

OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____._____.2025

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT

Drejtuar: **BOE “KEVIN KONSTRUKSION” sh.p.k me NIPT K71401004W me pjesëmarrje 89.2% & ALKO IMPEX CONSTRUCTION sh.p.k me NIPT K91628013D me pjesëmarrje 7.2% & APIS CONSTRUCTION sh.p.k me NIPT L41513008A me pjesëmarrje 3.6%.**

Adresa: Tiranë, Rruga Adem Jashari, Ndertesa 4, Hyrja 10, Njesia Bashkiake Nr.5.

Adresa: Tiranë, Njesia Bashkiake Nr. 9, Rruga "Asim Vokshi", Alb building 2t, kati i 2.

Adresa: Tirane, Njesia bashkiake Nr.2, Rruga George W.Bush, Pallati nr.1, Kati 3, Ap nr.26, (Prane ures se Tabakve).

OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO X JO ☐

Nëse po, të jepen dhënat: Subjekt mbështetës **“PEPA GROUP” sh.p.k**

NUIS L42215009L

Adresa: Tiranë, Kashar, Autostrada Tiranë - Durrës, Km 0, zona kadastrale Nr. 2679; Nr. Pasurie 121/13.

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e hapur.

Numri i Procedurës: **REF- 51594-06-18-2025**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Rikonstruksion i godinës Qëndrore Spitali Pogradec”.**

Fondi Limit: **292,017,842.53** (dyqind e nëntëdhjetë e dy milion e shtatëmbëdhjetë mijë e tetëqind e dyzet e dy pikë pesëdhjetë e tre) lek pa TVSH

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 18 (tetëmbëdhjetë) muaj.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 18.06.2025

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto X
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. **OE “JUNIK” shpk** J68007522L
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-t*

Vlera: **253,877,548.19** (dyqind e pesëdhjetë e tre milion e tetëqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e pesëqind e dyzetë e tetë pikë nëntëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

2. **OE “INA ” shpk** J61814009W
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-t*

Vlera: **215,234,410** (dyqind e pesëmbëdhjetë milionë e dyqind e tridhjetë e katër mijë e katërqind e dhjetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

3. **BOE “LLAZO” shpk** K24218401K
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-t*
&
“VIANTE Konstruktion” sh.p.k K47103804L
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-t*

Vlera: **281,960,814.19** (dyqind e tetëdhjetë e një milion e nentëqind e gjashtëdhjetë mijë e tetëqind e katërmëdhjetë pike nëntëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

4. **OE “LIS KONSTRUKSION ” shpk**

K66613407H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera: **286,183,459.85** (dyqind e tetedhjetë e gjashtë milion e njëqind e tetedhjetë e tre mijë e katerqind e pesëdhjetë e nente presje tetedhjetë e pese) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

5. **BOE “ERGI ” sh.p.k**

K02727229P

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

&

BE - IS SH.P.K

K71412003A

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera: **270.495.914** (dyqind shtatëdhjetë milion e katerqind nentëdhjetë e pesë mijë e nentëqind e katermbëdhjetë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

6. **BOE “AGI KONS” sh.p.k**

K21622001M

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

&

“C O L O M B O” sh.p.k

J82916489E

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera: **270,047,350.81** (dyqind e shtatëdhjetë milion dyzete e shtate mijë e treqind e pesëdhjetë mijë pike tetedhjetë e një) **lekë pa TVSH;** me **245.40** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

7. **BOE “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” sh.p.k** K91628013D
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-t*
&
“APIS CONSTRUCTION ” sh.p.k L41513008A
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-t*
&
“KEVIN KONSTRUKSION” sh.p.k K71401004W
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-t*

Vlera: **229,721,533.60** (Dyqind e njezet e nente milion e shtateqind e njezet e nje mije e peseqind e tridhjetë e tre pike gjashtedhjetë) **lekë pa TVSH;** me **289.20** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

8. **OE “ED KONSTRUKSION ” shpk** K61625001I
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-t*

Vlera: **270,116,992.23** (Dyqind e shtatëdhjetë milion e njëqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e dy pikë njëzetë e tre) **lekë pa TVSH;** me **235.80** pikë

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

9. **OE “AGRI CONSTRUCTION ” shpk** K01725001F
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-t*

Vlera: **274,536,599.6** (dyqind e shtatëdhjetë e kater milion e peseqind tridhjetë e gjashtë mijë e pesëqind e nëntëdhjetë e nente pikë gjashtë) **lekë pa TVSH;**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. OE “JUNIK” shpk

J68007522L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Për arsyet e mëposhtme:

- Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.10 të kriterëve të veçanta për kualifikim të percaktuar në DT për disponimin e Certifikatës SSH/DIN/EN/UNI ISO 3834-2:2021, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Cilësisë në Saldim e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar në SPE rezulton se ofertuesi ka paraqitur Certifikatën SSH EN ISO 3834-2:2021, me nr. AQS/QS/147182025, të lëshuara nga subjekti "A...." sh.p.k, i cili nuk rezulton të jetë i akredituar Drejtoria e Përgjithshme e Akreditimit (<https://dpa.gov.al/organe-te-akredituara/>) ose nga organizma ndërkombëtarë akreditues ku DPA bën pjesë, EA (European Accreditation) e cila funksionon sipas Rregullores së Komisionit Europian nr. 765/2008 dhe në të cilën bëjnë pjesë të gjitha organizmat ndërkombëtarë të certifikimit të njohura nga Republika e Shqipërisë, për të lëshuar certifikën e mesipërme.

- Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.5 në të cilën është kërkuar: *Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, të përfshirë në licencën e shoqërisë, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, CV, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, konkretisht:*

- 1 (një) Inxhinier Ndertimi
- 1 (një) Inxhinier Ndertimi profili Strukturist
- 1 (një) Inxhinier Elektrik
- 1 (një) Inxhinier Mjedis
- 1 (një) Inxhinier Mekanik
- 1 (një) Inxhinier Hidroteknik
- 1 (një) Inxhinier Topograf/Gjeodet/Markshejder
- 1 (një) Inxhinier Elektronik/IT/Telekomunikacion
- 1 (një) Arkitekt

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Nga verifikimi i Formularit Permbledhës të Vetëdeklarimit të paraqitur ofertuesi Seksioni B: Deklaratë “Për disponimin e punonjësve të nevojshëm për realizimin e punimeve objekt kontrate” rezulton se ofertuesit nuk ka deklaruar se disponon: *1 (një) Inxhinier Ndertimi profili Strukturist.* Konkretisht, ofertuesi ka deklaruar se disponon punonjesit: V. M & A. D & E. C me profesion inxhinier ndertimi por asnjëri nga punonjesit e deklaruar nuk është me profil Strukturist.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

Sa më sipër dhe referuar volumeve të punimeve të ndërtimit, KVO gjykon se ofertuesi nuk disponon personelin e nevojshëm për realizimin me sukses të kontratës.

2. BOE “ERGI ” sh.p.k	K02727229P
<i>Emri i plotë i shoqërisë</i>	<i>Numri i NIPT-t</i>
&	
BE - IS SH.P.K	K71412003A
<i>Emri i plotë i shoqërisë</i>	<i>Numri i NIPT-t</i>

Për arsytet e mëposhtme:

- BOE nuk plotëson pikën 2.3.10 të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT për disponimin e Certifikatës SSH/DIN/EN/UNI ISO 3834-2:2021, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Cilesisë në Saldim e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar në SPE rezulton se operatori ekonomik “ERGI” shpk ka paraqitur Certifikatën SSH EN ISO 3834-2:2021, me nr. AQS/QS/102072023, të lëshuara nga subjekti "A...." sh.p.k, ndërsa “BE-IS” shpk Certifikatën SSH EN ISO 3834-2:2021, me nr. AQS/QS/146532025, të lëshuara nga subjekti "A...." sh.p.k.

Nga verifikimi në faqen e web-in <http://dpa.gov.al/organe-te-akredituara/>, rezultoi se subjekti "A...." sh.p.k nuk është i akredituar nga Drejtoria e Përgjithshme e Akreditimit ose nga organizma ndërkombëtar akreditues ku DPA bën pjesë, EA (European Accreditation) e cila funksionon sipas Rregullores së Komisionit Europian nr. 765/2008 dhe në të cilën bëjnë pjesë të gjitha organizmat

ndërkombëtare të certifikimit të njohura nga Republika e Shqipërisë, për të lëshuar certifikën e mesipërme.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

- Operatori ekonomik “ERGI” shpk nuk plotëson pikën 2.2.2 “Kapaciteti ekonomik dhe financiar” në të cilën është kërkuar: *“Kopje të deklarimit të xhiros vjetore gjatë 3 (tri) viteve të fundit financiare (2022, 2023, 2024) lëshuar nga Autoriteti përkatës, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përllogaritur e kontratës. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse Operatori ekonomik arrin vlerën e xhiros minimale në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga Autoriteti Kontraktor)”*.

Nga verifikimi në sistemin e prokurimeve elektronike rezulton se operatori ekonomik “ERGI” shpk nuk ka paraqitur *“vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2022, 2023 dhe 2024.*

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

3. OE “AGRI CONSTRUCTION ” shpk

K01725001F

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Për arsyt e mëposhtme:

- Bazuar në dokumentacionin e paraqitur në SPE, ofertuesi ka deklaruar se drejtuesi teknik i punimeve do të jetë ing i ndertimit “F. M”, i cili nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punime në objekt.

Nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të operatorit ekonomik të paraqitur në procedurën e prokurimit me objekt: “Rikonstruksion i Godinës së Djegies Plastikës në QSUNT, Tiranë” me nr. REF-39375-02-26-2025, ku ky operator është shpallur fitues nga Autoriteti Kontraktor “Operatori I Blerjeve të Perqendruara, rezulton ing i ndertimit “F. M” është i angazhuar si drejtues teknik i punimeve në këtë kontratë.

Bazuar në dispozitat e nenin 2, Kreu I të Udhëzimit nr.2, datë 13.5.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit” në të cilët ndër të tjera parashikohet se: *Neni 2: “2.1 Drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejtë nga drejtuesi teknik i sipermarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit. Për vepra me vlerë të plotë, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milionë) lekë, përgjegjësi teknik i kantierit është rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar*

në inxhinieri ndërtimi” operatori ekonomik per ploteson piken 2.3.3 të “Kapacitetit teknik” pasi drejtuesi teknik i punimeve eshte i angazhur ne kontrata te tjera.

- Operatori Ekonomik, me dokumentacionin ligjor të paraqitur në SPE nuk plotëson pikën 2.3.9/b të “Kapacitetit teknik” të kriterëve të veçanta për kualifikim të percaktuar në DT, në të cilin kërkohet si më poshtë:

“Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit të autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.

Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjes/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar”.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik për pajisjet e kërkuara si më poshtë nuk ka dorezuar në SPE katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuar dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kërkuar në specifikimet teknike.

Lista e pajisjeve të kërkuara sipas DST për të cilat mungon katalogu:

1	SI. NVR 32, IP Kanale, Up me 32-ch IP hyrje kamerash,
2	Gjenerator diesel S = 500 kVA / , Un =400V, silencioze, deri 60db per 7m, komplet me kuadrin automatik te komuntimit te fuqise "Automatic Transfer Switch" dhe gjithcka te nevojshme sipas standartit.
3	U.P.S. 200 KVA, tension 3 fazor hyrje dhe 3 fazor dalje ,
4	UPS 40 KVA tension 3 fazor hyrje dhe 3 fazor dalje
5	Central zjarri, me mundesi komunikimi ne rrjet centralesh npj kartave i adresueshem ,230V /12V, 24 h/aut. 127 elemente per loop (komplet centrali)
6	Transformator fuqie TM 1000 KVA/20/0.4 Kv, Icc=20KA tipi i thatë, me rezine,uk=6%, lidhjen Dyn5
7	Cel tranfo, me automat ndares me mikrologjik ne SF6 , 24kV, lcc=20KA, 630A,
8	Çel Matje energjie, 24KV lcc=20KA In=630A Permasa 750x840(940)x1600mm
9	Central controlling unit [Digital Int. System Manager] EN 54-16 certified and EN 60849 compliant 8 zona dhe me mundesi zgjerimi, 9 hyrje audio, 4 dalje audio, me mundesi komunikimi ne rrjet me centralin e zjarrit etj.

Operatorët ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit, me dokumentacionin e dorëzuar, duhet të vërtetojnë, që produkti i ofruar është në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e cilesise së kërkuara nga autoriteti kontraktor. Operatorët ekonomikë ofertues marrin përsipër

përbushjen e specifikimeve teknike/ kriterëve të përcaktuara në dokumentet e tenderit nga ana e autoriteteve kontraktore, nëpërmjet deklaratave dhe dokumentacionit provues në të cilin duhet të faktojnë përputhshmërinë e dokumentacionit me kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor, në mënyrë që nga ana e këtij të fundit të mund të kryhet me lehtësi e saktësi vlerësimi i mallrave apo shërbimeve të ofertuara nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duke përzgjedhur atë ofertues i cili me dokumentacionin e dorëzuar garanton përputhshmërinë me kriteret e përcaktuara në DT, e rrjedhimisht realizimin me sukses të kontratës objekt-prokurimi.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

4. BOE “LLAZO” shpk

K24218401K

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

&

“VIANTE Konstruktion” sh.p.k

K47103804L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Për arsyt e mëposhtme:

- B.O.E, me dokumentacionin ligjor të paraqitur në SPE nuk plotëson kriterin 2.3.9, kriterin 2.3.9/a dhe kriterin 2.3.9/b të “Kapacitetit teknik” të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT, në të cilin kërkohet si më poshtë:

“2.3.9: Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

Nr.	Emërtimi i pajisjes/materialeve	Modeli	Kompania prodhuese
1	Njesi e brendshme F.Coil Dysheme, kapaciteti në ftohje / ngrohje 3.21/6.29 kW, P.u = 552 l/h, V.med.=460 m ³ /h, F.el=57 W, 1F ~230V ~50 Hz. E kompletuar me pompe kondense, valvol 3-rrugeshe dhe valvola nderprerese,pult komandimi zonal + kabllim.		
2	Njesi e brendshme F.Coil Dysheme, kapaciteti në ftohje / ngrohje 4.13/8.34 kW, P.u = 710 l/h, V.med.=600 m ³ /h, F.el=76 W, 1F ~230V ~50 Hz. E kompletuar me pompe kondense, valvol 3-rrugeshe dhe valvola nderprerese,pult komandimi zonal + kabllim.		
3	Njesi e brendshme F.Coil Kanalor, kapaciteti në ftohje / ngrohje 3.06/6.02 kW, P.u = 526 l/h, V.med.=487 m ³ /h, F.el=57 W, 1F ~230V ~50 Hz. E kompletuar me pompe kondense, valvol 3-rrugeshe dhe valvola nderprerese,pult komandimi zonal + kabllim.		
4	Njesi e brendshme F.Coil Kanalor, kapaciteti në ftohje / ngrohje 3.37/6.62 kW, P.u = 580 l/h, V.med.=487 m ³ /h, F.el=57 W, 1F ~230V ~50 Hz. E kompletuar me pompe kondense, valvol 3-rrugeshe dhe valvola nderprerese,pult komandimi zonal + kabllim.		

5	Njesi e brendshme F.Coil Kanalo, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 3.65/7.22 kW, Pu = 628 l/h, Vmed.=592 m ³ /h, Fel=76 W, 1F ~230V ~50 Hz. E kompletuar me pompe kondense, valvol 3-rrugeshe dhe valvola nderprerese,pult komandimi zonal + kabllim.		
6	Nj. e brendshme Multisplit, ne funksion te Amb.Teknike Elektrike, ftohje 2.1kW, , Vmed.=350/650 m ³ /h, Fel=40 W, 1F ~230V ~50 Hz. me pompe kondense, pult kom. +kabllim, ndezje automatike .Perfshire cdo aksesore te nevojshem per funksionim normal.		
7	Njesi Rikuperimi Ajri. Volumi i Ajrit 1950m ³ /h, Presioni Statik 145 Pa. Fuqia e Ventilatoreve 0.977x2kW, 1F-230V-50Hz Eficensa e rikuperimit Ftohje/ Ngrrohje 56.0%/76.3% Kapaciteti I baterise Ftohje/Ngrrohje 11.1/23.7kW Prurja e ujit Ftohje/Ngrrohje 1.9/2.1 m ³ /h		
8	Njesi Rikuperimi Ajri. Volumi i Ajrit 1400m ³ /h, Presioni Statik 145 Pa. Fuqia e Ventilatoreve 0.755x2kW, 1F-230V-50Hz Eficensa e rikuperimit Ftohje/ Ngrrohje 54.0%/76.0% Kapaciteti I baterise Ftohje/Ngrrohje 8.8/19.7kW Prurja e ujit Ftohje/Ngrrohje 1.5/1.7 m ³ /h		
9	Njesi Rikuperimi Ajri. Volumi i Ajrit 950m ³ /h, Presioni Statik 125 Pa. Fuqia e Ventilatoreve 0.495x2, 1F-230V-50Hz Eficensa e rikuperimit Ftohje/ Ngrrohje 52.1%/75.3% Kapaciteti I baterise Ftohje/Ngrrohje 5.0/12.0kW Prurja e ujit Ftohje/Ngrrohje 0.9/1.1 m ³ /h		
10	Rregullator automatik volumor (VAV) - V= 2640 m ³ /h + komand kontrolli, i kompletuar me te gjitha aksesoret per funksionim normal.		
11	Rregullator automatik volumor (VAV) - V= 1980 m ³ /h + komand kontrolli, i kompletuar me te gjitha aksesoret per funksionim normal.		
12	F. Panel reduktimi 2 gaze, + kasete + alarm		
13	F. Panel reduktimi 4 gaze, + kasete + alarm		
14	F. Njesi tavanore anestezie		
15	F. Njesi tavanore kirurgjie		
16	SI. NVR 32, IP Kanale, Up me 32-ch IP hyrje kamerash,		
17	Gjenerator avulli per A.H.U. Sasia e avullit te prodhuar :9-90 kg/h , Presioni min/max i punes 1 -10 bar, Fuqia el. 2x34.2 kW,(400V - 3F~ 50Hz), me panel el. +aksesore.		
18	Gjenerator diesel S = 500 kVA / , Un =400V, silencioze, deri 60db per 7m, komplet me kuadrin automatik te komuntimit te fuqise "Automatic Transfer Switch" dhe gjithcka te nevojshme sipas standartit.		
19	U.P.S. 200 KVA, tension 3 fazor hyrje dhe 3 fazor dalje ,		
20	UPS 40 KVA tension 3 fazor hyrje dhe 3 fazor dalje		
21	Central zjarri, me mundesi komunikimi ne rrjet centralesh npj kartave i adresueshem ,230V /12V, 24 h/aut. 127 elemente per loop (komplet centrali)		
22	Transformator fuqie TM 1000 KVA/20/0.4 Kv, Icc=20KA tipi i thatë, me rezine,uk=6%, lidhjen Dyn5		
23	Cel tranfo, me automat ndares me mikrologjik ne SF6 , 24kV, lcc=20KA, 630A,		
24	Çel Matje energjie, 24KV lcc=20KA ln=630A Permasa 750x840(940)x1600mm		
25	Njesi e jashtme pompe nxehtesie , MULTI-SPLIT me 4 dalje type, kompresor inverter, gas pune R410A, 1faze/ 50Hz/ 230V. Kapaciteti 8.0 kW ftohje. Fuqia eletrike 3.8 kW. + Aksesoret e nevojshem per funksionim normal		

26	<i>Central controlling unit [Digital Int. System Manager] EN 54-16 certified and EN 60849 compliant 8 zona dhe me mundesi zgjerimi, 9 hyrje audio, 4 dalje audio, me mundesi komunikimi ne rrjet me centralin e zjarrit etj.</i>		
----	--	--	--

2.3.9/a Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materialet. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore të kërkuara.

2.3.9/b Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit të autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materialet.

2.3.9/c OE të paraqesë një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisin e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet që vijnë nga prodhimi i tyre.

Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjes/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik për pajisjet e kërkuara si me poshtë nuk ka dorezuar në SPE autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar si dhe nuk ka paraqitur katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këtë pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuar dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kërkuar në specifikimet teknike.

Operatorët ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit, me dokumentacionin e dorëzuar, duhet të vërtetojnë, që produkti i ofruar është në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e cilesisë së kërkuara nga autoriteti kontraktor. Operatorët ekonomikë ofertues marrin përsipër përmbushjen e specifikimeve teknike/ kriterëve të përcaktuara në dokumentet e tenderit nga ana e autoriteteve kontraktore, nëpërmjet deklaratave dhe dokumentacionit provues në të cilin duhet të faktojnë përputhshmërinë e dokumentacionit me kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor, në mënyrë që nga ana e këtij të fundit të mund të kryhet me lehtësi e saktësi vlerësimi i mallrave apo shërbimeve të ofertuara nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duke përzgjedhur atë ofertues i cili me dokumentacionin e dorëzuar garanton përputhshmërinë me kriteret e përcaktuara në DT, e rrjedhimisht realizimin me sukses të kontratës objekt-prokurimi.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

- BOE nuk plotëson pikën 2.3.10 të kriterëve të veçanta për kualifikim të percaktuar në DT për disponimin e Certifikatës SSH/DIN/EN/UNI ISO 3834-2:2021, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Cilesisë në Saldim e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar në SPE rezulton se operatori ekonomik “LLAZO” shpk ka paraqitur Certifikatën SSH EN ISO 3834-2:2021, me nr. AQS/QS/91052022, të lëshuara nga subjekti "A...." sh.p.k, ndërsa “VIANTE KONSTRUKSION” shpk Certifikatën SSH EN ISO 3834-2:2021, me nr. AQS/QS/116232024, të lëshuara nga subjekti "A...." sh.pk.

Nga verifikimi në faqen e web-in <http://dpa.gov.al/organe-te-akredituara/>, rezultoi se subjekti "A...." sh.p.k nuk është i akredituar nga Drejtoria e Përgjithshme e Akreditimit ose nga organizma ndërkombëtarë akreditues ku DPA bën pjesë, EA (European Accreditation) e cila funksionon sipas Rregullores së Komisionit Europian nr. 765/2008 dhe në të cilën bëjnë pjesë të gjitha organizmat ndërkombëtarë të certifikimit të njohura nga Republika e Shqipërisë, për të lëshuar certifikatën e mesipërme.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

5. OE “LIS KONSTRUKSION ” shpk

K66613407H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Për arsyt e mëposhtme:

- Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 1, shkronjën b. “Sigurimin e Ofertës”, sipas Shtojcës 3 pasi nuk ka ngarkuar në SPE sigurimin e ofertës për procedurën objekt prokurimi.

- Operatori ekonomik, me dokumentacionin ligjor të paraqitur në SPE nuk plotëson kriterin 2.3.9, kriterin 2.3.9/a dhe kriterin 2.3.9/b të “Kapacitetit teknik” të kriterëve të veçanta për kualifikim të percaktuar në DT, në të cilin kërkohet si më poshtë:

“2.3.9: Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

2.3.9/a Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore të kërkuara.

2.3.9/b Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit te autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha paisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.

2.3.9/c OE te paraqese një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisin e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet që vijnë nga prodhimi i tyre.

Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjes/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik për pajisjet e kërkuara nuk ka dorezuar ne SPE autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar si dhe nuk ka paraqitur katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këtë pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuar dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kërkuar ne specifikimet teknike.

Operatorët ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit, me dokumentacionin e dorëzuar, duhet të vërtetojnë, që produkti i ofruar është në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e cilesise së kërkuara nga autoriteti kontraktor. Operatorët ekonomikë ofertues marrin përsipër përmbushjen e specifikimeve teknike/ kriterëve të përcaktuara në dokumentet e tenderit nga ana e autoriteteve kontraktore, nëpërmjet deklaratave dhe dokumentacionit provues në të cilin duhet të faktojnë përputhshmërinë e dokumentacionit me kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor, në mënyrë që nga ana e këtij të fundit të mund të kryhet me lehtësi e saktësi vlerësimi i mallrave apo shërbimeve të ofertuara nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duke përzgjedhur atë ofertues i cili me dokumentacionin e dorëzuar garanton përputhshmërinë me kriteret e përcaktuara në DT, e rrjedhimisht realizimin me sukses të kontratës objekt-prokurimi.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

- OE nuk plotëson pikën 2.3.10 të kriterëve të veçanta për kualifikim të përcaktuar në DT për disponimin e Certifikatës SSH/DIN/EN/UNI ISO 3834-2:2021, e përditësuar, e vlefshme/ ose ekuivalent (Sistemi i Menaxhimit të Cilesise ne Saldim e vlefshme ose ekuivalent). Certifikata të jetë lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Nga verifikimi i dokumentacionit të ngarkuar në SPE rezulton se operatori ekonomik ka paraqitur Certifikatën SSH EN ISO 3834-2:2021, me nr. AQS/QS/131122024, të lëshuara nga subjekti "A...." sh.p.k.

Nga verifikimi ne faqen e web-in <http://dpa.gov.al/organe-te-akredituara/>, rezultoi se subjekti "A...." sh.p.k nuk është i akredituar nga Drejtoria e Përgjithshme e Akreditimit ose nga organizma ndërkombëtar akreditues ku DPA bën pjesë, EA (European Accreditation) e cila funksionon sipas Rregullores së Komisionit Europian nr. 765/2008 dhe në të cilën bëjnë pjesë të gjitha organizmat ndërkombëtare të certifikimit të njohura nga Republika e Shqipërisë, për të leshuar certifikën e mesipërme.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

Operatori ekonomik nuk plotëson pikën 2.3.4 për një punësim minimalisht 90 (nëntëdhjetë) punonjës, të cilët duhet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë minimumi për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave. Nga verifikimi i formularit përmbledhës të vetdeklarimit konstatohet se në Seksionin B DEKLARATË "Për disponimin e punonjësve të nevojshëm për realizimin e punimeve objekt kontrate" operatori ekonomik "LIS KONSTRUKSION" shpk, ka deklaruar një punësim minimal prej 73 (shtatëdhjetë e tre) punonjës për 3 muajt e fundit.

6. OE "INA " shpk

J61814009W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Për arsyet e mëposhtme:

- Operatori ekonomik, me dokumentacionin ligjor të paraqitur në SPE nuk plotëson kriterin 2.3.9, kriterin 2.3.9/a dhe kriterin 2.3.9/b të "Kapacitetit teknik" të kriterëve të veçantë për kualifikim të përcaktuar në DT, në të cilin kërkohet si më poshtë:

"2.3.9: Deklaratë e ofruesit për modelin, kompaninë prodhuese, për mallrat e paisjet që do të vendosen në objekt sipas tabelës së mëposhtme:

2.3.9/a Për pajisjet/materialet e tabelës së dhënë në pikën 2.3.9, Operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar, me të cilin prodhuesi ose distributori i autorizuar, autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/materiale. Në rast paraqitje autorizim distributori autorizuar, duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet kryesore të kërkuara.

2.3.9/b Të paraqiten katalogët nga prodhuesi/prodhuesit apo distributorit të autorizuar nga prodhuesi, për të gjitha pajisjet/materialet sipas pikës 2.3.9. Në katalogë, duhet të markohet me ngjyrë të qartë pajisja/materiali që ofrohet dhe të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këto pajisje/materiale.

2.3.9/c OE të paraqesë një deklaratë, ku merr përsipër të garantojë instalimin si dhe servisën e pajisjeve gjatë periudhës së garancisë (2 vite), për defektet që vijnë nga prodhimi i tyre.

Fleta ose fletët e katalogut që pasqyrojnë specifikimet teknike të kërkuara të pajisjes/materialeve, duhet të paraqiten në gjuhën shqipe, të përkthyer dhe noterizuar.

Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se operatori ekonomik për pajisjet e kerkuara si me poshtë nuk ka dorezuar ne SPE autorizim nga prodhuesi ose distributori i autorizuar si dhe nuk ka paraqitur katalogë nga prodhuesi apo distributori i autorizuar nga prodhuesi ku të pasqyrohen specifikimet teknike të kërkuara për këtë pajisje. Katalogu i pajisjeve është garancia teknike që pajisjet e ofruara janë të përshtatshme, të certifikuar dhe të krahasueshme me përputhshmërinë teknike të kërkuar ne specifikimet teknike.

1	<i>F. Panel reduktimi 2 gaze, + kasete + alarm</i>
2	<i>F. Panel reduktimi 4 gaze, + kasete + alarm</i>
3	<i>F. Njesi tavanore anestezie</i>
4	<i>F. Njesi tavanore kirurgjie</i>
5	<i>SI. NVR 32, IP Kanale, Up me 32-ch IP hyrje kamerash,</i>
6	<i>Gjenerator avulli per A.H.U. Sasia e avullit te prodhuar :9-90 kg/h , Presioni min/max i punes 1 -10 bar, Fuqia el. 2x34.2 kW,(400V - 3F~ 50Hz), me panel el. +aksesore.</i>
7	<i>Gjenerator diesel S = 500 kVA / , Un =400V, silencioze, deri 60db per 7m, komplet me kuadrin automatik te komuntimit te fuqise "Automatic Transfer Switch" dhe gjithcka te nevojshme sipas standartit.</i>
8	<i>U.P.S. 200 KVA, tension 3 fazor hyrje dhe 3 fazor dalje ,</i>
9	<i>UPS 40 KVA tension 3 fazor hyrje dhe 3 fazor dalje</i>
10	<i>Central zjarri, me mundesi komunikimi ne rrjet centralesh npj kartave i adresueshem ,230V /12V, 24 h/aut. 127 elemente per loop (komplet centrali)</i>
11	<i>Transformator fuqie TM 1000 KVA/20/0.4 Kv, Icc=20KA tipi i thatë, me rezine,uk=6%, lidhjen Dyn5</i>
12	<i>Cel tranfo, me automat ndares me mikrologjik ne SF6 , 24kV, lcc=20KA, 630A,</i>
13	<i>Çel Matje energjie, 24KV lcc=20KA In=630A Permasa 750x840(940)x1600mm</i>
14	<i>Njesi e jashtme pompe nxehtesie , MULTI-SPLIT me 4 dalje type, kompresor inverter, gas pune R410A, 1faze/ 50Hz/ 230V. Kapaciteti 8.0 kW ftohje. Fuqia eletriike 3.8 kW. + Aksesoret e nevojshem per funksionim normal</i>
15	<i>Central controlling unit [Digital Int. System Manager] EN 54-16 certified and EN 60849 compliant 8 zona dhe me mundesi zgjerimi, 9 hyrje audio, 4 dalje audio, me mundesi komunikimi ne rrjet me centrralin e zjarrit etj.</i>

Operatorët ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit, me dokumentacionin e dorëzuar, duhet të vërtetojnë, që produkti i ofruar është në përputhje me specifikimet teknike dhe standartet e cilesise së kërkuara nga autoriteti kontraktor. Operatorët ekonomikë ofertues marrin përsipër përmbushjen e specifikimeve teknike/ kriterëve të përcaktuara në dokumentet e tenderit nga ana e autoriteteve kontraktore, nëpërmjet deklaratave dhe dokumentacionit provues në të cilin duhet të faktojnë përputhshmërinë e dokumentacionit me kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor, në mënyrë që nga ana e këtij të fundit të mund të kryhet me lehtësi e saktësi vlerësimi i mallrave

apo shërbimeve të ofertuara nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës, duke përzgjedhur atë ofertues i cili me dokumentacionin e dorëzuar garanton përputhshmërinë me kriteret e përcaktuara në DT, e rrjedhimisht realizimin me sukses të kontratës objekt-prokurimi.

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

- Operatori Ekonomik me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur ne SPE nuk plotëson pikën 2.3.13 dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës.

Nga verifikimi i formularit përmbledhës të vetdeklarimit konstatohet se në Seksionin C DEKLARATË “Për disponimin e mjeteve/pajisje/makinerive të nevojshme për realizimin e punimeve objekt kontrate” operatori ekonomik “INA” shpk nuk ka deklaruar se disponon mjetet e pajisjet teknike sikunder përcaktuar ne pikën 2.3.13:

- 1 Vinc me kosh;

KVO gjykon, se është detyrim ligjor i subjektit ofertues të provojë me dokumentacion të plotë dhe në përputhje me kërkesat e autoritetit kontraktor, plotësimin e kriterëve të kërkuara në dokumentet e tenderit, pasi ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto dokumente duhet të refuzohen si të papranueshme.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë, **BOE “KEVIN KONSTRUKSION”** sh.p.k me NIPT K71401004W me pjesëmarrje 89.2% & **ALKO IMPEX CONSTRUCTION** sh.p.k me NIPT K91628013D me pjesëmarrje 7.2% & **APIS CONSTRUCTION** sh.p.k me NIPT L41513008A me pjesëmarrje 3.6% me subjekt mbështetës: “**PEPA GROUP**” sh.p.k NUIS L42215009L, me adresë: Tiranë, Rruga Adem Jashari, Ndertesa 4, Hyrja 10, Njesia Bashkiake Nr.5. Adresa: Tiranë, Njesia Bashkiake Nr. 9, Rruga "Asim Vokshi", Alb building 2t, kati i 2. Adresa: Tirane, Njesia bashkiake Nr.2, Rruga George W.Bush, Pallati nr.1, Kati 3, Ap nr.26, Adresa: Tiranë, Kashar, Autostrada Tiranë - Durrës, Km 0, zona kadastrale Nr. 2679; Nr. Pasurie 121/13. se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **229,721,533.60** (Dyqind e njezet e nente milion e shtateqind e njezet e nje mije e peseqind e tridhjetë e tre pike gjashtedhjetë) **lekë pa TVSH**, totali i pikëve të marra **289.20** është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”.

