
OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____._____.2025

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM
NË MARRËVESHJEN KUADËR, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË
AFATET E ANKIMIMIT**

Data: 19.08.2025

Drejtuar:

Operatorit Ekonomik (OE)

X ose

“KLIMA TEKNIKA TB2” shpk, me nr. NIPT K49322506W, me adresë: Rruga “18 Shtatori”, pasuria NR. 26/188, Zona Kadastrale 8541, Gjirokastrë

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☐

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐

JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐

JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

* * *

Tipi i Kontratës: Shërbime

Lloji i Procedurës së prokurimit: Procedurë e Hapur, Marrëveshje kuadër me disa operatorë ekonomikë, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara, ku për secilin lot do të shpallet një operator ekonomik fitues.

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **Loti 3: REF-56220-07-24-2025**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: Loti 3: “Riparim, mirëmbajtje të sistemit ngrohje-ftohje në spitalin universitar Obstetrik-Gjinekologjik “Koço Gliozheni” Tiranë”, me fond limit me fond limit në vlerën 7,208,680 (shtatë milion e dyqind e tetë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë) lekë pa tvsh, me afat 24 (njëzet e katër) muaj nga nënshkrimi i marrëveshjes kuadër.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: **25.07.2025**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike:

Data: 28.07.2025 Numri: 39

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. Operatori ekonomik “KLIMA TEKNIKA TB2” shpk **me NIPT K49322506W**
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-it*

Vlera e ofruar: 6,801,775 (gjashtë milion e tetëqind e një mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. Operatori ekonomik “SULLOLLARI-KLIMA” shpk **me NIPT K01529003M**
Emri i plotë i shoqërisë *Numri i NIPT-it*

me subjekt mbështetës “ERXHEN” SHPK me NUIS J67117044Q

Vlera e ofruar: 4,799,000 (katër milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. Operatori ekonomik “CLIMACASA” shpk

me NIPT L07805502F

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera e ofruar: 5,406,700 (pesë milion e katërqind e gjashtë mijë e shtatëqind) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori ekonomik “SULOLLARI-KLIMA” shpk

me NIPT K01529003M

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Arsyet e skualifikimit:

Nga përlllogaritja rezultoi se oferta ekonomike me vlerë 4,799,000 (Katër milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë) lekë pa TVSH, paraqitur nga operatori ekonomik “SULOLLARI-KLIMA” shpk me NUIS K01529003M është anomalisht e ulët.

Për rrjedhojë dhe në zbatim të pikës 5 të nenit 93 të ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, “Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore refuzojnë pa kërkuar shpjegime një ofertë, e cila është konstatuar anomalisht e ulët.” Operatori Ekonomik s`kualifikohet.

2. Operatori ekonomik “CLIMACASA” shpk

me NIPT L07805502F

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Arsyet e skualifikimit:

Operatori “CLIMACASA” shpk me NUIS L07805502F, me dokumentacionin ligjor dhe teknik të paraqitur në tender, nuk arrin të plotësojë të gjitha kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST, argumentuar si vijon:

1. Nuk plotëson pikën 1, shkronjën “a” të kriterëve të veçanta të kualifikimit pasi nuk ka paraqitur “Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit” sipas shtojcës 10, të miratuar me Vendim Nr.10, Datë

23.09.2024 “Për miratimin e dokumentave standarde të tenderit për mallra, punë, shërbime për procedurën e prokurimit “E hapur”. Në rastin konkret operatori ekonomik ka përdorur një tjetër formular vetëdeklarimi nga ai i publikuar nga autoriteti kontraktor në setin e dokumenteve standarde të procedurës së prokurimit ku mungojnë krejtësisht deklaratimet e detyrueshme:

- Vetëdeklarimi se Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontratë koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.
- Operatori ekonomik ka regjistruar pronarët përfitues në regjistrin e pronarëve përfitues, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi.
- Operatori ekonomik i regjistruar në regjistrin tregtar shqiptar zbaton detyrimet që rrjedhin nga legjislacioni në fuqi për pagat bazë referuese për kategori profesioni për punonjësit e pajtuar në punë.

Të njëjtin qëndrim ka mbajtur edhe KPP me anë të vendimit Nr.209/2025, date 07.02.2025, i cili ka theksuar se: “Formulari Permbledhës i Vetëdeklarimit duhet të plotësohet në të gjithë seksionet e saj duke dhënë deklaruar adresën apo dokumentin konkret mbi bazën e të cilës/cilit autoriteti mund të bëjë verifikimin e vetëdeklarimeve”.

* * *

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, informojmë se, operatorët ekonomikë të mëposhtëm janë identifikuar si ofertues i sukseshëm:

1. Operatori ekonomik “KLIMA TEKNIKA TB2” shpk	me NIPT K49322506W
<i>Emri i plotë i shoqërisë</i>	<i>Numri i NIPT-it</i>

Vlera e ofruar: 6,801,775 (gjashtë milion e tetëqind e një mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Totali i pikëve të marra _____

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.