

BASHKIA TIRANË

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË
AFATET E ANKIMIMIT**

1. Drejtuar: Operatorit Ekonomik “BE - IS” SH.P.K

2. Adresa: Tiranë, Vorë, Muçaj, Lagja Muçaj, Objekti Nr.Pasurie 321/26, Zona Kadastrale 2726, Bashkia Vorë.

3. OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

4. OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ **JO** ☒

5. Tipi i Kontratës: Punime ndërtimi

6. Lloji i Procedurës së prokurimit: “Procedurë e Hapur”

7. Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF- 56300-07-25-2025

8. Përshkrimi i shkurtër i kontratës: “Ndërtimi i rrugës që lidh rrugën Dajti me rrugën Myslym Qefalia Shish Tufinë (Rrugët Hasan Lici, Sefer Lika)”.

9. Fondi limit: 140,017,373.04 (njëqind e dyzet milion e shtatëmbëdhjetë mijë e treqind e shtatëdhjetë e tre pikë zero katër) lekë pa TVSH.

10. Burimi i financimit: të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2025 miratuar me VKB Nr. 26, datë 03.04.2025 për një ndryshim në VKB nr.131 datë 18.12.2024 “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2025-2027 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2025”, i ndryshuar.

11. Kohëzgjatja e kontratës: 7 (shtatë) muaj kalendarik.

12. Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: 28.07.2024

13. Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike Nr.40, datë 04.08 2025.

14. KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik “DAJTI PARK 2007” shpk

NUIS K11507003S

Vlera: **79,022,193** (shtatëdhjetë e nëntë milion e njëzet e dy mijë pikë njëqind e nëntëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.

2. Operatori Ekonomik “BE - IS” SH.P.K

NUIS K71412003A

Vlera: **82,150,398** (tetëdhjetë e dy milion e njëqind e pesëdhjetë mijë e treqind e nëntëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

3. Operatori Ekonomik “ALMO KONSTRUKSION” shpk

NUIS J91915001P

Vlera: **83,282,435** (tetëdhjetë e tre milion e dyqind e tetëdhjetë e dy mijë e katërqind e tridhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

4. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “DENIS CONSTRUCTION” shpk & “EUROKOS HOLDING SH.P.K. DEGA NE SHQIPERI”

NUIS M31420052T & K91727010A

Vlera: **83,299,327.67** (tetëdhjetë e tre milion e dyqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e treqind e njëzet e shtatë pikë gjashtëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

5. Operatori Ekonomik “INERTI” shpk

NUIS J66926804L

Vlera: **84,024,091.61** (tetëdhjetë e katër milion e njëzet e katër mijë e nëntëdhjetë e një pikë gjashtëdhjetë e një) lekë pa TVSH.

6. Operatori Ekonomik “GLAVENCIA” shpk

NUIS K17710805A

Vlera: **84,288,334.86** (tetëdhjetë e katër milion e dyqind e tetëdhjetë e tetë mijë e treqind e tridhjetë e katër pikë tetëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.

7. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “ADDON” shpk & “BLERIMI” shpk

NUIS L32014007G & J62903384G

Vlera: **84,765,782.28** (tetëdhjetë e katër milion e shtatëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e shtatëqind e tetëdhjetë e dy pikë njëzet e tetë) lekë pa TVSH.

8. Operatori Ekonomik “LIQENI VII” shpk

NUIS K01730502W

Vlera: **85,342,178.99** (tetëdhjetë e pesë milion e treqind e dyzet e dy mijë e njëqind e shtatëdhjetë e tetë pikë nëntëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH.

9. Operatori Ekonomik “SHPRESA - AL” shpk

NUIS K31321021N

Vlera: **85,348,441.29** (tetëdhjetë e pesë milion e treqind e dyzet e tetë mijë e katërqind e dyzet e një pikë njëzet e nëntë) lekë pa TVSH.

10. Operatori Ekonomik “2 N” shpk

NUIS L31615017L

Vlera: **87,500,000** (tetëdhjetë e shtatë milion e pesëqind mijë) lekë pa TVSH.

11. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “IGROUP” shpk & “T & XH” shpk

NUIS M01406012K & L72121504I

Vlera: **87,755,929.61** (tetëdhjetë e shtatë milion e shtatëqind e pesëdhjetë e pesë mijë e nëntë qind e njëzet e nëntë pikë gjashtëdhjetë e një) lekë pa TVSH.

12. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “NDERTIMI” shpk & “RRUGA URA ASFALTIM NR.2 ELBASAN” shpk

NUIS K11325002C & J62904264O

Vlera: **89,793,303** (tetëdhjetë e nëntë milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e tre mijë e treqind e tre) lekë pa TVSH.

13. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “Progres Shkodra” shpk & “S.M.O.UNION” shpk

NUIS M17324001D & J66902042Q

Vlera: **89,889,112** (tetëdhjetë e nëntë milion e tetëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e njëqind e dymbëdhjetë) lekë pa TVSH.

14. Operatori Ekonomik “K.M.K” shpk

NUIS L78223801E

Vlera: **92,792,870.76** (nëntëdhjetë dy milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e dy mijë e tetëqind e shtatëdhjetë pikë shtatëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.

15. Operatori Ekonomik “LLAZO” shpk

NUIS K24218401K

Vlera: **93,188,454** (nëntëdhjetë e tre milion e njëqind e tetëdhjetë e tetë mijë e katërqind e pesëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.

16. Operatori Ekonomik “KUPA” shpk

NUIS K51615512C

Vlera: **93,700,405.66** (nëntëdhjetë e tre milion e shtatëqind mijë e katërqind e pesë pikë gjashtëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.

17. Operatori Ekonomik “KLAJGER KONSTRUKSION” shpk

NUIS K51423028P

Vlera: **96,038,509.18** (nëntëdhjetë e gjashtë milion e tridhjetë e tetë mijë e pesëqind e nëntë pikë tetëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.

18. Operatori Ekonomik “INA” shpk

NUIS J61814009W

Vlera: **99,802,268** (nëntëdhjetë e nëntë milion e tetëqind e dy mijë e dyqind e gjashtëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

19. Operatori Ekonomik “AGI KONS” shpk

NUIS K21622001M

Vlera: **125,538,641.92** (njëqind e njëzet e pesë milion e pesëqind e tridhjetë e tetë mijë e gjashtëqind e dyzet e një pikë nëntëdhjetë e dy) lekë pa TVSH.

20. Operatori Ekonomik “PE – VLA - KU” shpk

NUIS K61716013M

Vlera: **132,543,371.77** (njëqind e tridhjetë e dy milion e pesëqind e dyzet tre mijë e treqind e shtatëdhjetë e një pikë shtatëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori Ekonomik “DAJTI PARK 2007” shpk

Pas kontrollit rezultoi se oferta e kualifikuar e operatorit ekonomik “DAJTI PARK 2007” shpk është me çmim Anomalisht te Ulët, për rrjedhojë bazuar në ligjin 16/2024 “Për disa shtesa dhe ndryshime në ligjin 162/2020 “Për prokurimin publik”, neni 27, përcakton se: *“Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore **refuzojnë pa kërkuar shpjegime një ofertë, e cila është konstatuar anomalisht e ulët**”*, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, vendos të shpall **të pavlefshme** ofertën ekonomike të operatorit ekonomik “DAJTI PARK 2007” shpk.

2. Bashkimi i operatorëve ekonomik “DENIS CONSTRUCTION” SHPK & “EUROKOS HOLDING SH.P.K. DEGA NE SHQIPERI”.

Bashkimi i operatoreve ekonomik “DENIS CONSTRUCTION” SHPK & “EUROKOS HOLDING SH.P.K. DEGA NE SHQIPERI” nuk përmbush Kriteret e Vecanta të Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 12, ku përcaktohet se: “Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8)... konkretisht 1 (nje) Kamioncine me kapacitet mbajtes deri ne 3.5 ton..”. Nga verifikimi i Formularit Përmbledhes të Vetdeklarimit (Shtojca 8) të paraqitur në sistemin elektronik të prokurimit, rezultoi se Bashkimi i operatoreve ekonomik “DENIS CONSTRUCTION” SHPK & “EUROKOS HOLDING SH.P.K. DEGA NE SHQIPERI” shpk nuk ka deklaruar e për pasojë mungon 1 (nje) Kamioncine me kapacitet mbajtes deri ne 3.5 ton, cka bie në kundërshtim me kërkesat e përcaktuara në dokumentet standarte të tenderit.

Bashkimi i operatoreve ekonomik “DENIS CONSTRUCTION” SHPK & “EUROKOS HOLDING SH.P.K. DEGA NE SHQIPERI” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 12, ku percaktohet se: “Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8)...”. Nga verifikimi i Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit (Shtojca 8) te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit, rezultoi se Bashkimi i operatoreve ekonomik “DENIS CONSTRUCTION” & “EUROKOS HOLDING SH.P.K. DEGA NE SHQIPERI” shpk kane deklaruar 2 Eskavator me goma 0.25 m3, por se nuk kane plotesuar te dhenat e kerkuar ne Formularin Permbledhes te Vetdeklarimit (Shtojca 8), Deklarat C “Për disponimin e mjeteve/pajisje/makinerive të nevojshme për realizimin e punimeve objekt kontrate”, konkretisht Targen, Lejen e qarkullimit, cka bie ne kundersiztim me kerkesat e percaktuara ne dokumentet standarte te tenderit.

3. Bashkimi i operatorëve ekonomik “IGROUP” shpk & “T & XH” shpk

Operatori ekonomik “IGROUP” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 12, ku percaktohet se: “Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8)...”. Nga verifikimi i Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit (Shtojca 8) te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit, rezultoi se nuk ka plotesuar te dhenat e kerkuar ne Formularin Permbledhes te Vetdeklarimit (Shtojca 8), Deklarat C “Për disponimin e mjeteve/pajisje/makinerive të nevojshme për realizimin e punimeve objekt kontrate”, konkretisht Nr. Kont së qerasë (noterisë), cka bie ne kundersiztim me kerkesat e percaktuara ne dokumentet standarte te tenderit.

4. Operatori ekonomik “NDERTIMI” shpk

Operatori ekonomik “NDERTIMI” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 3, ku percaktohet se: “Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklarate Drejtuesin Teknik (Inxhinier Ndertimi) të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklaroje se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...”. Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik “NDERTIMI” shpk nga deklaruar drejtuesin teknik me inicialet V.P i cili rezulton fitues dhe eshte i angazhuar ne kontratën me objekt: “Ndertim shkolla e mesme e bashkuar Mersin Duqi, Njesia Administrative Berzhite, fshati Ibe” lidhur me Autoritetin Kontraktor, Bashkia Tiranë, e cila i vazhdon efektet ligjore-teknike dhe financiare.

5. Bashkimi i operatorëve ekonomik “Progres Shkodra” shpk & “S.M.O.UNION” shpk

Operatori ekonomik “Progres Shkodra” Shpk nuk permbush kerkesat e pikes 2.3 te Krieteve te Vecanta te Kualifikimit, Kapacitetit Teknik, ku percaktohet se: “Përvojë të suksesshme në realizimin e të paktën.....”.

Per permbushjen e punes se ngjashme, Operatori ekonomik Progres Shkodra Shpk ka paraqitur ne Sistemin Elektronik te Prokurimit kontraten me objekt:

1. “Sistemim asfaltim rruga Shen Pali e Shen Pjetri Bajze, me vlere sipas % 5,160,202.49 leke pa TVSH ”

Nga verifikimi i dokumentacioni te paraqitur ne SPE konkretisht dokuementit Marreveshje Bashkepunimi date 10.08.2025, rezultoi operatori ekonomik “Progres Shkodra” ka marre persiper te kryeje 90 % te punimeve dhe per permbushjen e percaktimeve ne dokumentet e tenderit, pika 2.3, duhet te kishte pune te ngjashme ne nje kontrate ne vleren 70,008,686.52 pa TVSH ose 252,031,271.47 leke pa TVSH, cka bie ne kundersiztim me kerkesat e percaktuara ne dokumentet standarte te tenderit.

Operatori ekonomik “Progres Shkodra” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 3, ku percaktohet se: “Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklarate Drejtuesin Teknik (Inxhinier Ndertimi) të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e

shoqërisë dhe të deklaroje se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...”. Nga verifikimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik të prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik “Progres Shkodra” shpk nga deklaruar drejtuesin teknik me inicialet Q.Z i cili rezultoi i angazhuar në kontratën me objekt: “Rikonstruksion i rruges Leke Gjikhuri” lidhur me Autoritetin Kontraktor, Bashkia Tiranë, e cila i vazhdon efektet ligjore-teknike dhe financiare.

6. Operatori ekonomik “K.M.K” shpk

Operatori ekonomik “K.M.K” shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta të Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 3, ku përcaktohet se: “Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik (inxhinier Nderitimi) të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklaroje se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...”. Nga verifikimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik të prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik “K.M.K” shpk nga deklaruar drejtuesin teknik me inicialet SH.H i cili rezultoi drejtues teknik i angazhuar me kohë të plotë, në kontratën me objekt “Rikualifikim blloku që kufizohet nga rruget “Mihal Grameno”, “Todi Shkurti” dhe “Zonja Curre” lidhur me Autoritetin Kontraktor, Bashkia Tiranë, e cila i vazhdon efektet ligjore-teknike dhe financiare.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **Operatorit Ekonomik “BE - IS” SH.P.K** me adresë: Tiranë, Vorë, Muçaj, Lagja Muçaj, Objekti Nr.Pasurie 321/26, Zona Kadastrale 2726, Bashkia Vorë, me vlerë totale prej: **82,150,398** (tetëdhjetë e dy milion e njëqind e pesëdhjetë mijë e treqind e nëntëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH, është identifikuar si Oferta e suksesshme.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.