledhëse ku është hapur një vrimë me përmasat e piletës. Lavamani ka një gropë mbledhëse me përmasa 40/60 x 36-45 cm në varësi të llojit dhe modelit të zgjedhur. Përmasat e lavamanit janë në varësi të llojit dhe modelit të tyre Lavamanet vendosen në lartësi 75- 85 cm sipas kërkesës së projektit dhe Supervizorit. Distanca horizontale e vendosjes së tyre nga pajisjet e tjera hidrosanitare (bide,ËC, etj) duhet të jetë të paktën 30 cm

1, PUNIME TE NDRYSHME

Ketu perfshihen punime mirembajtje te ndryshme te cilat shtrihen pergjate gjthe vitit 2018**.**Si lyerje te jashtme dhe riparime te ndryshme qe mund te dalin gjate vitit.

2. Riparime te dy Tualeteve ne Pavionin e Pathologjise.

Duke pare gjendjen e tualeteve dhe bllokimeve te herepashershme dhe pllakave e instalimeve

te viteve te shkuara eshte e nevojshme qe te behet nderhyrja ne per ti dhene zhbllokim situates si dhe standarte si ne tualetet e tjera te pavioneve te investuara me pare.
Ketu perfshihen prishjet e pllakave dhe shtresave te pllakave e betonit shtrimet me beton me pllaka, veshjet e mureve me pllaka,dyert e dritaret d/alumini,veshjet me plintuesa ,patinimet, lyerjet me boje hidroplastiko ,instalimet e reja hidraulike te ujit , te ujerave te zeza, instalimeve elektrike e ndricuesve te rinj etj. punime sipas preventivit

3. Punime te Morgu

Ne kete pavion do te behet hidroizolimi I soletes pasi kjo penetron ujin ne tavanin e ambjenteve te punes se perditshme.
Ka nje izolim te vjeter me bitum I cili do pastruar dhe do hedhur nje shtrese betony 20 mm per te ndihmuar hidroizolimin me emulsion bitumi dhe shtresat e k katrama per te evituar lageshtine ne kete ambjent.

4.Punime te Urgjenca

Ne kete pavion perfshihet ndarja e dhomes se infermerise me ane te nje muri me knauf t=10 cm me dy shtresa dhe vendosjen e nje dere alumini nje kerkese kjo e perhershme dhe funksionale e personelit infermieror.
Kerkohet dhe hapja e murit dhe vendosja e nje nje dritareje ne dhomen e k/infermieres se Urgjences pasi nuk ka ajer te mjaftueshem.

5.Vendosja e dyerve te brendshme druri inporti cilesia e pare ne korridorin e Administrates.

6.Punime te Zyra e Auditi/Hoteleria

Ne kete zyre tavani eshte I lagesht pasi siper eshte Autokllavi I Salles se Kirurgjise ne te cilin nuk nderhyjme dot dhe kerkojme te realizojme nje hidroizolim pjesor me Tavan me kartonxhes kundra lageshtires.

7.Punime te Poliklinika e Specialiteteve

Ne kete godine kerkohet ndertimi I nje pusete kontrolli te aparateve te ujit si matesi , regullatori I presionit,kunravalvulat etj. pasi bien papastertite dhe mund te demtohen.
Gjithashu duhet mirmbajtja nepermjet lyerjes se stolave te drurit , lyerja e mureve me boje vaji ne siperfaqe te patinuar ne te tre katet e kesaj godine.
Kerkohet dhe nje nderhyrje izolimi e suvatimi ne nje nga tualetet e katit te pare.

PUNIME PRISHJEJE DHE PASTRIMI

2.1.1. Pastrimi i kantierit
Në fillim të kontratës, për sa kohë që ajo nuk ka ndryshuar, kontraktori duhet të heqë nga territori i punimeve të gjitha materialet organike vegjetare dhe ndërtuese, dhe të djegë të gjitha pirgjet e mbeturinave të tjera.

PUNIME PRISHJEJE
Skeleritë
Çdo skeleri e kërkuar duhet skicuar në përshtatje me KTZ dhe STASH. Një skelator kompetent dhe me eksperiencë, duhet të marrë përsipër ngritjen e skelerive që duhet të çdo tipi. Kontraktori duhet të sigurojë, që të gjitha rregullimet e nevojshme, që i janë kërkuar skelatorit të sigurojnë stabilitetin
SPECIFIKIMET E MATERIALEVE TE NDERTIMIT - PUNIMEVE CIVILE MONTIMET DHE INSTALIMET DO TE JENE SIPAS SPECIFIKIMEVE NE VKM-NE PERKATESE PER PUNIMET NE NDERTIME,ETJ.

Loti III: ***Shërbim i mirembajtje për Spitalin rajonal Lezhë*** me fond limit **1,250,000** lekë pa TVSH.

Specifikime teknike per zerat e preventivit:

F.V mbushje durali
Do te behet zevendesimi I mbudhjes se duraleve te demtuara te dyerve te Spitalit.Materiali dhe modeli do te jete njesoj si materiali ekzistues dhe ngjyre e bardhe.

F.V Xhamash.
Xhamat e llogaritur ne kete preventiv do te jene xhama si ekzistueset ne rast te thyerjeve te xhamave ekzistues do te behet zevendesimi I tyre.

Boje vaji mbi siperfaqe te patinuar
Ne fillim do te behet patinimi I te gjithe siperfaqes me astar decoll kunder lageshtires dhe pastaj lyrja me boje vaji sipas ngjyres ekzistuese.

VESHJE ME PLLAKA
Pllakat duhen zgjedhur për secilin ambient, duke marrë parasysh nevojat dhe kriteret, që ato duhet t'i përmbushin. Për shkolla dhe kopshte, duhet që pllakat të jenë të Klasës V , me sipërfaqe të ashpër, në mënyrë që të sigurojnë një ecje të sigurtë pa rrëshqitje.Në ambientet me lagështirë (ËC, banjo e dushe) duhet të vendosen pllaka të klasës I, që e kanë koefiçientin e marrjes së ujit < 3 %.Për këtë duhet që përpara fillimit të punës, kontraktori të paraqesë tek Supervizori disa shembuj pllakash, së bashku me çertifikatën e tyre të prodhimit dhe vetëm pas aprovimit nga ana e tij për shtrimin e tyre, sipas kushteve teknike dhe rekomandimeve të dhëna nga prodhuesi.

Shtrese betoni

Shtresat e betonit do te jene te markave C 12/15 per pjesen e shtrimit te shtresave te betonit dhe C 20/25 per pjesen e betoneve strukturore.

Prishje mur tulle me pastrim
Prishja e murit do te behet me matrapik duke u munduar sa me shume te eliminohen zhurmat e teperta dhe pluhurat.
Ngarkimi i materialeve inerte do te behet direkt ne kamion dhe transportimi i tyre jashte territorit te Spitalit.
Suva e zakonshme fasade mur tulle h ~ 8 m
Muret qe do te suvatohen , me pare do te leshohet nje spruce me llac cimentoje per nje ngjitje te shtresave te tjera te suvase me muret dhe soletat. Suvatim i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me përmbajtje për m²: rërë e larë 0,005 m³; llaç gëlqereje m-1: 2, 0.03 m³; çimento 400, 6.6 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shirtit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m), dhe e lëmuar me mistri e bërdaf, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

Veshje fasade me pllake guri
Veshja e fasadave me pllake do te behet pasi te jete pastruar mire muri nga lageshtira dhe papastertite dhe te jete i patinuar.

Konstruksione metalike te thjeshta
Konstruksioni do te jete metalik i thjeshte qe do mbeshtetet ne dy pjeset anesore ne kollona B/A

Mbulim çatie me panele sanduich
Mbi konstruksionin metalik do te vendosen panelet sanduich te cilet do te kapen mire ne konstruksion ne menyre qe te sigurojme nje cati solide si dhe do behet hidroizolim ne pjeset e bashkimit me murin e objektit te urgjences ne menyre qe te mos depertoje lageshtira ne muret poshte catise.

Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 mm
Do te behetzevendesimi i tubave te shkarkimit te demtuar me tuba shkarkimi vertikal me llamarine xingat.

Kasete shkarkimi me llamarine xingat
Do te behet zevendesimi I kasetave te demtuara dhe te bllokuara.

SHTRESE ME PLLAKE GRES
Pllakat duhen zgjedhur për secilin ambient, duke marrë parasysh nevojat dhe kriteret, që ato duhet t'i përmbushin. Për shkolla dhe kopshte, duhet që pllakat të jenë të Klasës V , me sipërfaqe të ashpër, në mënyrë që të sigurojnë një ecje të sigurtë pa rrëshqitje.
Në ambientet me lagështirë (ËC, banjo e dushe) duhet të vendosen pllaka të klasës I, që e kanë koefiçientin e marrjes së ujit < 3 %.
Për këtë duhet që përpara fillimit të punës, kontraktori të paraqesë tek Supervizori disa shembuj pllakash, së bashku me çertifikatën e tyre të prodhimit dhe vetëm pas aprovimit nga ana e tij për shtrimin e tyre, sipas kushteve teknike dhe rekomandimeve të dhëna nga prodhuesi.

HIDROIZOLIMI
Per tarracat duhet qe te krijohen me pare pjerresite e nevojshme per kullimin e ujrave ne min 2.5%, dhe drejtimi i ujrave per ne kollonat e shkarkimint, dhe kollonat nuk duhet te mbledhin ujra per nje siperfaqe me te madhe se 75m2. Pjerresite mund te behen me izobeton dhe pastaj duhet te vendosen shtresat perkatese te llustres se cimentos , H/Izolimit etj.

Veshja e tubave me knauf.
Duhet te behet vshja e tubave te furnizimit me uje te cilet jane neper mure brenda dhomave te spitalit.Do te krijohet nje kuadrat i vogel me permasa 5x5 cm dhe te behet kapja e tij ne mur.Ndersa pjesa e tjeter e tubave do te behet me hapje kanali ne suvatim dhe mbyllja e tij do te behet perseri me suvatim.

Lyerja
Lyerja do te jete per ambjentet e brendeshme me boje hidromat dhe jo patinuara ne menyre qe te mos pengohet ventilimi natyral I mureve, koridoret do te jene te patinuara dhe te lyera me boje plastike.

Vijezime me boje bikomponente.
Vijezimi do te behet i territorit te jashtem me boje bikomponente sprajt,ngjyre e bardhe dhe

ngjyre e verdhe per vendet e parkimit te rezervuara.

Loti IV: ***Shërbim i lyrjeve për Spitalin rajonal Fier, godinen e poliklinikes Fier dhe godinen e pediatrise Fier*** me fond limit **2,684,526** lekë pa TVSH.

OBJEKTI : Lyerja e jashtme e godinave te Poliklinikes dhe Pedatrise.

Punimet qe do te kryhen jane ne godinen e Poliklinikes dhe Pedatrise Fier ku do te lyhen fasadat e godinave.
Do te lyhen fasadat e jashtme dhe xokoli I godinave me boje hidroplastike importi cilesia e I-re ngjyra do te pecaktohet nga investitori.
Para lyerjes duhet te behet mbrojtja e siperfaqeve qe nuk do te lyhen .(dyer ,dritare etj) me ane te vendosjes se letrave mbrojtese.
Punimet do te fillojne me gerryerjet ,pastrimi I siperfaqes ,mbyshja e gropave te vogla apo demtimimeve te siperfaqes se murit me ane te stukimit me material sintetik ,riparimet e suvatimeve te demtuara me granil e cimento te zakonshme ,pastaj do te lyhen keto ambiente .
Para lyerjes duhet te behet gati per paralyerje.
Ne fillim te procesit te lyerjes behet paralyerja e siperfaqeve te pastruara mire me vinovil te holluar(Astar plastic).Ne fillim behet pergatitja e astarit duke bere perzierjen e 1kg vinovil te holluar me 3 liter uje .Me perzierjen e pergatitur behet paralyerja e siperfaqes vetem me nje dore. Norma e perdorimit eshte 1 liter vinovil I holluar qe duhet te perdoret per 20m^2 siperfaqe .Me pas vazhdohet me lyerjen me boje hidroplastike importi. Boja duhet te jete rezistente ndaj rrezeve te diellit ,ndaj lageshtires se shirave ,etj. Ne fillim behet pergatitja e perzierjes se bojes me uje. Lengu I bojes hollohet me uje ne masen 20-30%. Pastaj behet lyerja e siperfaqes.Lyerja behet me dy duar .Norma e perdorimit eshte 1 liter boje I holluar ne 4-5 m^2 siperfaqe (ne varesi te ashpersise se siperfaqes se lyer).Fasada e Spitalit te Pediatrise duhet te lyehet me piktura murale .Per llojin e pikturave do te merret mendimi I investitorit.
Personeli qe do te kryeje lyerjen duhet te jete me experience ne kete fushe dhe duhet te zbatoje te gjitha kushtet teknike te lyerjes te KTZ dhe STASH.Perpara fillimit te punmeve,shoqeria krontaktore duhet te marri per aprovim te investitori ,marken cilesine dhe katalogun e nuancave te ngjyrave te bojes qe do te perdore .Te gjitha bojrat qe do te perdoren duhet te zgjidhen nga nje
prodhues qe ka experience ne kete fushe.Nuk lejohet perzierja e dy llojeve te ndryshme markash boje gjate procesit t e punes.Hollimi I bojes duhet te behet vetem sipas udhezimeve te prodhuesit dhe aprovimit te Kontraktorit.
Skela metalike tubolare e montuar me tuba te rrumbullaket dhe lidhje e ndertuar sipas normave teknike ne fuqi perfshire ngarkimet ,shkarkimet,transportet,mbetjet, vendosjet ne veper, mberthimin ,cmontimin etj., per nje lartesi deri ne 12 m ,duke perfshire perforcimin me pahi dhe te formuar nga derrasa me trashesi 5 cm,per nje rradhe te vetme te skeles dhe nenskeles, parmakun ,telat e mbrojtjes dhe cdo gje tjeter te nevojshme per sigurimin e puntorit.

Loti V: ***Shërbim i mirembajtje ndertesa MBZHRN-në*** me fond limit **4,992,110** lekë pa TVSH.

Specifikimet Teknike për Stukime Zyrash, Riparim Tarace të Ambjenteve të Ministrisë

së Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural

SEKSION 1. SPECIFIKIME TË PËRGJITHSHME

1.1. Specifikime të përgjithshme

1.1.1 Njësitë matëse
1.1.2 Grafiku i punimeve
1.1.3 Punime të gabuara
1.1.4 Tabelat njoftuese

1.2. Dorëzimet tek Supervizori

1.2.1 Autorizimet me shkrim
1.2.2 Dorëzimet tek supervizori

SEKSION 2. PUNIME PRISHJEJE DHE PASTRIMI

2.1. Pastrimi i kantierit

2.1.1 Prishja e godinave, gardheve dhe strukturave
2.1.2 Mbrojtja e godinave, rrethimeve dhe strukturave
2.1.3 Mbrojtja e vëndit të pastruar

2.2. Punime prishjeje

2.2.1 Skeleritë
2.2.2 Supervizioni
2.2.3 Metoda e prishjes
2.2.4 Siguria në punë
2.3. Prishja e elementeve të godinës

SEKSION. 3 PUNIME BETONI, ARMIMI DHE HEKURI

4.1. Beton i derdhur në vend

4.1.1 Kërkesa të përgithshme për betonët
4.1.2 Materialet
4.1.3 Depozitimi i materialeve
4.1.4 Klasifikimi i betoneve
4.1.5 Prodhimi i betoneve
4.1.6 Hedhja e betonit
4.1.7 Mbrojtja
4.1.8 Betoni në kushte të vështira atmosferike
4.1.9 Provat e betonit

SEKSION 4. RIFINITURAT

6.1. Lyerje me bojë plastike
6.2 Lyerje me bojë plastike në ndërtime të reja
6.3 Lyerja me bojë hidromat

SEKSION 1. SPECIFIKIME TË PËRGJITHSHME

1.1 Specifikime të përgjithshme

1.1.1

Njësitë matëse

Në përgjithësi njësitë matëse kur lidhen me Kontratat janë njësi metrike në mm, cm, m, m², m³, Km, N (Njuton), Mg (1000 kg) dhe gradë celcius.Pikat dhjetore janë të shkruara si “. “.

1.1.2

Grafiku i punimeve

Kontraktuesi duhet t’i japë supervizorit një program të plotë duke i treguar rendin, proçedurë ndhe metodën sipas së cilave, ai propozon të punohet në ndërtim deri në mbarim të punës. Informacioni që mban supervizori duhet të përfshijë: vizatime që tregojnë rregullimin gjenera l tëambienteve të godinës dhe të ndonjë ndërtimi apo strukture tjetër të përkohshme,të cilat ai i propozon për përdorim; detaje të vendosjes konstruksionale dhe punëve të përkohshme; pla ne të tjera që ai propozon t’i adaptojë për ndërtim dhe përfundimin e të gjitha punëve, si dhe në vijim, detaje të fuqisë punëtore të kualifikuar dhe jo të kualifikuar si dhe supervizionin e p unimeve. Mënyra dhe rregulli që janë propozuar për të ekzekutuar këto punime permanente është temë për t’u rregulluar dhe aprovuar nga supervizori, dhe çmimi i kontratës duhet të jetë i tillë që të përfshijë çdo rregullim të nevojshëm, të kërkuar nga supervizori gjatë zbatimit të punimeve.

1.1.3Punime të gabuara

Çdo punë, që nuk është në përputhje me këto specifikime, duhet refuzuar dhe kontraktuesi duhet të riparojë çdo defekt me shpenzimet e veta, sipas projektit.

1.1.4 Tabelat njoftuese

Asnjë tabelë njoftuese nuk duhet vendosur, përveç:

Kontraktori do të ndërtojë dy tabela, që përmbajnë informacion të dhënë nga Supervizori dhe vendosen në vendet e caktuara nga ai. Fjalët duhen shkruar në mënyrë të tillë, që të jenë të lexueshme nga një distancë prej 50 m. Gjuha e shkruar duhet të jetë në shqip.

1.2 Dorëzimet te Supervizori

1.2.1Autorizimet me shkrim

“Rregullat me shkrim ”do t’i referohen çdo dokumenti dhe letre të nënshkruar nga Supervizo ri të dërguara kontraktuesit që përmbajnë instruksione, udhëzime ose orientime për kontrakto rin në mënyrë që ai të realizojë ekzekutimin e kësaj kontrate. Fjalët e aprovuara, të drejtuara, të autorizuara, të kërkuara, të lejuara, të urdhëruara,të instruktuara, të emëruara, të konsideruara të nevojshme, urdhëresa ose jo (duke përfshirë emra, folje, mbiemra, dhe ndajfolje) të një rë ndësie, do të kuptohet që aprovimet e shkruara, drejtimet,autorizimet, kërkesat, lejet, rregullat instruksionet, emërimet, urdhëresat e Supervizorit do të përdoren deri në daljen e një plani tjetër pune.

1.2.2

Dorëzimet tek supervizori

Kontraktori duhet t’i dorëzojë Supervizorit për çdo punim shtesë, një vizatim të detajuar dhe puna duhet të fillojë vetëm pas aprovimit nga Supervizori. Kontraktori duhet të nënshkruajë propozime, detaje, skica, llogaritje, informacione, materiale, çertifikata testi, kurdo që të kërkohen nga Supervizori. Supervizori do të pranojë çdo dorëzim dhe nëse janë të përshtatshme do t’i përgjigjet kontraktorit në përputhje me çdo klauzolë përkatës e të kushteve të kontratës.

Çdo pranim duhet bërë me data në marrëveshje me Supervizorin dhe duke iu referuar programit të aprovuar dhe kohës së nevojshme që i duhet Supervizorit për të bërë këto pranime. Mostrat Kontraktori duhet të sigurojë mostra, të etiketuara sipas të gjitha përsh tatjeve, aksesorëve dhe tema të tjera që mund të kërkohen me të drejtë nga Supervizori për in

spektim. Mostrat duhen dorëzuar në zyrën e Supervizorit.
Vizatimet e punimeve të zbatuara dhe libreza e masave.
Kontraktori do t'i përgatisë dhe dorëzojë Supervizorit tre grupe të dokumentacioneve të punimeve sipas projektit.
Ky material duhet të përmbajë një komplet të vizatimeve të projektit të
zbatuar, vizatimet shtesë të bëra gjatë zbatimit të punimeve të aprovuara nga Supervizori, si d he librezat e masave për çdovolum pune.

SEKSION 2 PUNIME PRISHJEJE DHE PASTRIMI

2.1. Pastrimi i kantierit

2.1.1

Prishja e godinave, gardheve dhe strukturave

Kontraktori duhet të heqë me kujdes vetëm ato ndërtime, gardhe, ose struktura të tjera të drejtuara nga Supervizori. Komponentët duhen çmontuar, pastruar dhe ndarë në grumbuj.
Komponentët të cilët sipas Supervizorit nuk janë të përshtatshëm për ripërdorim, duhen larguar, punë kjo që kryhet nga kontraktuesi. Materialet që janë të ripërdorshme do të mbeten në pronësi ë investitorit dhe do të ruhen në vende të veçanta nga kontraktori, derisa të lëvize n prej tij deri në përfundim të kontratës. Kontraktori, duhet të paguajë çdo dëmtim të bërë gja të transportit të
materialeve me vlerë, të
rrethimeve dhe struktuarave të tjera dhe nëse është e nevojshme duhet
të paguajë kompensim.

2.1.2Mbrojtja e godinave, rrethimeve dhe strukturave

Gjatë kryerjes të punimeve prishëse, kontraktuesi duhet të marrë masa që të mbrojë godinat, gardhet, muret rrethues dhe strukturat që gjenden në afërsi të objektit, ku po kryhen këto puni me prishëse. Për këtë, duhen evituar mbingarkesat nga të gjitha anët e strukturave nga grumbuj dhe materiale.Kur grumbujt dhe materialet duhen zbritur poshtë, duhet pasur kujdes që të
parandalohet shpërndarja ose rënia e materialeve, ose të projektohet në mënyrë të tillë,që mos të përbëjë rrezik për njerëzit, strukturat rrethuese dhe pronat publike të çdo lloji.
Kur përdoren
mekanizmat për prishje si: vinç, ekskavatorë hidraulik dhe thyes shkëmbinjsh të
bëhet kujdes, qëpjesë të tyre të mos kenë kontakt me kabllo telefonik ose elektrik. Kontraktor i duhet të
informojë në fillim të punës autoritetet përkatëse, në mënyrë që, ato të marrin masa për lëvizjen e kabllove.

2.1.3

Mbrojtja e vendit të pastruar

Kontraktori duhet të ngrejë rrjete të përshtatshme, barriera mbrojtëse, në mënyrë që, të parandalojë aksidentime të personave ose dëmtime të godinave rrethuese nga materialët që bien, si dhe të mbajë nën kontroll territorin, ku do të kryhen punimet.

2.2 PUNIME PRISHJEJE

2.2.1 Skeleritë

Çdo skeleri e kërkuar duhet skicuar në përshtatje me KTZ dhe STASH. Një skelator kompete nt
dhe me eksperiencë, duhet të marrë përsipër ngritjen e skelerive që duhet të çdo tipi.Kontrakt ori duhet të sigurojë, që të gjitha rregullimet e nevojshme, që i janë kërkuar skelatorit të sigur

ojnë
stabilitetingjatë kryerjes së punës.Kujdes duhet treguar që ngarkesa e copërave të mbledhura mbi një skeleri, të mos kalojë ngarkesën për të cilën ato janë projektuar.Duhen marrë të gjitha masat e nevojshme që të parandalohet rënia e materialeve nga platforma e skelës.
Skeleritë duhen të jenë gjatë kohës së përdorimit të përshtatshme për qëllimin për të cilin do përdoren dhe
duhet të jenë konform të gjitha kushteve teknike. Në rastet e kryerjes së punimeve në anë të r rugës ku ka kalim si të kalimtarëve, ashtu edhe të
makinave, duhet të merren masa që të bëhet një rrethim I objektit, si dhe veshja e të gjithë sk elerisë me rrjete mbrojtëse për të eleminuar rënien e materialeve dhe duke përfshirë shenjat sinjalizuese sipas kushteve të sigurimit teknik. Skeleri çeliku të tipit këmbalëc, konform KTZ dhe STASH, duke përfshirë ndihmën për transport,
mirëmbajtje, montim, ankorim, çmontime etj.Në një lartësi mbi 12 m, elementët horizontalë duhet të kenë parmakë vertikalë, më lartësi min.15 cm si dhe mbrojtjen me rrjetë.
Skeleri çeliku në kornizë dhe e lidhur , konform KTZ dhe STASH, duke përfshirë ndihmën p ër
transport, mirëmbajtje, montim, ankorim, çmontime etj. Në një lartësi mbi 12 m, elementët horizontalë duhet të kenë parmakë vertikalë, me lartësi min.15 cm si dhe mbrojtjen me rrjetë.

*2.2.2**Supervizioni***

Kontraktori duhet të ngarkojë një person kompetent dhe me eksperiencë, të trajnuar në llojin e
punës për ngritjen e skelerive dhe të mbikëqyrë punën për ngritjen e skelave në kantier.

2.2.3Metoda e prishjes
Puna për prishje do të fillojë vetëm pasi të jenë stakuar energjia elektrike dhe rrjete të tjera të instalimeve ekzistuese të objektit. Metodat e prishjes së pjesshme, duhet të jenë të tilla që pje sa estrukturës që ka mbetur të
sigurojë qëndrueshmërinë e ndërtesës dhe të pjesëve që mbeten. Kur prishja e ndërtesës ose e elementeve të saj nuk mund të bëhet pa probleme e ndarë nga pjesa e
strukturës do të përdoret një metodë pune e përshtatshme. Elementë çeliku dhe struktura betoni
të forcuara do të ulen në tokë ose do të prihen për së gjati sipas gjerësisë dhe përmasave ne menyre qe te mos bien. Elementët e drurit mund të hidhen nga lart, vetëm kur ato nuk paraqesin rrezik për pjesën tjetër të stukturës. Kur prishen elementët, duhen marrë masa për t ë
mos rrezikuar elementët e tjerë konstruktive mbajtës, si dhe mos dëmtohen elementët e tjerë.

Në përgjithësi, puna e shkatërrimit duhet të fillojë duke hequr sa më shumë ngarkesa të
panevojshme, pa ndërhyrë në elementët bazë struktural. Punë të kujdesshme do të bëhen për t ë
hequr ngarkesat kryesore nën kushtet më të vështira. Seksionet të tjera që do të prishen do të transportohen nga ashensorë, pastaj do të ndahen dhe do të ulen në tokë nën kontroll.

SEKSIONI 3 . PUNIME BETONI ARMIMI DHE HEKURI

4.1 Betoni i derdhur në vend

4.1.1 Kërkesa të përgjithshme për betonet

Betoni është një përzierje e çimentos, inerte të fraksionuara të rërës, inerte të fraksionuara të

zhavorit dhe ujit dhe solucioneve të ndryshme për fortësinë, përshkueshmërinë e ujit dhe për të bërë të mundur që të punohet edhe në temperatura të ulëta sipas kërkesave dhe nevojave teknike të projektit.

4.1.2 Materialet

•Përbërësit e Betonit

Përbërësit e betonit duhet të përmbajnë rërë të larë ose granil, ose përzierje të të dyjave si dhe

gurë të thyer.Të gjithë agregatët duhet të jenë pastruar nga mbeturinat organike si dhe nga dh eu.

Pjesa kryesore e agregateve duhet të jetë me formë këndore dhe jo të rrumbullakët. Përbërësit e betonit duhet të kenë çertifikatën që vërteton vendin ku janë marrë ato.

•Çimento

Kontraktuesi është i detyruar që për çdo ngarkesë çimentoje të prurë në objekt, të paraqesë faturën e blerjes e cila të përmbajë: sasinë, emrin e prodhuesit si dhe çertifikatën e prodhuesit

dhe shërben për të treguar që çimentoja e secilës ngarkesë është e kontrolluar dhe me analiza sipas standarteve. Për më shumë detaje në lidhje me markën e çimentos që duhet përdorur në prodhimin e betoneve, shiko në pikën4.1.4, pasi për marka betoni të ndryshme duhen përdorur marka çimento të ndryshme.

•Uji për beton

Uji që do të përdoret në prodhimin e betonit duhet të jetë I pastër nga substancat që dëmtojnë atë si: acidet, alkalidet, argila, vajra si dhe substanca të tjera organike. Në përgjithësi, uji i tubacioneve të furnizimit të popullsisë (uji i pijshëm) rekomandohet për përdorim në prodhi min e betonit.

4.1.3Depozitimi i materialeve

Depozitimi i materialeve që do të përdoren për prodhimin e betonit duhet të plotësojë kushtet e mëposhtme:

•Çimentoja dhe përbërësit duhet të depozitohen në atë mënyrë që të ruhen nga përzierja më materiale të tjera, të cilat nuk janë të përshtatshme për prodhimin e betonit dhe e dëmtojnë cilësinë e tij.

•Çimentoja duhet të depozitohet në ambiente pa lagështirë dhe që nuk lejojnë lagien e saj nga uji dhe shirat.

4.1.4 Klasifikimi i betoneve

4.1.4.1Beton marka 100, me zhavor natyror: Çimento marka 300, 240 kg;zhavorr 1,05 m³; u jë 0,19 m³.

4.1.4.*2Beton marka 100 me inerte*, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6: Çimento marka 300, 240 kg; rërë e larë 0,45 m³; granil 0,70 m³; ujë 0,19 m³.

4.1.4.3 *Beton marka 150 me inerte*, konsistencë 3 ~ 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë m e modul 2,6: Çimento marka 400, 260 kg, rërë e larë 0,44 m³, granil 0,70 m³, ujë 0,18 m³.

4.1.4.*4Beton marka 200 me inerte*, konsistencë 3 ~ 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë m e modul 2,6: Çimento marka 400, 300 kg, rërë e larë 0,43 m³, granil 0,69 m³, ujë 0,18 m³.

4.1.4.*5Beton marka 250 me inerte*, konsistencë 3 ~ 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë m e modul 2,6: Çimento marka 400, 370 kg, rërë e larë 0,43 m³, granil 0,69 m³, ujë 0,18 m³.

4.1.4.*6Beton marka 300 me inerte*, konsistencë 3 ~ 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë m

e modul 2,6: Çimento marka 400, 465 kg, rërë e larë 0,38 m³, granil 0,64 m³, ujë 0,195 m³.

4.1.5Prodhimi i betonit

Betoni duhet të përgatitet për markën e përcaktuar nga projektuesi dhe receptura e përzierjes së materialeve sipas saj në mbështetje të rregullave që jepen në KTZ 37 ~ 75 " Projektim i beto neve". -

Gjatë përgatitjes së betonit të zbatohen rregullat që jepen në kapitullin 6 "Pergatitja e betonit" të KTZ 10/1 78, paragrafët 6.2, 6.3 dhe 6.4.

4.1.6Hedhja e betonit

Hedhja e betonit të prodhuar në vend bëhet sipas mundësive dhe kushteve ku ai do të hidhet. Në përgjithësi për këtë qëllim përdoren vinçat fiks që janë ngritur në objekt si dhe autohedhëse. E rëndësishme në proçesin e hedhjes së betonit në vepër është koha nga prodhimi në hedhje, e cila duhet të jetë sa më e shkurtër. Gjithashtu, një rëndësi të veçantë në hedhjen e betonit ka edhe vibrimi sa më mirë gjatë këtij proçesi.

4.1.7

Mbrojtja Betoni i freskët duhet mbrojtur nga këto ndikime:

•Shiu si dhe lagështi të tjera duke e mbuluar sipërfaqen e betonuar me plastmas dhe materiale të padepërtueshme nga uji

•Ngricat (duke i futur gjatë proçesit të prodhimit solucione kundra temperaturave të ulta mundet të betonohet deri në temperatura afër zeros.

•Temperatura të larta. Betoni mbrohet ndaj temperaturave të larta duke e lagur vazhdimisht atë me ujë, në mënyrë të tillë që të mos krijohen plasaritje.

4.1.8Betoni në kushte të vështira atmosferike

Rekomandohet që prodhimi dhe hedhja e betonit
në objekt të mos realizohet në kushte të vështira atmosferike. Ndalohet prodhimi dhe hedhja e
betonit në rast se bie shi i rrëmbyeshëm, pasi nga sasia e madhe
e ujit që i futet betonit largohet çimentoja dhe kështu që betoni e humb markën që kërkohet.
Në rastet e temperaturave të ulta nën 4 ºC rekomandohet të mos kryhet betonimi, por n.q.s kj o
është e domosdoshme, atëherë duhet të merren masa që gjatë proçesit të prodhimit të betonit, atij t'i shtohet solucioni ndaj ngricave
në masën e nevojshme që rekomandohet nga prodhuesi i këtij solucioni. Prodhimi dhe
përpunimi i betonit në temperatura të larta mund të ndikojë negativisht në reagimin kimik
të çimentos me pjesët e tjera të betonit.Për këtë arsye ai duhet ruajtur kundër temperaturave t ë
larta. Mënyra e ruajtjes nga temperatura e lartë mund të bëhet në atë mënyrë,
që betoni I freskët të mbrohet nga dielli duke e mbuluar me plasmas, tallash dhe duke e stërk atur me ujë. Një
ndihmë tjetër për përpunimin e betonit në temperatura të larta është të ngjyrosësh
mbajtësit e ujitme ngjyrë të bardhë dhe të sigurojë spërkatje të vazhdueshme me ujë.

4.1.9

Provat e betonit

Pasi është prodhuar betoni, ai duhet kontrolluar nëse i plotëson kriteret sipas kërkesave të

projektit.
Mbasi të prodhohet ai dhe para hedhjes së tij,duhet marrë një kampion betoni për të bërë testime në laborator dhe rezultatet e laboratorit duhet të dorëzohen tek Supervizori.

SEKSIONI 5 RIFINITURAT

6.1. Lyerje me bojë plastike

Lyerje me bojë plastike e sipërfaqeve të brendshme Proçesi i lyerjes me bojë plastike i sipërfaqeve të mureve të brendshme kalon nëpër tre faza si më poshtë:

Përgatitja e sipërfaqes që do të lyhet. Para lyerjes duhet të bëhet pastrimi i sipërfaqes, mbushja e gropave të vogla apo dëmtimeve të sipërfaqes së murit me ane të stukimit me material sintetik dhe bërja gati për paralyerje. Në rastet e sipërfaqeve të patinuara bëhet një pastrim i kujdesshëm i sipërfaqes.
Para fillimit të proçesit të lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e
sipërfaqeve që nuk do të lyhen. (dyer, dritare, etj) me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse.

Paralyerja e sipërfaqes së brendshme të pastruar -
Në fillim të proçesit të lyerjes bëhet paralyerja e sipërfaqeve të pastruara mirë me vinovil të holluar (Astar plastik). Për paralyerjen bëhet përzierja e 1 kg vinovil me 2.5 3 litra ujë. Me përzierjen e përgatitur bëhet paralyerja e sipërfaqes vetëm me një dorë.
Norma e përdorimit është 1 litër përzierje vinovil me ujë duhet të përdoret për 20 m2 sipërfa qe.

Lyerja me bojë plastike e sipërfaqeve të brendshme

Në fillim bëhet përgatitja e përzierjes së bojës plastike e cila është e paketuar në kuti 5 litërsh e.
Lëngu i bojës hollohet me ujë në masën 20~30 %. Kësaj përzierje I hidhet pigmenti derisa të merret ngjyra e dëshiruar dhe e aprovuar nga Supervizioni I punimeve dhe pastaj bëhet lyerja e
sipërfaqes. Lyerja bëhet me dy duar. Norma e përdorimit është 1 litër bojë plastike e holluar duhet të përdoret për 45 m2 sipërfaqe. Kjo normë varet ashpërsia e sipërfaqes së lyer. Lyerje me bojëakrelik i sipërfaqeve të jashtme .
Para lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen. (dyer, dritare etj) me an ë të vendosjes së letrave mbrojtëse.
Në fillim të proçesit të lyerjes bëhet paralyerja e sipërfaqeve
të pastruara mirë me vinovil të
holluar (Astar plastik). Në fillim bëhet përgatitja e astarit duke
bërë përzierjen e 1 kg vinovil të holluar me 3 litër ujë. Me përzierjen e përgatitur bëhet paralyerja e sipërfaqes vetëm me një dorë.
Norma e përdorimit është 1 litër vinovil i holluar qe
duhet të përdoret për 20^{m2} sipërfaqe. Më pas vazhdohet me lyerjen me bojë akrelik.Kjo bojë ndryshon nga boja plastike sepse ka në
përbërjen e saj vajra të ndryshme, të cilat e bëjnë bojën
rezistente ndaj rrezeve të diellit, ndaj lagështirës së shirave, etj.
Në fillim bëhet përgatitja e përzierjes së bojës akrelik me ujë.Lëngu I bojës hollohet me ujë n ë
masën 20~30 %.Kësaj përzierje I hidhet pigmenti deri sa të merret ngjyra e dëshiruar. Pastaj, bëhet lyerja e sipërfaqes. Lyerja bëhet me dy duar. Norma e përdorimit është 1 litër bojë akrel ik Iholluar në 4~5 m2 sipërfaqe (në varësi te ashpërsisë së sipërfaqes së lyer).

6.2 Lyerje me bojë plastike në ndërtime të reja

Përpara fillimit të punimeve, kontraktori duhet t'i paraqesë për aprovim Supervizorit, markën , cilësinë dhe katalogun e nuancave të ngjyrave të bojës, që ai mendon të përdorë.
Të gjitha bojratqë do të përdoren duhet të zgjidhen nga një prodhues që ka eksperiencë në këtë fushë.
Nuk lejohet përzierja e dy llojevë të ndryshme markash boje gjatë proçesit të punës. Hollimi i
bojës duhet të bëhet vetëm sipas udhëzimeve të prodhuesit dhe aprovimit të Supervizorit.
Përpara fillimit të lyerjes duhet që të gjitha pajisjet, mobiljet ose objekte të tjera që ndodhen në
objekt të mbulohen në mënyrë që të mos bëhen me bojë. Është e domosdoshme, që pajisjet ose mobilje që janë të mbështetura ose të varura në mur të largohen në mënyrë që të bëhet një lyerjë komplet e objektit.
Materiali i pastrimit të njollave duhet të jetë me përmbajtje të ulët toksikimi.
Pastrimi dhe lyerja duhet të kordinohen në atë mënyrë që gjatë pastrimit të mos ngrihet pluhur
ose papastërti dhe të bjerë mbi sipërfaqen e sapolyer. Furçat, kovat dhe enët e tjera ku mbahet
boja duhet të jenë të pastra.Ato duhet të pastrohen shumë mirë përpara çdo
përdorimi sidomos kur duhet të punohet me një ngjyrë tjetër.Gjithashtu, duhet të pastrohen kur mbaron lyerja në
çdo ditë.
Personeli që do të kryejë lyerjen, duhet të jetë me eksperiencë në këtë fushë dhe duhet
të zbatojë të gjitha kushtet teknike të lyerjes sipas KTZ dhe STASH.

6.3Lyerja me bojë hidromat

Proçesi i lyerjes së sipërfaqeve të mureve dhe tavaneve kalon
nëpër trë faza si më poshtë:

1-Prëgatitja e sipërfaqes që do të lyhet

Para lyerjes duhet të bëhet kruajtja e ashpër e bojës së
mëparshme nga sipërfaqja e lyer,
mbushja e gropave të vogla apo dëmtimeve të sipërfaqes së
murit me anë të stukimit me
material sintetik dhe bërja gati për paralyerje .Përpara fillimit të
proçesit të lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen
(dyer, dritare, etj.)
me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse.

2-Paralyerja e sipërfaqes së pastruar Në fillim të proçesit të lyerjes, bëhet paralyerja e sipërfaqeve të pastruara mirë me gëlqeren të
holluar (Astari).Për paralyerjen bëhet përzierja e 1 kg gëlqere me një litër ujë.Me përzierjen e përgatitur bëhet paralyerja e sipërfaqes vetëm me një dorë.
Norma e përdorimit është 1 litër gëlqere e holluar duhet të përdoret për 2 m2 sipërfaqe.

3-
Lyerja me bojë hidromat e sipërfaqes

Në fillim bëhet përgatitja e përzierjes së bojës hidromat të lëngët e cila është e paketuar në ku

ti 5-
15 litërshe.Lëngu i bojës hollohet me ujë në masën 20~30 %. Kësaj përziërje I hidhet pigmen ti deri sa të
merret ngjyra e dëshiruar dhe e aprovuar nga Supervizori I punimeve dhe pastaj bëhet lyerja e
sipërfaqes. Lyerja bëhet me dy duar. Norma e përdorimit është 1 litër bojë hidromat I holluar duhet të përdoret për 2.7~3 m2
sipërfaqe.Kjo normë varet nga ashpërsia e sipërfaqes dhe lloji I
bojës së mëparshme.
Në ndërtime të reja para lyerjes duhet të bëhet pastrimi I sipërfaqes që do
të lyhet nga pluhurat dhe të shikohen dëmtimet e vogla të saj, të bëhet mbushja e gropave të vogla apo dëmtimeve të
sipërfaqes së murit me anë të stukimit me material sintetik dhe bërja
gati për lyerje. Para lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen (dyer, dritare, etj) me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse. Në fillim të proçesit të lyerjes bëhet paralyerja e sipërfaqeve të pastruara mirë me gëlqere të holluar (Astari). Në fillim bëhet përgatitja e astarit duke përzier 1 kg gëlqere me 1 litër ujë. Me përzierjen e përgatitur bëhet paralyerja e sipërfaqes vetëm me një dorë.
Norma e përdorimit është 1 litër gëlqere e holluar
duhet të përdoret për 2 m^2 sipërfaqe. Më pas vazhdohet me lyerjen me bojë si më poshtë:
Bëhet përgatitja e përzierjes së bojës hidromat të lëngshëm me ujë. Lëngu I bojës hollohet me ujë në
masën 20~30 %.Kësaj përzierje I hidhet pigment derisa të merret ngjyra e dëshiruar.
Bëhet lyerja e sipërfaqes. Lyerja bëhet me dy duar. Norma e përdorimit është 1 litër bojëhidro mat I holluar në 2.7~ 3 ^{m2} sipërfaqe (në varësi të ashpërsisë së sipërfaqes së lyer)

Loti VII: "***Shërbim lyerje ndërtesash për Spitalin Rajonal Durrës***"

me fond limit **3 788 660** lekë pa TVSH.

Sipas dokumentit bashkngjitur hedhur ne sistem

Loti VIII. *"Shërbim mirëmbajtje ndërtimore e ndërtesës së Drejtorisë së Përgjithshme të Rezervave Materiale te Shtetit"* me fond limit 1 250 000 lekë pa TVSH.

Tabela e përmbajtjes

SEKSION 1

SPECIFIKIME TË PËRGJITHSHME

1.1. Specifikime të përgjithshme

1.1.1 Njësitë matëse

1.1.2 Grafiku I punimeve

1.1.3 Punime të gabuara

1.1.4 Tabelat njoftuese

1.2. Dorëzimet tek Supervizori

1.2.1 Autorizimet me shkrim
1.2.2 Sigurimi i vizatimeve të detajeve
1.2.3 Dorëzimet tek supervizori
1.2.4 Shembuj
1.2.5 Vizatimet e punimeve të zbatuara

SEKSION 2
PUNIME PRISHJEJE DHE PASTRIMI

2.1. Pastrimi i kantierit
2.1.1 Pastrimi I kantierit
2.1.2 Skarifikimi
2.1.3 Heqja e pëmëve dhe e shkurreve
2.1.4 Prishja e godinave, gardheve dhe strukturave
2.1.5 Mbrojtja e vëndit të pastruar

2.2. Punime prishjeje
2.2.1 Skeleritë
2.2.2 Supervizioni
2.2.3 Metoda dhe rradha e prishjes
2.2.4 Siguria në punë

2.3. Prishja e elementeve të godinës
2.3.1 Prishja e taracave
2.3.2 Prishja e mureve të gurit
2.3.3 Prishja e mureve të tullës
2.3.4 Prishja e dyshemeve
2.3.5 Prishja e veshjeve me pllaka të mureve
2.3.6 Heqja e dyerve dhe dritareve
2.3.7 Heqja e zgarave metalike

SEKSION 3
STRUKTURA E NDËRTIMIT

3.1. Mbulesat
3.1.1 Rikonstruksioni I tarracës
3.1.2 Tarraca të reja
3.1.3 Ulluqet vertikale dhë horizontale

SEKSION 4
FINITURAT

4.1. Rifiniturat e mureve
4.1.1 Suvatim i brendshëm në rikonstruksione
4.1.2 Suvatim i brendshëm në ndërtime të reja
4.1.3 Suvatim i jashtëm në rikonstruksione
4.1.4 Suvatim i jashtëm në ndërtime të reja
4.1.5 Lyerjë me bojë plastike në rikonstruksion
4.1.6 Lyerjë me bojë plastike në ndërtime të reja

SEKSION 1 SPECIFIKIME TË PËRGJITHSHME

1.1 Specifikime të përgjithshme

1.1.1 Njësitë matëse

Në përgjithësi njësitë matëse kur lidhen me Kontratat janë njësi metrike në mm, cm, m, m², m³, Km, N (Njuton), Mg (1000 kg) dhe gradë celcius. Pikat dhjetore janë të shkruara si "**.** ".

1.1.2 Grafiku i punimeve

Kontraktuesi duhet t'i japë supervizorit një program të plotë duke i treguar rendin, proçedurën dhe metodën sipas së cilave, ai propozon të punohet në ndërtim deri në mbarim të punës.

Informacioni që mban supervizori duhet të përfshijë: vizatime që tregojnë rregullimin gjeneral të ambienteve të godinës dhe të ndonjë ndërtimi apo strukture tjetër të përkohshme, të cilat ai i propozon për përdorim; detaje të vendosjes konstruksionale dhe punëve të përkohshme; plane të tjera që ai propozon t'i adaptojë për ndërtim dhe përfundimin e të gjitha punëve, si dhe në vijim, detaje të fuqisë punëtore të kualifikuar dhe jo të kualifikuar si dhe supervizionin e punimeve.

Mënyra dhe rregulli që janë propozuar për të ekzekutuar këto punime permanente është temë për t'u rregulluar dhe aprovuar nga supervizori, dhe çmimi i kontratës duhet të jetë i tillë që të përfshijë çdo rregullim të nevojshëm, të kërkuar nga supervizori gjatë zbatimit të punimeve.

1.1.3 Punime të gabuara

Çdo punë, që nuk është në përputhje me këto specifikime, duhet refuzuar dhe kontraktuesi duhet të riparojë çdo defekt me shpenzimet e veta, sipas projektit.

1.1.4 Tabelat njoftuese, etj.

Asnjë tabelë njoftuese nuk duhet vendosur, përveç:

Kontraktori do të ndërtojë dy tabela, që përmbajnë informacion të dhënë nga Supervizori dhe vendosen në vendet e caktuara nga ai. Fjalët duhen shkruar në mënyrë të tillë, që të jenë të lexueshme nga një distancë prej 50 m. Gjuha e shkruar duhet të jetë në shqip.

1.2 Dorëzimet te Supervizori

1.2.1 Autorizimet me shkrim

"Rregullat me shkrim " do t'i referohen çdo dokumenti dhe letre të nënshkruar nga Supervizori të dërguara kontraktuesit që përmbajnë instruksione, udhëzime ose orientime për kontraktorin në mënyrë që ai të realizojë ekzekutimin e kësaj kontrate.

Fjalët e aprovuara, të drejtuara, të autorizuara, të kërkuara, të lejuara, të urdhëruara, të instruktuara, të emëruara, të konsideruara të nevojshme, urdhëresa ose jo (duke përfshirë emra, folje, mbiemra, dhe ndajfolje) të një rëndësie, do të kuptohet që aprovimet e shkruara, drejtimet, autorizimet, kërkesat, lejet, rregullat instruksionet, emërimet, urdhëresat e Supervizorit do të përdoren deri në daljen e një plani tjetër pune.

1.2.2 Dorëzimet tek supervizori

Kontraktori duhet t'i dorëzojë Supervizorit për çdo punim shtesë, një vizatim të detajuar dhe puna duhet të fillojë vetëm pas aprovimit nga Supervizori.

Kontraktori duhet të nënshkruajë propozime, detaje, skica, llogaritje, informacione, materiale, çertifikata testi, kurdo që të kërkohen nga Supervizori. Supervizori do të pranojë çdo dorëzim dhe nëse janë të përshtatshme do t'i përgjigjet kontraktorit në përputhje me çdo klauzolë përkatëse të kushteve të kontratës. Çdo pranim duhet bërë me data në marrëveshje me Supervizorin dhe duke iu referuar programit të aprovuar dhe kohës së nevojshme që i duhet Supervizorit për të bërë këto pranime.

Mostrat

Kontraktori duhet të sigurojë mostra, të etiketuara sipas të gjitha përshtatjeve, aksesorëve dhe tema të tjera që mund të kërkohen me të drejtë nga Supervizori për inspektim.

Mostrat duhen dorëzuar në zyrën e Supervizorit.

Vizatimet e punimeve të zbatuara dhe libreza e masave

Kontraktori do t'i përgatisë dhe dorëzojë Supervizorit tre grupe të dokumentacioneve të punimeve sipas projektit. Ky material duhet të përmbajë një komplet të vizatimeve të projektit të zbatuar, vizatimet shtesë të bëra gjatë zbatimit të punimeve të aprovuara nga Supervizori, si dhe librezat e masave për çdo volum pune.

SEKSION 2

PUNIME PRISHJEJE DHE PASTRIMI

2.1. Pastrimi i kantierit

2.1.1. Pastrimi i kantierit

Në fillim të kontratës, për sa kohë që ajo nuk ka ndryshuar, kontraktori duhet të heqë nga territori i punimeve të gjitha materialet organike vegjetare dhe ndërtuese, dhe të djegë të gjitha pirgjet e mbeturinave të tjera.

2.1.2 Skarifikimi

Largime të mëdha me ekskavatorë dhe skarifikime, të kryera me dorë ose makinë nga terrene, nga çfarëdo lloj toke, qoftë edhe e ngurtë (terrene të ngurtë, rërë, zhavori, shkëmborë) duke përfshirë lëvizjen e rrënjëve, trungjeve, shkëmbinjve dhe materialeve me përmasa që nuk kalojnë 0,30 m3, duke përfshirë mbrojtjen e strukturave të nëndheshme si kanalizime uji, naftë ose gazi etj dhe duke përfshirë vendin e depozitimit të materialeve brenda në kantier ose largimin e tyre në rast nevoje.

2.1.3 Heqja e pemëve dhe shkurreve më të larta se 1.5m

Në përgjithësi duhet patur parasysh, që gjatë punimeve të pastrimit të mos dëmtohen ato pemë të cilat nuk pengojnë në rehabilitimin ose në ndërtimin e objektit të ri. Në rastet kur heqja e tyre është e domosdoshme, duhet të merren masa mbrojtëse në mënyrë që gjatë rrëzimit të tyre të mos dëmtohen personat dhe objektet përreth. Për këtë, për pemët që janë të larta mbi 10 m, duhet që prerja e tyre të bëhet me pjesë nga 3 m. Pjesa që pritet, duhet të lidhet me litar ose kavo dhe të tërhiqet nga ana ku sigurohet mbrojtja e personelit dhe e objekteve.

2.1.4 Prishja e godinave, gardheve dhe strukturave

Kontraktori duhet të heqë me kujdes vetëm ato ndërtime, gardhe, ose struktura të tjera të drejtuara nga Supervizori. Komponentët duhen çmontuar, pastruar dhe ndarë në grumbuj. Komponentët të cilët sipas Supervizorit nuk janë të përshtatshëm për ripërdorim, duhen larguar, punë kjo që kryhet nga kontraktuesi. Materialet që janë të ripërdorshme do të

mbeten në pronësi të investitorit dhe do të ruhen në vende të veçanta nga kontraktori, derisa të lëvizen prej tij deri në përfundim të kontratës.
Kontraktori, duhet të paguajë çdo dëmtim të bërë gjatë transportit të materialeve me vlerë, të rrethimeve dhe struktuarave të tjera dhe nëse është e nevojshme duhet të paguajë kompensim.

2.1.5 Mbrojtja e godinave, rrethimeve dhe strukturave.

Gjatë kryerjes të punimeve prishëse, kontraktuesi duhet të marrë masa që të mbrojë godinat, gardhet, muret rrethues dhe strukturat që gjenden në afërsi të objektit, ku po kryhen këto punime prishëse.
Për këtë, duhen evituar mbingarkesat nga të gjitha anët e strukturave nga grumbuj dhe materiale. Kur grumbujt dhe materialet duhen zbritur poshtë, duhet pasur kujdes që të parandalohet shpërndarja ose rënia e materialeve, ose të projektohet në mënyrë të tillë, që mos të përbëjë rrezik për njerëzit, strukturat rrethuese dhe pronat publike të çdo lloji.
Kur përdoren mekanizmat për prishje si: vinç, ekskavatorë hidraulik dhe thyes shkëmbinjsh të bëhet kujdes, që pjesë të tyre të mos kenë kontakt me kabllo telefonik ose elektrik. Kontraktori duhet të informojë në fillim të punës autoritetet përkatëse, në mënyrë që, ato të marrin masa për lëvizjen e kabllove.

2.1.6 Mbrojtja e vendit të pastruar

Kontraktori duhet të ngrejë rrjete të përshtatshme, barriera mbrojtëse, në mënyrë që, të parandalojë aksidentime të personave ose dëmtime të godinave rrethuese nga materialët që bien, si dhe të mbajë nën kontroll territorin, ku do të kryhen punimet.

2.2 PUNIME PRISHJEJE

2.2.1 Skeleritë

Çdo skeleri e kërkuar duhet skicuar në përshtatje me KTZ dhe STASH. Një skelator kompetent dhe me eksperiencë, duhet të marrë përsipër ngritjen e skelerive që duhet të çdo tipi. Kontraktori duhet të sigurojë, që të gjitha rregullimet e nevojshme, që i janë kërkuar skelatorit të sigurojnë stabilitetin gjatë kryerjes së punës. Kujdes duhet treguar që ngarkesa e copërave të mbledhura mbi një skeleri, të mos kalojë ngarkesën për të cilën ato janë projektuar. Duhen marrë të gjitha masat e nevojshme që të parandalohet rënia e materialeve nga platforma e skelës. Skeleritë duhen të jenë gjatë kohës së përdorimit të përshtatshme për qëllimin për të cilin do përdoren dhe duhet të jenë konform të gjitha kushteve teknike.
Në rastet e kryerjes së punimeve në anë të rrugës ku ka kalim si të kalimtarëve, ashtu edhe të makinave, duhet të merren masa që të bëhet një rrethim I objektit, si dhe veshja e të gjithë skelerisë me rrjete mbrojtëse për të eleminuar rënien e materialeve dhe duke përfshirë shenjat sinjalizuese sipas kushteve të sigurimit teknik.
Skeleri çeliku të tipit këmbalëc, konform KTZ dhe STASH, duke përfshirë ndihmën për transport, mirëmbajtje, montim, ankorim, çmontime etj. Në një lartësi mbi 12 m, elementët horizontalë duhet të kenë parmakë vertikalë, më lartësi min.15 cm si dhe mbrojtjen me rrjetë.
Skeleri çeliku në kornizë dhe e lidhur , konform KTZ dhe STASH, duke përfshirë ndihmën për transport, mirëmbajtje, montim, ankorim, çmontime etj. Në një lartësi mbi 12 m, elementët horizontalë duhet të kenë parmakë vertikalë, me lartësi min.15 cm si dhe

mbrojtjen me rrjetë.

2.2.2 Supervizioni

Kontraktori duhet të ngarkojë një person kompetent dhe me eksperiencë, të trajnuar në llojin e punës për ngritjen e skelerive dhe të mbikëqyrë punën për ngritjen e skelave në kantier.

2.2.3 Metoda e prishjes

Puna për prishje do të fillojë vetëm pasi të jenë stakuar energjia elektrike dhe rrjete të tjera të instalimeve ekzistuese të objektit.
Metodat e prishjes së pjesshme, duhet të jenë të tilla që pjesa e strukturës që ka mbetur të sigurojë qëndrueshmërinë e ndërtesës dhe të pjesëve që mbeten.
Kur prishja e ndërtesës ose e elementeve të saj nuk mund të bëhet pa probleme e ndarë nga pjesa e strukturës do të përdoret një metodë pune e përshtatshme. Elementë çeliku dhe struktura betoni të forcuara do të ulen në tokë ose do të prihen për së gjati sipas gjerësisë dhe përmasave ne menyre qe te mos bien. Elementët e drurit mund të hidhen nga lart, vetëm kur ato nuk paraqesin rrezik për pjesën tjetër të stukturës. Kur prishen elementët, duhen marrë masa për të mos rrezikuar elementët e tjerë konstruktive mbajtës, si dhe mos dëmtohen elementët e tjerë.
Në përgjithësi, puna e shkatërrimit duhet të fillojë duke hequr sa më shumë ngarkesa të panevojshme, pa ndërhyrë në elementët bazë struktural. Punë të kujdesshme do të bëhen për të hequr ngarkesat kryesore nën kushtet më të vështira. Seksionet të tjera që do të prishen do të transportohen nga ashensorë, pastaj do të ndahen dhe do të ulen në tokë nën kontroll.

2.2.4 Siguria në punë

Kontraktori duhet të sigurohet se vendi dhe pajisjet janë :

a) Të një tipi dhe standarti të përshtatshëm duke iu referuar vendit dhe llojit të punës që do të kryhet

b) Të siguruar nga një teknik kompetent dhe me ekperiencë

b) Të ruajtura në kushte të mira pune gjatë përdorimit

Gjatë punës prishëse të gjithë punëtorët duhet të vishen me veshje të përshtatshme mbrojtëse ose mjete mbrojtëse si: helmeta, syze, mbrojtëse, mbrojtëse veshësh, dhe bombola frymëmarrjeje.

2.3 Prishja e elementëve të godinës

2.3.1 Prishja e çative dhe e taracave

Shpërbërja e mbulesës së çatisë me tjegulla të tipit “Marsigliese” ose të tipit “Romana” (Vendi) dhe të armaturës përkatëse prej druri, duke përfshirë Trarët e mundshëm, dyshemenë ose paretet (ndërmjetëzat) me dërrasa, armaturën e madhe (e përbërë nga kapriatat, Trarët dhe pjesët e armaturës), pjesët intersektuese, kanalet e ulluqëve horizontalë, ulluqët vertikalë dhe kapset përkatëse metalike që rezultojnë nga heqja

brenda ambientit të kantierit, si dhe zgjedhjen, pastrimin dhe vënien mënjanë të tjegullave " Marsegliese" që do të ripërdoren, si dhe çdo detyrim tjetër për t'i dhënë fund heqjes.
Shpërbërja e çatisë me tjegulla druri ose llamarinë të xinguar, me të njëjtat modalitete dhe të armaturës përkatëse prej druri, duke përfshirë trarët e mundshëm, dyshemenë ose paretet (ndërmjetëzat) me dërrasa, armaturën e madhe (e përbërë nga kapriatat, trarët dhe pjesët e armaturës), pjesët intersektuese, kanalet e ulluqeve horizontale, ulluqet vertikal dhe kapëset përkatëse metalike, kullezat e oxhakut, duke përfshirë skelën, spostimin e materialeve që rezultojnë nga heqja brenda ambientit të kantierit si dhe çdo detyrim tjetër për t'i dhënë fund heqjes.
Heqja e tavanit të çfarëdo natyre, duke përfshirë strukturën mbajtëse, suvanë dhe impiantin elektrik që mund të ekzistojë; duke përfshirë ndër të tjera skelën, spostimin e materialeve që rezultojnë nga heqja brenda ambientit të kantierit, si dhe çdo detyrim tjetër për t'i dhënë plotësisht fund heqjes së tavanit.
Prishje e Shtresës horizontale të hidro- izolimit të tarracës me zhvillime vertikale, edhe në praninë e oxhaqeve, e ndërtuar nga tre shtresa të mbivendosura letër katramaje, duke përfshirë heqjen e kapakëve të parapetit e të çdo pjese metalike dhe vënien mënjanë e spostimin në kantier të materialeve që formohen, si dhe çdo detyrim tjetër për t'i dhënë fund plotësisht heqjes së tarracës.
Prishja e suvasë në sipërfaqet vertikale deri në një lartësi të paktën 30 cm, deri në dalje në dukje të muraturës, për vendosjen e guainës.

2.3.2 Prishja e mureve të gurit

Prishje e plote ose e pjesshme e muraturës së gurit edhe nëse është e suvatuar, e çfarëdo forme ose trashësie, duke filluar nga lart poshtë, e kryer me çfarëdolloj mjeti (mekanizma, vegla) dhe çfarëdo lartësie ose thellësie, duke përfshirë skelën e shërbimit ose skelerinë, armaturat e mundshme për të mbështetur ose mbrojtur strukturat ose ndërtesat përreth, riparimi për dëmet të shkaktuara ndaj të tretëve. Ndërprerjet dhe restaurimin normal të tubacioneve publike dhe private (kanalet e ujrave të zeza, ujin, dritat etj...), si dhe vënien mënjanë dhe pastrimin e gurëve për përdorim, duke bërë sistemimin brenda ambientit të kantierit. Gjithashtu, edhe çdo detyrim tjetër që siguron plotësisht prishjen.

2.3.3 Prishja e mureve të tullës

Prishje e muraturës me tulla të plota ose me vrima, e çfarëdo lloji dhe dimensioni, edhe e suvatuar ose e veshur me majolikë, që realizohet me çfarëdolloj mjeti dhe e çfarëdo lartësie ose thellësie, përfshirë skelën e shërbimit ose skelerinë, armaturat e mundshme për të mbështetur ose mbrojtur strukturat ose ndërtesat përreth, riparimi për dëmet e shkaktuara ndaj të tretëve për ndërprerjet dhe restaurimin normal të tubacioneve publike dhe private (kanalet e ujrave të zeza, ujin, dritat etj..), si dhe vënien mënjanë dhe pastrimin e gurëve për përdorim, duke bërë sistemimin brenda ambientit të kantierit. Gjithashtu, edhe çdo detyrim tjetër që siguron plotësisht prishjen.

2.3.4 Prishja e dyshemeve

Prishja e dyshemeve të çfarëdo lloji dhe spostimin e materialeve, jashtë ambientit të kantierit

2.3.5 Prishja e veshjeve me pllaka të mureve

Prishje e veshjeve të çfarëdo lloji dhe prishje e Llaçit që ndodhet poshtë, pastrim, larje, duke përfshirë largimin e materialeve jashtë ambientit të kantierit, si dhe çdo detyrim tjetër.

2.3.6 Heqja e dyerve dhe dritareve

Heqje dyersh dhe dritaresh, që realizohet para prishjes së murit, duke përfshirë kasën, telajot, etj Sistemimin e materialit që ekziston brenda ambientit të kantiërit. dhe grumbullimin në një vend të caktuar në kantier për ripërdorim.

2.3.7 Heqja e zgarave metalike

Heqja e zgarave të hekurit dhe sistemimin e materialit që rezulton, brenda ambientit të kantiërit, duke përfshirë përzgjedhjen e mundshme (të përcaktuar nga D.P.) dhe vënien mënjanë në një vend të caktuar të kantierit për ripërdorim.

SEKSIONI 3

3.1. MBULESAT

3.1.1 Rikonstruksioni i tarracës

Rikonstruksioni i dëmtimeve të pjesëve të pjerrëta, duke përdorur llaç çimento me përmbajtje për 1:2 sipas pikës 5.1.1.5, pas këtij riparimi do të formohet një shtresë llaç çimentoje me trashësi minimumi 2 cm të niveluar për krijimin e shtresës izoluese.
Punimi i sipërfaqeve vertikale i përgatitur për instalimin e membranave izoluese.
Shtresa izoluese duhet shtrirë në një sipërfaqe të thatë, të pastruar e niveluar mirë më parë me shtresë horizontale pjerrësi si dhe sipërfaqet vertikale. Këto trajtohen fillimisht me një shresë bituminoze, dhe mbi këto fillon vendosja e fletëve bituminoze, me fibër minerale, secila me trashësi 3 mm, të ngjitura me ngrohje dhe në mënyrë të tillë, që fletët t'i mbivendosen njëra - tjetrës, në sipërfaqe të pjerrëta ose vertikale, duke u siguruar që mbulesa e elementeve të bashkuara të jetë minimumi.10 cm.
Mbrojtja e membranës izoluese me plan vertikal ose të pjerrët do të realizohet me shtresë llaç ose plaka çimentoje me trashësi 3 cm (tipi i llaçit 1:2), pllakat ose shtresa e llaçit do të realizohet në formë kuadrati 2 x 2 m, me fuga nga 2 cm, të cilat do të mbushen me bitum, sipas kërkesave të dhëna në vizatime.
Izolimi i sipërfaqeve vertikale bëhet, në mënyrë që të mbrohen nga dëmtimi i instalimeve të membranave të reja izoluese.
Zëvendësimi i parapeteve të hequra, duke përfshirë riparime të nevojshme e zëvendësim me pllaka të reja duke i fiksuar me llaç me çimento (tip 1:2) të ngjitura dhe të gjitha kërkesat që tarracat të riparohen me cilësi.

3.1.2 Taraca të reja

Termoizolimi

Termoizolimi realizohet duke përdorur materiale termoizoluese (penobeton ose

polisterol) të vendosura në formë të pjerrët në zonat e shtresave hidroizoluese.

Mbulimi me shtresa llaçi i pjerrësisë së kërkuar me një minimim trashësie prej 3 cm, e realizuar me llaç çimento (tipi 1:2), e niveluar për instalimin e shtresës izoluese.
Hidroizolimi
Hidroizolimi duhet shtrirë në një sipërfaqë të thatë, të niveluar më parë, duke përfshirë sipërfaqe vertikale, të trajtuara me shtresë të parë bituminoze si veshje e parë. Mbi këtë vendosen dy fletë bituminoze, me fibër minerale, secila me trashësi min. 3 mm, e ngjitur me flakë, me membrana të vendosura në këndet e duhura mbi njëra - tjetrën, në sipërfaqe të pjerrëta ose vertikale, duke u siguruar se mbulesa e elementeve të bashkuara të jetë 12 cm.
Mbrojtja e membranës izoluese me plan vertikal ose të pjerrët do të realizohet me shtresë llaç ose plaka çimentoje me trashësi 3 cm (tipi i llaçit 1:2), pllakat ose shtresa e llaçit do të realizohet në formë kuadrati 2 x 2 m, me fuga nga 2 cm, të cilat do të mbushen me bitum sipas kërkesave të dhëna në vizatime.

Instalimi i parapeteve betoni me kanale kulluese të inkorporuara, në beton të forcuara, të parafabrikuara ose të derdhura në vend sipas të dhënave në skica, beton (tipi 200) në dozim m^3 siç është treguar në 4.1.4, duke përfshirë kallëpet në përputhje me të gjitha kërkesat për të siguruar tarracën, me një punë me cilësi.

Në rastet kur hidroizolimi i taracës bëhet kur nuk ka llustër çimentoje mbi shtresat e katramave, atëherë vendoset një shtresë prej 5 cm, me zhavor të rrumbullakët me dimension 32 mm –64 mm, e cila shërben për mbrojtjen e katramasë.

3.1.3 Ulluqet vertikale dhe horizontale

Ulluqet horizontale
Realizohen me pjerrësi prej 1% për largimin e ujrave. Ulluqet horizontale prodhohen me material plastik ose me llamarinë xingato. Ulluku me llamarinë prej çeliku të xinguar me trashësi jo më të vogël se 0,8 mm, i formuar nga pjesë të modeluara me mbivendosje minimale 5 cm, të salduara në mënyrë të rregullt me kallaj, me bord të jashtëm 2 cm më të ulët se bordi i brendshëm, të kompletuara me pjesë speciale për grykën e hyrjes. Ulluku horizontal, i modeluar sipas udhëzimeve në projekt, duhet të jetë i lidhur me tel xingato me hallka të forta të vëna maksimumi në 70 cm. Në objektet me taracë përdoren edhe ulluqe betoni. Të gjtha ulluqet prej betoni duhet të hidroizolohen me guaino nga ana e brendshme e tyre. Ulluket e vendosura ndërmjet çatise dhe parapetit do të jenë prej llamarine të xinguar, sipas detajeve të vizatimit.
Ulluqet vertikale
Janë për shkarkimin e ujrave të çative dhe taracave, dhe kur janë në gjendje jo të mirë duhet të çmontohen dhe të zëvendësohen me ullukë të rinj.
Ulluqet vertikale për shkarkimin e ujrave të çative dhe tarracave që përgatiten me llamarinë prej çeliku të xinguar, duhet të kenë trashësi jo më të vogël se 0.6 mm dhe diametër 10 cm, kurse ulluqet vertikale prej PVC kanë dimensione nga 8 deri në 12 cm dhe mbulojnë një sipërfaqe çatie nga 30 deri në 60 m^2.
Në çdo ulluk duhet të mblidhen ujrat e një sipërfaqe çatie ose tarace jo më të madhe se 60 m^2.

Ulukët duhet të vendosen në pjesën e jashtme të ndërtesës, me anë të qaforeve përkatëse prej çeliku të xinguar, të fiksuar çdo 2 m. Ujrat e taracës që do të kalojnë në tubat vertikale duhet të mblidhen nëpërmjet një pjate prej llamarine të xinguar, i riveshur me guainë të vendosur në flakë, me trashësi 3 mm, të vendosur në mënyrë të tërthortë, ndërmjet muraturës dhe parapetit, me pjerrësi 1%, e cila lidhet me kasetën e shkarkimit sipas udhëzimeve në projekt.

Pjesa fundore e ulluqeve, për lartësinë 2 m, duhet të jetë PVC dhe e mbërthyer fort me ganxha hekuri si dhe poshtë duhet të kthehet me bërryl 90 gradë.

SEKSIONI 4

RIFINITURAT

4.1. Rifiniturat e mureve

4.1.1 Suvatimi i brendshëm në rikonstruksione

Sistemim i sipërfaqeve ku është e nevojshme për suvatime për nivelimet e parregullsive, me anë të mbushjes me llaç bastard me më shumë shtresa dhe copa tullash n.q.s është e nevojshme, edhe për zonat e vogla si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht stukimin.

Përpara se të hidhet sprucimi duhet që sipërfaqja që do të suvatohet të laget mirë me ujë.

Sprucim i mureve dhe tavaneve për muraturë të pastruar me llaç çimentoje të lëngët për përmirësimin e ngjitjes së suvasë dhe riforcimin e sipërfaqeve të muraturës, duke përfshirë skelat e shërbimit dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht sprucimin.

Suvatim me drejtues i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me përmbajtje për m²: rërë e larë 0,005 m³; llaç gëlqereje m- 1 : 2, 0.03 m³; çimento 400, 6.6 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shirtit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m), dhe e lëmuar me mistri e bërdaf, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

4.1.2 Suvatim i brendshëm në ndërtime të reja

Sprucim i mureve dhe tavaneve me llaç çimentoje të lëngët, për përmirësimin e ngjitjës së suvasë dhe riforcimin e sipërfaqeve të muraturës, duke përfshirë skelat e shërbimit dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht sprucimin.

Suvatim i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me përmbajtje për m²: rërë e larë 0,005 m³; llaç gëlqereje m- 1: 2, 0.03 m³; çimento 400, 6.6 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shirtit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m), dhe e lëmuar me mistri e bërdaf, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

4.1.3 Suvatim i jashtëm në rikonstruksione

Stukim dhe sistemim i sipërfaqeve ku është e nevojshme, për suvatime për nivelimet e parregullsive, me anë të mbushjes me llaç bastard me më shumë shtresa dhe copa tullash n.q.s është e nevojshme, edhe për zonat e vogla si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht stukimin.

Përpara se të hidhet sprucimi duhet që sipërfaqja që do të suvatohet të laget mirë me ujë.

Sprucim i mureve dhe tavaneve për muraturë të pastruar me llaç çimentoje të lëngët për përmirësimin e ngjitjes së suvasë dhe riforcimin e sipërfaqeve të muraturës, duke

përfshirë skelat e shërbimit dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht sprucimin.
Suvatim i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me dozim për m²: rërë e larë 0,005 m³; llaç bastard 0.03 m³; çimento 400, 7.7 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shirtit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m), dhe e lëmuar me mistri e bërdaf, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

4.1.4 Suvatim i jashtëm në ndërtime të reja

Sprucim i mureve dhe streve, me llaç çimentoje të lëngët për përmirësimin e ngjitjes së suvasë dhe riforcimin e sipërfaqeve të muraturës, duke përfshirë skelat e shërbimit dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht sprucimin.
Suvatim i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me dozim për m²: rërë e larë 0,005 m³; llaç bastard 0.03 m³; çimento 400, 7.7 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shirtit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m), dhe e lëmuar me mistri e bërdaf, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

4.1.5 Lyerje me bojë plastike në rikonstruksion

Lyerje me bojë plastike e sipërfaqeve të brendshme

Proçesi i lyerjes me bojë plastike i sipërfaqeve të mureve të brendshme kalon nëpër tre faza si më poshtë:

1-Përgatitja e sipërfaqes që do të lyhet.

Para lyerjes duhet të bëhet pastrimi i sipërfaqes, mbushja e gropave të vogla apo dëmtimeve të sipërfaqes së murit me ane të stukimit me material sintetik dhe bërja gati për paralyerje. Në rastet e sipërfaqeve të patinuara bëhet një pastrim i kujdesshëm i sipërfaqes.

Para fillimit të proçesit të lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen. (dyer, dritare, etj) me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse.

2- Paralyerja e sipërfaqes së brendshme të pastruar.

Në fillim të proçesit të lyerjes bëhet paralyerja e sipërfaqeve të pastruara mirë me vinovil të holluar (Astar plastik). Për paralyerjen bëhet përzierja e 1 kg vinovil me 2.5-3 litra ujë. Me përzierjen e përgatitur bëhet paralyerja e sipërfaqes vetëm me një dorë.

Norma e përdorimit është 1 litër përzierje vinovil me ujë duhet të përdoret për 20 m2 sipërfaqe.

3- Lyerja me bojë plastike e sipërfaqeve të brendshme.

Në fillim bëhet përgatitja e përzierjes së bojës plastike e cila është e paketuar në kuti 5 litërshe. Lëngu i bojës hollohet me ujë në masën 20-30 %. Kësaj përzierje I hidhet pigmenti derisa të merret ngjyra e dëshiruar dhe e aprovuar nga Supervizioni I punimeve dhe pastaj bëhet lyerja e sipërfaqes. Lyerja bëhet me dy duar.

Norma e përdorimit është 1 litër bojë plastike e holluar duhet të përdoret për 4-5 m^2 sipërfaqe. Kjo normë varet ashpërsia e sipërfaqes së lyer.

Lyerje me bojë akrelik i sipërfaqeve të jashtme

Para lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen. (dyer, dritare etj) me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse.

Në fillim të proçesit të lyerjes bëhet paralyerja e sipërfaqeve të pastruara mirë me vinovil të holluar (Astar plastik). Në fillim bëhet përgatitja e astarit duke bërë përzierjen e 1 kg vinovil të holluar me 3 litër ujë. Me përzierjen e përgatitur bëhet paralyerja e sipërfaqes vetëm me një dorë.

Norma e përdorimit është 1 litër vinovil i holluar qe duhet të përdoret për 20m^2 sipërfaqe.

Më pas vazhdohet me lyerjen me bojë akrelik. Kjo bojë ndryshon nga boja plastike sepse ka në përbërjen e saj vajra të ndryshme, të cilat e bëjnë bojën rezistente ndaj rrezeve të diellit, ndaj lagështirës së shirave, etj.

Në fillim bëhet përgatitja e përzierjes së bojës akrelik me ujë. Lëngu I bojës hollohet me ujë në masën 20-30 %. Kësaj përzierje I hidhet pigmenti deri sa të merret ngjyra e dëshiruar. Pastaj, bëhet lyerja e sipërfaqes. Lyerja bëhet me dy duar. Norma e përdorimit është 1 litër bojë akrelik I holluar në 4-5 m^2 sipërfaqe (në varësi te ashpërsisë së sipërfaqes së lyer).
Personeli, që do të kryejë lyerjen duhet të jetë me eksperiencë në këtë fushë dhe duhet të zbatojë të gjitha kushtet teknike të lyerjes të KTZ dhe STASH.

4.1.6 Lyerje me bojë plastike në ndërtime të reja

Përpara fillimit të punimeve, kontraktori duhet t'i paraqesë për aprovim Supervizorit, markën, cilësinë dhe katalogun e nuancave të ngjyrave të bojës, që ai mendon të përdorë. Të gjitha bojrat që do të përdoren duhet të zgjidhen nga një prodhues që ka eksperiencë në këtë fushë. Nuk lejohet përzierja e dy llojevë të ndryshme markash boje gjatë proçesit të punës. Hollimi i bojës duhet të bëhet vetëm sipas udhëzimeve të prodhuesit dhe aprovimit të Supervizorit. Përpara fillimit të lyerjes duhet që të gjitha pajisjet, mobiljet ose objekte të tjera që ndodhen në objekt të mbulohen në mënyrë që të mos bëhen me bojë. Është e domosdoshme, që pajisjet ose mobilje që janë të mbështetura ose të varura në mur të largohen në mënyrë që të bëhet një lyerjë komplet e objektit. Materiali i pastrimit të njollave duhet të jetë me përmbajtje të ulët toksikimi. Pastrimi dhe lyerja duhet të kordinohen në atë mënyrë që gjatë pastrimit të mos ngrihet pluhur ose papastërti

dhe të bjerë mbi sipërfaqen e sapolyer. Furçat, kovat dhe enët e tjera ku mbahet boja duhet të jenë të pastra. Ato duhet të pastrohen shumë mirë përpara çdo përdorimi sidomos kur duhet të punohet me një ngjyrë tjetër. Gjithashtu, duhet të pastrohen kur mbaron lyerja në çdo ditë.
Personeli që do të kryejë lyerjen, duhet të jetë me eksperiencë në këtë fushë dhe duhet të zbatojë të gjitha kushtet teknike të lyerjes sipas KTZ dhe STASH.

KUJDES

Specifikimet teknike nuk duhet të kenë asnjë kërkesë apo referencë te ndonjë markë apo emër i veçantë, patentë, vizatim ose tip, origjinë specifike, prodhues ose sipërmarrës shërbimi, përveç rasteve kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme, e përshkrimit të kërkesave, me kusht që fjalët "ose ekuivalent" të përfshihen detyrimisht në këto specifikime.

Skicimet, parametrat teknik etj:

Specifikimi i Materialeve:

Përshkrimi i kërkesave të zbatimit të shërbimeve në lidhje me to

Shtojca 10

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor në marrëveshjen kuadër]

PLANIFIKIMI I
KONTRATAVE NË MARRËVESHJEN KUADËR

Shërbim: Numri total i kontratave sipas Marrëveshjes Kuadër		
Kontrata Nr.	**Titulli i Kontratës**	**Përshkrim i shkurtër i kontratës**
01		
02		
03		
…		

Shtojca 11

(*Shtojcë për t'u plotëesuar nga Autoriteti Kontraktor)*

(Kjo Shtojcë në rastin e Marrëveshjes Kuadër do të plotësohet nga autoriteti kontraktor vetëm gjatë rihapjes së procesit të mini-konkursit)

SHËRBIMET DHE GRAFIKU I EKZEKUTIMIT

Loti 1 Shërbim mirëmbajtje për Spitalin Psikiatrik Sadik Dinçi Elbasan" me fond limit 5 498 177 lekë pa Tvsh.

Shërbimi që kërkohet:

Nr	Analiza	Pershkrimi I Punimeve	Njesi	Sasi
A		**Pavioni Nr1**		
1	2.383	Heqje dere me kase e zemer druri	m2	3.7
2	2.386/1	Dere e blinduar me dy kanata ne hyrje te pavionit(1.65X2.25m)	m2	3.7
3	2.375/1	F. V. Kanate dritare d/alumini plastike me dopio xham(4kanate 0.6mX1.20m)	m2	2.88
4	2.395/a	Dere d/alumini pa xham,me mbushje d/a.(1cop 0.95mX2.05m+2cope 0.9mX2.0m)	m2	5.5
5	2.390/1	F.V dyer metalike me llamarine te zeze 27.75 kg/m2(1cop 1mX2.15m)	m2	2.15
6	2.495	F.V lavaman porcelani importi(ne te cilen parashikohet lavamani (lavamani +kollona porcelani +rubineta +sifoni ,manikota si dhe cdo material tjeter I nevojshem per montim)	cope	4
7	2.395/a	Veshje me duaralumin me permasa 0.85 mX1.9 e pjeses se poshtme te baterise me dy lavamane secila per mbrojtjen e lidhjeve (tubove fleksibel ,lidhjeve etj) te ketyre lavamnes me rrjetin e ujesjellesit. (Veshja do jete ne formen e deres me dy kanata si dhe te gjthe aksesoret e nevojshem per mbarimin e punes) 2 bateri X0.85mX1.9m	m2	3.23

8	2.383	Riparim dere druri me kase e zemer derrase ne 10% te siperfaqes se saj(heqje e zevendesim kase,pature ,pjese kate ,vendosja llamarines 0.5mm me permasa 15cmX20cm ne du anet e braves per mbrojtjes e saj nga demtimet ,vendosja e profil U 30mX40m ne kundrabrave per brojtjen e kesaj pjese dere nga demtimi,lyerja e pjeseve metalike me boje vaji ngjyre kremi) ne dyert brenda pavionit	m2	20
		Pavioni Nr2		
1	2.383	Heqje dere me kase e zemer druri	m2	5.54
2	2.386/1	Dere e blinduar me dy kanata ne hyrje te pavionit(1.65X2.25m)	m2	3.7
3	2.388	Dyer druri zemer derrase, kase derrase 0.9mX2.05m	m2	1.84
4	2.375/1	Elemente duralumini (kase ,shina,pikaqe etj) per zevendesimin e elementeve te demtuar	kg	10
5	2.495	F.V lavaman porcelani importi(ne te cilen parashikohet lavamani (lavamani +kollona porcelani +rubineta +sifoni ,manikota si dhe cdo material tjeter I nevojshem per montim)	cope	4
6	2.395/a	Veshje me duaralumin me permasa 0.85 mX1.9 e pjeses se poshtme te baterise me dy lavamane secila per mbrojtjen e lidhjeve (tubove fleksibel ,lidhjeve etj) te ketyre lavamnes me rrjetin e ujesjellesit. (Veshja do jete ne formen e deres me dy kanata si dhe te gjthe aksesoret e nevojshem per mbarimin e punes) 2 bateri X0.85mX1.9m	m2	3.23
7	2.383	Riparim dere druri me kase e zemer derrase ne 10% te siperfaqes se saj(heqje e zevendesim kase,pature ,pjese kate ,vendosja llamarines 0.5mm me permasa 15cmX20cm ne du anet e braves per mbrojtjes e saj nga demtimet ,vendosja e profil U 30mX40m ne kundrabrave per brojtjen e kesaj pjese dere nga demtimi,lyerja e pjeseve metalike me boje vaji ngjyre kremi) ne dyert brenda pavionit	m2	10
8	2.An - 9	F.V Saraçineske PPR 1/2"	cope	2
10		**Pavioni Nr3**		

11	2.383	Heqje dere me kase e zemer druri	m2	5.54
12	2.386/1	Dere e blinduar me dy kanata ne hyrje te pavionit(1.65X2.25m)	m2	3.7
13	2.297/a+2.330	Tavan me kartonxhes me permasa (0.25m+0.4m) X40m ne koridor per mbulimine tuacioneve prej celiku te sistemit te ngrohjes te cilet ne kete spital jane shkak per aksidente(Kartonxhes , K/metalike,Rrjete + stukime,patinim me stuko patinimi,astar +lyerje si dhe cdo material tjeter I nevojshem per perfundimin me cilesi te punes)	m2	26
14	2.395/a	Dere d/alumini pa xham,me mbushje d/a.(3cop (0.9mX2.m)	m2	5.4
15	2.388	Dyer druri zemer derrase, kase derrase 0.9mX2.05m	m2	1.89
16	2.383	Riparim dere druri me kase e zemer derrase ne 10% te siperfaqes se saj(heqje e zevendesim kase,pature ,pjese kate ,vendosja llamarines 0.5mm me permasa 15cmX20cm ne du anet e braves per mbrojtjes e saj nga demtimet ,vendosja e profil U 30mX40m ne kundrabrave per brojtjen e kesaj pjese dere nga demtimi,lyerja e pjeseve metalike me boje vaji ngjyre kremi) ne dyert brenda pavionit	m2	8
		Pavioni Nr4		
1	2.383	Heqje dere me kase e zemer druri	m2	5.81
2	2.386/1	Dere e blinduar me dy kanata ne hyrje te pavionit(1.65X2.25m)	m2	3.7
3	2.375/1	Elemente duralumini (kase ,shina,pikaqe etj) per zevendesimin e elementeve te demtuar	kg	12
4	2.388	Dyer druri zemer derrase, kase derrase 0.9mX2.05m	m2	1.84

5	*2.383*	*Riparim dere druri me kase e zemer derrase ne 10% te siperfaqes se saj(heqje e zevendesim kase,pature ,pjese kate ,vendosja llamarines 0.5mm me permasa 15cmX20cm ne du anet e braves per mbrojtjes e saj nga demtimet ,vendosja e profil U 30mX40m ne kundrabrave per brojtjen e kesaj pjese dere nga demtimi,lyerja e pjeseve metalike me boje vaji ngjyre kremi) ne dyert brenda pavionit*	*m2*	*8*
6	2.267/a	Heqje shtrese me pllaka e demtuar	m2	5
7	2.267/a	Shtrese me pllaka parcelanat mat	m2	5
8	2.395/a	Dere d/alumini pa xham,me mbushje d/a.(1cop 0.90mX2.05m+2cope 0.75mX2.05m)	m2	4.9
9	2.388	Dyer druri zemer derrase, kase derrase 0.9mX2.35m	m2	2.11
10	2.395/a	Heqja e xhamave te thyer dhe zevendesimi me mbushje duralumini ne tualete (0.76mx1.03m+1mx0.77m)	m2	1.55
11	2.495	F.V lavaman porcelani importi(ne te cilen parashikohet lavamani (lavamani +kollona porcelani +rubineta +sifoni ,manikota si dhe cdo material tjeter I nevojshem per montim)	cope	2
12	2.395/a	Veshje me duaralumin me permasa 0.85 mX1.9 e pjeses se poshtme te baterise me dy lavamane secila per mbrojtjen e lidhjeve (tubove fleksibel ,lidhjeve etj) te ketyre lavamnes me rrjetin e ujesjellesit. (Veshja do jete ne formen e deres me dy kanata si dhe te gjthe aksesoret e nevojshem per mbarimin e punes) 1 bateri X0.85mX1.9m	m2	1.61
		Pavioni Nr5		
1	2.383	Heqje dere me kase e zemer druri	m2	5.54
2	2.386/1	Dere e blinduar me dy kanata ne hyrje te pavionit(1.65X2.25m)	m2	3.7
3	2.495	F.V lavaman porcelani importi(ne te cilen parashikohet lavamani (lavamani +kollona porcelani +rubineta +sifoni ,manikota si dhe cdo material tjeter I nevojshem per montim)	cope	2

4	2.395/a	Veshje me duaralumin me permasa 0.85 mX1.9 e pjeses se poshtme te baterise me dy lavamane secila per mbrojtjen e lidhjeve (tubove fleksibel ,lidhjeve etj) te ketyre lavamnes me rrjetin e ujesjellesit. (Veshja do jete ne formen e deres me dy kanata si dhe te gjthe aksesoret e nevojshem per mbarimin e punes) 1 bateri X0.85mX1.9m	m2	1.61
5	An	Tub fleksibel per ujn e ngrohte gjatesi 40cm	cope	2
6	An	Tub fleksibel per ujn e ftohte gjatesi 40cm		2
7	An	Manikot	cope	4
8	2.An - 9	F.V Saraçineske PPR 1/2"	cope	2
9	2.An - 9	F.V Saraçineske ventil presioni	cope	2
10	2.492	Çmontim tubo celiku te impiantit te ngrohjes jashte perdorimit (6cope tuboΦ≥2" me 10ml secili me t=2.5mm P=3.63kg/ml)	kg	218
11	2.267/a	Heqje shtrese me pllaka e demtuar +plintuesa	m2	350
12	2.267/a	Shtrese me pllaka parcelanat mat	m2	350
13	2.267/a	Plintuesa me me lartesi 8cm si pllaka	m2	18
		Pavioni Nr6		
1	2.383	Heqje dere me kase e zemer druri	m2	5.54
2	2.386/1	Dere e blinduar me dy kanata ne hyrje te pavionit(1.65X2.25m)	m2	3.7
3	2.495	F.V lavaman porcelani importi(ne te cilen parashikohet lavamani (lavamani +kollona porcelani +rubineta +sifoni ,manikota si dhe cdo material tjeter I nevojshem per montim)	cope	2
4	2.395/a	Veshje me duaralumin me permasa 0.85 mX1.9 e pjeses se poshtme te baterise me dy lavamane secila per mbrojtjen e lidhjeve (tubove fleksibel ,lidhjeve etj) te ketyre lavamnes me rrjetin e ujesjellesit. (Veshja do jete ne formen e deres me dy kanata si dhe te gjthe aksesoret e nevojshem per mbarimin e punes) 1 bateri X0.85mX1.9m	m2	1.61
5	2.375/1	Elemente duralumini (kase ,shina,pikaqe etj) per zevendesimin e elementeve te demtuar	kg	3

6	2.383	Riparim dere druri me kase e zemer derrase ne 10% te siperfaqes se saj(heqje e zevendesim kase,pature ,pjese kate ,vendosja llamarines 0.5mm me permasa 15cmX20cm ne du anet e braves per mbrojtjes e saj nga demtimet ,vendosja e profil U 30mX40m ne kundrabrave per brojtjen e kesaj pjese dere nga demtimi,lyerja e pjeseve metalike me boje vaji ngjyre kremi) ne dyert brenda pavionit	m2	10
		Pavioni Nr7		
1	2.383	Heqje dere me kase e zemer druri	m2	5.54
2	2.386/1	Dere e blinduar me dy kanata ne hyrje te pavionit(1.65X2.25m)	m2	3.7
3	2.390/1	F.V dyer metalike me llamarine te zeze 27.75 kg/m2(1cop 1mX2.15m)	m2	1.8
4	2.395/a	Dere d/alumini pa xham,me mbushje d/a.(1cop 0.90mX2.0m)	m2	1.8
5	2.375/1	F. V. Kanate dritare d/alumini plastike me dopio xham(6kanate 0.6mX1.20m)	m2	4.32
6	2.495	F.V lavaman porcelani importi(ne te cilen parashikohet lavamani (lavamani +kollona porcelani +rubineta +sifoni ,manikota si dhe cdo material tjeter I nevojshem per montim)	cope	4
7	2.395/a	Veshje me duaralumin me permasa 0.85 mX1.9 e pjeses se poshtme te baterise me dy lavamane secila per mbrojtjen e lidhjeve (tubove fleksibel ,lidhjeve etj) te ketyre lavamnes me rrjetin e ujesjellesit. (Veshja do jete ne formen e deres me dy kanata si dhe te gjthe aksesoret e nevojshem per mbarimin e punes) 2 bateri X0.85mX1.9m	m2	3.22
		8.Menca		
1	2.390/1	F.V dyer metalike me llamarine te zeze 27.75 kg/m2(1cop 1.36mX2.3m)	m2	3.12
2	2.284	Veshje e banakut me melamine	m2	1.5
4		**9.Punime ne rrjetin Elektrik**		
5	2.a-123+An	Llampe led (tub) 9Ë qe do zevendesoje llampen neon me 18Ë(ketu eshte parashikuar heqja e drozolave dhe starteve) si montimi I llamapave led (tub) ne te njejten kase ekzistuese	cope	750

6	2.a-124+An	Llampe led (tub) 18Ë qe do zevendesoje llampen neon me 36Ë(ketu eshte parashikuar heqja e drozolave dhe starteve) si montimi I llamapave led (tub) ne te njejten kase ekzistuese	cope	200
7	An	Llampe led 10Ë ne portollampe te zakonshme	cope	150
8	2.486+An	Portollampa goliat (bracet ose 90°)	cope	100
9	an	Kabell 3X2.5mm	ml	30
10	2.485/2	Çeles Gevis	cope	1
		10.Dhoma e Kaldajes +Pusi i Ujit		
1	2.an-17+An	Montim Pompe uji q=10 l/s, 7,5 Kë e me pulmon(kit) H≥20ml me dalje 2" ne linjen e ujit te ftohte te dusheve (ketu perfshihet pompa,manikota,hollandese , fiksues ne dusheme te pusetes)	cope	1
2	4.121/2	F.V. saracineska celiku me fllanxha, Pn16 bar, φ50 ne dhomen e kaldajes	cope	1
4		**11.Dhoma e Izolimit**		
5	2.An	Veshje muri me gomine speciale δ = 42mm ne dhomen e izolimit me permasa gjatesi 5.2m gjeresi 2.7m dhe lartesi e veshjes 2.2m(ketu perfshihet gomina ,ngjites,fiksues si dhe çdo material tjeter per mbarimin e punes ky proces behet per mbrojtjen e semureve mendor ne momentet e krizes se thelle)	m2	34.5
6	2.An	Shtrese dyshem me gomine speciale δ = 42mm ne dhomen e izolimit me permasa gjatesi 5.2m gjeresi 2.7m dhe lartesi e veshjes 2.2m(ketu perfshihet gomina ,ngjites,fiksues si dhe çdo material tjeter per mbarimin e punes ky proces behet per mbrojtjen e semureve mendor ne momentet e krizes se thelle)	m2	14.4
		12.Ndertim strehe druri mbi dritaret e katit perdhe		
1	An	Ndertim strehe me material binare e shtrese druri e mbuluar me leter guajne me p=4.5kg/m2 mbi dritaret ballore te katit perdhe (shiko analizen perkatese) per 10dritare me permasa 1.8mX0.5m	m2	9
	An	Llak mbi siperfaqe druri 1.8mX0.5m	m2	9.5

		13.Pajisje & Makineri		
1		Pompe uji q=10 l/s, 7,5 Kë me (kit) H≥20ml me dalje 2"	cope	1
		14.Punime elektrike		
1	An	F.v. llampa ekonomike 15-25ë	cope	600
2	An	F.V Llampe led (tub) 9Ë	cope	300
3	An	F.V Llampe led (tub) 18Ë	cope	150
4	an	F.v.llampa prozhektori	cope	10
5	An	f.v starter prozhektori	cope	10
6	An	f.v drozel prozhektori	cope	10
7	2.490/1e	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 63A	cope	10
8	2.490/1c	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A	cope	10
9	2.490/1d	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 40A	cope	10
10	2.490/1b	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A	cope	5
11	2.486	F.V Portollampa normale 10 A	cope	100
12	2.485/7	F.V Çeles rregullator 220V 10A	cope	8
13	2.485/g	F.V priza shuko brenda murit 2 fazore 25 A	cope	50
14	2.485/5	F.V Çeles 2 polar 220V 10A	cope	50
		15.Punime hidraulike		
1	An - 10	F.V Saraçineske PPR 3/4"	cope	5
2	an	F.V Saraçineske PPR 1"	cope	10
3	An	F.v rezistence dushi me llampe	cope	20
4	An	F.v termostat dushi 20ë	cope	20
5	An	Fv rubineta uji 1/2	cope	100
6	An	F.v tubo fleksibel 1/2	cope	150
7	An	F.v sifon lavamani	cope	100
8	An	F.v xham me rrjete	m2	420
9	An	F.v grup dushi	cope	20

10	An	F.v. grup bideje	cope	20
11	An	F.v kundravalvol dushi	cope	15
12	An	F.v grup mishelator per lavamane	cope	30
13	An	Çbllokime ëc	cope	250
14	An	Çbllokime puseta te jashtme e brendshme	cope	250
15	An	F.v sifon ëc Ø110	cope	20
16	An	F.v grup lavamani qafegjel	cope	70
17	An	f.v telefon dushi komplet	cope	30
18	An	F.v pilete dyshemeje Ø 100 mm	cope	20
18	2.495	F.V lavaman porcelani importi me mishelator	cope	4
20	An	Mini saracineske 1/2'	cope	150
		16.Punime riparimi		
1	An	F.v brave ne porte druri komplet	cope	100
2	An	F.v brave ne porte duroalumini komplet	cope	60

Loti II: ***Shërbim i lyerjeve dhe mirembajtje për Spitalin rajonal Berat*** me fond limit **2,266,666** lekë pa TVSH.

Nr	NR. MANUALI	EMERTIMI	NJESIA	SASIA
		Punime Ndertimi		
		PUNIME DHEU		
1	2,1	Germim dheu me krah e transport me k dore 10 m, kategoria III	m3	15
2	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	15
		PUNIME MURATURE TULLE		
1	2,88	Mur me blloqe betoni t=20cm deri 3m me llaç perzier M 15	m3	3
2	2.64/1	Mur me tulle plota ne lartesi deri 3m me llaç perzier M 15	m3	3,2
3	2.71/1	Mur me tulle te lehtesuara dopio deri 8m me llaç perzier M15	m3	2
		PUNIME H / IZOLIMI DHE ÇATIE		
3	2,197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama	m2	120
4	2,200	Shtrese lluster cimento 1:2, t = 20 mm	m2	120
5	2,209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 mm	ml	50
7	2,206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	cope	2
8	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120mm	ml	25
		PUNIME SHTRESASH		
6	2,290	Bordura trotuari 20x35cm te parapergatitura	ml	15

8	2.267/1	Shtrese me pllaka porcelanat importi	m2	12
		PUNIME TAVANI E SUVATIMI		
1	2,310	Suva brenda mur tulle h~4m me krah, llaç perzier M 25	m2	50
3	2.324/b	Plintuse grez importi, h = 10 cm	ml	12
		PUNIME SUVATIMI E VESHJE ME PLLAKA		
1	2,326	Veshje me pllake majolike	m2	32
2	2,328	Patinim muri allçi (stuko)	m2	35
3	2,330	Patinim tavani allçi (stuko)	m2	12
4	2,331	Suva e zakonshme fasade mur tulle h ~ 8 m	m2	53
5	2,334	Suva e zakonshme fasade mur tulle lartesi mbi 8 m	m2	8
		PUNIME DYER DHE DRITARE		
4	2.395/a	Dere d/alumini pa xham,me mbushje d/a.	m2	1,8
5	2.395/a	Dyer d/alumini dopio xham.	m2	1,8
7	2.383/1	F.V dyer te brendeshme druri importi cilesi e I-re.	m2	8
		PUNIME BOJATISJE		
1	2,399	Sherbetisje e bojatisje me gelqere	m2	250
2	2,400	Boje vaji siperfaqe druri	m2	40
3	2,403	Boje vaji mbi siperfaqe te patinuar	m2	300
5	2.404/1	Boji hidroplastike importi silsia e I pare	m2	450
		PUNIME TE NDRYSHME DHE PRISHJE		
1	2.426/1	Prishje mur tulle me pastrim	m3	1,6
2	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	2,5
		PUNIME GERMIMI		
1	3,17	Germime dheu ne seksion te lire me krahe,ne toke te bute,kateg.I-II, pa hedhje	m3	3
2	3.46/1	Germim kanalesh ne toke te forte, me krahe, me seksion deri 0.75 m²	m3	3
3	3,139	Germim dheu me ekskavator goma 0.35~0.40m³, ne themele, toke zak, kat III, me shkarkim ne toke	m3	3
		PUNIME BETONI		
6	An - 19	Pusete shkarkimi b/a, 80 x 80 cm, h = 100 cm	cope	1
		PUNIME TE NDRYSHME		
1	An	F.V. Xham I Bardhe	m2	15
2	An	F.V. Xham Qorr	m2	8
3	An	F.V. Brava dyer dueralumini	cope	18
4	An	F.V. Fishek brave dyer duralumini	cope	28
5	An	F.V. Doreza duralumini	cope	12
6	An	F.V.Brave Dere druri ose e Blinduar	cope	4
7	An	F.V.Fishek Dere druri ose e blinduar	cope	12
8	An	F.V.Celes Sirtari	cope	2
9	An	F.V.Mentesha Derealumini	cope	15
10	An	F.V.Vida Stolash	cope	60

		P U N I M E E L E K T R I K E		
1	480/2	F.V tub plastmasi Ø 18 ~ 21 mm	ml	100
3	2.482/1	F.V percjelles PPV, Ø 2 x 1.5 mm2	ml	80
4	2,483	F.V Çelesa e priza 10 A	cope	20
5	2,485	F.V Çelesa e priza 10 A me nulifikim	cope	10
6	2,486	F.V Portollampa normale 10 A	cope	25
7	2,487	F.V Kutiderivacioni plastike	cope	8
8	2,489	F.V Siguresa ~ 25 A	cope	10
10	2.487/c	F.V kuti suport pllaket 2 modular	cope	5
11	2.487/d	F.V kuti suport pllaket 4 modular	cope	5
13	2.485/d	F.V priza shuko universal	cope	20
15	2.485/2	F.V Çeles 1 polar 220V 10A "Gevis"	cope	15
22	2.490/1a	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 10A	cope	5
23	2.490/1b	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A	cope	10
24	2.490/1c	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A	cope	1
27	2. a-100	Çeles me dy pozicione, I-0-2 380V,20A	cope	10
28	2. a-101	Çeles automat termo-elektro magnetik 2P;20A;220V	cope	2
42	An	F.V.Llampe floureshente T 8 18ë 220 -240 V 60 cm	cope	120
43	An	F.V.Llampe ekonomike Led	cope	80
44	An	F.V.Llampn floreshente TLD 36Ë/54 CE 120 cm	cope	100
45	An	F.V.Starte	cope	120
46	An	F.V.Droze	cope	50
47	An	Llampa per ndricuesit jashte	cope	10
		P U N I M E H / S A N I T A R E		
2	2,492	F.V tub xingato dhe rakorderi Ø > 1 "	kg	25
5	2,495	F.V lavaman porcelani importi me mishelator	cope	2
7	2,499	F.V lavapjate importi me llamarine xingat	cope	1
8	2,501	F.V ËC allafrenga importi	cope	1
9	2,504	F.V ËC allaturka importi	cope	1
15	2,514	F.V pilete dyshemeje Ø 40 mm	cope	5
26	An - 9	F.V Saraçineske PPR 1/2"	cope	5
27	An - 10	F.V Saraçineske PPR 3/4"	cope	2
28	An - 15	F V bolier 80 liter, uje te ngrohte	cope	1
29	An - 16	F V bolier 12 liter, uje te ngrohte sanitar	cope	2
31	2.516/1	F.V Tuba e rakorderi PVC	kg	58
32	An	F.V.Rubinet me leve	cope	12
33	An	F.V.Kundravalvul	cope	15
34	An	F.V.Gomina 40/32	cope	5
35	An	F.V.Kartush grupi	cope	10
36	An	F.V.Galixhan	cope	5
37	An	F.V.Galixhan 3/8	cope	1
38	An	F.V.Tub Fresibel 1/2 40 cm	cope	15

39	An	F.V.Tub Fresibel 1/2 50 cm	cope	35
40	An	F.V.Tapa xingato 1/2	cope	12
41	An	F.V.Tapa xingato 1/3	cope	10
42	An	F.V.Sifon Lavamani	cope	30
43	An	F.V.Ventil 1/2	cope	10
44	An	F.V.Grup Lavamani	cope	2
45	An	F.V.Mekanizem Shkarkimi	cope	2
48	An	F.V.Grup dushi	cope	3
49	An	F.V.Zorre dushi	cope	7
50	An	F.V.Koke Dushi	cope	7
51	An	F.V.Kasete ËC	cope	2
52	An	F.V.Kapak ËC	cope	3
53	An	F.V.Pasqyre komplet	cope	2
54	An	F.V.Gomine 100/100	cope	5

Loti III: ***Shërbim i mirembajtje për Spitalin rajonal Lezhë*** me fond limit **1,250,000** lekë pa TVSH.

Nr	nr.an.	EMERTIMI I PUNIMEVE	NJESIA	SASIA
		1, PUNIME TE NDRYSHME		
1	an	F.Vend.mbushje durali	m^2	10,0
2	an	F.vend.xham dopjo	m^2	10,0
3	an	F.vend .xham me rrjetë	m^2	30,0
4	2,403	Boje vaji mbi siperfaqe te patinuar	m2	400,0
5	2,404	Lyerje me boje plastike brenda	m2	2 138,0
6	an	Patinim me astar decoll kunder lageshtires	m2	300,0
7	2,326	F.V.pllake majolike	m2	50,0
8	2,401	Boje vaji siperfaqe metalik	m2	30,0
9	anal	Riparim tuba korimono(komplet)	cope	19,0
10	2,209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 mm	ml	47,0
11	2,206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	cope	2,0
12	an	Furn.vend.rrjete mbrojtese mizash plastike	m2	4,831
13	an	Hapje kanali suvatimi per heqje tubosh	ml	150,0
14	an	Mbyllje kanalesh me suvatim	ml	150,0
15	2.108/a	Mbulim I tubave te furnizimit me uje me gips	m2	50,0
16	An122	Vijezim shirita gjatesor dhe anesor me gjeresi 12 cm. Bikoponente (sprajt)	ml	400,0
17	2.355/b	Veshje fasade me pllaka guri	m2	25,0

18	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15	m3	4,0
19	2,182	Konstruksione metalike te thjeshta	ton	0,4

Loti IV: ***Shërbim i lyrjeve për Spitalin rajonal Fier, godinen e poliklinikes Fier dhe godinen e pediatrise Fier*** me fond limit **2,684,526** lekë pa TVSH.

NR	AN	PERSHKRIMI I PUNIMEVE	NJESIA	SASIA
		GODINA E POLIKLINIKES FIER		
1	An	Prishje suvatimi me granil	m2	30
2	2.334	Suva e zakonshme fasade mur tulle lartesi mbi 8 m	m2	30
3	2.404/1	Lyerje e jashteme me boje hidroplastike importi cilesia e I-re	m2	1163
4	2.431	Skele metalike me tubo fasade > 12m	m2	1163

		GODINA E PEDIATRISE FIER		
1	An	Prishje suvatimi me granil	m2	50
2	2.352	Suva fasade me granil e cimento te zakonshme,h>8m	m2	100
3	2.404/1	Lyerje e jashteme me boje hidroplastike importi cilesia e I-re	m2	3070
4	2.431	Skele metalike me tubo fasade > 12m	m2	3070

Loti V: ***Shërbim i mirembajtje ndertesa MBZHRN-në*** me fond limit **4,992,110** lekë pa TVSH.

Nr	Nr/ An	Emertimi i punimeve qe do te kryhen	Njësia	Sasia
1	2.426/3	Prishje pllaka, shtresë betoni në tarace	m3	60
2	2.37/5b	Transport mbeturina, betoni, llaçi, pllaka gresi.	m3	60
3	2.262/3	Shtresë betoni c-12/15 (pas prishjes ekzistuese)	m3	60
4	2.197	Hidroizolim me emulsion, bitumi dhe 2 shtresa k/katërma, t=5 mm, me thurje.		700
5	2.200	Shtresë llustër çimento 1:2. t=20 m/m	m2	700
6	2.267/b	Shtresë me pllaka gres importi (40x40) cm	m2	700
7	2.206	F. V. Kaseta shkarkimi llamarinë baker	cope	6
8	2.209	F.V Ulluk shkarkimi vertikal baker d=100 m/m	ml	108
9	2.404/1	Stukime,lyerje boje hidroplastike cilësi e parë importi	m2	3000

Loti VI: ***Shërbim i mirembajtjes për Ministrinë e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale*** me fond limit **1,816,722** lekë pa TVSH.

Nr	Nr. manuali	E M E R T I M I	NJESIA	Sasite orientuese
1	2.108/a	Ndertim muri me gips t=10cm me dy shtresa	m2	**30**
2	2,197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama	m2	**100**
3	2,200	Shtrese lluster cimento 1:2, t = 20 mm	m2	**60**
4	2,206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	cope	**1**
5	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120mm	ml	**30**
6	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	**50**
7	2.196/b	Hidroizolim me nje shtrese	m2	**5**
8	2.196/c	Hidroizolim me dy shtresa	m2	**100**
9	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm	m2	**0**
10	2.267/b	Shtrese me pllaka grez importi 40 x 40 cm	m2	**100**
11	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	m2	**0**
12	2,276	Shtrese parketi laminat	m2	**10**
13	2,303	Suva solete h > 4 m me drejtues, me krah	m2	**30**
14	2,310	Suva brenda mur tulle h~4m me krah, llaç perzier M 25	m2	**30**
15	2.324/b	Plintuse grez importi, h = 10 cm	ml	**9**
16	2,328	Patinim muri allçi (stuko)	m2	**6**
17	2,330	Patinim tavani allçi (stuko)	m2	**50**
18	2.297/a	Tavan me kartonxhes	m2	**10**
19	2.297/b	Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm	m2	**5**
20	3,375	Dritare d/alumini tek xham.	m2	**5**
21	AN	Riparim dritare	cope	**10**
22	AN	Prag dritare mermeri	m2	**10**
23	2.388/1	V F dyer te brendeshme tamburate te rimesuara	m2	**3**
24	AN	Riparim dere	cope	**5**
25	2.404/1	Boje hidroplastike importi cilesi e I-re	m2	**1500**
26	2,485	F.V Çelesa e priza 10 A me nulifikim	cope	**10**
27	2,486	F.V portollampa normale 10 A	cope	**10**
28	2,487	F.V Kutiderivacioni plastike	cope	**10**
29	2.490/e	F.V Automat kryesor me 24 vende	cope	**1**

30	2.485/a	F.V priza bivalente 220V 10A 2P-T	cope	**10**
31	2.485/d	F.V priza shuko universal	cope	**10**
32	2. a-132	Ndricues tavanor fluoreshente 1x40ë	cope	**10**
33	2,495	F.V lavaman porcelani importi me mishelator	cope	**1**
34	2,501	F.V ËC allafrenga importi	cope	**1**
35	An - 15	F V bolier 80 liter, uje te ngrohte	cope	**1**
36	2,515	F.V pilete dyshemeje Ø 50 mm	cope	**4**
37	2.491/1k	F.V Tuba fleksibel	ml	**5**
38	An - 9	F.V Saraçineske PPR 1/2"	cope	**5**
39	An - 10	F.V Saraçineske PPR 3/4"	cope	**5**
40	AN	F.V Brava dere	cope	**10**
41	AN	FV Fishek dere	cope	**10**
42	AN	F.V Sifon	cope	**5**

Loti VII: ***Shërbim lyerje ndertesash për spitalin Rajonal Durrës*** me fond limit **3,788,660** lekë pa TVSH.

Nr	Nr. manuali	E M E R T I M I	NJESIA	Sasite orientuese
1	2.404/1	Lyerje fasada administrata	m^2	**431**
2	2.404/1	Lyerje fasade Godina e Kirurgjisë	m^2	**431**
3	2.358/d	Mure k/xhesi cimentat	m^2	**4697**
4	2.404/1	Lyerje te brendshme 4-kateshi	m^2	**431**

Loti VIII: ***Shërbim i mirmbajtjes se objekteve per Ministrine e Mbrojtjes*** me fond limit **1,250,000** lekë pa TVSH.

Nr.	**Nr.manuali**	**Emertimi**	**Njesia**	**Sasia**
DRRMSH Mat				
		Depo nr. 1, German		
1	2.196	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtresë k.katrama	m²	300
DRRMSH Puke				
		Depo nr. 3, Pukë		
1	2.196	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtresë k.katrama	m²	460

		Zyrat e administratës, Pukë		
2	2.196	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtresë k.katrama	m²	142
DRRMSH Korce				
		Depo nr. 1, Mborje		
1	2.196	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtresë k.katrama	m²	168
		Depo nr. 2, Mborje		
2	2.196	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtresë k.katrama	m²	200
DRRMSH Tirane				
		Depo nr. 8, Lunder		
1	2.404	Boje hidroplastike	m²	680
DRRMSH Durrës				
		Depo nr. 1, Shkozet		
1	2.331	Suva e zakonshme fasade	m²	95
2	2.195	Hidroizolim muri me emulsion dhe dy duar bitum h=1 m	m²	95
DPRMSH Tirane				
		Zyrat e administrates, Tirane		
1	2.404	Boje hidroplastike	m²	486
2	2,310	Suva brenda mur tulle	m²	15
3	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	30
4	2.206	Kasete shkarkimi llamarine xingat	cope	2

Loti IX: *Lyerje dhe Sherbimi i Mirmbajtjes se objekteve ndertimore per Ministrine e Turizmit dhe Mjedisit* me fond limit **8 ,024 ,971** lekë pa TVSH.

NR.	**EMËRTIMI I PUNIMEVE**	**NJËSI**	**SASI**
1.	Lyerje mure boje hidroplastike	m^2	6,600
2.	Riparim, Stukim muri	m^2	540
3.	Patinim muri	m^2	230
4.	Patinim tavani	m^2	120
5.	Hidroizolim me emulsion bitumi e1 k katrama	m^2	30
6.	Lucidim pllakash + Mermeri	m^2	2,500
7.	Lucidim parketi	m^2	170
8.	Riparim të depozitave të ujit	copë	4
9.	Riparim Lavaman	copë	4

10.	Riparim kaset ËC	copë	5
11.	Grup dushi	copë	1
12.	Riparim pllakash	m^2	110
13.	Riparim pllaka ëc	m^2	15
14.	Piletë	copë	5
15.	Izolim ëc	m^2	15
16.	Riparim Dere + kase	copë	5
17.	Riparim dritare duralumini	copë	30
18.	Riparim grila druri të jashtme	copë	40
19.	Riparim plintues në mur	ml	35
20.	Riparim shtrese parketi laminat	m^2	100
21.	Heqje kondicionere	copë	20
22.	Riparim kornize llamarine në soletë anësore	m^2	12
23.	Ulluk plastik	ml	3
24.	Riparim Ulluk shkarkimi me llamarinë baker fi 120	ml	32
25.	Furnizim vendosje saracineske bronzi 1 1/2	copë	8
26.	Heqje mbeturina ndërtimi+ transport	m^3	25
27.	Vendosje fishek brava dyert ekzistuese	copë	85
28.	Riparim I Panelit të shërbimit 54M për Sistemin e Pompave .	KIT	1
29.	FV.Celës I thjeshtë 10A 250V	CP	100
30.	FV.Celës deviat 250V	CP	30
31.	FV.Prizë elektrike Shuko 10/16A 250V	CP	135
32.	FV.Prizë elektrike RJ11 Telefoni	CP	174
33.	FV.Prizë RJ45 interneti cat 6 FTP	CP	174
34.	FV.Adaptor NEVE RJ45	CP	174
35.	FV. Suport 3M +Vide NEVE	CP	402
36.	FV. Suport 6M + vide NEVE	CP	174
37.	FV.Kuti suport Pllake Plastike 3M	CP	402
38.	F.V Kuti suport Pllakë Plastike 6M	CP	174
39.	FV.Tapa	CP	540
40.	FV. Ndricues 60x60 + Aksesore montimi	CP	58
41.	FV. Ndricues Bracet LED 7Ë	CP	17
42.	FV. Ndricues parete 4x18ë IP20	CP	50
43.	FV. Ndricues 2x36	CP	4
44.	FV. Përcjelles Fleksibëll 1.5mm2	ML	700
45.	FV. Përcjellës Fleksibëll 2.5mm2	ML	500
46.	FV. Kabëll cat6 FTP	ML	400
47.	FV. Kabëll telefonik 1x2x0.6	ML	400
48.	FV. Kabëll FG7OR 3x1.5	ML	400
49.	FV. Kabëll FG7OR 3x2.5	ML	400
50.	FV. Materiale të tjera Plotësuese upa	copë	500
51.	Vida	copë	500
52.	Fasheta	copë	50

Afatet e ekzekutimit: GRAFIKU

Grafiku I ekzekutimit per secilin Lot, për procedurën e prokurimit me objekt ***"Shërbim mirëmbajtje dhe lyerje ndërtesash".***

Loti I. "Shërbim mirëmbajtje për Spitalin Psikiatrik Sadik Dinçi Elbasan"

	Pershkrimi punimeve	**leke**	**Kohezgjatja ne muaj**								
			Muaji 1			**Muaji 2**			**Muaji 3**		
			10	***10***	***10***	***10***	***10***	***10***	***10***	***10***	***10***
1	**Pavioni Nr1**	***298401***									
2	**Pavioni Nr2**	***200982***									
3	**Pavioni Nr3**	***248044***									
4	**Pavioni Nr4**	***255000***									
5	**Pavioni Nr5**	***1007170***									
6	**Pavioni Nr6**	***135692***									
7	**Pavioni Nr7**	***255797***									
8	**Menca**	***22125***									
9	**Punime ne rrjetin elektrik**	***894743***									
10	**Dhoma e kaldajes +Pusi i Ujit**	***16590***									
11	**Dhoma e izolimit**	***280930***									
12	**Ndertim strehe druri mbi dritaret e katit perdhe**	***32914***									
13	**Pajisje dhe Makineri**	***37815***									
14	**Punime elekktrike**	***668675***									
15	**Punime hidraulike**	***951300***									
16	**Punimie riparimi**	***192000***									

Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.

Loti II: "Shërbim i lyerjeve dhe mirëmbajtje për Spitalin Rajonal Berat"

- **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

Loti III: "Shërbim i mirëmbajtjes për Spitalin Rajonal Lezhë"

- **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

Loti IV: "Shërbim i lyerjeve për Spitalin Rajonal Fier, për godinën e poliklinikës Fier dhe godinën e pediatrisë"

- **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

Loti V: "Shërbim i mirëmbajtje ndërtesash per MBZHRN-në"

	NR	**Pershkrimi i punimeve**	**Koha e realizimit te objektit 6 jave**																					
			1				2				3				4				5				6			
	1	Prishje pllaka, shtresë betoni në tarace																								
	2	Transport mbeturina, betoni, llaçi, pllaka gresi																								
	3	Shtresë betoni c-12/15 (pas prishjes ekzistuese)																								
	4	Hidroizolim me emulsion, bitumi dhe 2 shtresa k/katërma, t=5 mm, me thurje																								
	5	Shtresë llustër çimento 1:2. t=20 m/m																								
	6	Shtresë me pllaka gres importi (40x40) cm																								
	7	F. V. Kaseta shkarkimi llamarinë baker																								
	8	F.V Ulluk shkarkimi vertikal																								

		baker d=100 m/m																					
	9	Stukime,lyerje boje hidroplastike cilësi e parë importi																					

- **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

Loti VI. *"Shërbim i mirëmbajtjes për Ministrinë e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale*

- **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

Loti VII. *"Shërbim lyerje ndërtesash për Spitalin Rajonal Durrës"*

- **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

Loti VIII. *"Shërbim i mirëmbajtjes për Drejtoria e pergjithshme e rezervave materiale te shtetit"*

Nr.	**Emertimi**	**Njesia**	**Sasia**	**Periudha kohore e punës**				
				Java 1	**Java 2**	**Java 3**	**Java 4**	**Java 5**
	Depo nr. 1, German							
1	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtresë k.katrama	m²	300					
	Depo nr. 3, Pukë							
1	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtresë k.katrama	m²	460					
	Zyrat e administratës, Pukë							
2	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtresë k.katrama	m²	142					
	Depo nr. 1, Mborje							
1	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 1 shtresë k.katrama	m²	168					
	Depo nr. 2, Mborje							
2	Hidroizolim me emulsion bitumi	m²	200					

	dhe 1 shtresë k.katrama							
	Depo nr. 8, Lunder							
1	Boje hidroplastike	m²	680					
	Depo nr. 1, Shkozet							
1	Suva e zakonshme fasade	m²	95					
2	Hidroizolim muri me emulsion dhe dy duar bitum h=1 m	m²	95					
	Zyrat e administrates, Tirane							
1	Boje hidroplastike	m²	486					
2	Suva brenda mur tulle	m²	15					
3	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	30					
4	Kasete shkarkimi llamarine xingat	cope	2					

- **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

Loti IX. *"Lyerje dhe shërbim mirëmbajtje për Ministrinë e Turizmit dhe Mjedisit"*

- **Nga lidhja e kontratës/ kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor, në bazë të marrëveshjes kuadër.**

Shtojca 12

(*Shtojcë për t'u plotëesuar nga Autoriteti Kontraktor)*

TERMAT E REFERENCËS

Objekti dhe qëllimi i shërbimeve:

Shërbim mirëmbajtje dhe lyerje ndërtesash të autoriteteve kontraktore, brenda marrëveshjes

kuadër.

Detyrat:

Sipas kërkesave të autoriteteve kontraktore dhe në përputhje me specifikimet teknike.

Shpërndarja:
Sipas grafikut të kryerjes së shërbimeve

Vendi i kryerjes së shërbimeve:

Spitali Psikiatrik Sadik Dinçi Elbasan
Spitali Rajonal Berat
Spitali Rajonal Lezhë
Spitali Rajonal Fier
Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural
Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale
Spitali Rajonal Durrës
Drejtoria e Përgjithshme e Rezervave Materiale te Shtetit
Ministrinë e Turizmit dhe Mjedisit

Shtojca 13

[*Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor*]

NJOFTIM STANDARD PËR OFERTUESIN E SKUALIFIKUAR[1]

[Vendi dhe data]

[Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor]

[Adresa e ofertuesit]

I/E Nderuar, Z/Zj. <emri i kontaktit>

Ju falenderoj për pjesëmarrjen në procedurën e lartpërmendur të prokurimit publik. Procedura e kryer në përputhje me Ligjin nr. 9643 datë 20.11.2006 "Për Prokurimin Publik" .

Oferta juaj u vlerësua me kujdes sipas kushteve dhe kërkesave të përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dosjen e ofertës. Me keqardhje ju informoj se u s'kualifikuat, sepse oferta e dorëzuar nga ju u refuzua për shkak të arsyes (-ve) së/të mëposhtme :

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Nëse mendoni se Autoriteti Kontraktor ka shkelur LPP ose RrPP gjatë procedurës së prokurimit publik, atëherë keni të drejtë të filloni një procedurë rishikimi sic parashikohet në Kreun VII të LPP.

Edhe pse nuk mundëm të përdornim shërbimet tuaja në këtë rast, besoj se do të vazhdoni të jeni i interesuar në nismat tona të prokurimit.

Me respekt
< Emri >

Shtojca 14

[*Shtojcë për t'u plotësuar Autoriteti Kontraktor*]

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

[Data_____]

Për: *[Emri dhe adresa e ofertuesit të shpallur fitues]*
Procedura e prokurimit:
Numri i referencës së procedurës/lotit:
Përshkrim i shkurtër i kontratës: *[Sasia ose qëllimi dhe kohëzgjatja e kontratës]*
Publikime të mëparshme *(nëse zbatohet):* Buletini i Njoftimeve Publike *[Data] [Numri]*
Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët oferta ekonomikisht më e favorshme
Njoftojme se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1._____ _____
Emri i plotë i shoqërisë *numri i NIPT-it*
Vlera _____
(me numra dhe fjalë)

2._____ _____
Emri i plotë i shoqërisë *numri i NIPT-it*
Vlera _____
(me numra dhe fjalë)
Etj._____

Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:

1._____ _____
Emri i plotë i shoqërisë *numri i NIPT-it*
2._____ _____
Emri i plotë i shoqërisë *numri i NIPT-it*

Përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

_____
_____
_____

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë *[emri dhe adresa e ofertuesit të*

shpallur fitues] se oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej *[shuma përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra]*/pikët totale të marra *[_____]*është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë *[emri dhe adresa e autoritetit kontraktor dhe referenca e kontaktit]* sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda _____ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej *[vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra]*, siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 "Për prokurimin publik", i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë _____

Ankesa: ka ose jo_____

(nëse ka) ka marrë përgjigje në datë _____

[Titullari i autoritetit kontraktor]

Shtojca 15

[*Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor në rastin e marrëveshjes kuadër*]

FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË MARRËVESHJEN KUADËR

[Data]

Për: *[Emri dhe adresa e operatorëve ekonomikë të shpallur fitues]*

1._____

2. _____

*3.*_____

* * *

Procedura e prokurimit:

Numri i referencës së procedurës/lotit:

Përshkrim i shkurtër i kontratës: *[Sasia, objekti , kohëzgjatja e kontratës etj]*

Publikime të mëparshme *(nëse zbatohet):* Buletini i Njoftimeve Publike *[Data] [Numri]*

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët oferta ekonomikisht më e favorshme

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurë këta operatorë ekonomikë me vlerat përkatëse të ofruara:

1._____ _____

Emri i plotë i shoqërisë *numri i NIPT-it*

Vlera _____

(me numra dhe fjalë)

2._____ _____

Emri i plotë i shoqërisë *numri i NIPT-it*

Vlera _____

(me numra dhe fjalë)

Etj._____

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhëm:

1._____ _____

Emri i plotë i shoqërisë *numri i NIPT-it*

2._____ _____

Emri i plotë i shoqërisë _____*numri i NIPT-it*

Perkatësisht për arsyet e mëposhtme:

_____

_____

_____

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se jane identifikuar si operatorë ekonomikë të suksesshëm:

1._____ _____

Emri i plotë i shoqërisë *numri i NIPT-it*

Vlera _____/ Pikët totale të marra _____

(me numra dhe fjalë)

2._____ _____

Emri i plotë i shoqërisë *numri i NIPT-it*

Vlera _____/ Pikët totale të marra _____

(me numra dhe fjalë)

Etj._____

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqiteni pranë *[emri dhe adresa e autoritetit kontraktor dhe referenca e kontaktit]*, brenda _____ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi për të lidhur draft marreveshjen.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë _____

Ankesa: ka ose jo_____

(nëse ka) ka marrë përgjigje në datë _____

[Titullari i autoritetit kontraktor]

Shtojca 16

KUSHTET E PËRGJITHSHME TE KONTRATES
Shërbimet – Procedura e Hapur

Neni 1 Qëllimi

1.1 Këto kushte të përgjithshme të kontratës (KPK) do të zbatohen për kryerjen e Shërbimeve të prokuruara me anë të procedurës së hapur.

1.2 Ligji për Prokurimin Publik në Republikën e Shqipërise parashikon se dispozitat e Kodit Civil Shqiptar do të zbatohen për kontratat e prokurimit publik. Disa dispozita të Kodit Civil janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e kushteve të kontratës. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Kodit Civil të kësaj kontrate.

1.3 Në mënyrë të ngjashme, disa dispozita të Ligjit mbi Prokurimin Publik janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e ligjit që rregullon prokurimin publik. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Ligjit mbi Prokurimin Publik mbi të drejtat, detyrat dhe detyrimet e palëve.

1.4 KPK do të zbatohen deri në atë masë që të mos lënë mënjanë kushtet ose dispozitat e paraqitura në pjesë të tjera të kontratës.

Kushtet e kontratës, përfshijnë gjithashtu Kushtet e Veçanta të Kontratës (KVK). Në rast se ka një konflikt midis KPK dhe KVK, KVK do të mbizotërojnë mbi KPK.

Neni 2 Përkufizime

2.1 "Kontratë" do të thotë marrveshja e shkruar e lidhur midis Blerësit Publik dhe Kontraktuesit që përbëhet nga dokumentat e tenderit duke përfshirë KPK dhe KVK, të gjitha bashkangjitjet dhe formularët e plotësuar dhe të gjitha dokumentat e tjera që përfshihen në referimin e çdo dokumenti.

2.2 "Cmim kontrate" do të thotë çmimi që i paguhet Kontraktuesit sipas kontratës për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të detyrimeve të tij kontaktore.

2.3 "Objekt i kontratës" do të thotë të gjitha Shërbimet që Kontraktuesi do të sigurojë sipas kushteve të kontratës.

2.4 "Palë (t)" do të thotë nënshkruesit e kontratës.

2.5 "Autoriteti Kontraktor" do të thotë Autoriteti Kontraktor që është pjesë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate blen sherbimin. Ky term kudo qe përdoret ka kuptim të njëjtë me ate te perkufizuar ne ligj.

2.6 "Kontraktues" do të thotë personi fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate shet Shërbimet.

2.7 “Shërbime” do të thotë të gjitha detyrat që do të kryhen nga Kontraktuesi sipas kontratës.

2.8 “Termat e References” shprehin objektin dhe qëllimin e kontratës, përcaktojne detyrat, kërkesat, objektivat, shpërndarjen, vendin dhe dorëzimin e Shërbimeve që do të sigurohen.

Neni 3 Hartimi i Kontratës

3.1 Shpallja e fituesit do të sherbejë per hartimin e kontratës midis palëve, e cila duhet të firmoset brenda afatit të shprehur në dokumentat e tenderit.

3.2 Ekzistenca e kontratës do të konfirmohet me nënshkrimin e dokumentit të kontratës duke materializuar të gjitha marrëveshjet midis palëve.

Neni 4 Praktikat Korruptive, Konflikti i Interesit dhe Kontrolli i Procesverbaleve

4.1 Autortiteti Kontraktues mund t’i kërkojë Gjykatës të deklarojë të paligjshme kontratën në se zbulon se Kontraktuesi ka kryer veprime korruptive. Veprimet korruptive përfshijnë veprimet e përshkruara në Nenin 26 të Ligjit për Prokurimin Publik.

4.2 Kontraktuesi nuk duhet të ketë lidhje (të tashme ose të shkuara) me asnjë konsulent ose njësi që ka marrë pjesë në pregatitjen e dokumentave të tenderit për këtë prokurim.

4.3 Kontraktuesi duhet të lejojë Autoritetin Kontraktues të inspektojë llogaritë dhe procesverbalet që kanë lidhje me zbatimin e kontratës ose t’i kontrollojë ato me anë të kontrollorëve të emëruar nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 5 Informacioni Konfidencial

5.1 Kontraktuesi dhe Autoriteti Kontraktor duhet të mbajnë në konfidencë të gjitha dokumentat, të dhënat dhe informacionet e tjera të dhëna nga pala tjetër në lidhje me kontratën.

5.2 Kontraktuesi mund t’i japë nenkontraktuesit dokumenta të tilla, të dhëna ose informacione të tjera që merr nga Autoriteti Kontraktues deri në masën e kërkuar për nën-kontraktuesin në mënyrë që ai të kryejë punën e tij sipas kontratës. Në rast të tillë, Kontraktuesi duhet të përfshijë në kontratën e tij me nënkontraktuesin një dispozitë që premton ruajtjen e konfidencës siç thuhet në Paragrafin 5.1 më sipër.

Neni 6 Prona Intelektuale

6.1 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, të gjitha të drejtat e pronës intelektuale të siguruara nga Kontraktuesi gjatë Kontrates do t’i përkasin Autoritetit Kontraktues i cili mund t’i përdorë ato sipas gjykimit të tij.

6.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, Furnizuesi, pas përfundimit të kontratës, duhet t’i dorëzojë Autoriteti Kontraktues të gjitha raportet dhe të dhënat si hartat, diagramët, skicimet, specifikimet, planet, statistikat, llogaritjet dhe regjistrat mbështetës ose materialet e fituara, mbledhura ose pregatitura nga Kontraktuesi gjatë

kontratës. Kontraktuesi mund të mbajë kopje të këtyre dokumentave dhe të dhënave, por nuk duhet t'i përdori për qëllime që s'kanë lidhje me kontratën pa leje paraprake me shkrim nga Autoriteti Kontraktues.

6.3 Kontraktuesi duhet të sigurojë Autoritetin Kontraktues nga mospërgjegjësia për shkelje të të drejtave të pronës intelektuale që mund të dalin nga prodhimi ose kryerja e Shërbimeve sipas kontratës.

6.4 Në rast se ngrihet ndonjë pretendim ose padi kundër Autoriteti Kontraktues në lidhje më ndonjë shkelje të pronës intelektuale të shkaktuar nga zbatimi i kontratës ose nga përdorimi i gjërave të furnizuara sipas kontratës, Kontraktuesi duhet t'i japë Autoriteti Kontraktues të gjitha provat dhe informacionin në posedim të Kontraktuesit që kanë të bëjnë me këtë padi apo pretendim.

Neni 7 Detyrimet e Përgjithshme të Kontraktuesit

7.1 Kontraktuesi duhet t'i kryejë Shërbimet dhe përmbushi detyrimet e tij me të gjitha përpjekjet, eficiente dhe ekonomike në pajtim me teknikat dhe praktikat profesionale te pranuara ne përgjithsi.

7.2 Kontraktuesi duhet të ndjekë praktika të shëndosha të biznesit dhe të përdorë teknologji të avancuar dhe të përshtatshme si dhe metoda të sigurta.

7.3 Në se kontrata kërkon kryerjen e shërbimeve këshillimore profesionale, Kontraktuesi duhet të veprojë gjithmonë si një këshillues besnik i Autoriteti Kontraktues, në pajtim me rregullat dhe kodin e sjelljes të profesionit të tij dhe duhet që të mbështesi dhe ruajë gjithmonë interesin publik.

7.4 Në se kontrata kërkon kryerjen e shërbimeve këshillimore profesionale, Kontraktuesi duhet të ushtrojë kujdes të plotë në mardhëniet me palët e treta duke përfshirë median dhe nuk duhet të marrë pjesë në veprime që janë jashte kompetences së tij në përfaqsimin e Autoritetit Kontraktues.

Neni 8 Detyrimet e Veçanta të Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të kryejë të gjitha Shërbimet siç specifikohet tek Termat e References.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i paraqesë Autoritetit Kontraktues të gjitha sherbimet, në sasitë e përcaktuara, siç kërkohen nga kontrata duke përfshirë, por jo të kufizuara nga, të gjitha raportet, dokumentat, studimet, skicimet dhe planimetritë.

8.3 Kontraktuesi duhet të sigurojë raportet e lidhura me zbatimin e Shërbimeve siç kërkohet në kontratë.

Neni 9 Specifikime dhe Skicime

9.1 Në se kontrata kërkon shërbime skicimi, Kontraktuesi duhet të pregatisi të gjitha specifikimet dhe skicimet duke përdorur sisteme të pranuara dhe të njohura në përgjithsi të

pranueshme për Autoritetet Kontraktues dhe të marri parasysh standartet më të fundit.

9.2 Nëse kontrata kërkon shërbime skicimi, Kontraktuesi duhet të sigurojë se të gjitha specifikimet, skicimet dhe kërkesat e tjera janë pregatitur në bazë asnjanëse përsa i përket nxitjes së konkurencës në prokurimin e objekteve të skicimit.

Neni 10 Lejet dhe Liçensat

10.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurimin e lejeve ose liçensave sipas kërkesave të Ligjeve të Republikës së Shqipërisë për kryerjen e Shërbimeve në këtë kontratë vec rastit kur palet bien dakord ndryshe.

Neni 11 Heqja dhe Zëvendësimi i Personelit Kryesor

11.1 Kontraktuesi duhet të sigurojë aprovim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues përpara heqjes ose zëvendësimit të personelit kryesor siç përshkruhet në oferten e Kontraktuesit.

11.2 Kontraktuesi do të zëvendësojë çdo punonjës në se Autoriteti Kontraktues zbulon se personi ka kryer veprime të jashtëligjshme ose Autoriteti Kontraktues është mjaft i pakënaqur nga puna e personit.

11.3 Nëse bëhet e nevojshme të zëvendësohet ndonjë nga personeli kryesor, Kontraktuesi duhet të sigurojë si zëvendësues një person me kualifikime ekuivalente ose më te mira.

11.4 Kontraktuesi do të paguajë kosto shtesë për zëvendësimin e personelit kryesor me përjashtim kur shkaku i zëvendësimit ka ardhur nga neglizhenca ose mungesa e kujdesit të Autoriteti Kontraktues.

Neni 12 Vendndodhja

12.1 Shërbimet duhet të kryhen në vendin ose vendet e specifikuara në kontratë.

12.2 Në se nuk është specifikuar vendi, Autoriteti Kontraktues rezervon të drejtën të aprovojë vendin ose vendet e kryerjes së Shërbimeve, megjithatë, aprovimi nuk duhet të vonohet ne mënyrë të paarsyeshme.

Neni 13 Siguracioni i Përgjegjësisë Profesionale

13.1 Kontraktuesi duhet të mbajë siguracion për përgjegjësi profesionale sipas rregullave dhe praktikave të njohura në përgjithsi për profesionin për ta zhdëmtuar Autoriteti Kontraktues për dëme të rezultuara nga neglizhenca, gabimet ose mangësitë, në kryerjen e Shërbimeve.

13.2 Nëse nuk është përcaktuar në kontratë shuma minimale e siguracionit, Kontraktuesi duhet të sigurojë siguracion në shumën e njohur në përgjithsi si të mjaftueshme nën rrethanat e Shërbimeve që po sigurohen.

Neni 14 Çmimi i Kontratës

14.1 Çmimi i kontratës duhet të jetë çmimi i ofruar në oferten e Kontraktuesit dhe i pranuar nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 15 Afatet e Pagesës

15.1 Çmimi i kontratës, duke përfshirë çdo pagesë paraprake, duhet të paguhen në kohë siç specifikohet në kontratë.

15.2 Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa duhet bërë në monedhë Shqiptare. Kursi i shkëmbimit i monedhave të ndryshme do të jetë kursi i Bankes se Shqiperise në ditën kur është dërguar njoftimi i kontratës për botim.

15.3 Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, kërkesa e Kontraktuesit për pagesë duhet t'i bëhet Autoriteti Kontraktues me shkrim. Për çdo kërkesë, Kontraktuesi duhet të paraqesë origjinalin dhe kopjen së bashku me një listë të sendeve që përshkruan shërbimet e kryera për të cilat duhet paguar.

15.4 Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa për shërbimet do të bëhet brenda 30 ditëve kalendarike nga dita qe janë kryer Shërbimet, dorëzimi është paraqitur ose arritur, ose nga dita e marrjes së kërkesës për pagesë cilado të jetë më e vonë.

15.5 Data e pagesës do të jëte dita që fondet debitohen nga llogaria e Autoritetit Kontraktues.

Neni 16 Vonesa në Bërjen e Pagesës

Në rast të verifikimit të vonesave në kryerjen e pagesave nga ana e Autoritetit Kontraktor, megjithëse kontraktuesi ka përmbushur të gjitha detyrimet e tij në përputhje me kushtet e kontratës, detyrimet e prapambetura dhe kamatëvonesat përkatëse do të kryhen në përputhje me parashikimet e ligjit nr. 48/2014 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore e tregtare".

Neni 17 Ndryshimi i Ligjeve dhe Rregulloreve

17.1 Nëse pas datës së dorëzimit të ofertave ose datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj ose akt nënligjor në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa kontraktuesi është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës..

Neni 18 Forca Madhore

18.1 Kontraktuesi nuk duhet të mbajë përgjegjësi për humbjen e depozitës së kontrates, dëmet e likuiduara ose ndërprerjen për mosplotësim nëse dhe deri në masën që vonesa në zbatim ose ndonjë dështim tjetër në zbatimin e detyrimeve të tij sipas kontratës vijnë si rezultat i ndodhjes së Forcës Madhore.

18.2 Për qëllimet e këtij neni "Forcë Madhore" do të thotë një ngjarje e paparashikueshme jashtë kontrollit të Kontraktuesit mbi fajin ose neglizhimin. Ngjarje të tilla mund të

përfshijnë, por nuk janë të limituara nga, veprimet e Autoritetit Kontraktues qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, lufta ose revolucionet, zjarri, përmbytja, tërmeti, epidemitë, shtrëngime të karantinës dhe embargo tranziti.

18.3 Në se ndodh ndonjë situatë e Forcës Madhore, Kontraktuesi duhet të njoftojë menjehere Autoriteti Kontraktues. Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktues jep direktiva të ndryshme, Kontraktuesi duhet të vazhdojë të zbatojë detyrimet e tij sipas kontratës në masën praktikisht të arsyeshme dhe duhet të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme për zbatimin që nuk pengohet nga Forca Madhore.

Neni 19 Vonesa në Zbatim dhe Zgjatja e Afatit

19.1 Me përjashtim kur parashikohet ndryshe, Kontraktuesi duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë pas nënshkrimit të saj.

19.2 Me përjashtim të rastit kur Autoriteti Kontraktues është dakord për zgjatje të afatit të kontratës, Autoriteti Kontraktues ka të drejtë të likuidojë dëmet për vonesën në zbatim nëse Kontraktuesi dështon në kryerjen e Shërbimeve brenda periudhës së Kontrates.

19.3 Autoriteti Kontraktues mund të zbresë shumën e dëmeve të likuiduara që duhet paguar nga shuma e pagesës ndaj Kontraktuesit. Në rast të tillë Autoriteti Kontraktues duhet t'i japi kontraktuesit njoftim me shkrim për shumën dhe arsyen e zbritjes.

19.4 Autoriteti Kontraktues do të jetë dakort për një zgjatje të afatit në rastin e Forcës Madhore.

19.5 Autoriteti Kontraktues mund të jetë dakort për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë. Ne rast se Kontraktuesi ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, Kontraktuesi duhet të njoftojë menjehere Autoritetin Kontraktor me shkrim për vonesën, shkakun dhe datën e propozuar të përfundimit të Shërbimeve. Autoriteti Kontraktor duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Kontraktor është dakort me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të kontratës të nënshkruar nga Autoriteti Kontraktor dhe Kontraktuesi.

Neni 20 Likuidimi i Dëmeve për Dorëzimin e Vonuar

20.1 Dëmet e likuidueshme për kryerjen e vonuar të Shërbimeve do të llogariten me tarifat e mëposhtme ditore:

a) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 6 muaj, tarifa ditore do të jetë 4/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlere do te llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates.
b) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 2/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlere do te llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates..
c) Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlere do te llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates...

Neni 21 Negociatat dhe Amendamentet

21.1 Palët nuk do të negociojnë ndryshime ose amendamente të asnjë elementi të kontratës që do të ndryshonte mjaftueshëm kushtet që përbëjnë bazën e përzgjedhjes së Kontraktuesit.

21.2 Asnjë amendament ose variacion tjetër i kontratës nuk do të jetë i vlefshëm pa qënë me shkrim, me datë, t'i referohet shprehimisht kontratës dhe nënshkruhet nga një përfaqsues i autorizuar i Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktor.

21.3 Çdo heqje dore nga të drejtat, pushtetet ose ndreqjet që mund të bëhen nga palët sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim, të ketë datë dhe të firmoset nga një përfaqsues i autorizuar i palës që bën këtë dorëheqje dhe duhet të specifikojë të drejtën dhe masën në të cilën ajo lëshohet.

Neni 22 Ndryshimi i Porosisë

22.1 Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të porosisë Shërbime shtesë deri në një sasi që nuk i kalon 20% të çmimit total të kontratës. Çdo porosi shtesë duhet të bëhet në mënyrë konsistente me rregullat dhe procedurat e parashikuara në Ligjin mbi Prokurimin Publik.

Neni 23 Ndërprerja për Mosplotësim

23.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse:
a) Kontraktuesi dështon të kryejë Shërbimet brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,
b) Kontraktuesi dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër të kontratës.

23.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi Kontraktuesit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe t'i japi Kontraktuesit 15 ditë të ndreqë mosplotësimin me përjashtim kur ndërprerja është bërë për veprime korruptive ose të paligjshme, rast në të cilin ndërprerja do të jetë e menjëhershme.

Neni 24 Ndërprerja për Shkak të Falimentimit

24.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse Kontraktuesi falimenton ose bëhet i paaftë të paguajë.

24.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi Kontraktuesit njoftim me shkrim për ndërprerjen.

Neni 25 Ndërprerja për Shkak të Interesit Publik

25.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse gjykon se ky veprim duhet ndërmarrë për t'i shërbyer sa më mirë interesit publik.

25.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi Kontraktuesit lajmërim me shkrim për ndërprerjen.

25.3 Autoriteti Kontraktor duhet të paguajë Kontraktuesin për të gjitha Shërbimet e kryera përpara ndërprerjes dhe duhet t'i paguajë Kontraktuesit dëmet e shkaktuara për kryerjen e

pjesshme të Shërbimeve. Në llogaritjen e shumës së dëmeve, Kontraktuesi do të kërkohet të ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të minimizuar dëmet.

Neni 26 Nënkontrata

26.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është në formën e një marrëveshjeje të shkruar me anë të së cilës kontraktori i beson kryerjen e një pjese të detyrimeve të kontratës së tij një pale të tretë

26.2 Kontraktori nuk duhet të nënkontraktojë pa aprovimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktor dhe jo më shumë se 40% të vlerës së kontratës. Kontraktori duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktor për elementet e kontratës që nënkontraktohet dhe dokumentacionin që provon aftësine e nënkontraktorit. Autoriteti Kontraktor duhet të lajmërojë kontraktorin për vendimin e tij, brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke shprehur arsyet nëse e aprovon apo jo atë.

26.3 Cdo nenkontraktor duhet të kete te drejte te marre pjese ne prokurimin publik sipas Ligjit mbi Prokurimin Publik. Autoriteti mund të parashikojë pagesa direkte tek nënkontraktori për shërbimet që do të furnizojë.

26.4 Kur Kontraktuesi ka ndër mend të realizoje një pjesë të punimeve me nën-kontraktues, duhet të paraqesë në ofertë, sipas dokumentave të tenderit, gjithë dokumentacionin e kerkuar per nenkontraktuesin si dhe punimet konkrete qe do te jape me nensipermarrje.

26.5 Kontraktori mbetet plotësisht përgjegjës për zbatimin e kontratës pamvarësisht nga sjellja e nenkontraktorit.

Neni 27 Transferimi i të **Drejtave**

31.1 Kontraktuesi nuk duhet të transferojë, tërësisht ose pjesërisht, detyrimet e tij sipas kontratës me përjashtim kur jepet miratimi paraprak i Autoritetit Kontraktor.

Neni 28 Sigurimi i Kontrates

28.1 Përpara nënshkrimit të kontratës, kontraktuesi duhet t'i dorëzojë Autoritetit Kontraktor sigurimin e kontrates në shumën dhe formën e kërkuar.

28.2 Shuma e sigurimit të kontrates duhet t'i paguhet Autoritetit Kontraktor si kompensim për çdo humbje të rezultuar nga dështimi i Kontraktuesit në plotësimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

28.3 Sigurimi i kontrates do t'i kthehet Kontraktuesit jo më vonë se 30 ditë pas datës së kryerjes së Shërbimeve.

Neni 29 Baza Ligjore

29.1 Kontrata do të rregullohet nga dispozitat e legjislacionit shqiptar në fuqi.

Neni 30 Zgjidhja e Mosmarrveshjeve

30.1 Autoriteti Kontraktor dhe Kontraktuesi duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ose në lidhje me këtë marrveshje me negociata direkte.

30.2 Nëse palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrveshjes ose konfliktit, problemet do të konsiderohen me anë të zgjidhjes së marrveshjeve sipas kontratës dhe procedurave juridike në fuqi sipas legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 31 Përfaqësimi i Palëve

31.1 Çdo palë duhet të emërojë me shkrim një person ose post organizativ, që do të jetë përgjegjës, në emër të palës, për marrjen e komunikatave dhe për përfaqësimin e palës në çështjet e lidhura me egzekutimin e kontratës.

31.2 Secila palë duhet të lajmërojë palën tjetër menjëherë për ndonjë ndryshim në emërimin e përfaqsuesit të palës. Nëse njëra palë dështon të lajmërojë, duhet të marri përsipër çdo humbje të shkaktuar nga dështimi për të dhënë njoftim të mjaftueshëm.

31.3 Palët mund të emërojnë persona ose njësi organizative shtesë për të përfaqsuar palën në veprime ose veprimtari të veçanta njoftimi me shkrim në të cilin rast duhet dhënë dhe duhet të përcaktoje shtrirjen e autoritetit të përfaqsuesit.

Neni 32 Lajmërimet

32.1 Çdo lajmërim i dhënë nga njëra palë tjetrës sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim në adresën e specifikuar në kontratë.

32.2 Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet.

Neni 33 Llogaritja e Afateve

33.1 Të gjitha referencat e ditëve do të jenë ditë kalendarike me përjashtim kur parashikohet ndryshe.

Shtojca 17

[*Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor*]

KUSHTET E VEÇANTA
Shërbimet – Procedura e Hapur

Kushtet e veçanta të Kontratës hartohen në përputhje me objektin konkret të kontratës. Në rast se ka mospërputhje midis KPK dhe KVK do të mbizotërojne Kushtet e veçanta të kontratës.

Neni 1 Përkufizime

1.1 Autoriteti Kontraktor është _____

1.2 Kontraktuesi është _____

Neni 2 Sigurimi i kontratës

2.1 Sigurimi i kontratës në shumën prej *(10% të vlerës së ofertës)* _____ duhet të ofrohet nga Kontraktuesi për të siguruar ekzekutimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

2.2 Sigurimi i Kontratës do t'i lëshohet ose kthehet, menjehere Kontraktuesit sipas formularit të mëposhtëm:

_____
_____
_____

Neni 3 Fillimi i Kontratës

3.1 Zbatimi i kontratës duhet të filloje më _____. Nëse nuk është specifikuar, zbatimi do të fillojë në datën që Kontraktuesi nënshkruan formularin e kontratës.

Neni 4 Vendndodhja e Shërbimeve

4.1 Shërbimet do të kryhen në:_____
_____
_____
_____

Neni 5 Informacion që duhet dhënë nga Autoriteti Kontraktor

5.1 Brenda 15 ditësh nga marrja e sigurimit të kontratës, Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi Kontraktuesit informacionin dhe dokumentat e mëposhtme: _____
_____
_____
_____

_____

Neni 6 Kërkesat e Raportimit

6.1 Gjatë zgjatjes së kontratës, Kontraktuesi duhet të sigurojë raporte për Autoritetin Kontraktor sipas formularit të mëposhtëm: _____
_____
_____

Neni 7 Siguracioni i Përgjegjësisë Profesionale

7.1 Përpara fillimit të zbatimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të sigurojë Autoritetin Kontraktor me prova për siguracionin e përgjegjësisë profesionale me shumë minimale si vijon:_____
_____
_____

Neni 8 Kushtet e Pagesës

8.1 Pagesa për Shërbimet duhet bërë sipas skedarit të mëposhtëm:_____
_____
_____
_____

8.2 Çdo pagesë e skeduar duhet bërë brenda _____ ditëve nga data e arritjes së marrveshjes për pagesën ose nga data e marrjes së kërkesës me shkrim për pagesë cilado që të jetë më vonë. Nëse është lënë e paplotësuar, periudha kohore do të jetë 30 ditë.

8.3 Monedha e pagesës do të jetë _____. Nëse është lënë e paplotësuar, pagesa do bëhet me monedhën Shqiptare.

Neni 9 Pagesa Paraprake

9.1 Përqindja e pagesës paraprake do të jetë _____. Nëse është lënë e paplotësuar, Kontraktuesi nuk do të marrë pagesë paraprake.

9.2 Nëse është premtuar një pagesë paraprake, avanca do të paguhet brenda _____ ditëve nga marrja e sigurimit te kontrates.

9.3 Nëse jepet pagesa paraprake, shuma do të hiqet nga pagesa që duhet t'i jepet Kontraktuesit sipas formulës së mëposhtme:_____
_____

Neni 10 Zbritja e garancisë së kontratës

10.1 Nëse parashikohet zbritje periodike të garancisë së kontratës ajo kryhet si më poshtë
_____
_____
Nëse nuk plotësohet, garancia mbetet e pandryshuar.

Shtojca 18

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor]

FORMULARI I PUBLIKIMIT TË NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

Seksioni I **Autoriteti Kontraktor**

I.1 Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri _____

Adresa _____

Tel/Fax _____

E-mail _____

Adresa në Internet _____

I.2 Lloji i autoritetit kontraktor:

Institucion Qëndror Institucion i Pavarur

Njesite e Qeverisjes Vendore Tjetër

Seksioni 2 **Objekti i Kontratës**

2.1 Numri i referencës së procedurës/lotit_____

2.2 Lloji i "Kontratave Publike për Shërbime"

Konkurs Projektimi Shërbime Konsulence Shërbime të tjera

2.3 Kontratë në bazë të Marrëveshjes Kuader

Po Jo

Nëse Po, lloji i Marreveshjes Kuadër

Me 1 Operator Ekonomik

Me disa operatorë ekonomikë

Të gjitha kushtet janë të përcaktuara

Po Jo

2.4 Përshkrim i shkurtër i kontratës

1 Fondi limit _____
2. Burimi i Financimit _____
3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër _____

2. 5 Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja në **muaj ose ditë**

ose

duke filluar nga // me përfundim në //

2.6 Ndarja në LOTE:

Po Jo

Nëse Po, numri i LOTEVE*:*

2.7 Opsionet:

Numri i rinovimeve të mundshme(nëse ka):

ose: nga në

2.8 Kontrate me nenkontraktim:

Po Jo

Seksioni 3 Procedura

3.1 Lloji i procedurës:

E hapur

3.2 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:
A) **çmimi më i ulët**

ose

B) **oferta ekonomikisht më e favorshme**

lidhur me rëndësinë: Çmimi **pikë**

etj. **pikë**

3.3 Numri i ofertave të dorëzuara:

Numri i ofertave të rregullta:

3.4. Gjatë procesit të prokurimit në fushen e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK) janë përdorur standartet e përgatitura nga Agjencia Kombetare e Shoqërise së Informacionit:

Po Jo

3.5. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK), në rastin kur standartet janë të paaplikueshme, është marrë miratimi paraprak nga Agjencia Kombetare e Shoqërisë së Informacionit

Po Jo

Seksioni 4 Informacion mbi kontratën

4.1 Numri i Kontratës: _____Data e Kontratës //

4.2 Emri dhe adresa e kontraktorit

Emri _____

Adresa _____

Tel/Fax _____

E-mail _____

Adresa e Internetit _____

4.2.1 **Emri dhe adresa e nenkontraktorit/eve**

Emri _____

Adresa _____
Tel/Fax _____
E-mail _____
Faqja e Internetit _____

4.3 Vlera totale përfundimtare e kontratës *(duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin)*:

Vlera _____ *(pa TVSH)* Monedha _____
Vlera _____ *(me TVSH)* Monedha _____

4.3.1 Vlera totale **e nenkontraktimit : ____**

Vlera _____ *(pa TVSH)* Monedha _____
Vlera _____ *(me TVSH)* Monedha _____

4.4 Informacione shtesë

_____
_____

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi //

Shtojca 19

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike]

1.Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri _____

Adresa _____

Tel/Fax _____

E-mail _____

Faqja në Internet _____

2. Lloji i procedurës: _____

3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër_____

4. Numri i referencës së procedurës/lotit_____

5. Fondi limit _____

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës *(duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimit)*:

Vlera _____ *(me TVSH)* Monedha _____

Vlera e nenkontraktimit_____*me Tvsh* Monedha

7. Data e lidhjes së kontratës _____

8. Emri dhe adresa e kontraktorit / nenkontratorit

Emri _____

Adresa _____

Nr. NIPT _____

Shtojca 20

[*Letër me kokë e Bankës / Kompanisë së Sigurimeve*]

[*Shtojcë për t'u paraqitur nga Operatori Ekonomik*]

FORMULARI I SIGURIMIT TË KONTRATËS

[Data _____

Për: *[Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor]*

Ne Emer te: *[Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar]*

Procedura e prokurimit: *[lloji i procedurës]*

Përshkrim i shkurtër i kontratës: *[objekti]*

Publikimi *(nëse zbatohet):* Buletini i Njoftimeve Publike *[Data] [Numri]*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, dhe me kusht që [*emri i ofertuesit të përcaktuar fitues*] t'i jetë akorduar kontrata,

Ne vërtetojmë se [*emri i ofertuesit të përcaktuar fitues*] ka derdhur një depozitë pranë [*emri dhe adresa e bankës / kompanisë së sigurimeve*] në një shumë prej [*monedha dhe vlera, e shprehur në fjalë dhe shifra*] si kusht për sigurimin e ekzekutimit të kontratës, që do të nënshkruhet me [*emri i autoritetit kontraktor*]

Marrim përsipër të transferojmë në llogarinë e [*emri i autoritetit kontraktor*] vlerën e siguruar, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmendë mos përmbushjen e kushteve të kontratës.

Ky Sigurim është i vlefshëm deri në zbatimin e plotë të kontratës.

[Përfaqësuesi i bankës / kompanisë së sigurimeve]

Shtojca 21

FORMULARI I ANKESËS PRANE AUTORITETIT KONTRAKTOR

Ankesë drejtuar: ***Autoriteti Kontraktor***

Seksioni I. Identifikimi i Ankimuesit

Ankimuesi mund të jetë një ofertues ose ofertues i mundshëm (psh, si individ, në partneritet, në bashkëpunim, në bashkim shoqërish).

Emri i plotë i ankimuesit (ju lutem shtypeni)

Adresa

Qyteti Shteti Kodi Postar/Kodi Zip

Nr. Telefoni (duke përfshirë edhe prefiksin e zonës) Nr. Faksi (duke përfshirë edhe prefiksin e zonës)

E-mail

Emri dhe pozicioni i zyrtarit të autorizuar që plotëson ankesën (ju lutem, shtypeni)

Firma e zyrtarit të autorizuar Data (viti/muaji/dita)

Nr. Telefoni (duke përfshirë prefiksin e zonës)

Nr. Faksi (duke përfshirë prefiksin e zonës)

Seksioni II. Informacion për Procedurën

1. Numër Identifikimi

Plotësoni numrin e kontratës në njoftimin e kontratës ose në dokumentat e tenderit, duke përfshirë ***llojin e procedurës së përdorur*** *për prokurimin në fjalë (psh, Kërkesë për Propozime(KP), Procedurë e Hapur(PH), Procedurë e Kufizuar(PK), Procedurë me Negociim(PN), Shërbim Konsulence (SHK), Konkurs Projektimi (KP).*

2. Autoriteti Kontraktor

Emri i autoritetit kontraktor që administron procesin e prokurimit.

3. Vlera e Përllogaritur e Prokurimit

Llogaritja e vlerës së kontratës (shuma e shprehur në shifra dhe fjalë)

4. Objekti i Kontratës

Përshkrim i shkurtër i punëve/mallrave/shërbimeve që blihen.

5. Afati Përfundimtar për Dorëzimin e Ofertës

Afati përfundimtar për dorëzimin e ofertave.

Data (viti/muaji/dita)

6. Data e Përcaktimit të Kontratës Fituese

Data (viti/muaji/dita) nëse zbatohet

Seksioni III. Përshkrimi i ankesës

1. Baza Ligjore e Ankesës

(shkruani shkeljen ligjore, bazuar në vendime, akte, dokumenta, etj)

2. Deklaratë e Hollësishme e Fakteve dhe Argumenteve

Jepni një deklaratë të hollësishme të fakteve dhe argumenteve që mbështesin ankesën tuaj. Për çdo arsye të ankesës specifikoni datën në të cilën u vutë në dijeni për faktet e lidhura me arsyet e ankesës. Përmendni edhe seksionet perkatëse të dokumentave të tenderit, nëse zbatohen. Përdorni faqe shtesë, nëse është e nevojshme.

3. Lista e Shtojcave

Që një ankesë të konsiderohet e dorëzuar, ajo duhet të jetë e plotë. Bashkangjisni një kopje të lexueshme të të gjithë dokumentave që kanë lidhje me ankesën tuaj dhe një listë të të gjithë këtyre dokumentave. Dokumentat duhet të përfshijnë normalisht ***çdo njoftim të publikuar, të gjitha dokumentat e tenderit, me të gjitha ndryshimet dhe shtojcat, propozimin tuaj .*** *Përcaktoni se cili prej informacioneve është konfidencial, nëse ka të tillë. Shpjegoni se përse informacioni është i tillë, ose dorëzoni një version të dokumentave përkatëse me pjesët konfidenciale të hequra dhe një përmbledhje të përmbajtjes.*

Dërgojeni formularin e plotësuar të ankesës për prokurimin, të gjitha shtojcat e nevojshme dhe disa kopje shtesë, pranë **autoritetit kontraktor**

Shënim: Për ankesat pranë Komisionit të Prokurimit Publik duhet t'i referoheni Formularit të Ankesës se nxjerrë nga ky institucion.

Nr. Faks:
E-mail:

Nenshkrimi dhe Vula e ankuesit

Shtojca 22

DRAFTI I MARRËVESHJES KUADËR
(KU TE GJITHA KUSHTET JANË TË PËRCAKTUARA)
PER PUNË / MALLRA / SHËRBIME

[Përdorimi i ketij draft marrëveshje është detyruese për të gjitha Autoritetet Kontraktore që do të përdorin marrëveshjen kuadër)

Nr __

DATA:

Kjo kontratë lidhet [*data*], midis [*emri dhe adresa e Autoritetit Kontraktor*] tani e tutje të referuar si "Autoriteti Kontraktor" dhe [*emri dhe adresa e Kontraktuesit*] të përfaqësuar nga [*përfaqësuesi*], tani e tutje i quajtur si "Kontraktuesi".

Kontraktori, me anë të ofertës së tij, me datë [*data*] bie dakord të furnizoje mallrat, ashtu siç janë të specifikuara në kushtet e përcaktuara në:

- Këtë kontrate
- Formulari i Deklarimit te Ofertës, të paraqitur nga Ofertuesi
- Specifikimet Teknike
- Formulari i çmimit të ofertës

- Të gjitha këto dokumenta të bashkangjitur përbëjnë pjesë integrale të kësaj kontrate.

Neni 1 Objekti

1.1 Objekti i marreveshjes kuadër është të përcaktojë kushtet, përfshirë çmimet per njësi dhe rregullat për dorëzimin e mallrave/sherbimeve/puneve në vijim.

[përshkrimi i përgjithshëm]

1.2 Marrëveshja kuadër do të zbatohet me dërgimin e ftesave për ofertë tek operatorët ekonomikë, palë në marrëveshje. P.sh. kurdoherë që Autoriteti Kontraktor i përfshirë në këtë marreveshje, do të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate, duhet që të dërgojë "ftesën për ofertë" tek kontraktuesi, duke specifikuar listën me artikuj për furnizim me sasitë e tyre përkatëse.

1.3 Sasitë e parashikuara, janë vetëm sasi orientuese dhe NUK e kushtëzojnë Autoritetin Kontraktor për t'i blerë ato. Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të blejë më pak apo më shumë sasi se sa ato te parashikuara.

1.4 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë kompensimi dhe NUK do t'i lejohet të bëjë ndryshime të çmimeve të njësisë, për shembull në rast se autoriteti kontraktor vendosë të blejë më pak apo më shumë sasi se sa ato të specifikuara dhe/ose në rast se autoriteti kontraktor vendos të mos blejë asnjë nga këto sasi për disa artikuj.

1.5 **Kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër**

_____

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimet për njësi për punë/mallra /shërbime janë treguar në Formularin e Cmimit të Ofertës.

2.2 Çmimet e njësive duhet të jenë fikse dhe nuk duhet t'i nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura në këtë marrëveshje kuadër.

Nënshkrimet dhe Datat

Për Kontraktuesin		**Për Autoritetin Kontraktues**	
Emri:		**Emri:**	
Pozita:		Pozita:	
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:		Data:	
Vula:		**Vula:**	

Shtojca 23

DRAFTI I MARRËVESHJES KUADËR

(KU JO TË GJITHA KUSHTET JANË TË PËRCAKTUARA)
PËR PUNË / MALLRA / SHËRBIME

Emri i Autoritetit Kontraktor,

Dhe

Emri i Kontraktuesit

Bien dakord si vijon:

Të nënshkruajnë këtë marrëveshje kuadër për objektin: < vendosni titullin > me numrin identifikues : <*vendosni Numrin e Prokurimit*>

Neni 1 Objekti

1.1 Objekti i kësaj marreveshje kuadër është të vendosë rregullat për kontratat të cilat do të lidhen përmes procesit të mini-konkursit vetëm ndërmjet operatorëve ekonomike që janë palë e kësaj marrëveshje kuadër.

1.2 Kjo marrëveshje kuadër nuk është një kontratë në vete por përcakton kushtet për kontratat që do të lidhen në bazë të saj.

1.3 Kontraktuesi është vetëm një nga palët e marrëveshjes kuadër.

Neni 2 Detyrimet e Palëve

2.1 Autoriteti Kontraktues, palë në këtë marrëveshje, do t'i dërgojë kontraktuesit "Ftesën për Ofertë" kurdo që paraqitet nevoja për punë/mallra/shërbime.

2.2 Kontraktuesi, detyrohet të dorëzojë një ofertë kurdo që kërkohet nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 3 Kontratat në zbatim të marrëveshjes kuadër

3.1 Kontratat do të nenshkruhen vetëm pas procesit të mini-konkursit.

Neni 4 Procesi i mini-konkurrencës

4.1 Procesi i mini- konkursit do të kryhet me të gjithe operatorët ekonomikë, palë në marrëveshjen kuadër, kurdoherë që paraqitet nevoja për punë /mallra/shërbime për Autoritetet Kontraktore.

4.2 Autoriteti Kontraktor do të ri-hapë konkursin në bazë të kushteve të njëjta ose të kushteve të tjera të vendosura në ftesën për ofertë, sipas përcaktimeve në dokumentat e tenderit.

4.3 Kurdoherë që paraqitet nevoja për punë/mall /shërbim Autoriteti Kontraktor duhet të përgatisë Ftesat për Oferte dhe t'ua dërgojë të gjithë operatorëve ekonomike, palë në marrëveshjen kuadër. Vlerësimi i ofertave do të bëhet sipas kritereve të përcaktuara në Ftesën për Ofertë.

Neni 5 Kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër

_____

Nënshkrimet dhe datat

Për Kontraktuesin		**Për Autoritetin Kontraktues**	
Emri :		**Emri:**	
Pozita:		Pozita:	
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:		Data:	
Vula:		**Vula:**	

Shtojca 24

[*Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Kontraktor*]

FORMULARI I NJOFTIMIT TE ANULIMIT

1.Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri _____

Adresa _____

Tel/Fax _____

E-mail _____

Faqja në Internet _____

1. **Lloji i procedurës:** _____
2. **Numri i Referencës:** _____
3. **Objekti i kontratës** _____
4. **Fondi limit** _____
5. **Arsyet e Anulimit:**

Bazuar në Ligjin Nr. 9643, datë 20.11.2006 "Për Prokurimin Publik" i ndryshuar, neni 24, pika 1:

a) ;

b) ;

c) ;

ç) ;

d) ;

dh) ;

Etj. _____

6. Informacione shtesë

_____

_____

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi _