



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA LEZHE**

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Lezhë, më \_\_\_\_/\_\_\_\_/2025

**Shtojca 14.**

*(Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/enti Kontraktor në rastin e Marrëveshjes Kuadër)*

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM  
NË MARRËVESHJEN KUADËR, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË  
AFATET E ANKIMIMIT**

**Data 22/07/2025.**

**Drejtuar:**

**Operatorit Ekonomik (OE)** ☐ ose

**Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE)** ☒ X

Bashkimi i Operatoreve Ekonomik **“ERAL CONSTRUCTION COMPANY” Shpk**, me Nuis K82230002K dhe me adrese Rruga Tepelene Progonat, Vendndodhja Skaranë, ngastra nr. 80 d, Kod kadastral Gj 3400080d rl, zk, 1149, Tepelene, Gjirokaster & **“BAJRAMI N.” Shpk**, me Nuis K02727202O dhe me adrese Rruga Elbasan - Xibrake km. 13, zk. 3864, pasurite nr. 734/1+732+738/9, Xibrake, Fushe Labinot, Elbasan

- OE “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” Shpk, me Nuis K82230002K dhe me pjesëmarrje prej **85 %**
- OE “BAJRAMI N.” Shpk, me Nuis K02727202O dhe me pjesëmarrje prej **15 %**

**- OE/BOE me nënkontraktor**

**PO** ☐ **JO** ☒ X

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

**PO** ☒ X **JO** ☐

Subjekti Mbështetës: Operatori Ekonomik **“INA” Shpk**, me Nuis J61814009W dhe me adrese Rruga “Besim Imami”, “Myslym Shyri”, Mbrapa Karburantit, Tirane.

\* \* \*

Tipi i Kontratës:

Lloji i Procedurës së Prokurimit: E Hapur.

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF-52464-06-25-2025.

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: “Rikonstruksioni i kopshteve në Njesite Administrative, te Bashkise Lezhe”.

Kohëzgjatja e kontratës: 12 Muaj nga data e nenshkrimit te marreveshjes Kuader.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 27/06/2025.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: Buletini Nr. 33, datë 30 Qershor 2025.

### KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Formulari bëjmë me dije se, në këtë procedurë /lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. Bashkimi i Operatoreve Ekonomik “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” Shpk, me Nuis K82230002K & “BAJRAMI N.” Shpk, me Nuis K02727202O dhe me oferte ekonomike 12,888,325 (dymbëdhjete milione e teteqind e tetedhjetë e tete mije e treqind e njetë e pese) Lek pa TVSH,  
OE/BOE me nënkontraktor  
PO ☐ JO **X**
2. Operatori Ekonomik “MODESTE” Shpk, me NUIS J62903413B dhe me oferte ekonomike 12,363,059 (dymbëdhjete milion e treqind e gjashtëdhjetë e tre mije e pesëdhjetë e nente) Lek pa TVSH,  
OE/BOE me nënkontraktor  
PO ☐ JO **X**

**Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:**

**I- Operatori Ekonomik “MODESTE” SH.P.K, me NUIS J62903413B,**

Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur nga operatori ekonomik rezulton se:

**Se pari**, nuk ploteson kriterin 2.3.5 te DST-se ku parashikohet se: “Krahas stafit teknik Operatoret Ekonomike duhet te kene te punesuar staf mbeshketes si me poshte:

- |                    |         |                        |
|--------------------|---------|------------------------|
| - Teknik Ndertimi  | 1 (nje) | Diplome shkolles mesme |
| - Teknik Mekanik   | 1 (nje) | Diplome shkolles mesme |
| - Teknik Elektrik  | 1 (nje) | Diplome shkolles mesme |
| - Teknik Hidraulik | 1 (nje) | Diplome shkolles mesme |

|                  |         |                                          |
|------------------|---------|------------------------------------------|
| - Suvatues       | 1 (nje) | Çertifikate trajnimi/Deshmi Profesionale |
| - Plakashtues    | 1 (nje) | Çertifikate trajnimi/Deshmi Profesionale |
| - Bojaxhi        | 2 (dy)  | Çertifikate trajnimi/Deshmi Profesionale |
| - Hidroizolues   | 1 (nje) | Çertifikate trajnimi/Deshmi Profesionale |
| - Punonjes Gipsi | 1 (nje) | Çertifikate trajnimi/Deshmi Profesionale |
| - Marangoz       | 1 (nje) | Çertifikate trajnimi/Deshmi Profesionale |
| - Shofer         | 3 (tre) | Leje Drejtimi                            |

Operatori ekonomik duhet te paraqes per stafin e mesiperm: Kontratat individuale te punës, Diplome e shkolles mesme/ Deshmite profesionale/ Leje Drejtimi sipas shenimeve per cdo kategori te mesiperme si dhe stafi i mesiperm te figuroje ne listepagesat e shoqerise per periudhen Mars 2025 – Maj 2025.

V.O- Dokumentacioni (Diplomat/deshmite/certifikatat) qe nuk jane leshuar sipas legjislacionit perkates te arsimimit profesional do te konsiderohen jo te sakta dhe behen shkak per veprime te metejshme sipas parashikimeve perkatese te ligjit te prokurimit publik.

Per profesionet si me sipër, operatori ekonomik duhet te plotesoje tabelën si me poshtë:

| <b>Nr.</b> | <b>Emer Mbiemer i punonjesit</b> | <b>Profesioni i punojesit ne certifikate/diplome</b> | <b>Emri i Institucioni publik/privat leshues i certifikates/diplomes</b> | <b>Numri indetifikues i certefikates/diplomes</b> | <b>Nr NIPT - (Ne rast se leshuesi eshte institucion privat)</b> |
|------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1          |                                  |                                                      |                                                                          |                                                   |                                                                 |
| 2          |                                  |                                                      |                                                                          |                                                   |                                                                 |
| .....      |                                  |                                                      |                                                                          |                                                   |                                                                 |

*Shenim: Kjo kerkese permbushet nepermjet paraqitjes nga operatoret ekonomik te formularit permbledhes te vetedeklarimit sipas shtojces perkatese te DST-se dhe tabelës se mesiperme, te cilat duhet te dorezohen ne fazen e ofertimit ne SPE. Ndersa dokumentacioni provues i kerkuar duhet te paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar, i pari perpara publikimit te njoftimit te fituesit paraprak dhe fillimit te afateve te ankimimit”.*

KVO veren se bazuar ne piken 1 te nenit 26, te VKM-se nr. 285 date 19.05.2021 “Per miratimin e rregullave te prokurimit publik”, i ndryshuar, parshikohet se: “*Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoriteti/enti kontraktor pranon si prove paraprake, në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose pale te treta, formularin përmbledhës të vetedeklarimit, sipas përcaktimit në nenin 82, të LPP-së, dhe në këto rregulla*”, dhe per te permbushur kete kriter operatoret ekonomik pjesmarres duhet te vetedeklarojne ne formularin permbledhes te vetedeklarimit sipas shtojces perkatese te DST-se, te dhenat e stafit mbeshtetes qe disponon sipas percaktimeve te pikes 2.3.5 te DST-se.

Nga verifikimi i dokumentacionit të paraqitur në SPE, vërehet se operatori ekonomik nuk disponon **“Teknik Hidraulik”**, pasi për plotësimin e këtij kriteri ka deklaruar në deklaratën për stafin “E.K”, teknik hidraulik, i cili nuk disponon Diplome të Shkolles së Mesme sipas kërkesës 2.3.5 të DST-se, pasi ky i fundit rezulton se është certifikuar nga një subjekt privat që nuk është i licensuar për ushtrimin e veprimtarisë si Shkolle e Mesme.

Sa më sipër duke qenë se OE nuk ka deklaruar në formularin përmbledhës të vetedeklarimit dhe deklaratën për stafin diponimin e një Tekniku Hidraulik të pajisur me Diplome të Shkolles së Mesme, ky kriter konsiderohet i papërbushur.

**Se dyti**, nuk plotëson kriterin 2.3.8 të DST-se ku parashikohet se: *“Operatori ekonomik në rast se nuk është prodhues duhet të paraqesë kontratë e furnizimit për materialet si më poshtë:*

#### *2.3.8/1 Për Bojrat dhe Gipsin*

*- Kontrata paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar. Në rast paraqitje kontrate furnizimi me distributorin zyrtar, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin/aktin e marrëveshjes ose çdo dokument tjetër që provon lidhjen midis prodhuesit dhe distributorit zyrtar.*

#### *2.3.8/2 Për Materialet hidroizoluese dhe suvase:*

*- Kontrata paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar. Në rast paraqitje kontrate furnizimi me distributorin zyrtar, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin/aktin e marrëveshjes ose çdo dokument tjetër që provon lidhjen midis prodhuesit dhe distributorit zyrtar.*

#### **2.3.8/3 Për Materialet Elektrike:**

*- Kontrata paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar. Në rast paraqitje kontrate furnizimi me distributorin zyrtar, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin/aktin e marrëveshjes ose çdo dokument tjetër që provon lidhjen midis prodhuesit dhe distributorit zyrtar.*

#### *2.3.8/4 Për Materialet Hidraulike:*

*- Kontrata paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar. Në rast paraqitje kontrate furnizimi me distributorin zyrtar, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin/aktin e marrëveshjes ose çdo dokument tjetër që provon lidhjen midis prodhuesit dhe distributorit zyrtar.*

#### *2.3.8/5 Për Pajisjet e Kondicionimit*

*- Kontrata paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar. Në rast paraqitje kontrate furnizimi me distributorin zyrtar, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin/aktin e marrëveshjes ose çdo dokument tjetër që provon lidhjen midis prodhuesit dhe distributorit zyrtar”.*

Nga analizimi i Dokumentave standarte te tenderit verehet se per vendosjen e ketij kriteri Autoriteti Kontraktor eshte bazuar ne zerat e preventivit te punimeve qe do te realizohen dhe rendesise se vecante te objektit te prokurimit duke vleresuar si te nevojshme qe mallrat qe do te perdoren ne realizimin e punimeve te furnizohen nga prodhues apo distributor te autorizuar, kjo ne perputhje me kerkesat ligjore te parashikuara ne pikën 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe ne nenin 39, pika 8, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”,

Per sa me siper siper dhe pas shqyrtimit te kriterit dhe qellimit te vendosjes se tij nga ana e Autoritetit Kontraktor, KVO veren se per permbushjen e ketij kriteri OE-te ne rast se **nuk jane prodhues** duhet te paraqesin, **kontrate paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar**.

Në rast paraqitje kontrate furnizimi me distributorin zyrtar, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin/ aktin e marrëveshjes ose cdo dokument tjetër qe provon lidhjen midis prodhuesit dhe distributorit zyrtar. Per Dokumentacionin ne gjuhe te huaj Operatoret ekonomike duhet te perkthejne kete dokumentacion ne gjuhen shqipe.

Komisioni i Vleresimit te Ofertave veren se per permbushjen e ketij kriteri operatoret ekonomike duhet te paraqesin per secilin nga materialet e kerkuar: Kontrate paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar. Në rast paraqitje kontrate furnizimi me distributorin zyrtar, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin/aktin e marrëveshjes ose cdo dokument tjetër qe provon lidhjen midis prodhuesit dhe distributorit zyrtar.

Nga verifikimi ne SPE rezulton se OE, **“Per materialet elektrike” nuk eshte prodhues**, si dhe **nuk ka paraqitur asnje kontrate paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar** duke mos permbushur kete kriter.

Sa me siper Komisioni i Vleresimit te Ofertave mbeshtetur nenin 77, pika 1, 4 dhe 5, të ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, ku parashikohet se: 1. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në: a) përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale; b) gjendjen ekonomike dhe financiare; c) aftësinë teknike dhe profesionale. Kërkesat kufizohen vetëm në ato që janë të përshtatshme për të garantuar që një kandidat ose ofertues të ketë kapacitetet juridike, financiare dhe aftësitë teknike e profesionale për të zbatuar kontratën që do të jepet. Të gjitha kërkesat duhet të kenë lidhje dhe të jenë proporcionale me objektin e kontratës. 4. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të kenë një nivel të mjaftueshëm përvoja që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontratat e zbatuara në të shkuarën. Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës.

5. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë në njoftimin e kontratës ose në ftesën për shprehje interesi kriteret e për zgjedhjes, si dhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët ekonomikë për përmbushjen e këtyre kriterëve, si dhe në nenin 92, pika 3 të ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, ku parashikohet: “Autoriteti ose enti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të këtij ligji”, vendosi të refuzojë ofertën e OE “MODESTE” SH.P.K, për mos përmbushje të kriterëve të vecanta kualifikuese.

**Si perfundim, në mbështetje të nenit 92, të ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, OE “MODESTE” SH.P.K, me NUIS J62903413B, skualifikohet.**

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së mësipërme, informojmë se, operatorët ekonomikë të mëposhtëm janë identifikuar si ofertues i sukseshëm:

- 1- Bashkimi i Operatoreve Ekonomik “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” Shpk, me Nuis K82230002K & “BAJRAMI N.” Shpk, me Nuis K027272020 dhe me oferte ekonomike 12,888,325 (dymbëdhjetë miliona e teteqind e tetëdhjetë e tete mije e treqind e njezete e pese) Lek pa TVSH,

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110, të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR**  
**KRYETARI**  
**Pjerin NDREU**