



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PËRMET

Nr. _____ prot

Përmet, më ____ . ____ .2026

Shtojca 12.

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT**

Drejtuar: Operatorit Ekonomik ASI INVEST shpk me NIPT M01927023H me Adresë: Diber Burrel, Rruga "Koke Malci", nr pasurie 4/49/ND Burrel, Mat.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: E hapur e thjeshtuar-Punë, prokurim elektronik

Numri i Procedurës/referenca e Lotit: REF-84992-05-11-2026

Objekti i kontratës: Restaurim i Lapidarit "Ushtari i Panjohur" Përmet

Fondi limit: **6 797 593,11** (gjashtë milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e shtatë mijë e pesëqind e nëntëdhjetë e tre presje njëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.

Kohëzgjatja e kontratës /marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 3 (tre) muaj nga data e dorëzimit të sheshit të ndërtimit.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE:12.05.2026

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: Data 18.05.2026
Numri 32.

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. 2Z KONSTRUKSION shpk J63229466K
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-t
Vlera 6 414 504 (gjashtë milion e katërqind e katërbëdhjetë mijë e pesëqind e katër) lekë pa TVSH.
OE/BOE me nënkontraktor
PO JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik ALBSTRUKTUR shpk me NIPT M01412004D dhe OUEN shpk me NIPT K175292150
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-t
Vlera 4 882 298,88 (katër milion e tetëqind e tetëdhjetë e dy mijë e dyqind e nëntëdhjetë e tetë presje tetëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.
OE/BOE me nënkontraktor

PO JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. ASI INVEST shpk M01927023H
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-t
Vlera 5 262 817 (pesë milion e dyqind e gjashtëdhjetë e dy mijë e tetëqind e shtatëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.
OE/BOE me nënkontraktor

PO JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. AVDULI shpk J66703306O
Emri i plotë i shoqërisë Numri i NIPT-t
Vlera 5 402 412 (pesë milion e katërqind e dy mijë e katërqind e dymbëdhjetë) lekë pa TVSH.
OE/BOE me nënkontraktor

PO JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. EUROBETON shpk

K23116602P

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera 5 357 404 (pesë milion e treqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e katërqind e katër) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. HITO 94 shpk

J69102206O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera 6 288 927 (gjashtë milion e dyqind e tetëdhjetë e tetë mijë e nëntëqind e njëzet e shtatë) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. ISEC shpk

L41309004L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera 6 063 765,54 (gjashtë milion e gjashtëdhjetë e tre mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë e pesë presje pesëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. HITO 94 shpk

J69102206O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera 6 288 927 (gjashtë milion e dyqind e tetëdhjetë e tetë mijë e nëntëqind e njëzet e shtatë) lekë pa TVSH.

-Ky OE ka paraqitur si punë të ngjashme kontratën me objekt “Ndërtim Kantina Zavalani Farm, Qilarisht Përmet” me datë lidhje kontrate 15.09.2020. Kjo kontratë pune është në tejkalim të afatit 5-vjeçar të kërkuar në pikën 2.3.1/a të DST-ve. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuar edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i kontratës duhet të jenë brenda afatit nga data e shpalljes të njoftimit të kontratës (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme).

Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga ky si kandidat ofertues.

- Nuk përmbush pikën 2.3.5 ku kërkohet që OE pjesëmarrës të ketë të punësuar muajin e fundit 1(një) Teknik ndërtimi ndërsa ky OE ka deklaruar në formular vetëdeklarimi 1(një) Teknik Topograf, punonjës in Maksim Sulo në rolin e Teknikut të Ndërtimit dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 3112.17 që i përket Teknik Topograf.

- Nuk përmbush pikën 2.3.5 pasi ky OE ka deklaruar në formularin e vetëdeklarimit Z.Avelin Bajollari si Shofer dhe si Eskavatorist/Manovrator ndërkohë që ky punonjës në listëpagesa ka kodin 8322.01 që i përket shoferit.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. ISEC shpk

L41309004L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera 6 063 765,54 (gjashtë milion e gjashtëdhjetë e tre mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë e pesë presje pesëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.

- Ky OE ka paraqitur si punë të ngjashme me objekt “Sigurimit dhe përmirësimit të rrethimit të burimeve dhe depove të ujit në SHR UK Durrës” të cilën e ka realizuar si BOE në masën 69% referuar formularit të vlerësimit. Duke qenë se kjo punë e ngjashme është realizuar si BOE referuar pikës 2.3.1 mungon në SPE Kontrata e bashkimit të operatorëve dhe Prokura e posaçme me ndarjen e punimeve të marra përsipër.

-Ky OE ka paraqitur si punë të ngjashme me objekt “Rehabilitim dhe Mobilim i Qendrës për Mirëqenie Psikosociale, Bashkia Kukës” për të cilën referuar pikës 2.3.1 nuk ka paraqitur Situacionin Përfundimtar në SPE.

-Punonjësi Engjell Hoxhaj është deklaruar në formular vetëdeklarimi Elektriçist dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 8322.01 që i përket shofer.

- Punonjësi Jemin Kanina është deklaruar në formular vetëdeklarimi Suvatues dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 3119.15 që i përket Teknik Ndërtimi.

-Punonjësi Ilir Toska është deklaruar në formular vetëdeklarimi Pllakashtrues dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 3119.15 që i përket Teknik Ndërtimi. Po kështu dëshmia e kualifikimit të sigurimit teknik me datë vlefshmërie 14.09.2026 është dhënë për profesionin teknik ndërtimi/karpentier.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik ALBSTRUKTUR shpk me NIPT M01412004D dhe OUEN shpk me NIPT K175292150

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera 4 882 298,88 (katër milion e tetëqind e tetëdhjetë e dy mijë e dyqind e nëntëdhjetë e tetë presje tetëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

Për arsyet e mëposhtme:

Ky BOE është kualifikuar i pari në fazën e parë të procedurës. Është njoftuar për dorëzimin e dokumentacionit provues e shoqërues sipas nenit 26 pika 2, dhe 6 të VKM-së 285 datë 19.05.2021 e ndryshuar. Dokumentat e dorëzuara pranë AK-së të kërkuara në DST kishin këto mangësi:

- Nga OE ALBSTRUKTUR shpk pjesë e BOE-së punonjësi Vilson Laho është deklaruar në formular vetëdeklarimi Teknik Ndërtimi dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 2144.04 që i përket Inxhinier Mekanik.

- Nga OE ALBSTRUKTUR shpk pjesë e BOE-së punonjësi Alfred Shahollari është deklaruar në formular vetëdeklarimi Elektriçist dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 7115.06 që i përket Karpentier për konstruksione.

- Nga OE ALBSTRUKTUR shpk pjesë e BOE-së punonjësi Berti Janko është deklaruar në formular vetëdeklarimi Suvatues dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 9622.01 që i përket Punëtor Krahu.

- Nga OE ALBSTRUKTUR shpk pjesë e BOE-së punonjësi Suri Tafa është deklaruar në formular vetëdeklarimi Pllakashtrues dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 8342.02 që i përket Drejtues eskavatori.

- Nga OE ALBSTRUKTUR shpk pjesë e BOE-së punonjësi Islam Brahim është deklaruar në formular vetëdeklarimi Manovrator dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 8322.01 që i përket Shofer. Po kështu për këtë punonjës nuk ka paraqitur dëshminë e sigurimit teknik.

- Nga OE ALBSTRUKTUR shpk pjesë e BOE-së punonjësi Robert Beqiri është deklaruar në formular vetëdeklarimi Shofer dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 8342.03 që i përket Drejtues fadrome. Po kështu për këtë punonjës nuk ka paraqitur dëshminë e sigurimit teknik.

- Nga OE ALBSTRUKTUR shpk pjesë e BOE-së punonjësi Beqir Beqiri është deklaruar në formular vetëdeklarimi Shofer dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 7126.03 që i përket Hidraulik. Po kështu për këtë punonjës nuk ka paraqitur dëshminë e sigurimit teknik.

- Nga OE ALBSTRUKTUR shpk pjesë e BOE-së punonjësi Kristo Zhaka është deklaruar në formular vetëdeklarimi Inxhinier ndërtimi dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 1120.28 që i përket Administrator.

- Nga OE OUEEN shpk pjesë e BOE-së punonjësi Rexhep Dautaj është deklaruar në formular vetëdeklarimi Elektriçist dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 9312.06 që i përket Punëtor krahu ndërtimi.

- Nga OE OUEEN shpk pjesë e BOE-së punonjësi Beqir Duraku është deklaruar në formular vetëdeklarimi Suvatues dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 7112.05 që i përket Murator për mur tulle.

- Nga OE OUEEN shpk pjesë e BOE-së punonjësi Shkëlqim Celami është deklaruar në formular vetëdeklarimi Shofer dhe në listëpagesën e muajit Prill ka kodin 7212.09 që i përket Saldator. Po kështu për këtë punonjës nuk ka paraqitur dëshminë e sigurimit teknik.

- OE OUEEN shpk pjesë e BOE-së për punonjës inxhinier Festim Kamenica i deklaruar në formular vetëdeklarimi Shofer dhe nuk ka paraqitur dëshminë e sigurimit teknik.

- Për punonjës inxhinier Kristo Zhapa inxhinier ndërtimi dhe drejtues teknik i OE Alstruktur shpk nuk është paraqitur librezë e punës.

- OE OUEEN shpk pjesë e BOE-së nuk ka paraqitur Vërtetim të lëshuar nga Sigurimet Shoqërore ose Administrata Tatimore sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi, ku të specifikohet numri i punonjësve muajin e fundit.

Mangësitë e konstatuara më lart bien në kundërshtim me Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 514, datë 20.09.2017 “Për miratimin e listës kombëtare të profesioneve (LKP), të rishikuar” me Udhëzimin Nr. 23, datë 09.12.2014 “Për mbledhjen e kontributeve të detyrueshme të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore” i ndryshuar rubrika 11 si dhe Vendimin e K.P.P nr. 480/2020 që është shprehur në lidhje me këtë çështje.

OE/BOE me nënkontraktor

PO JO

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Operatorin Ekonomik ASI INVEST shpk me NIPT M01927023H me adresë Diber Burrel, Rruga “Koke Malci”, nr pasurie 4/49/ND Burrel, Mat se oferta e paraqitur me vlerë totale 5 262 817 (pesë milion e dyqind e gjashtëdhjetë e dy mijë e tetëqind e shtatëmbëdhjetë) lekë pa TVSH është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr.162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar.

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR
Alma HOXHA