

FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT

Drejtuar:

Operatorit Ekonomik (OE) ☒ ose
[Emri, Nipti dhe adresa e Operatorit Ekonomik]

OE ERGI SHPK NIPT K02727229P, me adrese: Autostrada Elbasan-Metalurgji km.3, numri i pasurise 328/6-NDI, zona kadastrale nr.8526, lagjja 28 Nentori, Rajoni nr.3, Elbasan.

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☐

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat:

Tipi i Kontratës:Pune

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur,

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF-22927-10-04-2024

Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: - “Ndërhyrje e Integruar për fuqizimin e potencialit turistik në zonat natyrore, Rajoni 4: Bënja - Destinacion Ndërkombëtar Turistik”

Fondi limit: 209,725,137.35 Lekë pa TVSH. Programi buxhetor GOA për periudhën 2024-2026, Kodi i Projektit 24AB601.

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 16 muaj

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 07.10.2024

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike Data 14.10.2024 Numri 69

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto X
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara si dhe vlerësuar me pikë si më poshtë:

1. OE ERGI SHPK NIPT K02727229P, vlera 162,743,538.72 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 283,65

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. BOE “B93 II” SH.P.K me NIPT “L522090500” & “B-93 ”shpk me NIPT “J62903508R” vlera 170,430,331.33 leke pa tvsh totali i pikëve të marra 252,75

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO XNëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. OE " ZEQILLARI " sh.p.k me NIPT L61912024O vlera 156,223,269.49 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO XNëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. BOE "GLAVENICA" me NIPT K17710805A & "ED KONSTRUKSION" shpk me NIPT K61625001I vlera 157,656,091.63 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO XNëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. OE CURRI Sh.p.k. me NIPT: J67902718S vlera 159,551,690.36 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO XNëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. BOE "FLED" shpk me NIPT K17621104C & "SHKELQIMI 07" shpk me NIPT K68121808W vlera 162,111,974 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO XNëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. OE "BE - IS SH.P.K " Shpk NIPT K71412003A, vlera 175,796,932 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO XNëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

2. OE " ZEQILLARI " sh.p.k me NIPT L61912024O vlera 156,223,269.49 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar) per arsye se:

Operatori ekonomik "ZEQILLARI" sh.p.k., nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriteve të Vecante në DST për objektin: "Ndërhijrje e integruar për fuqizimin e potencialit turistik në zonat natyrore, Rajoni 4: Bënja - Destinacion Ndërkombëtar Turistik", për sa i përket "Përvijës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,

- i) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose
- j) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik "ZEQILLARI" shpk., në dokumentat e dorëzuar në SPE nuk ka arritur të plotësojë vlerat për kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 121,925,980 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 487,703,921 leke pa tvsh). Referuar Përcaktimeve të Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet. Përmbushja e këtyre kriteve është e domosdoshme për të konsideruar përvijën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvijën e paraqitur nga kandidatët ofertues. Sa më sipër, Operatori ekonomik "ZEQILLARI" sh.p.k, skualifikohet nga ky tender.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

3. BOE "GLAVENICA" me NIPT K17710805A & "ED KONSTRUKSION" shpk me NIPT K61625001I vlera 157,656,091.63 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar) për arsye se:

Bashkimi i Operatoreve ekonomik “Glavenica” sh.p.k & “Ed Konstruksion” sh.p.k, skualifikohet nga procedura me objekt: “Ndërhyrje e integruar për fuqizimin e potencialit turistik në zonat natyrore, Rajoni 4: Bënja - Destinacion Ndërkombëtar Turistik”, për shkak të mosplotësimit të kërkesave të kapaciteteve teknike, specifikisht në pikat 2.3.3 dhe 2.3.6 të Dokumenteve Standarde të Tenderit.

Per keto pika parashikohet që stafi, pajisjet dhe mjetet e listuara nga operatori ekonomik duhet të angazhohen ekskluzivisht për realizimin e objektit të kësaj procedure. Në këtë rast, është konstatuar se stafi kryesor, mjetet dhe pajisjet e deklaruar nga subjekti janë aktualisht të angazhuara edhe në procedura të tjera të zhvilluara gjatë kësaj periudhe nga AK dhe rezultojnë shpallur fitues konkretisht objektet si më poshtë:

NDËRTIMI I RRUGËS DHE VAZHDIMI I SHËTITORES BREGDETARE NË PLAZHIN E VJETËR VLORE

"Glavenica" 49% & "ED Konstruksion" shpk 51%

“SHITESA E GODINËS POLI I DREJTËSISË NË FUNKSION TË SHKOLLËS SË MAGJISTRATURËS.”

“O.B. KONSTRUKSION” 38% &” ED KONSTRUKSION” 51% &” ALBA KONSTRUKSION” 11%

Ky fakt përbën shkelje të kërkesave të kapaciteteve teknike, duke çuar kështu në skualifikimin e tij nga kjo procedurë.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

4. OE CURRI Sh.p.k. me NIPT: J67902718S vlera 159,551,690.36 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar) për arsye se:

Operatori ekonomik "CURRI" Sh.p.k. me NIPT J67902718S, skualifikohet nga procedura me objekt: “Ndërhyrje e integruar për fuqizimin e potencialit turistik në zonat natyrore, Rajoni 4: Bënja - Destinacion Ndërkombëtar Turistik”, për shkak të mosplotësimit të kërkesave të kapaciteteve teknike, specifikisht në pikat 2.3.3 dhe 2.3.6 të Dokumenteve Standarde të Tenderit.

Per keto pika parashikohet që stafi, pajisjet dhe mjetet e listuara nga operatori ekonomik duhet të angazhohen ekskluzivisht për realizimin e objektit të kësaj procedure. Në këtë rast, është konstatuar se stafi kryesor, mjetet dhe pajisjet e deklaruar nga subjekti janë aktualisht të angazhuara edhe në procedura të tjera të zhvilluara gjatë kësaj periudhe nga AK dhe rezultojnë shpallur fitues konkretisht objektet si më poshtë:

INVESTIME PËR INFRASTRUKTURËN E TREGJEVE DHE HAPËSIRAVE TREGTARE, MULTIFUNKSIONALE NË ZONA MODEL ZHVILLIMI: ZDRALE-RIJETËZIMI URBAN I PAZARIT TË SHKODRËS, LOT A - RR. HAMZ KAZAZI.

“CURRI” Sh.p.k me nipt J67902718S 100%

“RIKUALIFIKIMI I BLLOQEVE URBANE RAJONI 1 (BLLOKU 2, KUKES, ETJ.):
RIKUALIFIKIMI URBAN I LAGJE 2 DHE 3 QYTETI KUKES”
BOE “MELA.” Sh.p.k me nipt K62320011G 31%dhe “CURRI” Sh.p.k me nipt J67902718S 69%

“Rigjenerimi Urban i Bulevardit të Palmave dhe Agrumeve, përgjatë Shkollës “Halim Xhelo” në drejtim të Bulevardit “Ismail Qemali”, Vlorë”.

BOE: Curri 44.8% + Beis 55.2%

Improving Cultural Tourism potential through the Construction of the New Museum of Navigation in Shkoder (AITP)

“CURRI” Sh.p.k me nipt J67902718S 100%

Ky fakt përbën shkelje të kërkesave të kapaciteteve teknike, duke çuar kështu në skualifikimin e tij nga kjo procedurë.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

5. BOE "FLED" shpk me NIPT K17621104C & “SHKELQIMI 07” shpk me NIPT K68121808W vlara 162,111,974 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar) per arsye se:

Bashkimi i Operatoreve ekonomik “FLED” sh.p.k & “SHKELQIMI 07” sh.p.k., nuk ploteson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. te Kriterëve të Vecante ne DST per objektin: “Ndërhyrje e integruar për fuqizimin e potencialit turistik në zonat natyrore, Rajoni 4: Bënja - Destinacion Ndërkombëtar Turistik”, per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme,

- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlara monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik ”FLED” shpk. antar i ketij bashkimi, ne dokumentat e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur

të kontratës që prokurohet (ne vleren 59,743,730 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (ne vleren 238,974,921 leke pa tvsh ne baze të perqindjes së marre persiper referuar Marreveshjes së bashkepunimit 49%). Referuar Përcaktimeve të Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet. Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues. Gjithashtu, Bashkimi i Operatoreve ekonomik “FLED” sh.p.k & “SHKELQIMI 07” sh.p.k., nuk ka ngarkuar në SPE “Shtojcën 2. Listat e Çmimeve sipas zërave të preventivit”.

Të gjithë zërave në Formularin e listës së çmimeve sipas zërave të preventivit dhe grafikut të realizimit të punimeve duhet të hidhen dhe tu vendoset çmimi i ofruar për secilin zë në preventiv. Zërat e preventivit pa çmim do të konsiderohen si zëra të paofertuar dhe do të çojnë në refuzimin e ofertës.

Sa me sipër, Bashkimi i Operatoreve ekonomik “FLED” sh.p.k & “SHKELQIMI 07” sh.p.k., skualifikohet nga ky tender.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

6. OE “BE - IS SH.P.K ” Shpk NIPT K71412003A, vlera 175,796,932 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra – (Skualifikuar) për arsye se:

Operatori ekonomik “BE-IS” sh.p.k., nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të Vecante në DST për objektin: “Ndërhyrje e integruar për fuqizimin e potencialit turistik në zonat natyrore, Rajoni 4: Bënja - Destinacion Ndërkombëtar Turistik”, për sa i përket “Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,

- c) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë vitet të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose
- d) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “BE-IS” shpk., ne dokumentat e dorezuar ne SPE nuk ka arritur te plotesoje vlerat per kriterin e puneve te ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet (ne vleren 121,925,980 leke pa tvsh) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës qe prokurohet (ne vleren 487,703,921 leke pa tvsh). Referuar Përcaktimeve te Legjislacionit për Prokurimin Publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet te përmbushin këto elemente:

- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet. Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues. Sa me sipër, Operatori ekonomik “BE-IS” sh.p.k, skualifikohet nga ky tender.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë OE ERGI SHPK NIPT K02727229P, me adrese: Autostrada Elbasan-Metalurgji km.3, numri i pasurise 328/6-NDI, zona kadastrale nr.8526, lagjja 28 Nentori, Rajoni nr.3, Elbasan se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 162,743,538.72 (njëqind e gjashtëdhjetë e dy milion e shtatëqind e dyzetë e tre mijë e pesëqind e tridhjetë e tetë pikë shtatëdhjetë e dy) lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 283,65 është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.