



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

Shtojca 13.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

[Data 12.06.2026]

Drejtuar: Bashkimit të Operatorëve Ekonomik (BOE) “VALONA KONSTRUKSION” SHPK NIPT K26330202E (58%) , me adresë: Vlorë Lagjja Uji i Ftohtë, në perëndim të Rrugës Vlorë-Orikum, në kufi me rezidencën Rezidencën Qeveritare & “SHKELQIMI 07” SHPK NIPT K68121808W (38%) me adresë: Fier, Qender - Mallakaster, Belishove, Fshati Belishove, rruga nacionale "Ballsh Fier", zona kadastrale 1143 numer pasurie 186/7 & “STATENG” SHPK NIPT L98819501J (4%), me adresë: Tiranë, Rruga ‘Preng Bibë Doda’, Pallati nr.3, Shkalla 1, Kati 2, Apartamenti nr.6, Z.K. 8260, Tiranë.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO **JO**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO **JO**

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës:Pune

Lloji i Procedurës së prokurimit: E Hapur,

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF-80122-03-26-2026

Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: “Ndërtimi i nyjeve multimodale të mobilitetit, Rajoni 3&4: Ndërtim i godinës së parkimit nëntokësor,Vlorë”.

Qellimi i këtij investimi është hartimi i projektit sipas fazave, nxjerrja e lejeve perkatese, realizimi i punimeve te ndertimit dhe dorezimi i objektit te perfundur me “celesa ne dore”.

Fondi limit: 595,232,698.70 Lekë pa TVSH. Programi buxhetor GOA. Kodi i Projektit 25AA502.

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 24 muaj e katër javë.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 06.05.2026

Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit [11.05.2026] Numri [31].

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomkisht më e favorshme bazuar në kosto X
- oferta ekonomkisht më e favorshme bazuar në çmim □

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara si dhe vlerësuar me pikë si më poshtë:

1. BOE: “VALONA KONSTRUKSION” SHPK NIPT K26330202E (58%) & “SHKELQIMI 07” SHPK NIPT K68121808W (38%) & “STATENG” SHPK NIPT L98819501J (4%),vlera 512,500,000 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 271.20.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

2. OE: “CURRI” SHPK NIPT J67902718S vlera 481,876,086.57 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 255.30.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

3. BOE: “ALBA KONSTRUKSION” SHPK NIPT J61812013R & “ZENIT&CO” SHPK NIPT K61731002D vlera 505,196,666.88 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 244.95.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

4. OE: “ARKONSTUDIO” SHPK NIPT L42019004I vlera 461,622,310.88 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 243.45.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. BOE: “BE - IS SH.P.K” SHPK NIPT K71412003A & “ERGI” SHPK NIPT K02727229P vlera 494,484,586.00 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 243.45.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. OE: “**GJIKURIA**” SHPK NIPT J62903456H, vlera 475,000,000 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 239.70

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. OE: “ALB-BUILDING” SHPK NIPT J69102508C, vlera 549,390,150 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 234.90

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. OE: “2 T” SHPK NIPT K01731001M, vlera 548,203,639.08 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 231.45

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. OE: “SALILLARI” SHPK NIPT J62903125G, vlera 590,000,000 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 203.70

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

10. OE: “SENKA” SHPK NIPT J94808405Q, vlera 552,959,847.42 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

11. BOE: “C O L O M B O” SHPK NIPT J82916489E & “AGI KONS” SHPK NIPT K21622001M vlera 427,288,864.33 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

12. BOE: “MF INVEST GROUP” SHPK NIPT L71830010R & “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” SHPK NIPT K91628013D vlera 445,230,430.70 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

13. OE: “Z D R A V A” SHPK NIPT J84003411K vlera 462,556,435.88 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

14. BOE: “KEVIN KONSTRUKSION” SHPK NIPT K71401004W & “NIKA” SHPK NIPT J76705047U vlera 488,028,076.12 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

15. OE: “INERTI” SHPK NIPT J66926804L vlera 499,433,334.24 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

16. OE: “BEAN” SHPK NIPT J72510445Q vlera 410,412,784.11 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

17. BOE: “NDERTIMI shpk” SHPK NIPT K11325002C & “PEPA GROUP GROUP” SHPK NIPT L42215009L vlera 412,874,775.96 lekë pa tvsh (Skualifikuar).

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Nga pjesëmarrësit është skualifikuar, Ofertuesi si më poshtë:

1. OE: “SENKA” SHPK NIPT J94808405Q vlera 552,959,847.42 lekë pa tvsh.
Operatori ekonomik “SENKA” sh.p.k, nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1 të Kriteve të Veçanta në DST për objektin: “Ndërtimi i nyjeve multimodale të mobilitetit, Rajoni 3&4: Ndërtim i godinës së parkimit nëntokësor, Vlorë”, për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,
a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës; ose
b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.
Plotësimi i njërës prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.
Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim.
Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.
Konkretisht, operatori ekonomik “SENKA” sh.p.k, nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 297,616,349 lekë pa TVSH) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 1,190,465,397 lekë pa TVSH).
Referuar përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:
Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
• Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor,

qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.

- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet. Përbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues. Sa më sipër, Operatori ekonomik “SENKA” sh.p.k, skualifikohet nga kjo procedurë.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. BOE: “C O L O M B O” SHPK NIPT J82916489E & “AGI KONS” SHPK NIPT K21622001M vlera 427,288,864.33 lekë pa tvsh.

Bashkimi i Operatoreve ekonomik “Agi Kons” sh.p.k & “COLOMBO” sh.p.k, nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1 të Kriterëve të Veçanta në DST për objektin:

“Ndërtimi i njeve multimodale të mobilitetit, Rajoni 3&4: Ndërtim i godinës së parkimit nëntokësor, Vlorë” për sa i përket “Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës; ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “COLOMBO” sh.p.k, anetar me 20% referuar marreveshjes së bashkepunimit nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 59,523,270 lekë pa TVSH) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 238,093,079 lekë pa TVSH).

Referuar përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përbushin këto elemente:

Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.

- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.

- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet. Përbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë,

natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.
Sa më sipër, Bashkimi i Operatoreve ekonomik “Agi Kons” sh.p.k & “COLOMBO” sh.p.k, skualifikohet nga kjo procedurë

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. BOE: “MF INVEST GROUP” SHPK NIPT L71830010R & “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” SHPK NIPT K91628013D vlera 445,230,430.70 lekë pa tvsh

Bashkimi i Operatoreve ekonomik “MF INVEST GROUP” sh.p.k & “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” sh.p.k, nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1 të Kriereve të Veçanta në DST për objektin: “Ndërtimi i nyjeve multimodale të mobilitetit, Rajoni 3&4: Ndërtim i godinës së parkimit nëntokësor,Vlorë” për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës; ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” sh.p.k, lider me 78.47% referuar marreveshjes se bashkepunimit nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 297,616,349 lekë pa TVSH) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 934,158,197 lekë pa TVSH).

Referuar përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.

- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.

- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriereve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa më sipër, Bashkimi i Operatoreve ekonomik “MF INVEST GROUP” sh.p.k & “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” sh.p.k, skualifikohet nga kjo procedurë.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. OE “Z D R A V A” SHPK NIPT J84003411K vlera 462,556,435.88 lekë pa tvsh
Operatori ekonomik “Z D R A V A” sh.p.k, nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1 të Kriteve të Veçanta në DST për objektin: “Ndërtimi i nyjeve multimodale të mobilitetit, Rajoni 3&4: Ndërtim i godinës së parkimit nëntokësor, Vlorë”, për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,
- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës; ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.
- Plotësimi i njërës prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.
- Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.
- Konkretisht, operatori ekonomik “Z D R A V A” sh.p.k, nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 297,616,349 lekë pa TVSH) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 1,190,465,397 lekë pa TVSH).
- Referuar përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:
- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
 - Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.
- Përmbushja e këtyre kriteve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.
- Sa më sipër, Operatori ekonomik “Z D R A V A” sh.p.k, skualifikohet nga kjo procedurë.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. BOE: “KEVIN KONSTRUKSION” SHPK NIPT K71401004W & “NIKA” SHPK NIPT J76705047U vlera 488,028,076.12 lekë pa tvsh

Bashkimi i Operatoreve ekonomik “Kevin Konstruksion” sh.p.k & “NIKA” sh.p.k, nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1 të Kriteve të Veçanta në DST për objektin: “Ndërtimi i njeve multimodale të mobilitetit, Rajoni 3&4: Ndërtim i godinës së parkimit nëntokësor, Vlorë”, për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës; ose

b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërës prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Konkretisht, operatori ekonomik “Kevin Konstruksion” sh.p.k, lider me 59.1% referuar marreveshjes së bashkëpunimit nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 297,616,349 lekë pa TVSH) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 703,565,050 lekë pa TVSH).

Gjithahstu, operatori ekonomik “NIKA” sh.p.k, anetar me 40.9% referuar marreveshjes së bashkëpunimit nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 121,725,087 lekë pa TVSH) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 486,900,348 lekë pa TVSH).

Referuar përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.

- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.

- Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.

Përmbushja e këtyre kriteve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa më sipër, Bashkimi i Operatoreve ekonomik “Kevin Konstruksion” sh.p.k & “NIKA” sh.p.k, skualifikohet nga kjo procedurë.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. OE “INERTI” SHPK NIPT J66926804L vlera 499,433,334.24 lekë pa tvsh
Operatori ekonomik “Inerti” sh.p.k, nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1 të Krieteve të Veçanta në DST për objektin: “Ndërtimi i nyjeve multimodale të mobilitetit, Rajoni 3&4: Ndërtim i godinës së parkimit nëntokësor, Vlorë”, për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,
- a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës; ose
- b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.
- Plotësimi i njërës prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.
- Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.
- Konkretisht, operatori ekonomik “NDERTIMI” sh.p.k, nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 297,616,349 lekë pa TVSH) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 1,190,465,397 lekë pa TVSH).
- Referuar përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:
- Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.
- Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.
 - Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet.
- Përmbushja e këtyre krieteve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.
- Sa më sipër, Operatori ekonomik “Inerti” sh.p.k, skualifikohet nga kjo procedurë.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. OE: "BEAN" SHPK NIPT J72510445Q vlera 410,412,784.11 lekë pa tvsh
Pas verifikimit të ofertës së paraqitur nga OE "BEAN" sh.p.k., në procedurën me objekt:
"Ndërtimi i nyjeve multimodale të mobilitetit, Rajoni 3&4: Ndërtim i godinës së parkimit
nëntokësor, Vlorë", me vlerë 410,412,784.11 lekë pa TVSH, u konstatua se oferta është
anomalisht e ulët.
Sipas Dokumenteve Standard të Tenderit dhe legjislacionit në fuqi:
- Në rast se janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 93 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", i ndryshuar, një ofertë konsiderohet anomalisht e ulët kur vlera e saj është më e vogël se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme.
 - Për procedurat nën kufijtë e lartë monetarë, kur konstatohet ofertë anomalisht e ulët, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave e skualifikon automatikisht, pa kërkuar sqarime nga operatori ekonomik, siç përcaktohet në nenin 82 të VKM nr. 285/2021, i ndryshuar.
- Bazuar në këto dispozita ligjore dhe në rezultatet e vlerësimit, oferta e OE "BEAN" sh.p.k. refuzohet.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. BOE "NDERTIMI shpk" SHPK NIPT K11325002C & "PEPA GROUP GROUP" SHPK NIPT L42215009L vlera 412,874,775.96 lekë pa tvsh
Bashkimi i Operatoreve ekonomik "NDERTIMI" sh.p.k & "Pepa Group" sh.p.k, nuk plotëson Kriterin për Kapacitetin Teknik pika 2.3.1 të Kriterëve të Veçanta në DST për objektin:
"Ndërtimi i nyjeve multimodale të mobilitetit, Rajoni 3&4: Ndërtim i godinës së parkimit nëntokësor, Vlorë", për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme,
a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës; ose
b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.
Plotësimi i njërës prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.
Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.
Konkretisht, operatori ekonomik "NDERTIMI" sh.p.k, anetar me 28% referuar marreveshjes së bashkepunimit nuk plotëson kriterin e punëve të ngjashme sipas kushtit a) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet (në vlerën 83,332,578 lekë pa TVSH) dhe as kushtin b) Punë të ngjashme (Elementi Natyrë e Ngjashme) deri në një kufi ku vlera monetare totale e

punëve të kryera e marrë së bashku është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet (në vlerën 333,330,311 lekë pa TVSH).

Referuar përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik dhe dokumenteve të tenderit, si dhe konceptit të përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme, operatorët ekonomik duhet të përmbushin këto elemente:

Elementi Kohë: Kontratat duhet të jenë përfunduar brenda pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës.

• Elementi Vlerë: Madhësia e kontratave duhet të përmbushë kërkesën e autoritetit kontraktor, qoftë 50% apo 200% të vlerës së kontratës që prokurohet.

• Elementi Natyrë e Ngjashme: Kontratat duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet. Përmbushja e këtyre kriterëve është e domosdoshme për të konsideruar përvojën e një operatori ekonomik si të vlefshme. Mungesa e përmbushjes së një prej këtyre elementëve (kohë, vlerë, natyrë e ngjashme) e bën të pavlefshme përvojën e paraqitur nga kandidatët ofertues.

Sa më sipër, Bashkimi i Operatoreve ekonomik “NDERTIMI” sh.p.k & “Pepa Group” sh.p.k skualifikohet nga kjo procedurë

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Bashkimin e Operatoreve Ekonomik (BOE) “VALONA KONSTRUKSION” SHPK NIPT K26330202E (58%), me adresë: Vlorë Lagjia Uji i Ftohtë, në perëndim të Rrugës Vlorë-Orikum, në kufi me rezidencën Rezidencën Qeveritare & “SHKELQIMI 07” SHPK NIPT K68121808W (38%) me adresë: Fier, Qender - Mallakaster, Belishove, Fshati Belishove, rruga nacionale "Ballsh Fier", zona kadastrale 1143 numer pasurie 186/7 & “STATENG” SHPK NIPT L98819501J (4%), me adresë: Tiranë, Rruga “Preng Bibë Doda”, Pallati nr.3, Shkalla 1, Kati 2, Apartamenti nr.6, Z.K. 8260, Tiranë. se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 512,500,000 lekë pa tvsh totali i pikëve të marra 271.20, është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Fondit Shqiptar të Zhvillimit, me adresë: Rr.”Sami Frashëri”, nr. 10, Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO JO

Nëse Po (Nr.778/1 Datë 10.06.2026 i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik).”

DREJTOR EKZEKUTIV

DRITAN AGOLLI