

SPECIFIKIMET TEKNIKE

Shërbimi i Pastrimit, Gjelbërimit, Dekorit dhe Mirëmbajtjes së Varrezave

I. FSHIRJE RRUGËSH, SHESHESH DHE TROTUARËSH

I.1 Vëllimi i Punimeve

Operatori i shërbimit do të fshijë me krahë dhe do të kryejë të gjitha shërbimet mbështetëse të parashikuara në metodologji për të gjitha rrugët, sheshet dhe trotuaret e zonës së kontraktuar, në një sipërfaqe të përgjithshme prej 30,000 m² në ditë, 365 ditë në vit.

I.2 Metodologjia

Shërbimi i fshirjes së rrugëve dhe trotuareve me krahë konsiston në:

- Fshirjen me punëtorë me fshesë të gjithë rrugëve kryesore, shesheve dhe rrugëve dytësore, duke mbuluar sipërfaqen e plotë të trotuarit dhe një sipërfaqe rruge prej 2 m nga kuneta, në gjithë gjatësinë lineare të saj.
- Fshirjen dhe pastrimin me punëtorë të gjitha segmenteve të zëna nga parkimi, trotuareve dhe rrugëve dytësore sipas graifut të punimeve të mirautau nga bashkia.
- Pas fshirjes, punëtorët e pastrimit pastrojnë çdo lloj mbetjeje të mbetur nga procesi, në mënyrë që rrugët të jenë plotësisht të pastra.
- Zbrazen, pastrimin e vendit përreth dhe mirëmbajtjen e pastër çdo ditë të të gjithë koshave rrugore brenda zonës së kontraktuar. Shërbimi i zbrazjes kryhet gjatë natës.

I.3 Plani i Punës dhe Grafikët

Fshirja e rrugëve do të kryhet gjatë natës, duke filluar jo më parë se ora 21:00, me qëllim që në orën 07:00 zona e kontraktuar të jetë krejtësisht e pastër. Grafikët vjetore të punimeve përgatiten nga operatori i shërbimit dhe miratohen çdo vit nga Autoriteti kontratues.

I.4 Mjetet dhe Pajisjet

Çdo punëtor duhet të jetë i pajisur me mjete pune pastrimi si fshesë plastike, kaci, karroca dore dhe lopata, për të mundësuar kryerjen me cilësi të shërbimit. Pajisjet mbahen në gjendje të pastër dhe të mirë gjatë gjithë kohës së kontratës.

Sipërfaqja ditore	30,000 m ²
Frekuenca	365 ditë/vit
Punëtorë pastrimi	11 punëtorë
Orari	Ora 21:00 – 04:00
Pajisje/punëtor	Fshesë, kaci, karroca dore, lopatë

II. HEQJE DHE TRANSPORTIM MBETJESH ME MJETE TEKNOLOGJIKE

II.1 Vëllimi i Punimeve

Autoriteti kontratues ka parashikuar paraprakisht të gjitha pikat e grumbullimit dhe vendosjen e 56 konteinerëve me volum 1.1 m³ në zonën e kontraktuar. Operatori i shërbimit do të kryejë shërbimin e plotë të transportit prej rreth 5.68 ton mbetje urbane në ditë, për 313 ditë në vit (6 here ne jave).

II.2 Specifikime Teknike dhe Metodologjia

Shërbimi i grumbullimit, largimit dhe transportit të mbetjeve të ngurta urbane konsiston në:

- Zbrazen e konteinerëve me makinën kompaktore, mbledhjen dhe largimin e mbeturinave të hedhura përreth në një distancë me rreze 10 m nga çdo konteiner, pastrimin dhe fshirjen me fshesë me dorë të sipërfaqes rreth çdo pike grumbullimi, si dhe rivendosjen e konteinerëve të sistemuar në vendin e caktuar. Konteinerët duhet të vendosen drejt, në pozicion vertikal dhe në mënyrë estetike për mjedisin urban.
- Dezinfektimin në përfundim, me pluhur gëlqereje me 5% përmbajtje klori, brenda çdo konteneri.
- Transportin e mbetjeve nga pikat e grumbullimit drejt vendgrumbullimit/landfill, sipas itinerarit dhe grafikut të miratuar nga Autoriteti kontratues.

II.3 Plani i Punës dhe Grafikët

Grafikët e punimeve duhet të përgatiten në mënyrë të tillë që të gjitha punimet të kryhen brenda orëve të natës, duke filluar jo më parë se ora 19:00, me qëllim që në orën 07:00 zona e kontraktuar të jetë krejtësisht e pastër. Operatori nuk mund të punojë dhe të paguhet pa miratimin paraprak të grafikut.

II.4 Mjetet dhe Pajisjet

- Makina teknologjike kompaktore është e tipit me ngarkesë fundore ose anësore me kapacitet mbajtës 7 ton, 1(një) cope

Automjetet lahen dhe dezinfektohen çdo ditë pas përfundimit të punës.

Sasia ditore	~5.68 ton/ditë
Frekuenca	312–313 ditë/vit
Punëtorë grumbullimi	2 punëtorë (te integruar edhe te larja e konteinereve)
Shoferë	1 shofer
Mjetet	Kompaktator 7 ton — min. 1 copë
Orari	Fillim jo para orës 19:00; zona e pastër deri ora 07:00
Pajisje dezinfektimi	pluhur gëlqereje, 5% klor

III. LARJE DHE DEZINFETIM KONTEINERESH

III.1 Vëllimi i Punimeve

Operatori i shërbimit do të lajë dhe dezinfektojë 56 konteinerë me volum 1.1 m³, sipas grafikëve të miratuar nga Autoriteti kontratues, mesatarisht 67 ditë pune në vit.

III.2 Metodologjia

Shërbimi i larjes dhe dezinfektimit të konteinerëve konsiston në:

- Larjen e plotë brenda dhe jashtë me ujë nën presion, duke përdorur furçë dhe solucione larëse të miratuara.
- Dezinfektimin dhe deratizimin e plotë të gjithë sipërfaqes së jashtme dhe të brendshme të çdo konteineri, me dezinfektues kimikë të miratuar nga Ministria e Shëndetësisë.
- Të gjitha lëndët dezinfektuese dhe aromatike si dhe uji i përdorur miratohen paraprakisht nga organet shtetërore shëndetësore dhe Autoriteti kontratues.

III.3 Mjetet dhe Pajisjet

Operatori duhet të disponojë autobot ose makine me depozite mbajtes uji jo me pak se 1000 litra dhe te pajisur me pompë dhe pistoletë uji për larjen me presion. Ky shërbim do te kryhet per 67 dite ne vit.

Numri i konteinerëve	56 cope (1.1 m ³ secili)
Frekuenca	67 ditë/vit
Mjeti	Autobot ose makinë me depozitë uji ≥ 1,000 L + pompë larëse
Materiale	Dezinfektues kimikë të miratuar nga Ministria e Shëndetësisë

IV. MIRËMBAJTJE E PIKAVE TË GRUMBULLIMIT TË MBETJEVE

IV.1 Vëllimi i Punimeve

Operatori i shërbimit do të kryejë mirëmbajtjen e 56 pikave të grumbullimit të mbetjeve 104 ditë në vit (dy herë në javë), duke siguruar pastrimin e vazhdueshëm gjatë ditës dhe largimin e mbetjeve voluminoze e ndërtimore të depozituara jashtë konteinerëve.

IV.2 Metodologjia

Shërbimi i mirëmbajtjes së pikave gjatë ditës konsiston në:

- Mirëmbajtjen dhe pastrimin gjatë ditës të mbetjeve urbane të hedhura dhe depozituara jashtë konteinerëve, mbetjeve ndërtimore dhe voluminoze të depozituara pranë pikave të grumbullimit, në mënyrë që të gjitha pikat dhe konteinerët të jenë të pastër në vazhdimësi gjatë gjithë ditës.
- Shërbimi kryhet me mjet me spond te hapur qarkullon nëpër të gjitha pikat e grumbullimit të zonës. Sipas nevojave, çdo pikë mund të pastrohet disa herë gjatë ditës.
- Pas pastrimit, konteinerët kthehen në vendqëndrimin e tyre të mëparshëm. Mbetjet e marra nga ky shërbim dergohen ne vendin e percaktuar nga bashkia.

IV.3 Plani i Punës

Punimet fillojnë nga ora 10:00 deri në 18:00, me qëllim që gjatë gjithë kësaj periudhe kohore, të gjithë konteinerët dhe vendet rreth tyre të jenë krejtësisht të pastër. Grafikët vjetore të punimeve përgatiten nga operatori dhe miratohen çdo vit nga Autoriteti kontratues.

IV.4 Mjetet dhe Pajisjet

Për kryerjen e këtij shërbimi operatori disponon mjet vetëshkarkues me spond anësor ose fundor, me kapacitet mbajtës 1–3 ton. Çdo punëtor pajisen me lopata dhe fshesë për të mundësuar largimin e çdo mbetjeje jashtë konteinerëve.

Numri i pikave	56 pika grumbullimi
Frekuenca	104 ditë/vit (2 herë/javë)
Punëtorë	1 punëtor + 1 shofer për mjet(ekim I integruar ne 2 shëbime perkatesiht edhe te mirembajtje varrezash)
Mjeti	Vetëshkarkues 1–3 ton, spond anësor ose fundor
Orari operimit	Ora 10:00 – 18:00
Pajisje	Lopata dhe fshesë për çdo punëtor

V. MIRËMBAJTJE E KONTEINERËVE

V.1 Vëllimi i Punimeve

Operatori i shërbimit do të kryejë mirëmbajtjen e plotë fizike dhe teknike të 56 konteinerëve me volum 1.1 m³, të vendosur në pikat e grumbullimit të mbetjeve brenda zonës së kontraktuar. Mirëmbajtja kryhet gjatë gjithë periudhës kontraktuale dhe përfshin inspektimin periodik, riparimin e dëmtimeve, zëvendësimin e pjesëve të konsumuara dhe sigurimin e gjendjes teknike e estetike të çdo konteneri.

V.2 Specifikime Teknike dhe Metodologjia

Shërbimi i mirëmbajtjes së konteinerëve konsiston në:

- Inspektimin periodik të çdo konteneri për verifikimin e gjendjes teknike, higjienike dhe estetike. Çdo dëmtim , deformim, djegie, këputje rrote apo kapaku, gërvishtje apo njollë ,regjistrohet dhe adresohet brenda afateve të parashikuara. Nuk do të lejohet asnjë konteiner me defekt të pandreqUnits të mbetet në shërbim për më shumë se 15 ditë nga konstatimi i dëmtimit. Transporti e konieneierit te demtuar para dhe pas riparimit te tij behet nga makian me spond te hapur qe perdoret per zerin “Mirembajtje PGM”
- Riparimin dhe zëvendësimin e të gjitha elementeve të dëmtuara: rrotat, kapakët, kunjat e ngarkimit, menteshat dhe çdo pjesë tjetër e nevojshme për funksionimin e plotë teknik dhe higjenik të konteinerit. Operatori mban në magazinë një sasi të konsiderueshme pjesësh këmbimi për të garantuar reagim të shpejtë.
- Lyerjen dhe rifreskimin e mbishkrimeve të detyrueshme mbi konteinerë: shkrimi "Mbani Pastër Qytetin Tuaj", numri i pikës grumbullimit.
- Vendosjen dhe mirëmbajtjen e shpjeguesve mbi llojin e mbetjeve që mblidhen, orarin e largimit të mbetjeve dhe mesazhet e edukimit mjedisor, sipas udhëzimeve të Autoritetit kontratues.

– Konteinerët duhet të mbahen në gjendje të pastër dhe të qëndrueshme, me pozicion vertikal dhe estetikisht të paraqitur në mjedisin urban. Çdo konteiner rivendoset saktë në vendqëndrimin e tij pas çdo operacioni pastrimi ose mirëmbajtjeje.

Ne total 1 punëtor që do të integrohet dhe në shërbime të tjera sipas nevojës

VI. SHËRBIMI I GJELBËRIMIT

VI.1 Mbjellje dhe Mirëmbajtje Lulesh Sezonale

Shërbimi i gjelbërimit me lule sezonale konsiston në punimin e tokës, mbjelljen ciklike dhe kryerjen e të gjitha operacioneve të mirëmbajtjes gjatë sezonit vegetativ. Ciklet e mbjelljes dhe ujitjes respektojnë normat standarde agronomike.

Operacionet e parashikuara për çdo cikël përfshijnë: punim me bel, nivelim, mbjellje, capitje, plehërim, dezinfektim, krasitje dhe heqje bimësh të thara. Ujitja kryhet me normë 3 L/m²/ujitje për lulet sezonale dhe me periodicitetin e parashikuar në grafik.

Sasia	150 cope lule sezonale
Cikle vjetore	2 cikle mbjelljeje
Punëtorë	Staf gjelbërimit (5 punëtorë ekipi)
Pajisjet	Bel, kreher, shat, karroca, tub uji, rroba pune
Makineritë	Motokorse dhe makine korse
Materiale	Pleh NPK, pesticide, fidane lulesh sezonale
Konsum uji	3 L/m ² /ujitje

VI.2 Mbjellje dhe Mirëmbajtje Sipërfaqe Bari

Sipërfaqet me bari mirëmbahen vazhdimisht nëpërmjet krasitjes periodike me motokorse dhe makine korse, plehërimit, ujitjes dhe transportit të mbetjeve vegetale. Ujitja kryhet me normë 5 L/m²/ujitje sipas standardit agronomik.

Sipërfaqja	4,000 m ²
Shërbimi	Krasitje, ujitje, plehërim, transport mbetjesh vegetale
Makineritë	Motokorse (1 copë), makine korse (2 copë)
Konsum uji	5 L/m ² /ujitje

VI.3 Rinovim Sipërfaqe të Gjelbra

Rinovimi i sipërfaqeve të gjelbra përfshin punimin e tokës, mbjelljen e barit të ri dhe ujitjen intensive gjatë fazës së mbirjes, sipas normave teknike të parashikuara. Pas nxjerrjes plotëson sipërfaqen e planifikuar prej 1,000 m².

Sipërfaqja	1,000 m ²
Shërbimi	Punim toke, mbjellje bar, ujitje intensive

Konsum uji	5 L/m ² /ujitje (fazë mbirjeje)
-------------------	--

VI.4 Mirëmbajtje Pemësh Dekorative dhe Fidanëve të Rinj

Pemët dekorative mirëmbahen nëpërmjet krasitjes periodike, plehërimit me NPK, dezinfektimit dhe ujitjes sipas normave. Fidanët e rinj të pemëve dekorative kalohen dhe rriten sipas planit të gjelbërimit të miratuar.

Numri i pemëve ekzistuese	350 cope
Fidanë të rinj	15 cope pemë dekorative
Shërbimi	Krasitje, plehërim (280 g NPK/pemë), dezinfektim, ujitje
Konsum uji	10 L/pemë/vaditje
Makineritë	Makine korse për krasitje në lartësi

VII. FURNIZIM, VENDOSJE DHE HEQJE FLAMUJSH DHE BANEROLASH

VII.1 Vëllimi i Punimeve

Operatori i shërbimit do të kryejë furnizimin, vendosjen dhe heqjen e flamujve dhe banerolëve për 12 festa zyrtare vjetore. Flamujt dhe banerolat blihen një herë në fillim të kontratës dhe shërbejnë për gjithë periudhën kontraktuale; kostoja e materialit amortizet mbi të gjitha festat e parashikuara.

VII.2 Metodologjia

Shërbimi kryhet me autovinç dhe punëtor të specializuar, në lartësi pune 7–8 m sipas vendosjes së çdo pike. Montimi kryhet para festës dhe çmontimi menjëherë pas saj, sipas grafikut të miratuar nga Autoriteti kontratues.

Autovinçi përdoret me qera për ditët e punës së parashikuara sipas festave zyrtare shtetërore. Çdo punëtor i specializuar është i pajisur me pajisje mbrojtëse personale (PPE) të detyrueshme për punimet në lartësi.

VI.3 Mjetet dhe Pajisjet

Për vendosjen dhe heqjen e flamujve dhe banerolëve përdoret autovinç me kapacitet 2.5 ton. Materialet (flamujt dhe banerolat) ruhen dhe mirëmbahen nga operatori gjatë gjithë periudhës kontraktuale.

Numri i flamujve	50 cope
Numri i banerolëve	20 cope
Frekuenca	12 festa zyrtare/vit
Mjeti	Autovinç me qera (4 orë montim + 3 orë çmontim/festë)/I perhershëm ose me qera
Lartësia e punës	7–8 m

VIII. VIJËZIM RRUGOR — VIJAT E BARDHA HORIZONTALALE

VIII.1 Vëllimi i Punimeve

Operatori i shërbimit do të kryejë punime sinjalistike rrugore horizontale (vijat e bardha) në një sipërfaqe totale prej 700 m², në të gjitha rrugët e parashikuara brenda zonës së kontraktuar.

VIII.2 Specifikime Teknike dhe Metodologjia

Punimet kryhen sipas VKM Nr. 629, datë 15.7.2015 (përditësuar me VKM Nr. 631/2018) dhe Manualit 3 — Analiza Teknike për Punimet e Rrugëve. Lloji i bojës zgjidhet nga Autoriteti kontratues ndërmjet opsioneve të parashikuara: bojë bikomponente me sprajt ose paste, ose bojë termoplastike. Markimi kryhet me makinë specializuar markuese; punëtorët kompletojnë detajet manuale dhe kontrollojnë cilësinë e aplikimit.

VIII.3 Mjetet dhe Pajisjet

Operatori disponon makinë markuese rrugore të certifikuar dhe ekip teknik të specializuar për kryerjen e punimeve sinjalistike sipas standardeve të kërkuara. Boja dhe materialet shoqëruese duhet të jenë të certifikuar dhe të përputhen me specifikimet e manualit teknik.

Sipërfaqja totale	700 m ²
Frekuenca	1 herë (punime të planifikuara)
Opsionet e bojës	Bikomponente sprajt/paste ose Termoplastike
Baza ligjore	VKM 629/2015, Manual 3 — Kodi An142 – An172

IX. PUNIME NDËRTIMORE — INFRASTRUKTURË VARREZASH

IX.1 Vëllimi i Punimeve

Punimet ndërtimore konsistojnë në rikonstruksionin dhe sistemimin e infrastrukturës së varrezave, duke përfshirë punime murature me blloqe betoni, punime betoni dhe b/a, germime, shtresa stabilizanti dhe furnizim e vendosje elementesh metalike dekorative. Këto janë punime të karakterit njëherësh, të realizuara sipas preventivit teknik të miratuar.

IX.2 Metodologjia

Punimet kryhen sipas renditjes teknologjike: fillimisht germimi i kanaleve, pastaj shtresa e stabilizantit, ndërtimi i murit me blloqe betoni dhe brezave b/a monolit, dhe në fund montimi i portave metalike dekorative. Të gjitha materialet duhet të jenë të certifikuar dhe të plotësojnë specifikimet e projektit teknik.

Mur me blloqe betoni (t=20 cm, deri 3m)	25 m ³
Breza b/a monolit C16/20	10 m ³
Gërmim kanali me krahë (seksion ≤0.75 m²)	25 m ³
Shtresë stabilizanti (t=10 cm)	150 m ²

Portë metalike dekorative rreshqitëse (F.V.)	36 m ² — 3 cope
Ekipi ndërtimor	Punime manuale dhe mekanike sipas normave të Manualit

X. MIRËMBAJTJE DHE RUAJTJE VARREZASH

X.1 Vëllimi i Punimeve

Operatori i shërbimit do të kryejë mirëmbajtjen e vazhdueshme të varrezave në sipërfaqen totale prej 10,000 m², 192 ditë pune në vit (dy cikle në muaj), si dhe ruajtjen e vazhdueshme me 2 roje gjatë gjithë vitit.

X.2 Mirëmbajtja Periodike

Shërbimi i mirëmbajtjes kryhet nga ekipi bazë prej 2 punëtorësh, sipas cikleve të miratuara (dy herë në muaj, 2 ditë pune për cikël). Çdo cikël përfshin pastrimin, rregullimin dhe mirëmbajtjen e sipërfaqes, si dhe të gjitha operacionet e nevojshme për ruajtjen e gjendjes teknike dhe estetike të varrezave. Mbi koston bazë aplikohet shtesa prej 30% për vegla, konsumable dhe transport.

Sipërfaqja	10,000 m ²
Frekuenca	2 herë/muaj — 192 ditë pune/vit
Punëtorë mirëmbajtjeje	1+1 punëtorë (ekip I integruar ne 2 shërbime)
Shtesa konsumable + vegla + transport	30% mbi koston bazë

X.3 Ruajtja e Vazhdueshme

Ruajtja e vazhdueshme e varrezave kryhet nga 2 roje të detyrueshme gjatë gjithë periudhës vjetore. Mbi numrin bazë aplikohet koeficienti i zëvendësimit 1.20 për të garantuar mbulimin e plotë gjatë pushimeve, mungesave dhe zëvendësimeve të nevojshme.

Numri i rojeve	2 roje — shërbim i vazhdueshëm
Koeficienti zëvendësimi	x 1.20 (pushime, mungesa, zëvendësim)
Periudha	12 muaj/vit — 365 ditë

I. SHËRBIMI I PASTRIMIT STAF		shofer	punetore	Total per ze punimesh
1	Fshirje rrugësh, sheshesh, trotuarësh	0	11	
2	Heqje dhe transportim mbetjesh me mjete teknologjike	1	2	
3	Larje konteineresh			
	Mirembajtje Pike grumbullmi mbetjesh	0	0	
4	F.V. Blerje konteineresh 1.1 m³			
5	mirembajtje konteineresh	1		0
Nëntotali - I. SHËRBIMI I PASTRIMIT		2	13	15
II. SHËRBIMI I DEKORIT				
1	F.V. banderolash dhe zbukurimeve	stafi qe ka ore te paplotesuara		
2	F.V Flamuj			
	Vijezim rruge			
3	Zbukurime të ndryshme për krishlindje dhe Vitin e Ri			
Nëntotali - II. SHËRBIMI I DEKORIT				
III. MIRËMBAJTJE VARREZASH				
1	Murembloje betonit = 20 cm deri 3 m	stafi qe ka ore te paplotesuara		
2	Brez/aC-16/20 melartë si = 8 m			
3	Germim kanalim e krahe			
4	Shtresë stabilizantit = 10 cm			
5	F.V. Porte metalike dekorative			
6	Mirëmbajtje varrezash në Njësinë administrative Vertop dhe Bashkinë Poliçan	2 punetore		2
7	Ruajtje varrezash në Poliçan	2 punetore		2
Nëntotali - III. MIRËMBAJTJE VARREZASH		4		
IV. SHËRBIMI I GJELBËRIMIT				
1	Mbjellje lule sezonale dhe dekorative	5 punetore		
2	Mbjellje dhe mirëmbajtje sipërfaqe bari			
3	Rinovim sipërfaqe të gjelbra			
4	Mirëmbajtje pemë dekorative			
5	F.V. Fidane pemë dekorative			
Nëntotali - III. GJELBERIMI		5 Punetore		
TOTAL		Shofer	punetore	
		2	22	24
shenim: Ngjyrat sipas sherbimit ku perfshihen				