

---

**OPERATORI I BLERJEVE TË PËRQËNDRUARA**

**Shtojca 13**

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT**

*Dt.05.06.2026*

**Drejtuar:**

**Drejtuar: Operatorit Ekonomik “O.B.KONSTRUKSION” shpk me nr.NIPT K93728201A**

*Adresa: Krujë, Qendër Krujë, Lagjia Nr. 1*

**- OE/BOE me nënkontraktor**

**PO**  **JO**

*Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_*

*(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)*

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

**PO**  **JO**

Tipi i Kontratës: **PUNË**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **E HAPUR**

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF– 81997-04-15-2026**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **“Rikonstruksioni dhe Rivitalizimi i sallës Pedrolo”.**

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 29.05.2026

<sup>1</sup>Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit *nr. 35 datë 01 Qershor 2026*

---

<sup>1</sup> *Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP*

**KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:**

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

**1. OE “2 N” sh.p.k. me NUIS L31615017L**

Vlera: 10,608,929 (dhjetë milionë e gjashtëqindë e tetë mijë e nëntëqindë e njëzetë e nëntë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

**2. OE “ASI INVEST” sh.p.k. me NUIS M01927023H**

Vlera: 10,719,886 (dhjetë milionë e shtatëqind e nëntëmbëdhjetë mijë e tetëqind e tetëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

**3. OE “G & M CONSTRUCTION 07” sh.p.k. me NUIS M21313027A**

Vlera: 11,149,361.98 (njëmbëdhjetë milion e njëqind e dyzetë e nëntë mijë e treqind e gjashtëdhjetë e një pikë nëntëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

**4. OE “GRAMA” sh.p.k. me NUIS J77304712J**

Vlera: 11,398,901.85 (njëmbëdhjetë milionë e treqind e nëntëdhjetë e tetë mijë e nëntëqind e një pikë tetëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

#### **5. OE “I.C.C GROUP” sh.p.k. me NUIS L51308006A**

Vlera: 9,577,156 (nëntë milionë e pesëqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e njëqind e pesëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

#### **6. OE “IGROUP” sh.p.k. me NUIS M01406012K**

Vlera: 10,551,379.9 (dhjetë milionë e pesëqind e pesëdhjetë e një mijë e treqind e shtatëdhjetë e nëntë pikë nëntë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

#### **7. OE “KADIA” sh.p.k. me NUIS J66703117R**

Vlera: 12,668,865.4 (dymbëdhjetë milionë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e tetëmijë e tetëqind e gjashtëdhjetë e pesë pikë katër) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

#### **8.OE “LAVIVA TECHNOLOGIES” sh.p.k. me NUIS M01323012A**

Vlera: 12,275,774.88 (dymbëdhjetë milionë e dyqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e katër pikë tetëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO X

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

### **9.OE “MENI” sh.p.k. me NUIS J61909018W**

Vlera: 10,831,401 (dhjetë milionë e tetëqind e tridhjetë e një mijë e katërqind e një) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO X

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

### **10. OE “O.B.KONSTRUKSION” sh.p.k. me NUIS K93728201A**

Vlera: 9,700,000 (nëntë milionë e shtatëqind mijë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO X

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

### **11. B.O.E “S P E K T R I” sh.p.k. me NUIS J62903555F dhe “J O G I” sh.p.k. me NUIS J63229478K**

Vlera: 10,449,975 leke (dhjetë milionë e katërqind e dyzet e nëntë mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO X

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

#### **1. LAVIVA TECHNOLOGIES” sh.p.k. me NUIS M01323012A**

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO X

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Për arsyet e mëposhtme:

- OE nuk plotëson Pikën 2.3.1/a me nënkategori 1.2/a të DST, në të cilën është kërkuar:

1.2 Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Formular vlerësimi per realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i perfundimit te kontrates si dhe natyra e punes se kryer);
  - Kontratë Sipërmarrje;
  - Situacionin përfundimtar;
  - Aktin e kolaudimit;
  - Çertifikaten e marrjes ne dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim.

Në kontratën për punë të ngjashme për ent publike të paraqitur, konkretisht për objektin: “Rikonstruksion te sistemit të kondicionimit, etj për nevojat e institucionit të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Elbasan”, OE nuk ka paraqitur Aktin e kolaudimit dhe Çertifikaten e marrjes në dorëzim të objektit.

- OE nuk plotëson Pikën 2.3.3 të DST, në të cilën është kërkuar:

**2.3.3** Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë të figurojë në listpagesat e shoqërisë minimumi per 3 (tre) **muajt** e fundit te deklaruar nga data e hapjes se ofertave, shoqëruar me dokumentacionin e mëposhtëm:

- a) Kontratë pune e vlefshme;
- b) Diplomë.

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.*

*Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.*

OE nuk ka deklaruar drejtues teknik në Formularin e Vetëdeklarimit dhe nuk ka paraqitur deklaratë për drejtues teknik.

- OE nuk plotëson Pikën 2.3.4 të DST, në të cilën është kërkuar:

**2.3.4** Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e punimeve, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, një dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë) nga organe kompetente si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit te deklaruar nga data e hapjes se ofertave, si më poshtë:

STAF TEKNIK		NUMRI
1	Elektracist	2
2	Instalues dhe riparues te sistemeve ngrohje-ftohje	1
3	Punonjes I izolimeve (Hidroizolues)	1
4	Suvatues	2
5	Specialist gipsi	2
6	Bojaxhi	2
7	Shofer	1

*Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.*

*Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.*

OE ka deklaruar në Formularin e Vetëdeklarimit:

- 1x suvatues (Arjan Gjana)
- 1x specialist gipsi (Stivi Koci)
- 1x bojaxhi (Endri Sulaj)

Numri i punonjësve të stafit teknik nuk plotësohet nga ky OE.

- OE nuk plotëson Pikën 2.3.9 të DST, në të cilën është kërkuar:

**2.3.9.** Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8) konkretisht:

NR	TABELE PERMBLEDHESE PER MAKINERITE E NEVOJSHME PER PUNIMET		
	Makineri/Pajisje	Njesia	Nr
1	Kamionçinë me kapacitet mbajtës min 1.5 ton	cope	1
2	Elektroorgano	cope	1
3	Elektrobetoniere/Betoniere	cope	1
4	Gjenerator / Motogjenerator	cope	1
5	Pompe Suvatimi	cope	1
6	Depozite uji min ne 1000 litra	cope	1
7	Vibrator betoni	cope	1
8	Matrapik	cope	1
9	Pomp Uji	cope	1

*Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë mjetet dhe pajisjet që disponojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit Nr. 8 të DST.*

Nga verifikimi rezulton se OE ka deklaruar vetëm “1x Pompë suvatimi” dhe makineritë e tjera i ka marrë me mbështetje nga subjekti “REXHA-CO” sh.p.k., duke tejkuluar kapacitetin 50%, në kundërshtim me VKM 285/2021 e ndryshuar, neni 90 I cili përcakton: *Neni 90 Mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera*

1. *Operatori ekonomik, me qëllim plotësimin e kërkesave të përcaktuara nga autoriteti ose enti kontraktor në dokumentet e tenderit, mund të mbështetet në kapacitetet ekonomike e financiare, aftësinë teknike ose profesionale të subjekteve të tjera, pavarësisht natyrës juridike të lidhjeve që ai ka me ta, sipas përcaktimit në nenin 84, të LPP-së.*

2. *Kur një operator ekonomik dëshiron të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, ai duhet: - në çdo rast, operatori ekonomik ofertues që dëshiron të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, duhet të provojë se plotëson të paktën 50% të kërkesave të përcaktuara nga autoriteti ose enti kontraktor.*

## 2. OE “I.C.C GROUP” sh.p.k. me NUIS L51308006A

OE/BOE me nënkontraktor

PO  JO

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

*Për arsyet e mëposhtme:*

Operatori ekonomik “**I.C.C GROUP**” sh.p.k. me NUIS L51308006A, me shkresën protokolluar me tonën Nr. 2514 prot., datë 18.05.2026, ka paraqitur në formë të shkruar dokumentacionin fizik dhe provues.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave gjatë verifikimit të dokumentacionin të paraqitur konstatoi se : Operatori ekonomik “**I.C.C GROUP**” sh.p.k, NUIS L51308006A nuk plotëson kriterin e përgjithshëm të kualifikimit pika 1, shkronja dh pasi nuk ka paraqitur “*vërtetim për shlyerjen e detyrimeve*”, dokument i cili referuar VKM Nr 285, datë 19.05.2021 i ndryshuar nenit 26, pika 6 është dokument i detyrueshëm të paraqitet nga operatori ekonomik i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit për vërtetimin e deklaratës së bërë në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit seksioni ku thuhet “*Operatori ekonomik ka paguar të gjitha detyrimet për taksat dhe kontributet e sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi, ose ndodhet në një nga rastet e parashikuara në nenin 76/2 të LPP-së*”.

Operatori ekonomik “**I.C.C GROUP**” sh.p.k, NUIS L51308006A nuk plotëson kriterin e përgjithshëm të kualifikimit pika 1, shkronja dh, pasi në dokumentin e paraqitur me emërtimin “*Vërtetim për kontributet e Sigurimeve Shoqërore e shëndetsore për tatimpaguesit E-sig02/a*” në përmbushje te deklaratës së bërë në Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit seksioni ku thuhet “*Operatori ekonomik ka paguar të gjitha detyrimet për taksat dhe kontributet e sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi, ose ndodhet në një nga rastet e parashikuara në nenin 76/2 të LPP-së*”, konstatohet që pagesa e fundit e kryer për kontributet e sigurimeve shoqërore i përket muajit Nëntor 2025.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë: Operatorin Ekonomik “O.B.KONSTRUKSION” shpk me nr.NIPT K93728201A, me adrese: Krujë, Qendër Krujë, Lagjia Nr. 1, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 9,700,000 (nëntë milionë e shtatëqind mijë) lekë pa TVSH, është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë AK, Universiteti Bujqësor Kamez, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda afatit që do t’iu njoftohet nga autoriteti kontraktor përfitues.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet siguri i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO  JO