



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**UJËSJELLËS KANALIZIME TIRANE SH.A.**  
**DREJTORIA E PROKURIMEVE**  
**SEKTORI I INVESTIMEVE DHE PROJEKTEVE**

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Tiranë, më \_\_\_\_/\_\_\_\_/2019

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT**

**Për:** Operatorin Ekonomik "B-VAAL ENGINEERING" SH.P.K me administrator Z. Valter Begaj, me numër NIPT-i L72023002P me adresë: Tirane Paskuqan PASKUQAN Lagjja Paskuqan 1, rruga Demokracia, ndertesa nr.1, prane Ahmati Petrol.

**Procedura e prokurimit:** "Kërkesë për Propozim"

**Numri i referencës së procedures:** REF-00462-12-20-2018

**Përshkrim i shkurtër i kontratës:** "Mbikqyrja e punimeve të ndërtimeve dhe rikonstruksioneve të rrjetit të Ujësjetllës Kanalizimeve për UKT sh.a. (Faza V)".

**Fondi Limit:** 4.268.676 (katër milion e dyqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH, të ndarë në lote si më poshtë vijon.

**Loti i tretë:** "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Përmirësim furnizimi me ujë në bllokun e "Vilave Selitë" dhe ndërtim rrjet ujësjetllësi në bllokun "Vasil Shanto", me fond limit 350.537 (Treqind e pesëdhjetë mijë e pesëqind e tridhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

**Numri i referencës së Lotit III:** REF-00471-12-20-2018

**Burimi i financimit:** Të ardhurat e SH.A Ujësjetllës-Kanalizime, Tiranë.

**Kohëzgjatja:** Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (afati 45 ditë).

**Data e zhvillimit të tenderit është:** 04.01.2019 Ora: 09:00

**Buletini i Njoftimeve Publike:** Nr.51 të dates 24/12/2018

Njoftojmë se, kane qenë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik "NOVATECH STUDIO " SHPK NIPT-i L01717030C  
Vlera: 323.573 (treqind e njëzetë e tre mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e tre ) LEKË PA TVSH.
2. Operatori Ekonomik "GB Civil Engineering" sh.p.k NIPT-i L51825011V

- Vlera: **323.592** ( treqind e njëzet e tre mijë e pesëqind e nëntëdhjetë e dy) lekë pa TVSH.
3. Operatori Ekonomik **“STUDIO SERVICES ” K - SA” SHPK** NIPT-i L71305518R

Vlera: **324.578** (treqind e njëzetë e katër mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

4. Operatori Ekonomik **“Rean 95 “Shpk** NIPT-i J61827043V  
Vlera: **337.500** (treqind e tridhjetë e shtatë mijë e shtatëqind) lekë pa TVSH.
5. Operatori Ekonomik **“B-VAAL ENGINEERING “ SH.P.K** NIPT-i L72023002P  
Vlera: **343.670,8** (treqind e dyzetë e tre mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë presje tetë) lekë pa TVSH.

#### **Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm:**

1. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik **“Novatech Studio” Shpk**

Çmimi total i ofertës: 323.573 (treqind e njëzetë e tre mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e tre ) lekë pa TVSH.

Afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve (afati 45 ditë).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik **“NOVATECH STUDIO” SHPK** konstatoi se,

Së pari: Operatori Ekonomik nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor

Mbeshtetur në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Per miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim” si dhe në mbështetje të udhëzimit të Agjencise Prokurimit Publik datë 25.07.2017, prot 5585 “Rekomandim mbi menyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.354, datë 11.05.2016” Per miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do të skualifikohet nëse ofertat e tyre do të rezultojnë nën minimumin e lejuar të përlllogaritur nga AK (në bazë të VKM nr.354, datë 11.05.2016, në varesi të kategorisë dhe grupit tarifor ku bën pjesë objekti i prokurimit).

Oferta e Operatorit Ekonomik **NOVATECH STUDIO” SHPK** rezulton nën minimumin e lejuar të përlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, në bazë të VKM nr.354, datë 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se :

“Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: “ Loti i tretë: “Mbikqyrja e punimeve për objektin: “Përmirësim furnizimi me ujë në bllokun e “Vilave Selitë“ dhe ndërtim rrjet ujësjellësi në bllokun “Vasil Shanto“, me fond limit 350.537 (Treqind e pesëdhjetë mijë e pesëqind e tridhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO” SHPK, është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”, **e shpall të pavlefshme** këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

**Së dyti:** AK në Dokumentat Standarte të Tenderit në Kriteret e Veçanta ka kërkuar për realizimin e kontratës si më poshtë:

4.Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në këtë objekt, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplomë, CV, librezat e punës, si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit stafi inxhinierik si më poshtë:

1(një) inxhinierë Ndërtimi

1(një) inxhinier Hidroteknik

**1(një) inxhinier Mjedis (i pajisur me certifikatë lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis)**

Operatori ekonomik “Novatech Studio”sh.p.k nuk ka arritur të dëshmojë se ka pjesë të stafit teknik 1(një inxh.mjedis) çka bie në kundërshtim me kriterin e kërkuar në DST.

Konkretisht gjatë shqyrtimit të dokumentacionit në sistemin elektronik të paraqitur nga operatori ekonomik “Novatech Studio”sh.p.k KVO vëren se në përmbushje të kriterit të kërkuar në DST operatori ekonomik ka paraqitur kontratë pune,date 29.03.2018,nr.rep 2003,nr.kol 1777, me znj.Elena Gliozheni shoqëruar me certifikatën e ndikimit në mjedis,cv,diplomën përkatëse ,librezën e punës.

Nga verifikimi i diplomës i Znj.E.Gliozheni KVO vëren se titulli i saj është Arkitekte,Fakulteti i Inxhinierisë.

Sqarojmë operatorin ekonomik se nuk jeni skualifikuar për shkak se certifikata e ndikimit në mjedis e

paraqitur nga ana juaj i është lëshuar znj. Gliozheni me profesion arkitekte por për shkak se nuk keni arritur të paraqesni dokumentacion për të dëshmuar se dispononi pjesë të stafit teknik 1 (një inxh. mjedisi).

Ne rregullat e prokurimit publik theksohet se, operatorët janë të detyruar të përgatitin **ofertat dhe paraqesin të plote të gjithë dokumentacionin e kërkuar në DT.**

**Moplotësimi qofte edhe i nje kriteri te vetem perben shkak per skualifikim .**

**Në shtojcën 7 shprehimisht parashikohet se.... Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.**

**Gjithashtu sqarojmë se, në një procedurë prokurimi, subjekti i parë i interesuar është operatori ekonomik, i cili e përgatit ofertën ekonomike në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi, dhe nga ana tjetër, është autoriteti kontraktor, i cili përzgjedh operatorin ekonomik që plotëson të gjitha kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor në dokumentat e tenderit, si dhe që ka përgatitur ofertën në përputhje me kriteret e kualifikimit të përcaktuara në DST**

**Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.**

## **2. OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK “GB CIVIL ENGINEERING” SH.P.K**

Çmimi total i ofertës: **323.592 ( treqind e njëzet e tre mijë e pesëqind e nëntëdhjetë e dy) lekë pa TVSH.**

Afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërmarrjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve **45 (ditë).**

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Neni 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjate shqyrtimit te dokumentacionit te paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “GB CIVIL ENGINEERING” SH.P.K

konstatoi se, Operatori Ekonomik “GB CIVIL ENGINEERING” SH.P.K nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

*Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354, date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".*

*Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit*

tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

**Oferta e Operatorit Ekonomik "GB CIVIL ENGINEERING" SH.P.K, rezulton nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016.**

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 "Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim", pika 2 shprehimisht thuhet se :

*"Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual"*

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontaktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet ti referohet vlerës minimale të përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim".

***Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: Loti i tretë: "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Përmirësim furnizimi me ujë në bllokun e "Vilave Selitë" dhe ndërtim rrjet ujësjellësi në bllokun "Vasil Shanto", me fond limit 350.537 (Treqind e pesëdhjetë mijë e pesëqind e tridhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.***

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik "GB CIVIL ENGINEERING" SH.P.K është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifor ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim", e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

**Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, "Për Prokurimin publik" (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", Kreu VII,Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.**

**3.OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK "STUDIO SERVICES " K - SA" sh.p.k**

Çmimi total i ofertës: **324.578 (treqind e njëzetë e katër mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.**

Afati:Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve **45 (ditë).**



Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, ( i ndryshuar), dhe të Kreut VII Nenit 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Së PARI: Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “STUDIO SERVICES " K - SA" sh.p.k

konstatoi se, Operatori Ekonomik “STUDIO SERVICES " K - SA" sh.p.k nuk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

*Mbeshtetur në VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Per miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim" si dhe në mbështetje të udhëzimit të Agjencisë Prokurimit Publik datë 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.354, datë 11.05.2016" Per miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim".*

*Operatori ekonomik do të skualifikohet nëse ofertat e tyre do të rezultojnë nën minimumin e lejuar të përlogaritur nga AK (në bazë të VKM nr.354, datë 11.05.2016, në varesi të kategorisë dhe grupit tarifor ku bën pjesë objekti i prokurimit).*

#### **Oferta e Operatorit Ekonomik “STUDIO SERVICES " K - SA" sh.p.k**

**, rezulton nën minimumin e lejuar të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, në bazë të VKM nr.354, datë 11.05.2016.**

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se :  
*“Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”*

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontraktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet të referohet vlerës minimale të përlogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

***Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt: Loti i tretë: “Mbikëqyrja e punimeve për objektin: “Përmirësim furnizimi me ujë në bllokun e “Vilave Selitë” dhe ndërtim rrjet ujësjellësi në bllokun “Vasil Shanto”, me fond limit 350.537 (Treqind e pesëdhjetë mijë e pesëqind e tridhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.***

**Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik “STUDIO SERVICES " K - SA" sh.p.k**

*është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 datë 11.05.2016 "Per miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim" si dhe udhëzimin e Agjencisë Prokurimit Publik datë 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.354, datë 11.05.2016" Per miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim".*

*Operatori ekonomik do të skualifikohet nëse ofertat e tyre do të rezultojnë nën minimumin e lejuar të*

perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vleresimit te Ofertave nga shqyrtimi i kesaj oferte ne mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354, date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim", e shpall te pavlefshme ketë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

Së dyti AK ka kërkuar në kriteret e veçanta të kualifikimit pika 4 si më poshtëcitur:

4.Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet te kenë të punësuar staf teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në këtë objekt, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplomë, CV, librezat e punës, si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit stafi inxhinierik si më poshtë:

një) inxhinierë Ndërtimi

1(një) inxhinier Hidroteknik

-1(një) inxhinier Mjedisi (i pajisur me certifikatë lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis)

Në përmbushje të kriterit të kërkuar në DST konstatohet se operatori ekonomik Studio Services KSA ka paraqitur në sistemin elektronik stafin e tij teknik si më poshtë vijon:

1.Sh.S me profesion (inxh.elektrik)

2.B.S me profesion (inxh.hidroteknik) i pajisur me certifikatë e ndikimit në mjedis

3.P.S me profesion( inxh.mekanik)

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik KVO vëren se operatori ekonomik nuk ka arritur të paraqesë dokumentacion për të dëshmuar se ka pjesë të stafit teknik 1(një) inxhinier ndërtimi dhe 1(një)inxhinier mjedisi çka bie në kundërshtim me kriterin e kërkuar .

**Në këto kushte KVO është e detyruar të zbatojë nenin 55/2 të parashikuar në ligjin nr.9643,date 20.11.2006"Për Prokurimin Publik"në të cilën shprehimisht parashikohet se....**

**Autoriteti kontraktor vlerëson dhe krahason ofertat e vlefshme, për të përcaktuar ofertën fituese, në përputhje me procedurat dhe kriteret e përcaktuara në dokumentet e tenderit. Nuk duhet të përdoret asnjë kriter, që nuk është përfshirë në dokumentet e tenderit.**

**Gjithashtu vlen të theksojmë se nëse operatori ekonomik do të kishte pretendime nbi vendosjen e këtij kriteri apo paqartësi ka pasur momentin procedural për të paraqitur ankesë pranë AK brenda afateve të përcaktuara në legjislacionin për prokurimet publike.**

**Në këto kushte kur operatori ekonomik nuk ka ezauruar momentet procedurale për të kundërshtuar kriteret e vendosura ka qënë i detyruar që në fazën e vlerësimit të ofertave të paraqesë dokumentacionin e kërkuar në DST.**

**Ne rregullat prokurimit publik theksohet se , operatorët jane te detyruar te pergatitin ofertat dhe paraqesin te plote te gjithe dokumentacionin e kerkuar ne DT .**

**Moplotësimi qofte edhe i nje kriteri te vetem perben shkak per skualifikim .**

**Në shtojcën 7 shprehimisht parashikohet se.... Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.**

**Gjithashtu sqarojmë se, në një procedurë prokurimi, subjekti i parë i interesuar është operatori**

**ekonomik, i cili e përgatit ofertën ekonomike në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi, dhe nga ana tjetër, është autoriteti kontraktor, i cili përzgjedh operatorin ekonomik që plotëson të gjitha kriteret e përcaktuara nga autoriteti kontraktor në dokumentat e tenderit, si dhe që ka përgatitur ofertën në përputhje me kriteret e kualifikimit të përcaktuara në DST**

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII, Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

#### **4. OFERTA E PARAQITUR NGA OPERATORI EKONOMIK “Rean 95” Shpk**

Çmimi total i ofertës: 337.500 (treqind e tridhjetë e shtatë mijë e shtatëqind) lekë pa TVSH.

Afati: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërrmarjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 45 (ditë).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 53 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin Publik”, (i ndryshuar), dhe të Kreut VII Neni 66 pikës 3 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator ekonomik, nga ku rezultoi si më poshtë vijon:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit të dokumentacionit të paraqitur elektronikisht nga Operatori Ekonomik “Rean 95” Shpk

konstatoi se, Operatori Ekonomik “Rean 95” Shpk plotëson, Kriteret e Veçanta të Kualifikimit/ Kapaciteti teknik, pasi Vlera e ofertës ekonomike të paraqitur nga Operatori Ekonomik është nën vlerën minimale të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor

*Mbeshtetur ne VKM nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim" si dhe ne mbeshtetje te udhezimit te Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354, date 11.05.2016" Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim".*

*Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).*

Oferta e Operatorit Ekonomik “REAN 95” SHPK, rezultojnë nën minimumin e lejuar të përlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, në bazë të VKM nr.354, datë 11.05.2016.

Bazuar në Rekomandimin e APP-së nr.5585 datë 25.07.2017 “Mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”, pika 2 shprehimisht thuhet se :  
“Në rrethana të jashtëzakonshme dhe nëse dokumentohet me shkrim, tarifat mund të jenë më të ulta sesa normat minimale, të specifikuara nga ky manual”

Në rastin kur Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanën e jashtëzakonshme, Autoriteti Kontraktor gjatë vlerësimit të ofertës duhet të referohet vlerës minimale të përlogaritur për këtë procedurë prokurimi në bazë të parashikimit në VKM nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje edhe kolaudim”.

**Në rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nëse ndodhet në**



**rrethana të jashtëzakonshme për procedurën e prokurimit me objekt:** Loti i tretë: “Mbikqyrja e punimeve për objektin: “Përmirësim furnizimi me ujë në bllokun e “Vilave Selitë“ dhe ndërtim rrjet ujësjellësi në bllokun “Vasil Shanto“,

Për sa më sipër Dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik **“REAN 95” SHPK** është i paplotë pasi nuk ka përmbushur VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim”.

Operatori ekonomik do te skualifikohet nese ofertat e tyre do te rezultojne nen minimumin e lejuar te perlllogaritur nga AK (ne baze te VKM nr.354, date 11.05.2016, ne varesi te kategorise dhe grupit tarifar ku ben pjese objekti i prokurimit).

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje VKM nr.354 date 11.05.2016 ”Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” si dhe udhezimin e Agjencise Prokurimit Publik date 25.07.2017, prot 5585 ”Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.354,date 11.05.2016” Per miratimin e manualit te tarifave per sherbime ne planifikimin te territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim” , e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e sa më sipër.

**Komisioni i Vlerësimit të Ofertave nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje të Nenit 53 pika 5, të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006, “Për Prokurimin publik” (i ndryshuar) dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu VII,Neni 66 pika 3, e shpall të pavlefshme këtë ofertë pasi nuk plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentet e tenderit.**

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë operatorin ekonomik ”B-VAAL ENGINEERING” SH.P.K me administrator Z. Valter Begaj, me numër NIPT-i L72023002P me adresë: Tirane Paskuqan PASKUQAN Lagjia Paskuqan 1, rruga Demokracia, ndertesa nr.1, prane Ahmati Petrol, me vlerë prej **343.670,8** (treqind e dyzetë e tre mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë presje tetë) lekë pa TVSH.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Ujësjellës Kanalizime Tiranë sh.a me adresë rruga “5 Maji” pranë Medresesë, Tiranë, me nr tel: +355 4 2225572, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve nga dita e marrjes të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) siç parashikohet në nenin 58 të Ligjit nr.9643 datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 08.01.2019

**Ankesa:** Nuk ka patur.