



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC

Nr. _____ Prot.

Pogradec, më _____.____.2026

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË
ANKIMIT**

Data: 10.09.2026

Drejtuar:

Operatorit Ekonomik (OE) : “Eduart Xhixha” Person Fizik (PF) , me Nipt L54424205B, me
adrese: Durres Nikel QEREKE Ndertese private, 2 kateshe,kati pare mbi toke, zona kadastrale nr.
3096, me numer pasurie 97/32/1, si dhe me perfaqesues ligjor z.Eduar Xhixha.

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) X

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ **JO** **X**

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: **Mall**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **“Procedurë e Hapur– Mall- Elektronike”**.

Numri i Procedurës / Referenca e Lotit: **REF-91943-07-01-2026**

Numri i references -**Loti II: REF-91948-07-01-2026**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Objekti: “Mobilim i kopshtit “Liri Çomo” dhe Çerdhës së re”, me lote si më poshtë:

-Loti II: Arredim i kopshtit dhe i cerdhes

Fondi limit: 11,437,908.5 (njëmbëdhjetë milion e katërqind e tridhjetë e shtatë mijë e nëntëqind e tetë presje pesë e dy) lekë pa tvsh, nga të cilat e ndarë në lote si mëposhtë:

-Loti II: Arredim i kopshtit dhe i cerdhes me fond limit prej 6,366,213.5 (gjashtë milion e treqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e trembëdhjetë presje pesë) lekë pa tvsh.

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 30 (tridhjetë) ditë nga e nesërmja e nënshkrimit të kontratës.

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: Data 03.09.2026

¹Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: Data 08.09.2026, Numri:56

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

-oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto ☐

-oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

1. **“ERVIN LUZI” Person Fizik (PF),** Numri i NIPT-t K71707007Q

Vlera: **4 400 000 (katër milion e katërqind mijë) lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

2. **“Albanian Furniture Office” shpk,** Numri i NIPT-t M32303056L

Vlera: **5 289 900 (pesë milionë e dyqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind) Lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. **“NEF COMPANY-RF” shpk** Numri i NIPT-t M14720601C

Vlera: **4 704 623,68 (katër milion e shtatëqind e katër mijë e gjashtëqind e njëzet e tre presje gjashtëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. **“Bajro Bros” shpk** Numri i NIPT-t M11313029O

Vlera: **5 588 500 (pesë milion e pesëqind e tetëdhjetë e tetë mijë e pesëqind) lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. **“RO-AL” shpk** , Numri i NIPT-t J61811001M

Vlera: **5 500 000 (pesë milion e pesëqind mijë) lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. **“Eduart Xhixha” Person Fizik (PF)** , Numri i NIPT-t L54424205B
Vlera: 5 037 000 (pesë milion e tridhjetë e shtatë mijë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. **“ERVIN LUZI” Person Fizik (PF)**, me Numri i NIPT-it K71707007Q, per arsyet e mëposhtme:

Nuk ka paraqitur të gjithë dokumentacionin e plotë dhe të saktë për të dëshmuar plotësimin e të gjithë kërkesave për kualifikim, siç kërkohen në DST.

Konkretisht;

Operatori ekonomik “Ervin Luzi” PF, ka paraqitur ISO 9001:2015 me periudhe vlefshmerie Leshimi fillestar 21/08/2017 dhe Date Skadence 20/08/2026. Pra, rezulton se ISO ne momentin e ofertimit nuk eshte e vlefshme.

Per sa me sipër, duke qene se oe nuk ka paraqitur certificate ISO 9001 te vlefshme si dhe në DST thuhet se: “Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumenteve false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.”

Për sa më sipër, oferta e operatorit “Ervin Luzi” PF është e pavlefshme.

OE/BOE me nënkontraktor:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. **“Albanian Furniture Office” shpk**, Numri i NIPT-t M32303056L, per arsyet e mëposhtme:

Nuk ka paraqitur të gjithë dokumentacionin e plotë dhe të saktë për të dëshmuar plotësimin e të gjithë kërkesave për kualifikim, siç kërkohen në DST. Konkretisht;

Operatori ekonomik **“Albanian Furniture Office” shpk** ne permbushje te pikes 2.2.2 te DST ka paraqitur bilancet vjetore te viteve 2023, 2024 dhe 2025, nga verifikimi i te cilave konstatohet se bilancet e dy viteve te njepasnjeshme rezultojne me raport negativ ndermjet aktivitetit dhe pasivitetit. Konkretisht raporti figuron negativ ne vitin 2024 dhe vazhdon ne vitin 2025, pasi kapitali mbetet nen zero duke qene se detyrimet tejkalojne vleren e asetave qe shoqeria zoteron.

Pra, duke pare historikun e dy viteve te njepasnjeshme, viti 2024 me kapital neto negativ dhe viti 2025 me kapital neto negativ ndodhemi perpara faktit se OE "Albanian Furniture Office" shpk ka raport negativ ne dy vite te njepasnjeshme ndermjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Për sa më sipër, oferta e operatorit "Albanian Furniture Office" shpk është e pavlefshme.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. "NEF COMPANY-RF" shpk me Nipt M14720601C, per arsyet e mëposhtme:

Nuk ka paraqitur të gjithë dokumentacionin e plotë dhe të saktë për të dëshmuar plotësimin e të gjithë kërkesave për kualifikim, siç kërkohen në DST.

Konkretisht:

3.1 Operatori Ekonomik "NEF COMPANY-RF" shpk nuk permbush kapacitetin teknik, piken 2.3.1 te kriterëve te vecanta per kualifikim te DST, pasi nuk permbush furnizimet e mëparshme të ngjashme të kryera gjatë 3 (tre) viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në vlerën jo më të vogël se 40% e vlerës së përlogaritur te kontratës, Lotit qe ka ofertuar.

Per te dëshmuar furnizimet e ngjashme operatori ka paraqitur disa fatura tatimore të shitjes ne sektorin privat, konkretisht Faturat nr. 314/2024; 148/2025; 59/2025; 95/2025; 78/2025 te cilat mbajne statusin: "Faturimi korrigjues (anulimi / korrigjimi i një fature)" dhe kane vleren 0 leke si dhe Faturat nr. 282/2025 e cila mbart vleren 1 166 666 leke pa tvsh dhe Fatura nr. 100/2025 e cila mbart vleren 4083 euro pa tvsh ose 405 434,17 leke pa tvsh.

Ne piken 2.3.1 te DST nga Ak kerkohen furnizime te mepershme te ngjashme në vlerën jo më të vogël se 40% e vlerës së përlogaritur te kontratës, e cila korrespondon me vleren prej 2 546 485,4 leke pa tvsh.

Nga llogaritjet e kryera rezulton se OE ka paraqitur fatura te ngjashme ne vleren prej 1 572 100,17 leke pa tvsh, pra nuk permbush vleren e furnizimeve te ngjashme te kerkuara.

3.2 OE nuk permbush piken 2.3.9 te DST ku kerkohet paraqitja e kataloge/foto ose skeda teknike per mallrat qe oferton, duke shënuar në mënyrë të qartë dhe të dallueshme secilin nga mallrat e ofruara, sipas modelit të deklaruar dhe specifikimet përkatëse në DST, ne gjuhen shqipe ose të përkthyer në gjuhën shqipe në mënyrë që të provohet pajtueshmeria me specifikimet teknike, të mallrave objekt prokurimi.

Nga katalogu I paraqitur ne SPE figuron se OE ka paraqitur specifikime teknike per nje pjese te mallrave te ofertuar dhe jo per te gjitha mallrat, ashtu sic kerkohet ne DST. Konkretisht, OE nuk ka paraqitur specifikime teknike per zerat nr 7, 8, 15, 16, 18, 19, 25, 31.

Per sa me siper, duke qene se oe nuk ka paraqitur dokumentacionin e kerkuar ne SPE si dhe në DST thuhet se: "Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumenteve false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim."

Oferta e subjektit "NEF COMPANY-RF" shpk është e pavlefshme.

OE/BOE me nënkontraktor:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë: OE **"Eduart Xhixha" Person Fizik (PF)** , me Nipt L54424205B, me adresë: Durres Nikel QEREKE Ndertese private, 2 kateshe,kati pare mbi toke, zona kadastrale nr. 3096, me numer pasurie 97/32/1, si dhe me perfaqesues ligjor z.Eduar Xhixha se, oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej **5 037 000 (pesë milion e tridhjetë e shtatë mijë) lekë pa tvsh**, është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë: Autoritetit Kontraktor *Bashkise Pogradec me adresë: Bulevardi "Reshit Çollaku" , lagjia nr.2*, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pese) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nëse nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet siguri i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☐ JO ☒

Nëse Po (Nr. __ Datë __ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)

**KRYETAR
Ilir XHAKOLLI**

**PERSON I AUTORIZUAR NË USHTRIM
TË KOMPETENCAVE TË DELEGUARA
NËNKRYETAR
Paskalino ZIKO**